



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

06.11.2020

№ 980

г. Екатеринбург

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Кузнечно-прессовый цех Уралмашзавода»,  
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,  
территория Уральского завода тяжелого машиностроения,  
и режима использования данной территории**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории памятника истории и культуры регионального значения «Кузнечно-прессовый цех Уралмашзавода», 1927 год, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, территория Уральского завода тяжелого машиностроения» (шифр 44-08-14.2020/3-ТОКН), разработанной частным учреждением высшего образования «Институт Искусства Реставрации» в 2020 году, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Кузнечно-прессовый цех Уралмашзавода», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, территория Уральского завода тяжелого машиностроения, и режим использования данной территории (прилагаются).

2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Н.Н. Кулевой обеспечить размещение информации о границах территории объекта культурного наследия и режиме использования данной территории, утвержденных пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

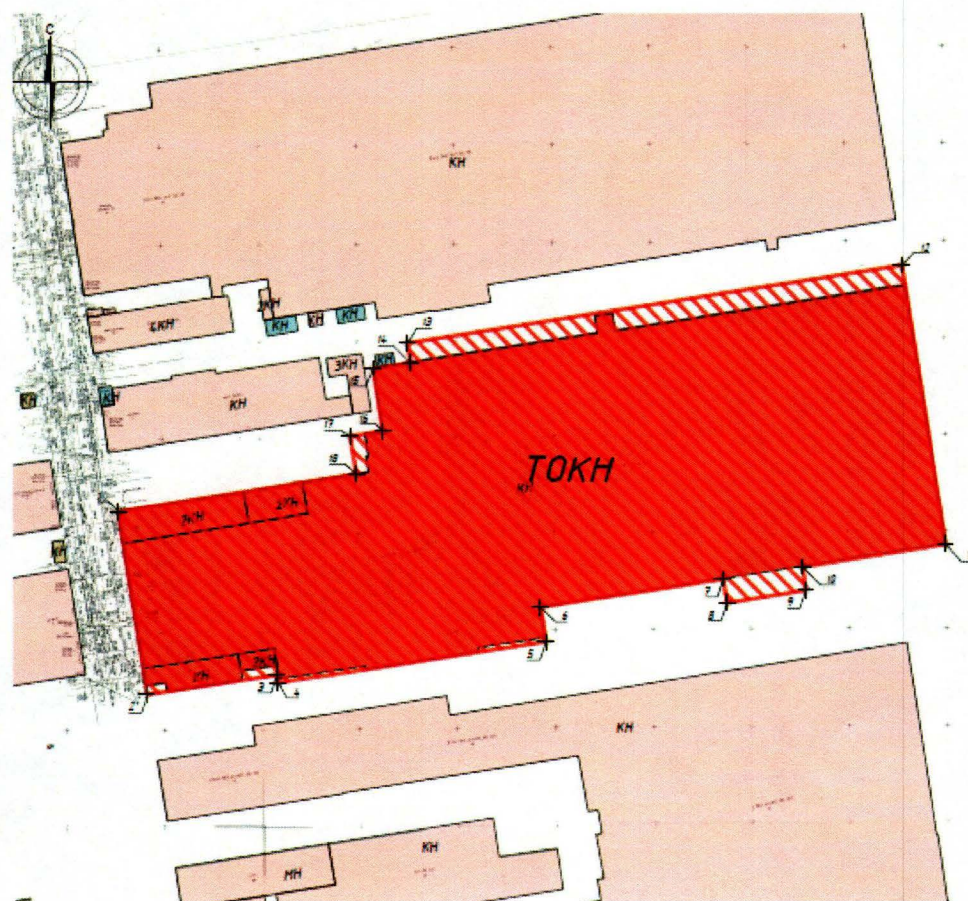
УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 06.11.2020 № 980

## ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения  
«Кузнечно-прессовый цех Уралмашзавода», расположенного по адресу:  
Свердловская область, г. Екатеринбург, территория Уральского завода  
тяжелого машиностроения, и режим использования данной территории

### Глава 1. Карта (схема) и координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Кузнечно- прессовый цех Уралмашзавода», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, территория Уральского завода тяжелого машиностроения

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Кузнечно-прессовый цех Уралмашзавода»,  
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, территория  
Уральского завода тяжелого машиностроения (далее – Объект):



## Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта



– Объект;



– территория Объекта;



– поворотные (характерные) точки границ территории Объекта.

2. Координаты поворотных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 0,25 метра.

Таблица

Номер поворотной точки	МСК-66	
	Координата X	Координата Y
1	395681,04	1533260,36
2	395587,29	1533275,11
3	395597,44	1533341,41
4	395593,34	1533341,93
5	395614,36	1533479,14
6	395632,32	1533476,39
7	395646,71	1533569,96
8	395634,36	1533571,85
9	395641,02	1533612,07
10	395653,00	1533610,42
11	395664,66	1533683,78
12	395808,81	1533661,27
13	395769,08	1533408,19
14	395758,95	1533409,72
15	395755,98	1533390,65
16	395723,46	1533395,49
17	395721,01	1533378,92
18	395700,65	1533381,92

**Глава 2. Режим использования территории Объекта**

3. Территория Объекта относится к землям историко-культурного назначения.

4. На территории Объекта разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта;
  - 2) снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства, не имеющих историко-архитектурной ценности;
  - 3) ремонт, реконструкция существующих подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
  - 4) прокладка к Объекту подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков благоустройства;
  - 5) проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых без повышения высотных отметок земли относительно Объекта;
  - 6) благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
  - 7) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объекта;
  - 8) размещение на фасадах Объекта информационных вывесок, соответствующих архитектурно-стилистическим особенностям Объекта, по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;
  - 9) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятников, памятных знаков, музейных экспозиций;
  - 10) использование подземного пространства для обеспечения современного функционирования Объекта;
  - 11) устройство архитектурной подсветки зданий и территории Объекта.
5. На территории Объекта запрещается:
- 1) строительство объектов капитального строительства;
  - 2) строительство объектов некапитального строительства, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
  - 3) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
  - 4) прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
  - 5) установка рекламных конструкций, за исключением информационных надписей и обозначений, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
  - 6) динамическое воздействие на грунт в зоне влияния на Объект;
  - 7) установка уличных ограждений, столбов уличного освещения, малых архитектурных форм, не отвечающих требованиям обеспечения визуальной доступности Объекта.