



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

27.12.2018.

№ 447-П

г. Екатеринбург

Об утверждении основной части проекта планировки территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ» и проекта межевания территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ»

В соответствии с пунктами 3 и 15 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 8 и 9 Закона Свердловской области от 19 декабря 2016 года № 141-ОЗ «Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области», на основании приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 01.12.2015 № 474-П «О принятии решения о подготовке документов для размещения линейных объектов электросетевого хозяйства»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

1) основную часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ» (далее – проект планировки) в следующем составе:

положения о размещении линейного объекта (пояснительная записка), том 1, шифр 1128-ЦЭС/13-ППТ.ОЧ.ТЧ (приложение № 1);

основной чертеж проекта планировки территории, масштаб 1:2000, шифр 1128-ЦЭС/13-ППТ.ОЧ.ГЧ1 (приложение № 2);

разбивочный чертеж красных линий, масштаб 1:2000, шифр 1128-ЦЭС/13-ППТ.ОЧ.ГЧ2 (приложение № 3);

2) проект межевания территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ» (далее – проект межевания) в следующем

составе:

сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях (пояснительная записка), том 3, шифр 1128-ЦЭС/13-ППТ.ПМ (приложение № 4);
чертеж межевания территории, масштаб 1:2000,
шифр 1128-ЦЭС/13-ППТ.ПМ.ГЧ (приложение № 5).

2. Заместителю Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области В.Г. Вениаминову в течение семи дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить направление проекта планировки и проекта межевания Главе Белоярского городского округа и Главе Екатеринбурга для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, размещения на официальных сайтах муниципального образования «город Екатеринбург» и Белоярского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области В.Г. Вениаминова.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Министр строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области



М.М. Волков

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 27.12.2018 № 444-17

Положения о размещении линейного объекта (пояснительная записка), том 1,
шифр 1128-ЦЭС/13-ППТ.ОЧ.ТЧ



Заказчик: Филиал ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго»,
ПО «Центральные электрические сети», г.Екатеринбург

**Документация по планировке территории для размещения линейного
объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 35 кВ
Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ**



**ПРОЕКТ
планировки территории для размещения линейного объекта
электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 35 кВ
Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ»
Основная часть**

Положения о размещении линейного объекта

Пояснительная записка. Том 1. Шифр 1128-ЦЭС/13-ППТ.ОЧ

Вологда 2017г.

Список разработчиков

Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
	Начальник землеустроительного отдела	О.А.Лесникова	
Все разделы	Инженер- землеустроитель	И.И.Радиевская	

Состав документации по планировке территории

№ п/п	Наименование	Масштаб	Количество листов	Гриф секретности
1.	Материалы основной (утверждаемой) части проекта планировки территории			
1.1	Проект планировки территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ». Основная часть. Том 1. 1128-ЦЭС/13-ППТ.ОЧ.ТЧ	–	36	несекретно
1.2	Схема размещения проектируемой территории в структуре Свердловской области. 1128-ЦЭС/13-ППТ.ОЧ.ГЧ	1:15000	1	несекретно
1.3	Основной чертеж проекта планировки территории. 1128-ЦЭС/13-ППТ.ОЧ.ГЧ1	1:2000	6	несекретно
1.4	Разбивочный чертеж красных линий. 1128-ЦЭС/13-ППТ.ОЧ.ГЧ2	1:2000	7	несекретно
2.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
2.1	Проект планировки территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ». Материалы по обоснованию. Том 2. 1128-ЦЭС/13-ППТ.МО.ТЧ	–	146	несекретно
2.2	Схема расположения элемента планировочной структуры совмещенная со схемой размещения ближайших предприятий технического и социального обслуживания 1128-ЦЭС/13-ППТ.МО.ГЧ1	1:5000	4	несекретно
2.3	Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки 1128-ЦЭС/13-ППТ.МО.ГЧ2	1:5000	4	несекретно
2.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории совмещенная со схемой развития инженерной инфраструктуры и схемой организации улично-дорожной сети 1128-ЦЭС/13-ППТ.МО.ГЧ3	1:5000	4	несекретно

3.	Материалы проекта межевания территории			
3.1	Проект межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ». Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях (пояснительная записка). Том 3. 1128-ЦЭС/13-ППТ.ПМ	–	55	несекретно
3.2	Чертеж межевания территории. 1128-ЦЭС/13-ППТ.ПМ.ГЧ	1:2000	6	несекретно

Содержание

Введение.....	9
I. Размещение линейного объекта	12
1. Описание и характеристика границы зоны планируемого размещения линейного объекта	12
2. Сведения о зонах размещения линейного объекта	12
3. Сведения о красных линиях линейного объекта.....	15
4. Сведения о градостроительных регламентах, установленных Правилами землепользования и застройки	17
II. Характеристика планируемого развития зоны размещения линейного объекта	18
5. Параметры линейного объекта	18
6. Параметры объектов инженерно-технического обеспечения.....	21
7. Параметры социальной инфраструктуры и благоустройства территории линейного объекта	26
8. Границы территорий общего пользования	26
9. Основные технико-экономические показатели территории	28
III. Очередность строительства объектов транспортной инфраструктуры.....	29
Список используемых сокращений	30
Приложение 1	31
Приложение 2	37

Введение

Проект планировки территории для линейного объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ» разработан на основании Приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 01.12.2015 № 474-П «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ» (далее – линейный объект).

При разработке настоящего проекта учтены следующие нормативные правовые акты и нормативные материалы:

Градостроительный Кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Земельный Кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Схема территориального планирования Свердловской области, утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП;

Инвестиционная программа филиала ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго» на 2011-2015 годы утвержденная Распоряжением Правительства Свердловской области от 16.08.2010 № 1045-РП;

Генеральный план Белоярского городского округа, утвержденный решением Думы Белоярского городского округа от 25.09.2013 № 70, с учетом утвержденных изменений на момент разработки документации по планировке территории;

Генеральный план развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года, утвержденный решением Екатеринбургской городской думы от 06.07.2004 № 60/1, с учетом изменений на момент разработки документации по планировке территории;

Концепция градостроительного развития территории планировочного района «Истокский» в Октябрьском районе города Екатеринбурга, утвержденная постановлением администрации города Екатеринбурга от 17.11.2015 № 3331;

Правила землепользования и застройки Белоярского городского округа, утвержденные решением Думы Белоярского городского округа от 20.06.2016 № 44;

Правила землепользования и застройки городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденные приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.06.2017 № 704-П;

документация по планировке территорий:

проект планировки территории промышленного узла «Кольцовский-2», расположенного в Октябрьском районе г.Екатеринбурга, утвержденный постановлением администрации города Екатеринбурга от 07.04.2015 № 854 «Об утверждении проекта планировки территории промышленного узла «Кольцовский-2», расположенного в Октябрьском районе города Екатеринбурга;

проект планировки территории района «Истокский», утвержденный постановлением главы города Екатеринбурга от 01.07.2009 № 2754 «Об утверждении основной части проекта планировки территории и проекта межевания территории планировочного района «Истокский»;

проект планировки территории жилого района «Малый Исток», утвержденный приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 14.07.2016 № 544-П «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Малый Исток»; (с внесенными изменениями, утвержденными: приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.11.2017 № 1261-П «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Малый Исток»; приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 31.05.2017 № 615-П «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 14.07.2016 № 544-П «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Малый Исток»);

проект планировки и проект межевания территории линейного объекта – магистрального коллектора хозяйственно-бытовой канализации планировочного района «Истокский» города Екатеринбурга (первый, второй этапы), утвержденный приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 08.11.2016 № 863-П;

руководящий документ системы РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

постановление Правительства Свердловской области от 15.03.2010 № 380-ПП «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Свердловской области»;

строительные нормы и правила Российской Федерации свод правил СП 42.13330.2011. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

строительные нормы и правила Российской Федерации СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному Кодексу Российской Федерации);

строительные нормы и правила Российской Федерации СНиП № 2971-84 «Защита населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты»;

постановление Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;

постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

I. Размещение линейного объекта

1. Описание и характеристика границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Территория проектирования линейного объекта расположена в границах территорий: муниципального образования «город Екатеринбург», Белоярского городского округа (Свердловская область, Российская Федерация).

Проект планировки территории с проектом межевания разработан в соответствии с эскизом проекта планировки территории объекта: «Реконструкции ВЛ 35 кВ Шпагатная–Нива с переводом на напряжение 110 кВ», утвержденным Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

В процессе проектных работ в границах планировки территории линейного объекта, установленных эскизом проекта планировки территории, внесены изменения в связи с увеличением площади вырубки древесно-кустарниковой растительности. Соответственно изменилась общая площадь земельных участков, необходимых для предоставления на период реконструкции ВЛ 35 кВ Шпагатная–Нива.

Ориентировочная протяженность линейного объекта 7 км.

Настоящим проектом установлена площадь земельного участка, в границах красных линий в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети» - 13,6538 га, необходимых для выполнения работ по реконструкции линии электропередач.

Сведения о границах зоны планируемого размещения линейного объекта, функциональных зонах и зонах с особыми условиями использования территории приведены в графической части на основном чертеже проекта планировки территории масштаб 1:2000, шифр 128-ЦЭС/13-ППТ.ОЧ.ГЧ1.

Проектируемая полоса отвода для реконструкции линейного объекта расположена в границах кадастровых кварталов: 66:06:4501018, 66:41:0614015, 66:41:0607033, 66:41:0001001, 66:41:0002002, 66:41:0614066, 66:41:0607008, 66:41:0607901, 66:41:0607019.

Координаты поворотных точек границ проектируемых красных линий линейного объекта представлены в приложении 1.

Границы проекта планировки территории определены по ширине охранной зоны линейного объекта. Каталог координат поворотных точек границ проекта планировки территории приведён в приложении 2.

2. Сведения о зонах размещения линейного объекта

Размещение линейного объекта соответствует Схеме территориального планирования Свердловской области.

Линейный объект учтен в Генеральном плане Белоярского городского округа, Концепцию градостроительного развития территории планировочного района «Истокский» в Октябрьском районе города Екатеринбурга.

Категории земель земельных участков в границах которых настоящим проектом предусмотрена реконструкция линейного объекта:

земли населенных пунктов;

земли сельскохозяйственного назначения;

земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

В соответствии с Генеральным планом Белоярского городского округа, утвержденным решением Думы Белоярского городского округа от 25.09.2013 № 70, с учетом утвержденных изменений на момент разработки документации по планировке территории полоса отвода для реконструкции линейного объекта расположена в границах следующих функциональных зон:

земли сельскохозяйственного назначения;

земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения,

объекты и территории на землях сельскохозяйственного назначения:

леса;

территория сельскохозяйственного использования;

территория производственного использования.

В соответствии с Генеральным планом развития Муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года, утвержденным решением Екатеринбургской городской думы от 06.07.2004 № 60/1, с учетом изменений на момент разработки документации по планировке территории полоса отвода для реконструкции линейного объекта расположена в границах следующих функциональных зон:

территории жилой и общественно-деловой застройки;

территории производственной, сельскохозяйственной и режимной зон;

территории инженерной и транспортной инфраструктур;

территории реакционных зон.

Данные о планировочных ограничениях в границах проекта планировки приведены в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1

Данные о планировочных ограничениях в границах проекта планировки территории

№ п/п	Вид планировочного ограничения	Пикет пересечения
1	Охранная зона ВЛ110 кВ НС ТЭЦ – ПС Шпагатная – ПС Патруши	ПК0 – ПК0+25
2	Охранная зона магистрального газопровода Свердловск-Сысерть. диаметр 1000 мм,	ПК2+79,38 – ПК3+33,6

№ п/п	Вид планировочного ограничения	Пикет пересечения
	категория IV, давление 5,4 МПа	
3	Зона минимальных расстояний магистрального газопровода Свердловск-Сысерть. диаметр 1000 мм, категория IV, давление 5,4 МПа	ПК0+34,86 – ПК5+76,34; ПК18+89,65 – ПК22+88,22
4	Охранная зона ВЛ-35 кВ ПС Шпагатная – ПС Нива	ПК7 – ПК61+65,54; ПК64+44,41 – ПК70+05,3
5	Охранная зона кабеля связи «Аэропорт Кольцово»	ПК16+93,64 – ПК16+95,64
6	Охранная зона кабеля связи «Аэропорт Кольцово»	ПК16+97,78 – ПК17+99,78
7	Охранная зона газопровода к г.г. Асбест, Реж, Сухой лог, Богданович. диаметр 700 мм, категория IV, давление 5,4 МПа	ПК21+6,67 – ПК21+56,68
8	Зона минимальных расстояний газопровода к г.г. Асбест, Реж, Сухой Лог, Богданович. диаметр 700 мм, категория IV, давление 5,4 МПа	ПК18+60,86 – ПК23+33,98
9	Охранная зона кабеля связи 2х3КПБ	ПК21+37,17 – ПК21+40,17
10	Полоса отвода автодороги местного значения подъезд к приводному радиомаркеру и передающему радиоцентру, грунтовое покрытие	ПК24+87,07 – ПК24+95,06
11	Полоса отвода автодороги межмуниципального значения, «от 0 км а/д ст.Глубокое-г.Арамиль» в сторону п.Кольцово (старый сибирский тракт)», грунтовое покрытие	ПК35+51,18 – ПК35+65,15
12	Санитарно-защитная зона железной дороги в том числе: охранная зона кабеля связи СЦБ охранная зона ВЛ 27 кВ х 2 охранная зона ВЛ 27 кВ х 2	ПК35+63,99 – ПК37+32,47
13	Охранная зона КЛ 10 кВ х 2 на трансформатор 10/0,4 кВ к производственному комплексу	ПК47+28,32 – ПК47+31,45
14	Охранная зона ВЛ 10 кВ х 2 на трансформатор 10/0,4 кВ к производственному комплексу	ПК 47+22,71 – ПК54+72,55
15	Охранная зона распределительного газопровода высокого давления ОАО «Екатеринбурггаз» диаметр 500 мм, давление 1,2 МПа	ПК47+15,27 – ПК55+41,94
16	Охранная зона напорного канализационного коллектора	ПК50+63,44 – ПК50+67,44
17	Охранная зона электросетевого комплекса	ПК54+49,36 –

