



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.08.2020 № 78-ПК
г. Екатеринбург

Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства организаций к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Солнечное тепло» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Екатеринбурга» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Солнечное тепло» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 0,5974 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 2 726,924 тыс. рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 1. Подключаемый объект – «Дошкольное общеобразовательное учреждение № 3 с ясельными группами на 300 мест в жилом районе «Солнечный» в Чкаловском районе города Екатеринбурга», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0511021:3285.

2. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Прибрежное» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Солнечное тепло» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 2,3209 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 11 524,360 тыс. рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 2. Подключаемый объект – «Жилая застройка в границах территорий, коридор ВЛ – ул. Новосибирская – ЕКАД в Чкаловском районе города Екатеринбурга, Свердловской области (Жилой район «Солнечный»). Жилой блок 2.3», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0511021:3313.

3. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Форум-Солнечные кварталы» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Солнечное тепло» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 1,492 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 7 213,694 тыс. рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 3. Подключаемый объект – «Жилая застройка в границах территорий, коридор ВЛ – ул. Новосибирская – ЕКАД в Чкаловском районе города Екатеринбурга, Свердловской области (Жилой район «Солнечный»). Жилой блок 2.4», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0000000:109325.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

6. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Исполняющий обязанности председателя
Региональной энергетической
комиссии Свердловской области



В.В. Гришанов

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Екатеринбурга» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Солнечное тепло» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения, в том числе:	тыс. руб.	2 726,924
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	0,000
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./Гкал/час	0,000
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	0,59740
3.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	2 691,548
3.1.	Реконструкция источника теплоснабжения - котельной по ул. 2-я Новосибирская, д. 60 (долевое участие - 3,62%)	тыс. руб.	2 691,548
4.	Налог на прибыль	тыс. руб.	35,376

Приложение № 2
к постановлению
РЭК Свердловской области
от 19.08.2020 № 78-ПК

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Прибрежное» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Солнечное тепло» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения, в том числе:	тыс. руб.	11 524,360
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	0,000
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	0,000
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	2,3209
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	933,016
3.1.	Создание тепловых сетей подземная канальная прокладка 2Ду150 мм, протяжённостью 35,06 м до границ инженерно-технического обеспечения дома заявителя	тыс. руб.	933,016
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	10 453,912
4.1.	Реконструкция источника теплоснабжения - котельной по ул. 2-я Новосибирская, д. 60 (долевое участие - 14,06%)	тыс. руб.	10 453,912
5.	Налог на прибыль	тыс. руб.	137,432

Приложение № 3
к постановлению
РЭК Свердловской области
от 19.08.2020 № 78-ПК

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Форум-Солнечные кварталы» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Солнечное тепло» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения, в том числе:	тыс. руб.	7 213,694
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	0,000
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	0,000
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	1,492
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	403,947
3.1.	Создание тепловых сетей подземная канальная прокладка 2Ду125 мм, протяжённостью 17,7 м до границ инженерно-технического обеспечения дома заявителя	тыс. руб.	403,947
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	6 721,434
4.1.	Реконструкция источника теплоснабжения - котельной по ул. 2-я Новосибирская, д. 60 (долевое участие - 9,04%)	тыс. руб.	6 721,434
5.	Налог на прибыль	тыс. руб.	88,313