



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.09.2020 № 89-ПК  
г. Екатеринбург

***Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилой комплекс Клевер Парк» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения акционерного общества «Екатеринбургская теплосетевая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке***

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилой комплекс Клевер Парк» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения акционерного общества «Екатеринбургская теплосетевая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 5,6414 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 12 220,587 тыс. рублей (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению. Подключаемый объект – «Жилой комплекс с помещениями обслуживающего назначения «CLEVER PARK» по ул. Ткачей г. Екатеринбург, 3 очередь

строительства, 2 этап», Свердловская область, г. Екатеринбург, по улицам Машинной и Ткачей», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0000000:85767.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Исполняющий обязанности председателя  
Региональной энергетической комиссии  
Свердловской области



В.В. Гришанов

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилой комплекс Клевер Парк» к системе теплоснабжения акционерного общества «Екатеринбургская теплосетевая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

| № п/п  | Наименование   | Единица измерения  | Значение   |
|--------|--|--------------------|------------|
| 1.     | Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:  | тыс. руб.          | 12 220,587 |
| 2.     | Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя   | тыс. руб.          | 116,709    |
| 2.1.   | Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)  | тыс. руб./Гкал/час | 20,688     |
| 2.2.   | Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя   | Гкал/час           | 5,6414     |
| 3.     | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе: | тыс. руб.          | 2 842,202  |
| 3.1.   | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:  | тыс. руб.          | 2 842,202  |
| 3.1.1. | создание тепловых сетей 2Ду200 мм подземной канальной прокладки, протяжённостью 15 м   | тыс. руб.          | 497,117    |
| 3.1.2. | создание тепловых сетей 2Ду150 мм подземной канальной прокладки, протяжённостью 25 м до границ сетей инженерно-технического обеспечения дома                           | тыс. руб.          | 698,307    |
| 3.1.3. | создание тепловых сетей 2Ду125 мм подземной канальной прокладки, протяжённостью 65 м до границ сетей инженерно-технического обеспечения дома                           | тыс. руб.          | 1 646,778  |
| 4.     | Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:         | тыс. руб.          | 9 261,676  |
| 4.1.   | реконструкция участка тепломагистрали М-31 от ПК 35+155 до ТК 31-06 с увеличением диаметра трубопровода с 2Ду1000 мм до 2Ду1200 мм (долевое участие 8,32%)             | тыс. руб.          | 9 261,676  |
| 5.     | Налог на прибыль   | тыс. руб./Гкал/час | 0,000      |