№ п/п	Вид планировочного ограничения	Пикет пересечения
	подстанция «Полевая» 35/0,4 кВ	ПК55+18,03
18	Охранная зона электросетевого комплекса отпайка ВЛ35 кВ на ПС Полевая от ВЛ35 кВ ПС Родник-ПС Исток	ПК54+70,51 – ПК61+41,23
19	Охранная зона подземного кабеля 6/10 кВ ПС «Полевая» ТП 1869) в границах МО «город Екатеринбург»	ПК55+15,85 – ПК55+19,05
20	Охранная зона кабеля связи ОАО «МРСК Урала»-«Свердловэнерго»	ПК56+19,20 – ПК56+21,20
21	Охранная зона кабеля связи ОАО «Ростелеком»	ПК58+84,84 – ПК58+87,24
22	Охранная зона кабеля связи «Алтайтелефонстрой», ЛКС ВОЛС Тюмень-Екатеринбург	ПК58+87,12 – ПК58+89,56
23	Полоса отвода автодороги «Кольцово-Косулино», III категория, асфальтно-бетонное покрытие	ПК58+96,46 – ПК59+15,08
24	Охранная зона кабеля связи	ПК59+52,72 – ПК59+54,72
25	Охранная зона ВЛ 10 кВ фидер 1002	ПК55+63,21 – ПК61+41,25
26	Охранная зона ВЛ 35 кВ «Уралплемцентр»	ПК54+77,56 – ПК61+8,20
27	Полоса отвода автодороги регионального значения «Екатеринбург-Косулино», категория Ib, асфальтное покрытие	ПК59+4,78 – ПК59+31,9 ПК61+38,04 – ПК65+8,20
28	Охранная зона кабеля связи	ПК65+69,74 – ПК65+73,26
29	Полоса отвода автодороги, г.Екатеринбург, ул.Овощная, IV категория, асфальтное покрытие	ПК69+80,71 – ПК69+96,96
30	Охранная зона ОРУ 35 кВ ПС Нива	ПК70 – ПК70+05,3

3. Сведения о красных линиях линейного объекта

Настоящим проектом предусмотрено установление красных линий линейного объекта. Границы красных линий совпадают с границами полосы отвода, необходимого для реконструкции линейного объекта.

Расчет полосы отвода произведен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети» полоса отвода, необходимая для реконструкции линии электропередач, представляет собой полосу земли по всей длине воздушной линии

электропередачи, ширина которой превышает расстояние между крайних фаз на 2 метра с каждой стороны. Учитывая расстояние между крайними проводами на проектируемых анкерных опорах 10 метров, полоса отвода на период реконструкции на территории, не требующей расчистки древесно-кустарниковой растительности составляет 14 м.

Ширина полосы отвода на территории, покрытой древесно-кустарниковой растительностью и требующей расчистки, принятая проектом, составляет 50 метров, равная ширине охранной зоны ВЛ. Охранная зона принята согласно п.п.21-24 Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Для обеспечения безаварийного функционирования и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства в охранных зонах осуществляются вырубка и опиловка деревьев и кустарников. Ширина охранной зоны рассчитана из расстояния между проводами 10 метров и по 20 метров от крайних проводов в каждую сторону.

На территории Белоярского городского округа в границах проектируемой территории действующие утвержденные красные линии отсутствуют, на территории муниципального образования г. Екатеринбург действуют красные линии, определенные в рамках документаций по планировке территорий:

проекта планировки территории промышленного узла «Кольцовский-2», утвержденного постановлением администрации города Екатеринбурга от 07.04.2015 № 854 «Об утверждении проекта планировки территории промышленного узла «Кольцовский-2», расположенного в Октябрьском районе города Екатеринбурга;

проекта планировки территории и проекта межевания территории планировочного района «Истокский», утвержденного постановлением главы города Екатеринбурга от 01.07.2009 № 2754 «Об утверждении основной части проекта планировки территории и проекта межевания территории планировочного района «Истокский»;

проекта планировки территории жилого района «Малый Исток», утвержденного приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 14.07.2016 № 544-П «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Малый Исток» (с учетом приказов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.11.2017 № 1261-П «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Малый Исток»; от 31.05.2017 № 615-П «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 14.07.2016 № 544-П «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Малый Исток»;

проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта – магистрального коллектора хозяйственно-бытовой канализации планировочного района «Истокский» города Екатеринбурга (первый, второй этапы),

утвержденного приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 08.11.2016 № 863-П «Об утверждении проекта планировки и проект межевания территории линейного объекта – магистрального коллектора хозяйственно-бытовой канализации планировочного района «Истокский» города Екатеринбурга (первый, второй этапы).

В проекте планировки территории жилого района «Малый Исток», определены красные линии территорий общего пользования.

Настоящим проектом для линейного объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ» определены мероприятия по переустройству и реконструкции объекта, учтенного в проекте планировки жилого района «Малый Исток», с корректировкой границ красных линий линейного объекта в соответствии с уточненной трассой.

Линии отступа от красных линий проектом не предусмотрены. Проектируемые красные линии показаны на «Разбивочном чертеже красных линий» масштаб 1:2000, шифр 1128-ЦЭС/13-ППТ.ОЧ.ГЧ2, ведомость координат поворотных точек проектируемых красных линий в системе координат МСК-66, зона 1 приведена в приложении 1.

4. Сведения о градостроительных регламентах, установленных Правилами землепользования и застройки

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Екатеринбург» территория проектирования относится к территориальным зонам:

Ц-6 Зона складских объектов и оптовой торговли;

Ж-2.1 Зона индивидуальных жилых домов городского типа;

Ж-5 Зона многоэтажной жилой застройки;

ПК-2 Зона производственно-коммунальных объектов III класса;

ПК-3 Зона производственно-коммунальных объектов IV класса;

ПК-4 Зона производственно-коммунальных объектов V класса;

Р-2 Зона специальных зеленых насаждений;

СХ-1 Зона сельскохозяйственного использования;

СХ-2 Зона коллективных садов, садовых и огородных земельных участков.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Белоярского городского округа территория проектирования относится к территориальным зонам:

Р Рекреационная зона;

П-2 Производственно-коммунальная зона объектов III–V класса санитарной опасности;

Т Зона транспортной инфраструктуры;

территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются;

СХУ Сельскохозяйственные угодья;

СХУ-РП Сельскохозяйственные угодья с перспективным развитием производства.

II. Характеристика планируемого развития зоны размещения линейного объекта

5. Параметры линейного объекта

Проектируемый линейный объект является объектом энергетики, класс напряжения – 110 кВ, существующая мощность – 14 МВА, проектная мощность (с учетом перспективы роста электрических нагрузок и аварийных режимов) - 47,6 МВА.

Трасса линейного объекта проходит от проектируемой опоры № 1 (отпайка от ВЛ110 кВ НС ТЭЦ – ПС Шпагатная – ПС Патруши между опорами № 31, № 32) до вновь устанавливаемой опоры № 48.

Основные параметры линейного объекта определяются в соответствии с техническим заданием на выполнение работ по разработке документации по планировке территории, которые приведены в таблице 2.5.1

Таблица 2.5.1

Основные параметры линейного объекта

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение
1	Диспетчерское наименование		Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ
2	Напряжение, кВ	кВ	110
3	Общая протяженность линейного объекта, км	км	7.03
4	Типы применяемых опор		У110-1, У110-1+5, УС110-8; ПБ-110-15; 1,2УБ110-7
5	Высота применяемых опор	м	от 15,3 до 35,7
6	Расстояние между крайними проводами	м	от 5,5 до 8,5
7	Тип провода		АС 240/32
8	Тип троса		11,0-МЗ-В-ОЖ-Н-Р-1770 (180)
9	Пропускная способность ВЛ в летнем режиме	А	610А
10	Пропускная способность ВЛ в зимнем режиме	А	787А

Настоящим проектом предусмотрен демонтаж всех существующих опор и установка новых опор в створе трассы реконструируемого линейного объекта.

Объемы основных демонтажных работ по линейному объекту приведены в таблице 2.5.2.

Таблица 2.5.2

Объемы основных демонтажных работ по линейному объекту

Номер опоры	Место положения, пикет	Номер опоры	Место положения, пикет	Номер опоры	Место положения, пикет
Демонтаж опор, в том числе:					
30	ПК7+17	45	ПК30+00	60	ПК52+30
31	ПК8+72	46	ПК31+47	61	ПК53+81
32	ПК10+27	47	ПК32+95	62	ПК54+81
33	ПК11+82	48	ПК34+43	63	ПК56+49
34	ПК13+37	49	ПК35+90	64	ПК58+26
35	ПК14+92	50	ПК37+11	65	ПК59+47
36	ПК16+47	51	ПК38+61	66	ПК60+99
37	ПК18+02	52	ПК40+12	б/н	ПК62+14
38	ПК19+57	53	ПК41+63	б/н	ПК63+73
39	ПК21+02	54	ПК43+16	б/н	ПК64+95 ПК65+18
40	ПК22+62	55	ПК44+87	б/н	ПК66+80
41	ПК24+09	56	ПК46+19	б/н	ПК68+00
42	ПК25+56	57	ПК47+70	б/н	ПК70+05
43	ПК27+03	58	ПК49+25		
44	ПК28+42	59	ПК50+75		

На участке от существующей опоры № 30 до примыкания к ВЛ 110 кВ НСТЭЦ-ПС Шпагатная - ПС Патруши предусмотрено сооружение нового участка ВЛ 110 кВ. В створе двухцепной ВЛ 110 кВ НСТЭЦ-ПС Шпагатная - ПС Патруши предусмотрена установка металлической анкерной ответвительной опоры.

Изменение трассировки линейного объекта предусмотрено на участке пересечения автодороги «Екатеринбург-Косулино». На данном участке должны быть выполнены работы по демонтажу линейного объекта в соответствии с техническими условиями СОГУ «Управление автомобильных дорог».

Объемы строительно-монтажных работ по линейному объекту приведены в таблице 2.5.3

Таблица 2.5.3

Объемы строительно-монтажных работ по линейному объекту

Наименование	Номер опоры	Место положение, пикет	Примечание
Протяженность трассы 7005 м			
Сборка и установка опор, в том числе:			

Наименование	Номер опоры	Место положение, пикет	Примечание
УС110-8	1	ПК0+00	опора стальная
У110-1	2	ПК0+50	опора стальная
ПБ110-15	3	ПК2+50	опора железобетонная
ПБ110-15	4	ПК4+10	опора железобетонная
ПБ110-15	5	ПК5+65	опора железобетонная
У110-1	6	ПК7+17	опора стальная
ПБ110-15	7	ПК8+72	опора железобетонная
ПБ110-15	8	ПК10+27	опора железобетонная
ПБ110-15	9	ПК11+82	опора железобетонная
ПБ110-15	10	ПК13+37	опора железобетонная
ПБ110-15	11	ПК14+92	опора железобетонная
ПБ110-15	12	ПК16+47	опора железобетонная
ПБ110-15	13	ПК18+02	опора железобетонная
У110-1	14	ПК19+57	опора стальная
У110-1	15	ПК21+02	опора стальная
1,2УБ110-7	16	ПК22+62	опора железобетонная
1,2УБ110-7	17	ПК24+09	опора железобетонная
1,2УБ110-7	18	ПК25+56	опора железобетонная
1,2УБ110-7	19	ПК27+03	опора железобетонная
1,2УБ110-7	20	ПК28+42	опора железобетонная
ПБ110-15	21	ПК30+00	опора железобетонная
ПБ110-15	22	ПК31+47	опора железобетонная
ПБ110-15	23	ПК32+95	опора железобетонная
У110-1	24	ПК34+43	опора стальная
У110-1+5 с ОПН	25	ПК35+90	опора стальная
У110-1+5 с ОПН	26	ПК37+11	опора стальная
У110-1	27	ПК38+61	опора стальная
ПБ110-15	28	ПК40+12	опора железобетонная
ПБ110-15	29	ПК41+63	опора железобетонная
ПБ110-15	30	ПК43+16	опора железобетонная
ПБ110-15	31	ПК44+87	опора железобетонная
ПБ110-15	32	ПК46+19	опора железобетонная
ПБ110-15	33	ПК47+70	опора железобетонная
ПБ110-15	34	ПК49+25	опора железобетонная

