



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

06.11.2020

№ 964

г. Екатеринбург

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «2-й Дом горсовета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 9, литеры А, А1, А2, и режима использования данной территории

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории памятника истории и культуры местного (муниципального) значения «2-й Дом горсовета», 1927-1928 годы, архитектор С.В. Домбровский, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 9, литеры А, А1, А2» (шифр 35-08-14.2020/3-ТОКН), разработанной частным учреждением высшего образования «Институт Искусства Реставрации» в 2020 году, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «2-й Дом горсовета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 9, литеры А, А1, А2, и режим использования данной территории (прилагаются).

2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия

Свердловской области Н.Н. Кулевой обеспечить размещение информации о границах территории объекта культурного наследия и режиме использования данной территории, утвержденных пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

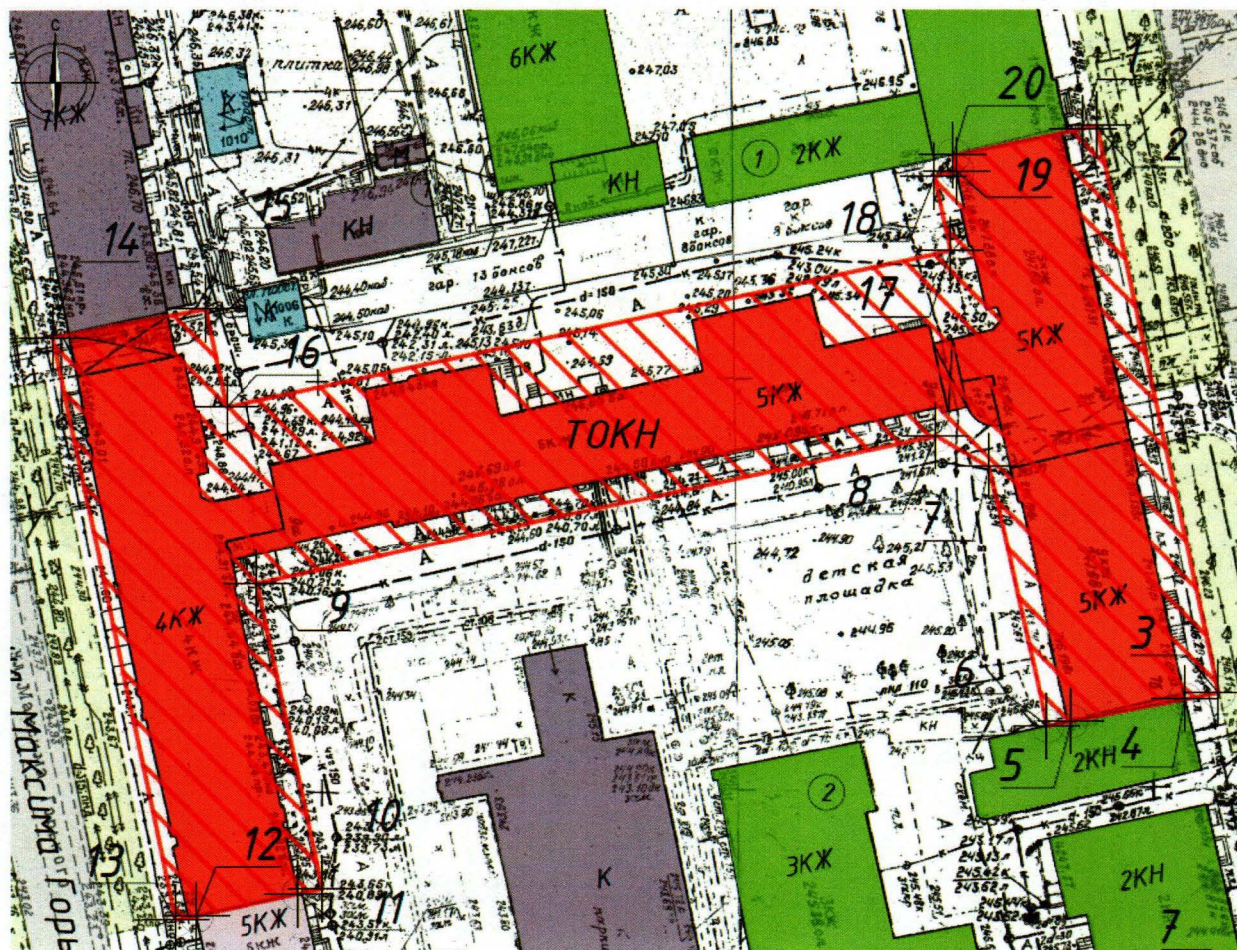
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 06.11.2020 № 964