Наименование	Номер опоры	Место положение, пикет	Примечание
ПБ110-15	35	ПК50+75	опора железобетонная
ПБ110-15	36	ПК52+30	опора железобетонная
У110-1	37	ПК53+81	опора стальная
У110-1	38	ПК54+81	опора стальная
ПБ110-15	39	ПК56+49	опора железобетонная
ПБ110-15	40	ПК58+26	опора железобетонная
У110-1+5	41	ПК59+47	опора стальная
У110-1+5	42	ПК60+99	опора стальная
У110-1+5	43	ПК62+14	опора стальная
У110-1	44	ПК63+73	опора стальная
У110-1+5	45	ПК65+18	опора стальная
ПБ110-15	46	ПК66+80	опора железобетонная
ПБ110-15	47	ПК68+00	опора железобетонная
У110-1	48	ПК70+05	опора стальная

Границы зоны размещения линейного объекта, предусмотренного к реконструкции, настоящим проектом определены в границах охранной зоны существующего линейного объекта, установленной согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 24.03.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Параметры объектов инженерно-технического обеспечения

Данные о пересечении линейного объекта с объектами инженерно-транспортной инфраструктуры приведены в таблицах: 2.6.1 - 2.6.6

Таблица 2.6.1

Перечень участков пересечений линейного объекта с линиями электропередач

№ п/п	Наименование сетей и коммуникаций	Место пересечения	Данные о владельце	Ширина охранной зоны, м (от крайнего провода, кабеля)
1	ВЛ110 кВ НС ТЭЦ – ПС Шпагатная – ПС Патруши	ПК0	ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго»	20

№ п/п	Наименование сетей и коммуникаций	Место пересечения	Данные о владельце	Ширина охранной зоны, м (от крайнего провода, кабеля)
2	ВЛ 35 кВ ПС Шпагатная – ПС Нива	ПК7+17,32 ПК19+56,98 ПК21+14,07 ПК60+99,18 ПК65+14,74	ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго»	15
3	2 КЛ 10 кВ	ПК47+29,32 ПК47+30,04	ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго»	1
4	Подземный кабель 6/10 кВ ПС «Полевая» ТП 1869 в границах МО «город Екатеринбург»	ПК55+17,40	ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго»	1
5	ВЛ 35 кВ отпайка ВЛ35 кВ на ПС Полевая от ВЛ35 кВ ПС Родник ПС Исток	ПК59+47,38 ПК60+16,22	ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго»	15
6	ВЛ 10 кВ кВ фидер 1002	ПК59+73,20 ПК61+35,74	ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго»	10

Охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи или связи в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор) ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при неотклоненном их положении.

Порядок установления охранных зон линий электропередачи определяется согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

Таблица 2.6.2

Перечень участков пересечений линейного объекта с линиями связи

№ п/п	Наименование сетей и коммуникаций	Место пересечения	Данные о владельце	Ширина охранной зоны, м
1	Кабель связи «Аэропорт Кольцово»	ПК16+94,64	ПАО «Аэропорт- Кольцово»	2
2	Кабель связи «Аэропорт	ПК16+98,78	ПАО «Аэропорт-	2

№ п/п	Наименование сетей и коммуникаций	Место пересечения	Данные о владельце	Ширина охранной зоны, м
	Кольцово»		Кольцово»	
3	Кабель связи 2х3КПБ	ПК21+38,67	ООО «Газпром Трансгаз Екатеринбург»	2
4	Кабель связи ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго»	ПК56+20,20	ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго»	2
5	Кабель связи ОАО «Ростелеком»	ПК58+86,06	ОАО «Ростелеком МРФ Урал»	2
6	Кабель связи ЛКС ВОЛС Тюмень-Екатеринбург	ПК58+88,32	ООО «Алтайтелефонстрой»	2
7	Кабель связи ОАО «МРСК Урала»- «Свердловэнерго»	ПК59+53,72	ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго»	2
8	Кабель связи	ПК65+71,50	-	2

Охранная зона вдоль подземных кабельных линий электропередачи устанавливается в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.

Порядок установления охранных зон линий связи определяется Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 № 578. На пересечение линий связи получены технические условия ООО «АлтайТелефонСтрой» от 23.01.2014 № 199 письмо ООО «АлтайТелефонСтрой» от 24.05.2017 № 571/05-17, согласование ЦОВЛС городского ЦТЭТ ЕРУС Екатеринбургского филиала ОАО «Ростелеком» от 30.12.2013 б/н, технические условия на пересечения от ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» от 07.03.2014 № 01-002/200-297, письмо ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» от 22.05.2017 № 01-007/200-287 согласование Уральского МТУ ВТ Росавиации от 20.02.2015 № 11.21-142.

Таблица 2.6.3

Перечень участков пересечений линейного объекта с трубопроводами

№ п/п	Наименование сетей и коммуникаций	Место пересечения	Данные о владельце	Ширина охранной зоны, м
-------	-----------------------------------	-------------------	--------------------	-------------------------

№ п/п	Наименование сетей и коммуникаций	Место пересечения	Данные о владельце	Ширина охранной зоны, м
1	Газопровод магистральный Свердловск–Сысерть	ПК3+6,98	ООО «Газпром Трансгаз Екатеринбург»	25
2	Газопровод к г.г. Асбест, Реж, Сухой лог, Богданович	ПК21+31,67	ООО «Газпром Трансгаз Екатеринбург»	25
3	Газопровод распределительный высокого давления ОАО «Екатеринбурггаз»	ПК47+39,44 ПК50+46,56	ОАО «Екатеринбурггаз»	25
4	Канализационный коллектор напорный	ПК50+65,44	МУП «Водоканал»	2

В целях обеспечения сохранности трубопроводов, создания безопасных условий эксплуатации и предотвращения аварий и инцидентов на магистральных трубопроводах устанавливаются охранные зоны согласно «Правилам охраны магистральных трубопроводов», утвержденным Минтопэнерго РФ от 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9 (с изменениями от 23.11.1994).

Для производства работ в охранной зоне получены технические условия на пересечения от ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» от 07.03.2014 № 01-002/200-297, письмо ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» от 22.05.2017 № 01-007/200-287, письмо ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» малоистокское линейное производственное управление магистральных газопроводов от 22.12.2015 № 02-02.01/200-16.

Порядок установления охранных зон канализации определяется Сводом правил СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89 (утвержденная приказом Министерства регионального развития РФ от 28.12.2010 № 820).

Таблица 2.6.4

Перечень участков пересечений линейного объекта с автомобильными дорогами

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Значение автодороги/ Категория автодороги	Тип покрытия	Данные о владельце	Ширина придорожной полосы м	Место пересечения
1	Подъезд к приводному радиомаркеру и передающему радиоцентру	Местного значения/ V	Грунтовое	ПАО «Аэропорт-Кольцово»	-	ПК24+91,64
2	От 0 км а/д ст.Глубокое-г.Арамиль» в сторону п.Кольцово (старый сибирский тракт)	Местного значения/ V	Грунтовое	Администрация Белоярского городского округа	-	ПК35+58,02
3	Кольцово-Косулино	Местного значения/ III	Асфальтовое	Администрация г.Екатеринбурга	-	ПК59+7,5
4	Екатеринбург-Косулино	Регионального значения/ Iб	Асфальтовое	ГКУ СО «Управление автодорог»	-	ПК59+7,10 ПК61+64,36 ПК62+98,8 ПК63+84,38 ПК64+51,96 ПК64+85,52
5	г.Екатеринбург ул.Овощная	Местного значения/ IV	Асфальтовое	Администрация г.Екатеринбурга	-	ПК69+89,90

Для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы на основании требований Федерального закона «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 № 257-ФЗ, Приказ от 06.11.2015 № 437 Министерства транспорта и связи Свердловской области «Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог регионального значения». Для производства работ в полосе отвода автомобильной дороги получено согласование ГКУ СО «Управление автодорог» от 17.06.2014 № 03-4989 на пересечение автодороги «Екатеринбург-Косулино».

Линейный объект пересекает железнодорожные пути Свердловской железной дороги на 1837 км ПК7+85 м перегона Исток-Косулино. В месте пересечения линейного объекта и железной дороги (ПК584+00) установлена санитарно-защитная зона – 100 м в обе стороны от полотна железной дороги.

Для производства работ в санитарно-защитной зоне железной дороги получено согласование на пересечение железнодорожных путей от филиала ОАО «РЖД» Свердловская железная дорога № 4711/Сверд от 03.04.2014.

Таблица 2.6.5

Перечень участков пересечений линейного объекта с железными дорогами

№ п/п	Объект, для которого установлена санитарно-защитная зона	Место расположения санитарно-защитной зоны
1	Свердловская железная дорога перегон Исток-Косулино (в том числе: кабель связи, ВЛ 27 кВ х 2, железнодорожные пути, ВЛ 27 кВ х 2	ПК35+63,99 – ПК37+32,47

Переустройство существующих инженерных коммуникаций не требуется. При размещении линейного объекта функционирование указанных существующих объектов инженерно-транспортной инфраструктуры не нарушается.

Таблица 2.6.6

Перечень проектируемых объектов, пересекаемых линейным объектом

№ п/п	Наименование объекта	Место пересечения	Ширина охранной зоны, м
1	магистральный коллектор хозяйственно-бытовой канализации	ПК52+28,41	30
2	магистральный коллектор хозяйственно-бытовой канализации	ПК58+86,42	20

7. Параметры социальной инфраструктуры и благоустройства территории линейного объекта

Обеспечение линейного объекта социальной инфраструктурой и инженерное благоустройство территории проектом не предусмотрено.

Настоящим проектом предусмотрено благоустройство нарушенной территории: обратная засыпка траншеи и утрамбовка засыпаемого материала и разравнивание в соответствии с прилегающим микрорельефом после завершения строительных работ.

8. Границы территорий общего пользования

Территория общего пользования – это территории отграничиваемые красными линиями от иных территорий совокупность земельных участков (включая дороги, улицы, проезды, площади, скверы, бульвары, набережные),

которые не подлежат приватизации и беспрепятственно используются неограниченным кругом лиц.

Линейный объект предусмотрен к размещению на межселенной территории и на землях населенных пунктов. Границами красных линий линейного объекта определена зона размещения линейного объекта. Необходимость в установлении дополнительных территорий общего пользования в зоне размещения линейного объекта отсутствует. В границах проектирования имеются установленные территории общего пользования определенные в рамках документаций по планировке территорий:

проект планировки территории промышленного узла «Кольцовский-2», расположенного в Октябрьском районе г.Екатеринбурга, утвержденный постановлением администрации города Екатеринбурга от 07.04.2015 № 854 «Об утверждении проекта планировки территории промышленного узла «Кольцовский-2», расположенного в Октябрьском районе города Екатеринбурга;

проект планировки территории района «Истокский», утвержденный постановлением главы города Екатеринбурга от 01.07.2009 № 2754 «Об утверждении основной части проекта планировки территории и проекта межевания территории планировочного района «Истокский»;

проект планировки территории жилого района «Малый Исток», утвержденный приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 14.07.2016 № 544-П «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Малый Исток»; (с внесенными изменениями, утвержденными: приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.11.2017 № 1261-П «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Малый Исток»; приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 31.05.2017 № 615-П «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 14.07.2016 № 544-П «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Малый Исток»);

проект планировки и проект межевания территории линейного объекта – магистрального коллектора хозяйственно-бытовой канализации планировочного района «Истокский» города Екатеринбурга (первый, второй этапы), утвержденный Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 08.11.2016 № 863-П.

9. Основные технико-экономические показатели территории

Основные технико-экономические показатели территории для размещения линейного объекта приведены в таблице 2.9.1

Таблица 2.9.1

Технико-экономические показатели территории

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Проект
1.	Общая площадь земельного участка для линейного объекта в том числе:	га/проценты	9,92/100	13,6538/100
1.1	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га/проценты	1,07/10,79	1,7521/12,83
	в том числе: зона транспортной инфраструктуры	га/проценты	0,59/5,95	1,0918/8,00
1.2	земли сельскохозяйственного назначения	га/проценты	2,67/26,92	5,1688/37,86
1.3	земли населённых пунктов	га/проценты	6,18/62,29	6,7329/49,31
2.	Ширина охранной зоны линейного объекта	м	36-46	50
3.	Протяженность линейного объекта	км	6,29	7,03

III. Очередность строительства объектов транспортной инфраструктуры

Строительство линейного объекта предусмотрено без разбивки на очереди с учетом последовательности осуществления следующих мероприятий:

- 1) разработка проектной документации по строительству линейного объекта;
- 2) кадастровые работы – формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет;
- 3) предоставление вновь сформированных земельных участков для строительства линейного объекта;
- 4) получение разрешения на строительство линейного объекта;
- 5) подготовительные работы к реконструкции линейного объекта;
- 6) реконструкция линейного объекта;
- 7) ввод линейного объекта в эксплуатацию.

Список используемых сокращений

га – гектар;
кВ – киловольт;
кв. м – квадратный метр;
кВт – киловатт;
км – километр;
м – метр;
мм – миллиметр;
м/сек – метров в секунду;
А – ампер (единица измерения силы электрического тока);
МПа – мегапаскаль;
ВЛ – воздушная линия электропередачи;
ПС – электроподстанция;
ОРУ – открытое распределительное устройство;
г. – город;
ст. – станция;
а/д – автодорога;
КЛ – кабельная линия электропередачи;
ПАО – публичное акционерное общество
ЗАО – закрытое акционерное общество;
пк – пикет;
МВА – мегавольтампер.

Каталог координат проектируемых красных линий

№% точки	координаты		Длина линий (м.)	дирекционный угол
	X	Y		
1	378550,23	1552091,69	306,28	316°34'
2	378772,62	1551881,09	96,56	316°34'
3	378842,73	1551814,70	214,12	316°33'
4	378998,19	1551667,46	104,34	316°34'
5	379073,96	1551595,72	261,43	18°6'
6	379322,45	1551676,94	88,4	18°6'
7	379406,48	1551704,40	85,64	18°6'
8	379487,88	1551731,01	95,63	18°6'
9	379578,78	1551760,72	163,04	18°6'
10	379733,75	1551811,37	36,41	18°6'
11	379768,36	1551822,68	52,84	18°6'
12	379818,59	1551839,09	90,47	18°5'
13	379904,59	1551867,18	0,02	90°0'
14	379904,59	1551867,20	8,02	18°6'
15	379912,21	1551869,69	0,78	105°39'
16	379912,00	1551870,44	11,61	14°16'
17	379923,25	1551873,30	123,87	18°6'
18	380040,99	1551911,79	12,01	18°9'
19	380052,40	1551915,53	134,16	18°7'
20	380179,91	1551957,23	80,81	18°6'
21	380256,72	1551982,34	71,93	22°9'
22	380323,34	1552009,47	69,65	22°9'
23	380387,85	1552035,72	156,89	331°58'
24	380526,34	1551962,00	147,4	331°50'
25	380656,29	1551892,44	63,11	331°43'
26	380711,87	1551862,54	35,25	331°42'
27	380742,91	1551845,83	19,91	222°2'
28	380728,12	1551832,50	22,11	331°47'
29	380747,60	1551822,05	171,06	331°47'
30	380898,33	1551741,17	23,12	24°50'
31	380919,31	1551750,88	16,58	330°19'
32	380933,71	1551742,67	76,31	330°18'
33	381000,00	1551704,86	40,83	332°10'
34	381036,11	1551685,80	157,83	332°28'
35	381176,07	1551612,85	91,72	331°54'
36	381256,98	1551569,66	55,67	331°54'
37	381306,09	1551543,44	138,92	331°55'

№% точки	координаты		Длина линий (м.)	дирекционный угол
	X	Y		
38	381428,65	1551478,03	39,52	331°52'
39	381463,50	1551459,39	103,64	331°51'
40	381554,88	1551410,50	114,55	331°51'
41	381655,88	1551356,46	20,01	331°51'
42	381673,52	1551347,02	3,23	331°56'
43	381676,37	1551345,50	24,35	331°51'
44	381697,84	1551334,01	16,02	331°55'
45	381711,97	1551326,47	17,03	241°52'
46	381703,94	1551311,45	23,44	331°52'
47	381724,61	1551300,40	17,09	65°20'
48	381731,74	1551315,93	45,38	331°52'
49	381771,76	1551294,53	17,6	249°48'
50	381765,68	1551278,01	55,51	331°29'
51	381814,46	1551251,51	5,68	331°24'
52	381819,45	1551248,79	17,94	68°14'
53	381826,10	1551265,45	125,27	331°42'
54	381936,40	1551206,07	72,1	331°54'
55	382000,00	1551172,10	78,37	331°54'
56	382069,13	1551135,19	151,19	331°48'
57	382202,37	1551063,73	152,91	331°53'
58	382337,23	1550991,65	61,08	331°48'
59	382391,06	1550962,78	18,26	232°37'
60	382379,97	1550948,27	141,14	331°52'
61	382504,43	1550881,71	4,49	29°5'
62	382508,35	1550883,89	14,51	47°38'
63	382518,13	1550894,61	15,47	331°51'
64	382531,77	1550887,31	18,56	226°46'
65	382519,06	1550873,79	176,05	331°48'
66	382674,20	1550790,58	10,84	22°48'
67	382684,19	1550794,78	10,94	34°9'
68	382693,24	1550800,92	39,4	331°50'
69	382727,97	1550782,32	81,81	331°42'
70	382800,00	1550743,54	83,88	331°41'
71	382873,85	1550703,76	148,45	331°49'
72	383004,70	1550633,65	304,48	331°53'
73	383273,27	1550490,19	2,68	332°29'
74	383275,65	1550488,95	99,89	337°4'
75	383367,64	1550450,02	25,63	331°15'
76	383390,11	1550437,69	4,18	331°6'

№% точки	координаты		Длина линий (м.)	дирекционный угол
	X	Y		
77	383393,77	1550435,67	388,59	331°57'
78	383736,71	1550252,92	0,79	332°47'
79	383737,41	1550252,56	29,74	331°50'
80	383763,63	1550238,52	16,69	331°49'
81	383778,34	1550230,64	2,53	247°42'
82	383777,38	1550228,30	13,62	242°50'
83	383771,16	1550216,18	2,19	234°30'
84	383769,89	1550214,40	11,54	322°17'
85	383779,02	1550207,34	13,31	322°14'
86	383789,54	1550199,19	123,73	322°15'
87	383887,38	1550123,45	18,94	34°7'
88	383903,06	1550134,07	46,13	45°43'
89	383935,27	1550167,09	73,57	45°43'
90	383986,64	1550219,75	19,4	312°13'
91	383999,68	1550205,38	51,49	20°18'
92	384047,97	1550223,24	17,97	113°31'
93	384040,80	1550239,72	50,67	20°14'
94	384088,35	1550257,24	17,88	289°0'
95	384094,17	1550240,33	55,06	20°18'
96	384145,81	1550259,43	32,27	47°13'
97	384167,73	1550283,11	18,05	134°13'
98	384155,14	1550296,05	70,54	47°10'
99	384203,10	1550347,78	4,02	292°21'
100	384204,63	1550344,06	15,79	292°18'
101	384210,62	1550329,45	26,59	47°13'
102	384228,68	1550348,97	31,47	20°8'
103	384258,23	1550359,80	17,98	109°28'
104	384252,24	1550376,75	124,81	20°8'
105	384369,42	1550419,71	120,32	19°36'
106	384482,77	1550460,06	168,65	20°5'
107	384641,17	1550517,97	6,15	20°3'
108	384646,95	1550520,08	30,29	20°5'
109	384675,40	1550530,48	2,43	130°19'
110	384673,83	1550532,33	4,55	20°11'
111	384678,10	1550533,90		
112	384674,83	1550542,82	8,05	200°11'
113	384667,27	1550540,04	1,82	130°20'
114	384666,09	1550541,43	0,51	115°34'

№% точки	координаты		Длина линий (м.)	дирекционный угол
	X	Y		
115	384665,87	1550541,89	68,89	200°5'
116	384601,17	1550518,24	131,13	200°5'
117	384478,01	1550473,23	120,32	199°36'
118	384364,66	1550432,88	124,05	200°8'
119	384248,19	1550390,18	18,02	110°13'
120	384241,96	1550407,09	39,03	200°9'
121	384205,32	1550393,64	29,67	258°43'
122	384199,51	1550364,54	79,67	227°13'
123	384145,39	1550306,07	18,03	134°3'
124	384132,85	1550319,03	22,97	227°13'
125	384117,25	1550302,17	41,96	200°17'
126	384077,89	1550287,62	18,02	289°11'
127	384083,81	1550270,60	52,48	200°18'
128	384034,59	1550252,40	18,07	114°53'
129	384026,99	1550268,79	62,09	200°18'
130	383968,76	1550247,25	3,32	225°37'
131	383966,44	1550244,88	18,11	309°52'
132	383978,05	1550230,98	79,42	225°43'
133	383922,59	1550174,13	16,68	225°42'
134	383910,94	1550162,19	17,9	141°46'
135	383896,88	1550173,27	4,8	48°18'
136	383900,07	1550176,85	55,18	142°15'
137	383856,44	1550210,63	23,08	142°15'
138	383838,19	1550224,76	51,56	142°15'
139	383797,42	1550256,33	12,86	229°48'
140	383789,12	1550246,51	5,17	229°47'
141	383785,78	1550242,56	12,19	151°52'
142	383775,03	1550248,31	26,19	151°50'
143	383751,94	1550260,67	0,91	151°45'
144	383751,14	1550261,10	0,64	209°45'
145	383750,58	1550260,78	34,4	152°3'
146	383720,19	1550276,90	3,76	241°15'
147	383718,38	1550273,60	14,66	154°41'
148	383705,13	1550279,87	4,45	62°58'
149	383707,15	1550283,83	20,21	152°3'
150	383689,30	1550293,30	280,22	151°45'
151	383442,47	1550425,96	2,92	143°38'
152	383440,12	1550427,69	45,35	151°30'
153	383400,27	1550449,33	29,58	153°22'

№% точки	координаты		Длина линий (м.)	дирекционный угол
	X	Y		
154	383373,83	1550462,59	4,94	157°7'
155	383369,28	1550464,51	4,62	157°3'
156	383365,03	1550466,31	90,74	157°3'
157	383281,47	1550501,68	91,51	151°51'
158	383200,78	1550544,84	17,82	62°53'
159	383208,90	1550560,70	75,85	151°45'
160	383142,08	1550596,60	61,32	151°55'
161	383087,98	1550625,47	225,74	151°51'
162	382888,94	1550731,97	180,94	151°45'
163	382729,55	1550817,60	6,31	151°44'
164	382723,99	1550820,59	45,6	151°45'
165	382683,82	1550842,17	19,46	151°47'
166	382666,67	1550851,37	131,13	151°48'
167	382551,11	1550913,34	18,05	241°30'
168	382542,50	1550897,48	82,5	151°49'
169	382469,78	1550936,45	29,97	8°49'
170	382499,40	1550941,04	101,09	151°50'
171	382410,28	1550988,76	18,14	234°15'
172	382399,68	1550974,04	63,39	151°48'
173	382343,82	1551004,00	152,91	151°53'
174	382208,96	1551076,08	151,19	151°48'
175	382075,72	1551147,54	85,84	151°54'
176	382000,00	1551187,98	64,63	151°54'
177	381942,99	1551218,42	129,82	151°42'
178	381828,68	1551279,96	20,84	151°42'
179	381810,33	1551289,84	80,77	151°53'
180	381739,09	1551327,90	18,97	65°28'
181	381746,96	1551345,16	59,35	152°1'
182	381694,55	1551373,01	18,8	241°3'
183	381685,45	1551356,56	2,21	151°56'
184	381683,50	1551357,60	3,61	151°52'
185	381680,32	1551359,30	19,99	151°53'
186	381662,69	1551368,72	120,79	151°52'
187	381556,18	1551425,69	102,07	151°52'
188	381466,17	1551473,83	26,04	151°50'
189	381443,21	1551486,12	147,97	151°55'
190	381312,67	1551555,79	21,47	151°54'
191	381293,73	1551565,90	125,92	151°54'
192	381182,65	1551625,20	157,83	151°54'

№% точки	координаты		Длина линий (м.)	дирекционный угол
	X	Y		
193	381043,43	1551699,55	49,42	151°29'
194	381000,00	1551723,14	55,81	151°31'
195	380950,95	1551749,76	14,11	151°25'
196	380938,56	1551756,51	21,9	24°35'
197	380958,48	1551765,62	227,04	151°46'
198	380758,46	1551873,03	17,66	151°45'
199	380742,90	1551881,39	17,29	244°2'
200	380735,33	1551865,85	82,24	151°44'
201	380662,89	1551904,79	147,4	151°51'
202	380532,93	1551974,35	163,47	151°58'
203	380388,63	1552051,17	74,13	202°9'
204	380319,97	1552023,21	73,85	202°9'
205	380251,57	1551995,36	79,23	198°6'
206	380176,26	1551970,75	134,17	198°6'
207	380048,72	1551929,08	11,19	198°4'
208	380037,32	1551925,36	143,77	198°6'
209	379900,67	1551880,69	90,6	198°6'
210	379814,55	1551852,55	52,9	198°6'
211	379764,27	1551836,12	36,41	198°7'
212	379729,66	1551824,80	162,6	198°6'
213	379575,10	1551774,29	95,53	198°6'
214	379484,29	1551744,62	85,52	198°6'
215	379403,00	1551718,05	88,46	198°6'
216	379318,92	1551690,57	254,01	198°6'
217	379077,47	1551611,67	91,39	136°34'
218	379011,11	1551674,50	227,09	136°34'
219	378846,22	1551830,64	95,92	136°34'
220	378776,57	1551896,59	299,15	136°34'
221	378559,36	1552102,29		