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

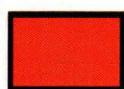
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«2-й Дом горсовета», расположенного по адресу: Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 9, литеры А, А1, А2, и режим
использования данной территории

Глава 1. Карта (схема) и координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «2-й Дом горсовета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 9, литеры А, А1, А2

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «2-й Дом горсовета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 9, литеры А, А1, А2 (далее – Объект):



Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта



– Объект;



– территория Объекта;



– поворотные (характерные) точки границ территории Объекта.

2. Координаты поворотных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 0,25 метра.

Таблица

| Номер поворотной точки | МСК-66 | |
|------------------------|--------------|--------------|
| | Координата X | Координата Y |
| 1 | 390955,46 | 1534162,34 |
| 2 | 390955,83 | 1534164,06 |
| 3 | 390887,24 | 1534178,60 |
| 4 | 390886,42 | 1534174,54 |
| 5 | 390883,68 | 1534160,93 |
| 6 | 390883,08 | 1534157,99 |
| 7 | 390914,73 | 1534150,99 |
| 8 | 390918,53 | 1534144,62 |
| 9 | 390900,53 | 1534063,00 |
| 10 | 390863,40 | 1534070,80 |
| 11 | 390862,81 | 1534067,96 |
| 12 | 390860,15 | 1534055,59 |
| 13 | 390859,63 | 1534053,10 |
| 14 | 390930,41 | 1534038,43 |
| 15 | 390933,81 | 1534056,82 |
| 16 | 390922,01 | 1534059,35 |
| 17 | 390940,79 | 1534146,43 |
| 18 | 390949,73 | 1534144,46 |
| 19 | 390950,32 | 1534147,22 |
| 20 | 390952,27 | 1534146,75 |

Глава 2. Режим использования территории Объекта

3. Территория Объекта относится к землям историко-культурного

назначения.

4. На территории Объекта разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта;
- 2) сохранение элементов природного и культурного ландшафта;
- 3) консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя на основании комплексных научных исследований;
- 4) ремонт, реконструкция существующих подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
- 5) прокладка к Объекту подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков благоустройства;
- 6) проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых без повышения высотных отметок земли относительно Объекта;
- 7) благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
- 8) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объекта;
- 9) размещение на фасадах Объекта информационных вывесок, соответствующих архитектурно-стилистическим особенностям Объекта, по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;
- 10) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятников, памятных знаков, музейных экспозиций;
- 11) использование подземного пространства для обеспечения современного функционирования Объекта;
- 12) устройство архитектурной подсветки зданий и территории Объекта.

5. На территории Объекта запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) строительство объектов некапитального строительства, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
- 3) размещение нестационарных объектов, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
- 4) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 5) проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования территории в соответствии с действующим законодательством;
- 6) прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

7) размещение на фасадах Объекта инженерного оборудования, кроме необходимого для обеспечения безопасности территории Объекта (системы видеонаблюдения) и архитектурной подсветки;

8) установка рекламных конструкций, за исключением информационных надписей и обозначений, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

9) динамическое воздействие на грунт в зоне влияния на Объект;

10) установка уличных ограждений, столбов уличного освещения, малых архитектурных форм, не отвечающих характеристикам элементов исторической среды и требованиям обеспечения визуальной доступности Объекта.