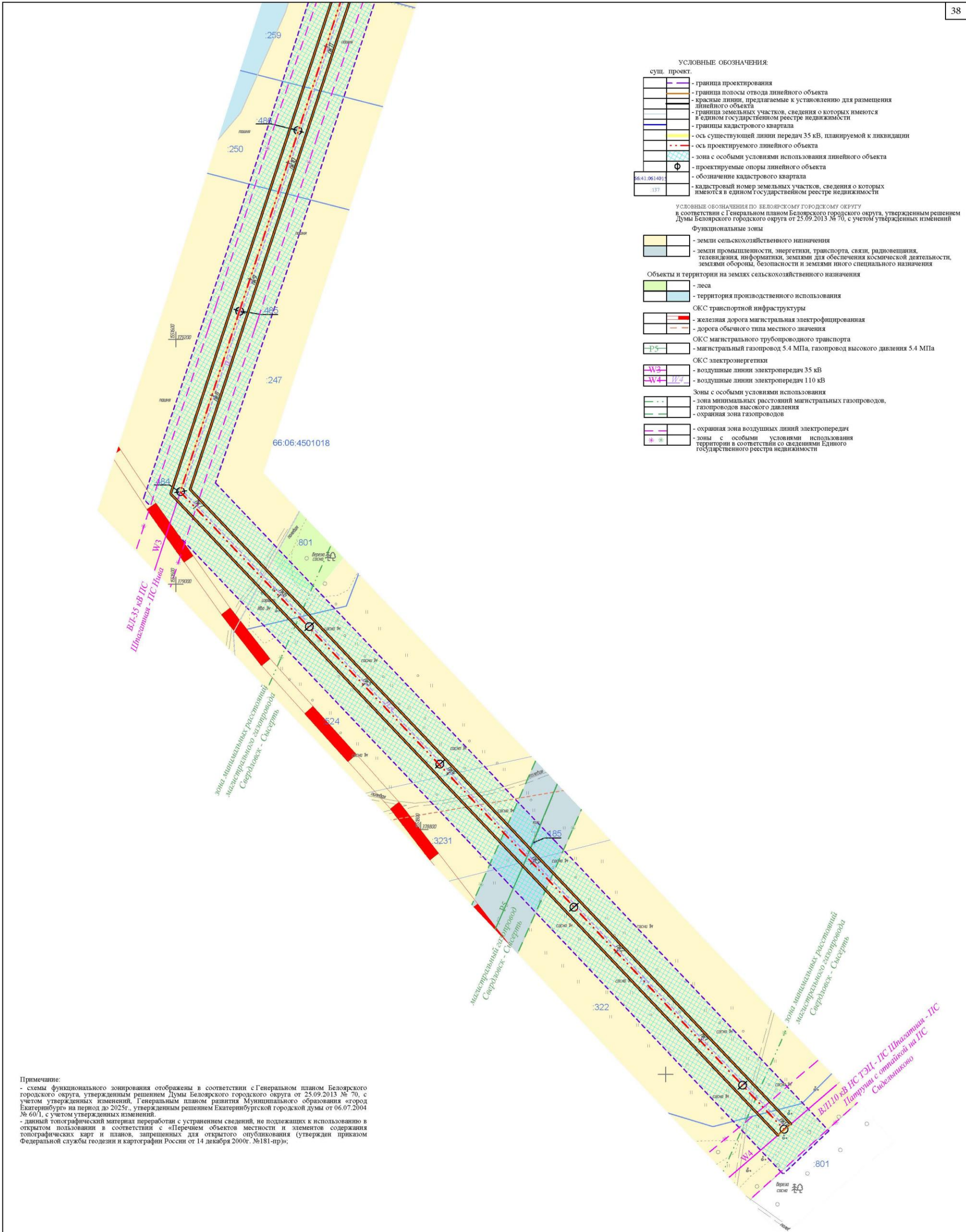
Каталог координат поворотных точек границ проекта планировки
территории

№ точек	X	Y	длины линий, м
1	384667,86	1550561,81	208,63
2	384471,91	1550490,18	120,33
3	384358,55	1550449,82	168,69
4	384200,16	1550391,77	122,07
5	384117,25	1550302,17	158,32
6	383968,76	1550247,25	98,36
7	383900,07	1550176,85	131,95
8	383795,74	1550257,63	469,71
9	383381,43	1550478,93	100,11
10	383289,23	1550517,94	150,84
11	383156,21	1550589,06	77,34
12	383087,98	1550625,47	225,74
13	382888,94	1550731,97	305,24
14	382620,05	1550876,43	648,90
15	382048,00	1551182,75	41,06
16	382011,78	1551202,09	68,80
17	381951,08	1551234,48	75,33
18	381884,98	1551270,62	75,24
19	381818,52	1551305,89	61,04
20	381765,13	1551335,47	59,23
21	381712,88	1551363,36	148,19
22	381581,76	1551432,40	295,97
23	381320,73	1551571,91	305,22
24	381051,49	1551715,67	751,16
25	380389,72	1552071,06	155,85
26	380245,37	1552012,30	266,29
27	379992,25	1551929,60	739,97
28	379288,53	1551700,84	217,31
29	379082,60	1551631,44	400,78
30	378791,88	1551907,31	302,59
31	378572,04	1552115,23	50,00
32	378537,68	1552078,90	302,55
33	378757,49	1551871,01	430,85
34	379070,03	1551574,44	247,15
35	379304,24	1551653,37	739,75
36	380007,75	1551882,06	268,10
37	380262,59	1551965,32	134,09
38	380386,78	1552015,88	727,71
39	381027,89	1551671,59	305,26

№ точек	X	Y	длины линий, м
40	381297,17	1551527,81	296,11
41	381558,32	1551388,24	148,21
42	381689,46	1551319,18	61,78
43	381743,95	1551290,07	58,01
44	381794,68	1551261,93	75,38
45	381861,27	1551226,60	75,28
46	381927,32	1551190,48	69,02
47	381988,22	1551157,99	41,04
48	382024,42	1551138,66	648,83
49	382596,41	1550832,37	305,26
50	382865,32	1550687,91	225,81
51	383064,42	1550581,37	77,32
52	383132,63	1550544,96	153,10
53	383267,65	1550472,78	100,13
54	383359,87	1550433,77	463,23
55	383768,46	1550215,51	172,31
56	383904,71	1550110,02	131,69
57	383996,68	1550204,27	159,00
58	384145,81	1550259,43	122,00
59	384228,68	1550348,97	156,41
60	384375,53	1550402,80	120,30
61	384488,87	1550443,14	208,91
62	384685,08	1550514,88	49,99

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 27.12.2018 № 447-17

Основной чертеж проекта планировки территории, масштаб 1:2000,
шифр 1128-ЦЭС/13-ППТ.ОЧ.ГЧ1

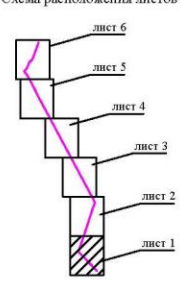


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- суш. проект.
 - граница проектирования
 - граница полосы отвода линейного объекта
 - красные линии, предлагаемые к установлению для размещения линейного объекта
 - граница земельных участков, сведения о которых имеются в Едином государственном реестре недвижимости
 - границы кадастрового квартала
 - ось существующей линии передач 35 кВ, планируемой к ликвидации
 - ось проектируемого линейного объекта
 - зона с особыми условиями использования линейного объекта
 - проектируемые опоры линейного объекта
 - обозначение кадастрового квартала
 - кадастровый номер земельных участков, сведения о которых имеются в Едином государственном реестре недвижимости
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ПО БЕЛОЯРСКОМУ ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ**
в соответствии с Генеральным планом Белоярского городского округа, утвержденным решением Думы Белоярского городского округа от 25.09.2013 № 70, с учетом утвержденных изменений
- Функциональные зоны**
- земли сельскохозяйственного назначения
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения
- Объекты и территории на землях сельскохозяйственного назначения**
- леса
 - территория производственного использования
- ОКС транспортной инфраструктуры**
- железная дорога магистральная электрофицированная
 - дорога обычного типа местного значения
- ОКС магистрального трубопроводного транспорта**
- магистральный газопровод 5.4 МПа, газопровод высокого давления 5.4 МПа
- ОКС электроэнергетики**
- воздушные линии электропередач 35 кВ
 - воздушные линии электропередач 110 кВ
- Зоны с особыми условиями использования**
- зона минимальных расстояний магистральных газопроводов, газопроводов высокого давления
 - охранный зона газопроводов
 - охранный зона воздушных линий электропередач
 - зоны с особыми условиями использования территории в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости

Примечание:

- схемы функционального зонирования отображены в соответствии с Генеральным планом Белоярского городского округа, утвержденным решением Думы Белоярского городского округа от 25.09.2013 № 70, с учетом утвержденных изменений, Генеральным планом развития Муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025г., утвержденным решением Екатеринбургской городской думы от 06.07.2004 № 60/1, с учетом утвержденных изменений.
- данный топографический материал переработан с устраниением сведений, не подлежащих к использованию в открытом пользовании в соответствии с «Перечнем объектов местности и элементов содержания топографических карт и планов, запрещенных для открытого опубликования (утвержден приказом Федеральной службы геодезии и картографии России от 14 декабря 2000г. №181-пр)»;

Схема расположения листов



1128-ЦЭС/13-ППТ.04.ГЧ1						
документация по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 35 кВ Шагазганя - Нива с передачей на напряжение 110 кВ"						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разраб.		Радиевская		<i>А. Радиевская</i>	10.2017	
Проверил		Лесникова		<i>Л. Лесникова</i>	10.2017	
Проект планировки территории Основная часть						Стандия Лист Листов
Основной чертеж проекта планировки территории М 1:2000						000 "Северэнергопроект" М 1:2000
						ПТ 21 6

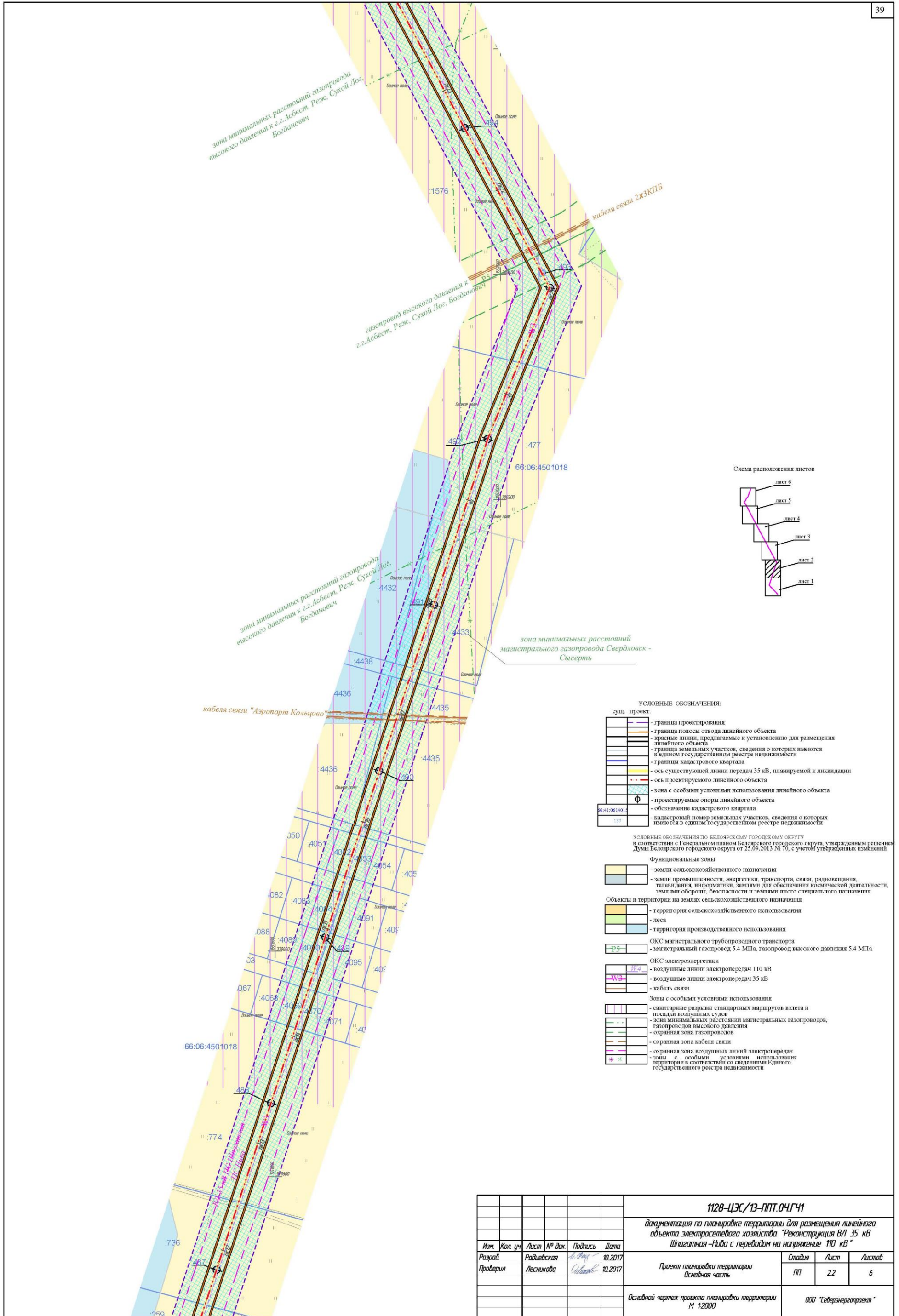
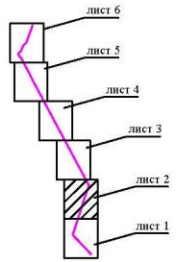


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

сущ. проект.	- граница проектирования
	- граница полосы отвода линейного объекта
	- красные линии, предлагаемые к установлению для размещения линейного объекта
	- граница земельных участков, сведения о которых имеются в Едином государственном реестре недвижимости
	- границы кадастрового квартала
	- ось существующей линии передач 35 кВ, планируемой к ликвидации
	- ось проектируемого линейного объекта
	- зона с особыми условиями использования линейного объекта
	- проектируемые опоры линейного объекта
	- обозначение кадастрового квартала
66:06:061401:	- кадастровый номер земельных участков, сведения о которых имеются в Едином государственном реестре недвижимости
137	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ПО БЕЛГОРСКОМУ ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ в соответствии с Генеральным планом Белгородского городского округа, утвержденным решением Думы Белгородского городского округа от 25.09.2013 № 70, с учетом утвержденных изменений

Функциональные зоны

	- земли сельскохозяйственного назначения
	- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Объекты и территории на землях сельскохозяйственного назначения

	- территория сельскохозяйственного использования
	- леса
	- территория производственного использования

ОКС магистрального трубопроводного транспорта

	- магистральный газопровод 5.4 МПа, газопровод высокого давления 5.4 МПа
--	--

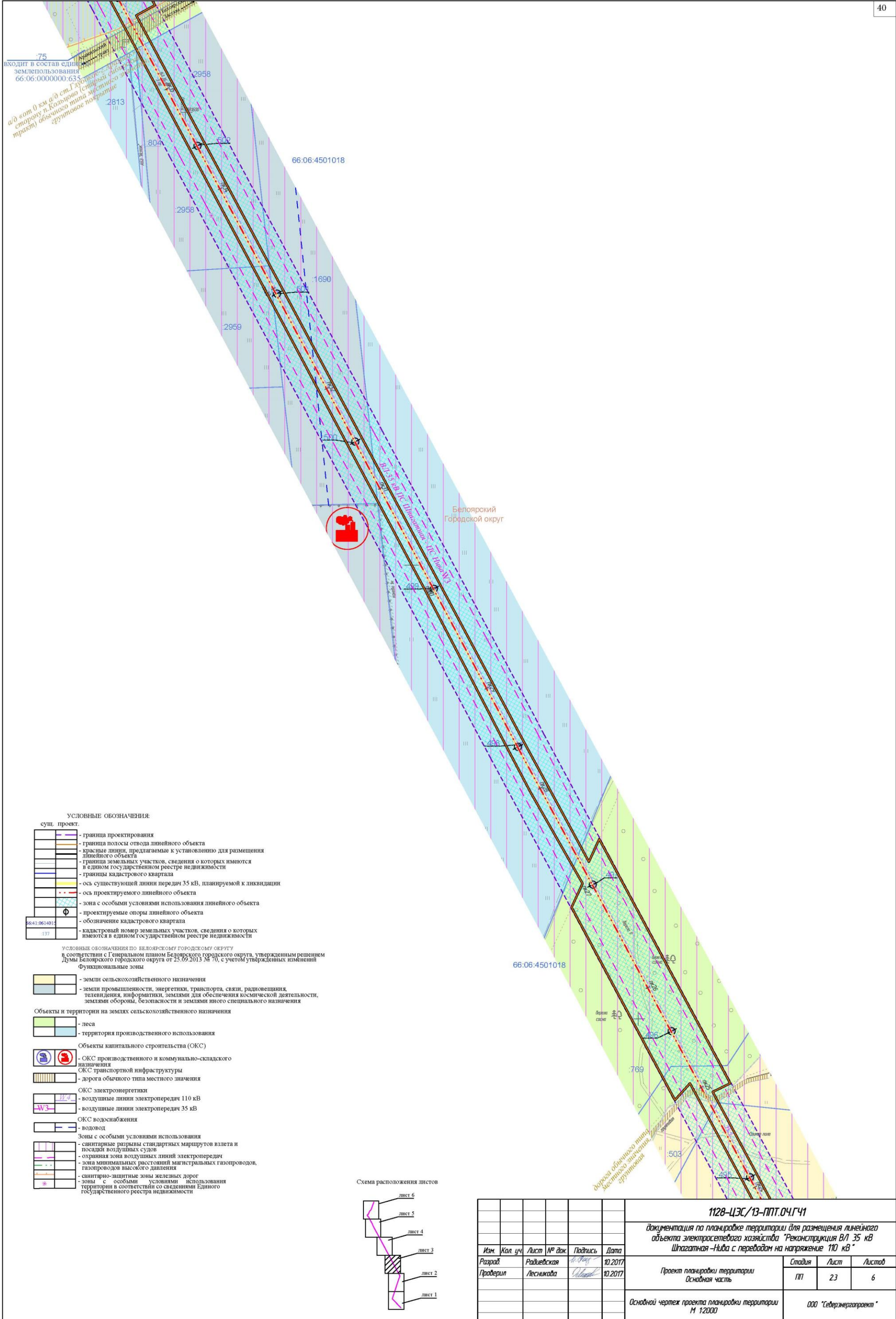
ОКС электроэнергетики

	- воздушные линии электропередач 110 кВ
	- воздушные линии электропередач 35 кВ
	- кабель связи

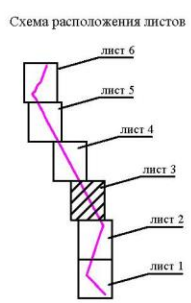
Зоны с особыми условиями использования

	- санитарные разрывы стандартных маршрутов взлета и посадки воздушных судов
	- зона минимальных расстояний магистральных газопроводов, газопроводов высокого давления
	- охранная зона газопроводов
	- охранная зона кабеля связи
	- охранная зона воздушных линий электропередач
	- зоны с особыми условиями использования территории в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости

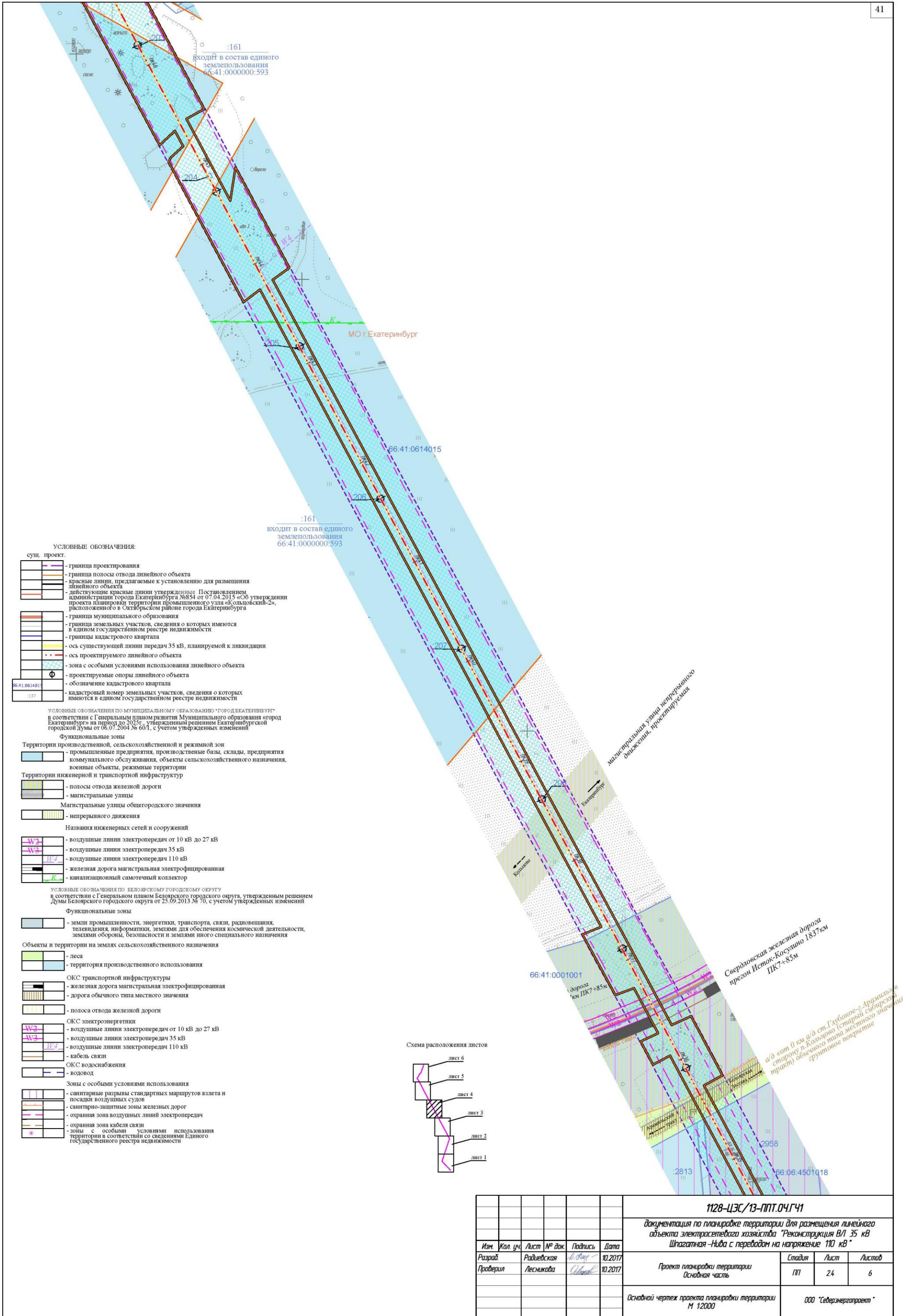
1128-ЦЭС/13-ППТ.04.ГЧ1					
документация по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Радиёвская		<i>Радиёвская</i>	10.2017
Проверил		Лесникова		<i>Лесникова</i>	10.2017
Проект планировки территории			Стадия	Лист	Листов
Основная часть			ПП	22	6
Основной чертеж проекта планировки территории				ООО "Северэнергопроект"	
				М 1:2000	

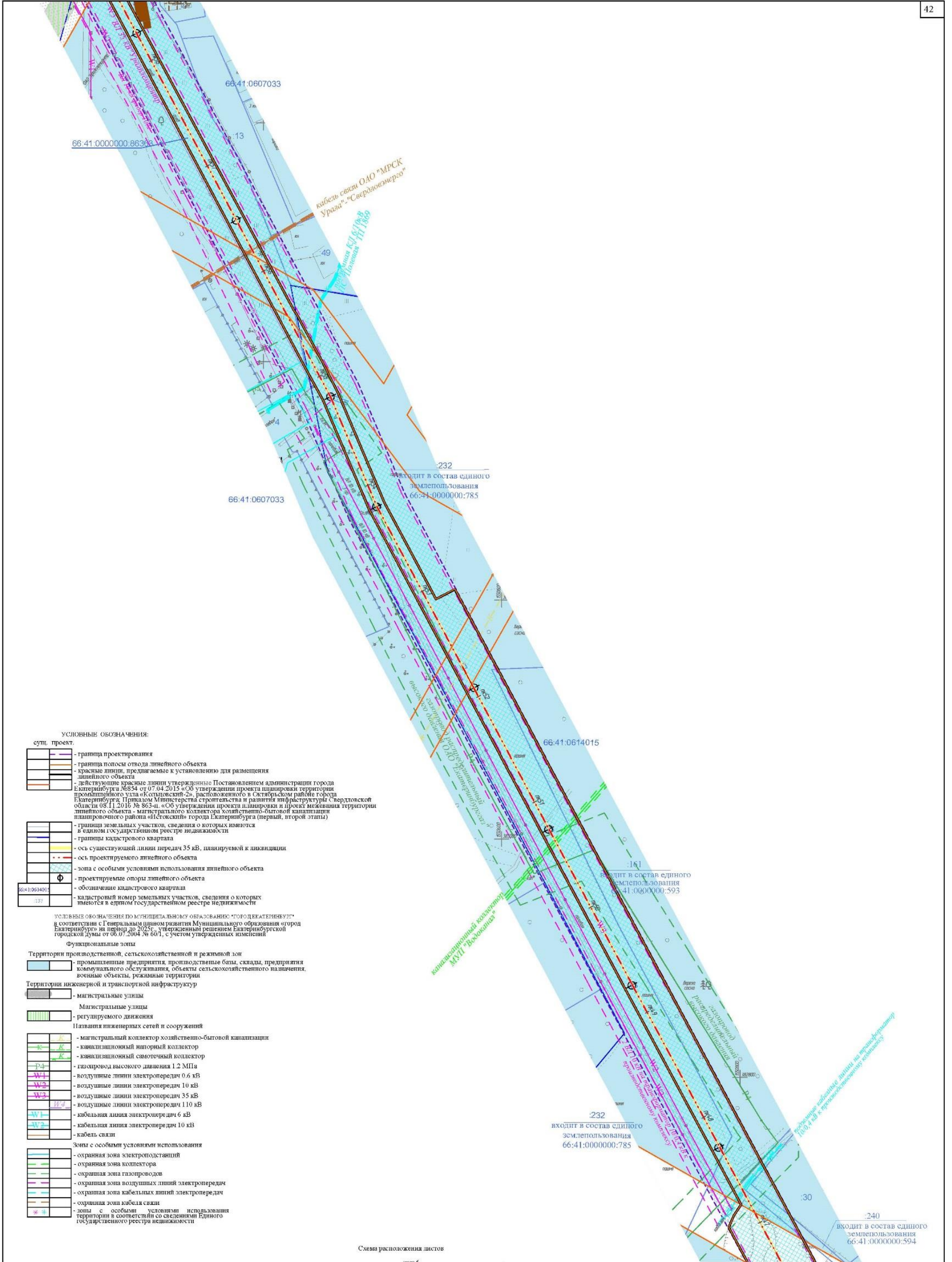


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- сущ. проект.
- граница проектирования
 - граница полосы отвода линейного объекта
 - красные линии, предлагаемые к установлению для размещения линейного объекта
 - граница земельных участков, сведения о которых имеются в едином государственном реестре недвижимости
 - границы кадастрового квартала
 - ось существующей линии передач 35 кВ, планируемой к ликвидации
 - ось проектируемого линейного объекта
 - зона с особыми условиями использования линейного объекта
 - проектируемые опоры линейного объекта
 - обозначение кадастрового квартала
 - кадастровый номер земельных участков, сведения о которых имеются в едином государственном реестре недвижимости
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ПО БЕЛОРУССКОМУ ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ в соответствии с Генеральным планом Белорусского городского округа, утвержденным решением Думы Белорусского городского округа от 25.09.2013 № 70, с учетом утвержденных изменений Функциональные зоны
- земли сельскохозяйственного назначения
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Объекты и территории на землях сельскохозяйственного назначения**
- леса
 - территория производственного использования
- Объекты капитального строительства (ОКС)**
- ОКС производственного и коммунально-складского назначения
 - ОКС транспортной инфраструктуры
 - дорога общего типа местного значения
 - ОКС электроэнергетики
 - воздушные линии электропередач 110 кВ
 - воздушные линии электропередач 35 кВ
 - ОКС водоснабжения
 - водовод
- Зоны с особыми условиями использования**
- санитарные разрывы стандартных маршрутов взлета и посадки воздушных судов
 - охранный зона воздушных линий электропередач
 - зона минимальных расстояний магистральных газопроводов, газопроводов высокого давления
 - санитарно-защитные зоны железных дорог
 - зоны с особыми условиями использования территории в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости



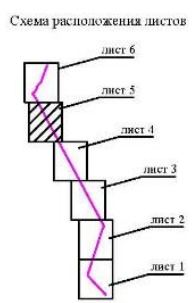
1128-ЦЭС/13-ППТ.04ГЧ1					
документация по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с передачей на напряжение 110 кВ"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработчик		Райковская		<i>[Подпись]</i>	10.2017
Проверил		Лесникова		<i>[Подпись]</i>	10.2017
Проект планировки территории Основная часть				Стадия	Лист
				ПТ	23
Основной чертеж проекта планировки территории М 1:2000				Листов	6
				ООО "Северэнергопроект"	



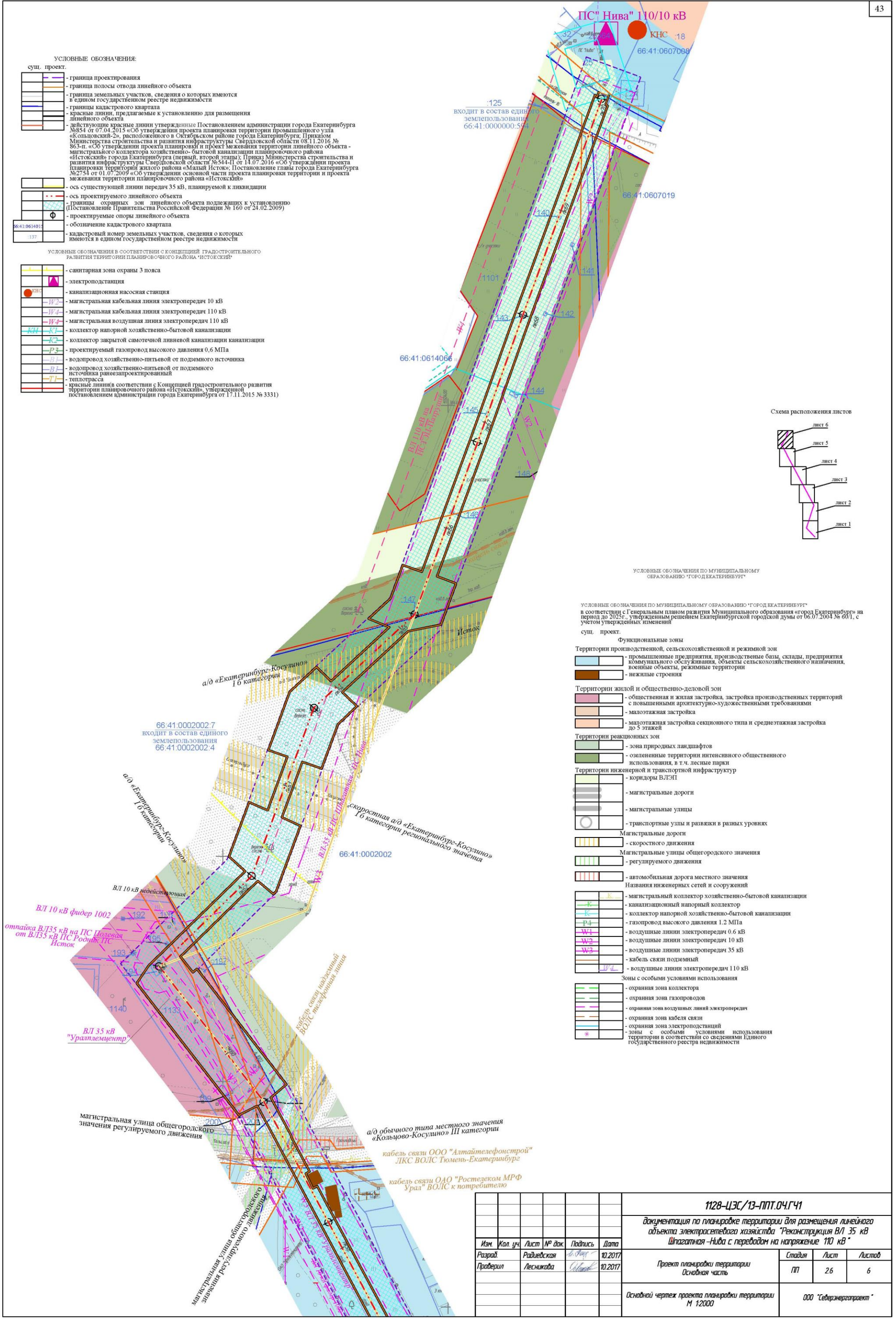


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
сущ. проект.
- граница проектирования
 - граница полосы отвода линейного объекта
 - красные линии, предлагаемые к установлению для размещения линейного объекта
 - действующие красные линии утвержденные Постановлением администрации города Екатеринбурга №854 от 07.04.2015 «Об утверждении проекта планировки территории промышленного узла «Октябрьский-2», расположенного в Октябрьском районе города Екатеринбурга. Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области 08.11.2016 № 863-и. «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта - магистрального коллектора хозяйственно-бытовой канализации планировочного района «Исток» города Екатеринбурга (первый, второй этапы)
 - граница земельных участков, сведения о которых имеются в Едином государственном реестре недвижимости
 - границы кадастрового квартала
 - ось существующей линии передач 35 кВ, планируемой к ликвидации
 - ось проектируемого линейного объекта
 - зона с особыми условиями использования линейного объекта
 - проектируемые опоры линейного объекта
 - обозначение кадастрового квартала
 - кадастровый номер земельных участков, сведения о которых имеются в Едином государственном реестре недвижимости

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ ОБРАЗОВАНИЮ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГ**
в соответствии с Генеральным планом развития Муниципального образования город Екатеринбург на период до 2025г., утвержденным решением Екатеринбургской городской думы от 06.07.2004 № 60/1, с учетом утвержденных изменений
- Функциональные зоны**
- Территории промышленной, сельскохозяйственной и режимной зон**
- промышленные предприятия, производственные базы, склады, предприятия коммунального обслуживания, объекты сельскохозяйственного назначения, военные объекты, режимные территории
- Территории инженерной и транспортной инфраструктуры**
- магистральные улицы
 - магистральные улицы регулируемого движения
- Названия инженерных сетей и сооружений**
- магистральный коллектор хозяйственно-бытовой канализации
 - канализационный напорный коллектор
 - канализационный самотечный коллектор
 - газопровод высокого давления 1.2 МПа
 - воздушные линии электропередач 0.6 кВ
 - воздушные линии электропередач 10 кВ
 - воздушные линии электропередач 35 кВ
 - воздушные линии электропередач 110 кВ
 - кабельная линия электропередач 6 кВ
 - кабельная линия электропередач 10 кВ
 - кабель связи
- Зоны с особыми условиями использования**
- охранный зона электростанций
 - охранный зона коллектора
 - охранный зона газопроводов
 - охранный зона воздушных линий электропередач
 - охранный зона кабельных линий электропередач
 - охранный зона кабеля связи
 - зоны с особыми условиями использования территории в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости

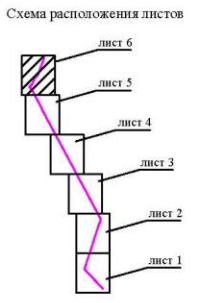


1128-ЦЭС/13-ППТ.04ГЧ1					
документация по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 35 кВ Шагайная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработчик		Радиевская			10.2017
Проверил		Лесникова			10.2017
Проект планировки территории			Стадия	Лист	Листов
Основная часть			ПП	25	6
Основной чертеж проекта планировки территории			ООО "Северэнергосервис"		
М 1:2000					



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- суш. проект.
- граница проектирования
 - граница полосы отвода линейного объекта
 - граница земельных участков, сведения о которых имеются в Едином государственном реестре недвижимости
 - границы кадастрового квартала
 - красные линии, предлагаемые к установлению для размещения линейного объекта
 - действующие красные линии, утвержденные Постановлением администрации города Екатеринбурга №854 от 07.04.2015 «Об утверждении проекта планировки территории промышленного узла «Юноцкий-2», расположенного в Октябрьском районе города Екатеринбурга. Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 08.11.2016 № 863-П. «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта - магистрального коллектора хозяйственно-бытовой канализации планировочного района «Истокский» города Екатеринбурга (первый, второй этапы). Приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области №544-П от 14.07.2016 «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Малый Исток». Постановление главы города Екатеринбурга №2754 от 01.07.2009 «Об утверждении основной части проекта планировки территории и проекта межевания территории планировочного района «Истокский»
 - ось существующей линии передач 35 кВ, планируемой к ликвидации
 - ось проектируемого линейного объекта
 - границы охранных зон линейного объекта подлежащих к установлению (Постановление Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009)
 - проектируемые опоры линейного объекта
 - обозначение кадастрового квартала
 - кадастровый номер земельных участков, сведения о которых имеются в Едином государственном реестре недвижимости

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ В СООТВЕТСТВИИ С КОНЦЕПЦИЕЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА «ИСТОКСКИЙ»**
- санитарная зона охраны 3 пояса
 - электростанция
 - канализационная насосная станция
 - W2 - магистральная кабельная линия электропередач 10 кВ
 - W3 - магистральная кабельная линия электропередач 110 кВ
 - W4 - магистральная воздушная линия электропередач 110 кВ
 - K1 - коллектор напорной хозяйственно-бытовой канализации
 - K2 - коллектор закрытой самотечной ливневой канализации
 - P3 - проектируемый газопровод высокого давления 0,6 МПа
 - B1 - водопровод хозяйственно-питьевой от подземного источника
 - B2 - водопровод хозяйственно-питьевой от подземного источника ранеезапроектированный
 - T1 - теплотрасса
 - красные линии в соответствии с Концепцией градостроительного развития территории планировочного района «Истокский», утвержденной постановлением администрации города Екатеринбурга от 17.11.2015 № 3331)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ ОБРАЗОВАНИЮ «ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ»

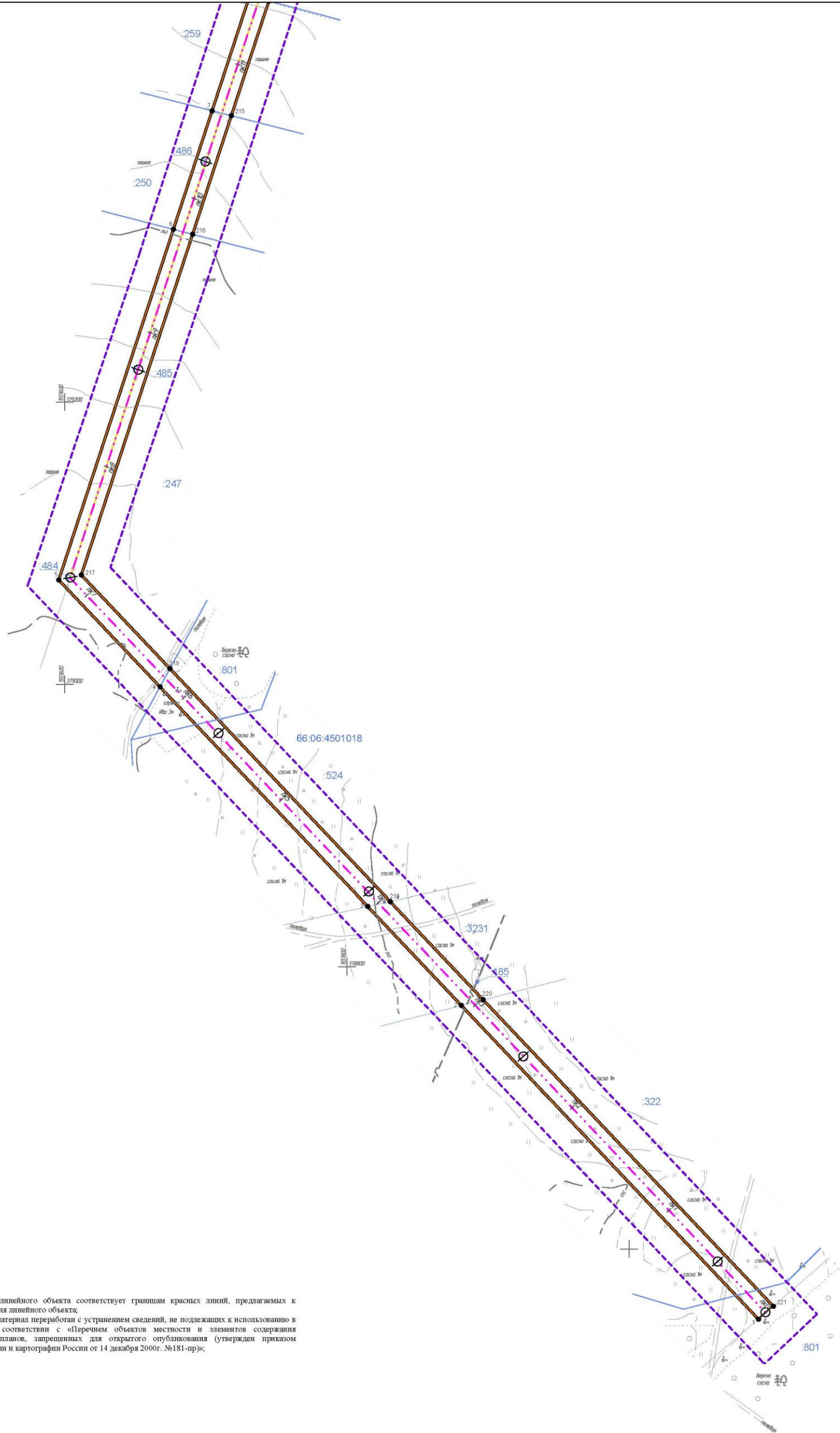
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ ОБРАЗОВАНИЮ «ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ» в соответствии с Генеральным планом развития Муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025г., утвержденным решением Екатеринбургской городской думы от 06.07.2004 № 60/1, с учетом утвержденных изменений

- суш. проект.
- Функциональные зоны**
- Территории производственной, сельскохозяйственной и режимной зон
- промышленные предприятия, производственные базы, склады, предприятия коммунального обслуживания, объекты сельскохозяйственного назначения, военные объекты, религиозные территории
 - нежилые строения
- Территории жилой и общественно-деловой зон
- общественная и жилая застройка, застройка производственных территорий с повышенными архитектурно-художественными требованиями
 - малоэтажная застройка
 - малоэтажная застройка секционного типа и среднеэтажная застройка до 5 этажей
- Территории реакционных зон
- зона природных ландшафтов
 - озелененные территории интенсиного общественного использования, в т.ч. лесные парки
- Территории инженерной и транспортной инфраструктур
- коридоры ВЛЭП
 - магистральные дороги
 - магистральные улицы
 - транспортные узлы и развязки в разных уровнях
- Магистральные дороги
- скоростного движения
 - магистральные улицы общегородского значения
 - регулируемого движения
 - автомобильная дорога местного значения
- Названия инженерных сетей и сооружений
- магистральный коллектор хозяйственно-бытовой канализации
 - канализационный напорный коллектор
 - коллектор напорной хозяйственно-бытовой канализации
 - газопровод высокого давления 1.2 МПа
 - воздушные линии электропередач 0.6 кВ
 - воздушные линии электропередач 10 кВ
 - воздушные линии электропередач 35 кВ
 - кабель связи подземный
 - воздушные линии электропередач 110 кВ
- Зоны с особыми условиями использования
- охранный зона коллектора
 - охранный зона газопроводов
 - охранный зона воздушных линий электропередач
 - охранный зона кабеля связи
 - охранный зона электростанций
 - зоны с особыми условиями использования территории в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости

1128-ЦЭС/13-ППТ.04.Г41					
документация по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпалатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработчик	Радиевская	10	2017	<i>Радиевская</i>	10.2017
Проверил	Лесникова	10	2017	<i>Лесникова</i>	10.2017
Проект планировки территории Основная часть					Страницы Лист Листов
Основной чертеж проекта планировки территории М 1:2000					000 «Северэнергоспроект» ПТ 26 6

Приложение № 3
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 27.12.2018 № 447-П

Разбивочный чертеж красных линий, масштаб 1:2000,
шифр 1128-ЦЭС/13-ППТ.ОЧ.ГЧ2

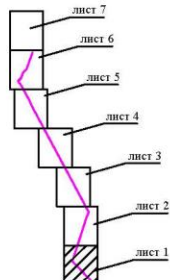


Примечание:
 - граница полосы отвода линейного объекта соответствует границам красных линий, предлагаемых к установлению для размещения линейного объекта;
 - данный топографический материал переработан с устранением сведений, не подлежащих к использованию в открытом пользовании в соответствии с «Перечнем объектов местности и элементов содержания топографических карт и планов, запрещенных для открытого опубликования (утвержден приказом Федеральной службы геодезии и картографии России от 14 декабря 2009г. №181-пр)»;

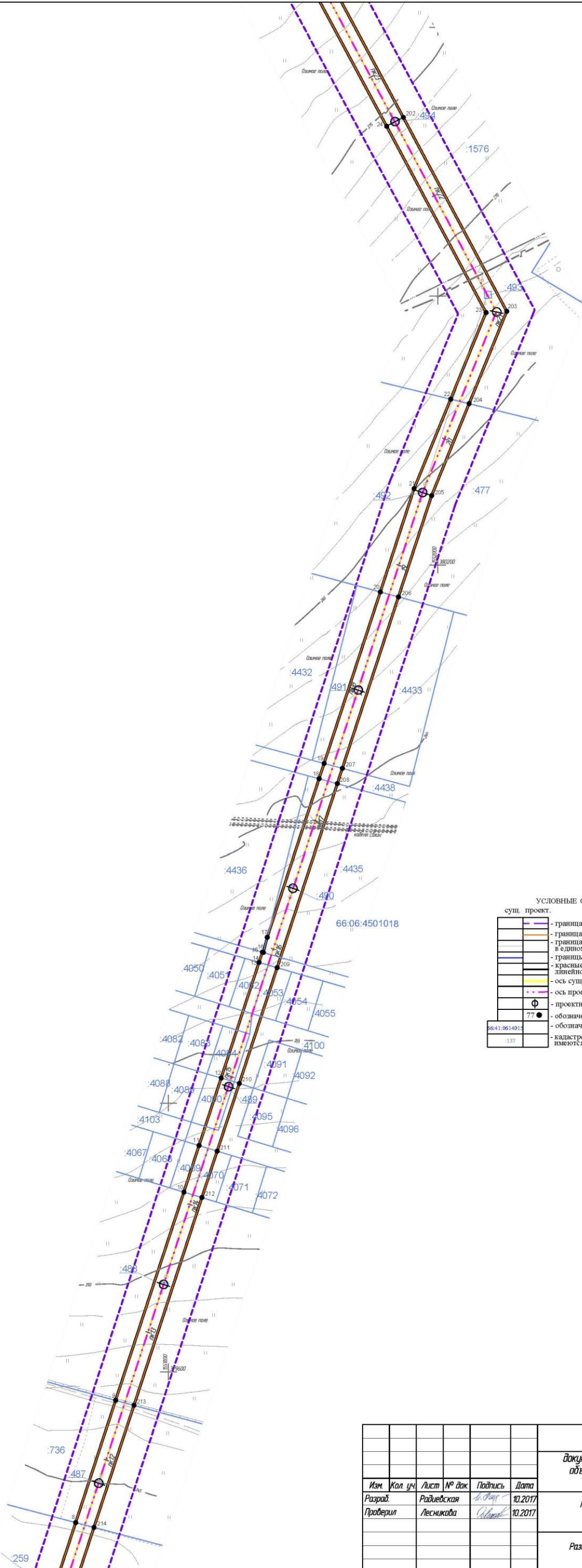
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

сущ.	проект.	обозначение
		- граница проектирования
		- граница полосы отвода линейного объекта
		- граница земельных участков, сведения о которых имеются в Едином государственном реестре недвижимости
		- границы кадастрового квартала
		- красные линии, предлагаемые к установлению для размещения линейного объекта
		- ось существующей линии передач 35 кВ, планируемой к ликвидации
		- ось проектируемого линейного объекта
		- проектируемые опоры линейного объекта
77	●	- обозначение характерных точек границ проектируемых красных линий
66:41:061401		- обозначение кадастрового квартала
137		- кадастровый номер земельных участков, сведения о которых имеются в Едином государственном реестре недвижимости

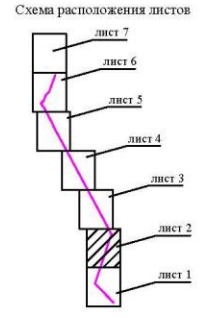
Схема расположения листов



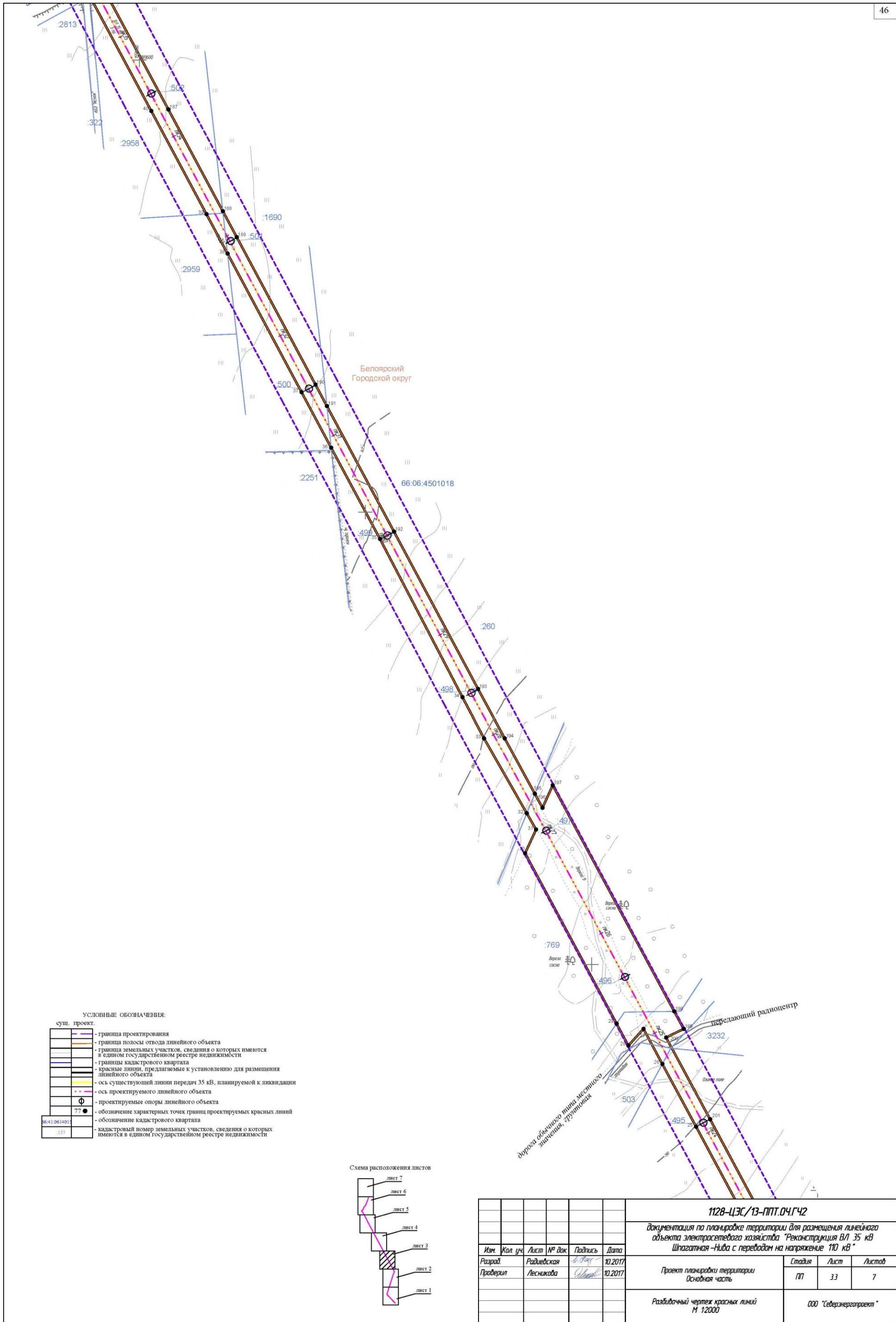
1128-ЦЭС/13-ППТ.04.Г42					
документация по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 35 кВ Шагатня - Нива с переходом на напряжение 110 кВ"					
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Радиевская		<i>А. Радиевская</i>	10.2017
Проверил		Лесникова		<i>А. Лесникова</i>	10.2017
Проект планировки территории					
Основная часть					
Разбивочный чертеж красных линий					
М 1:2000					
Стадия			Лист	Листов	
ПТ			31	7	
ООО "Северэнергопроект"					

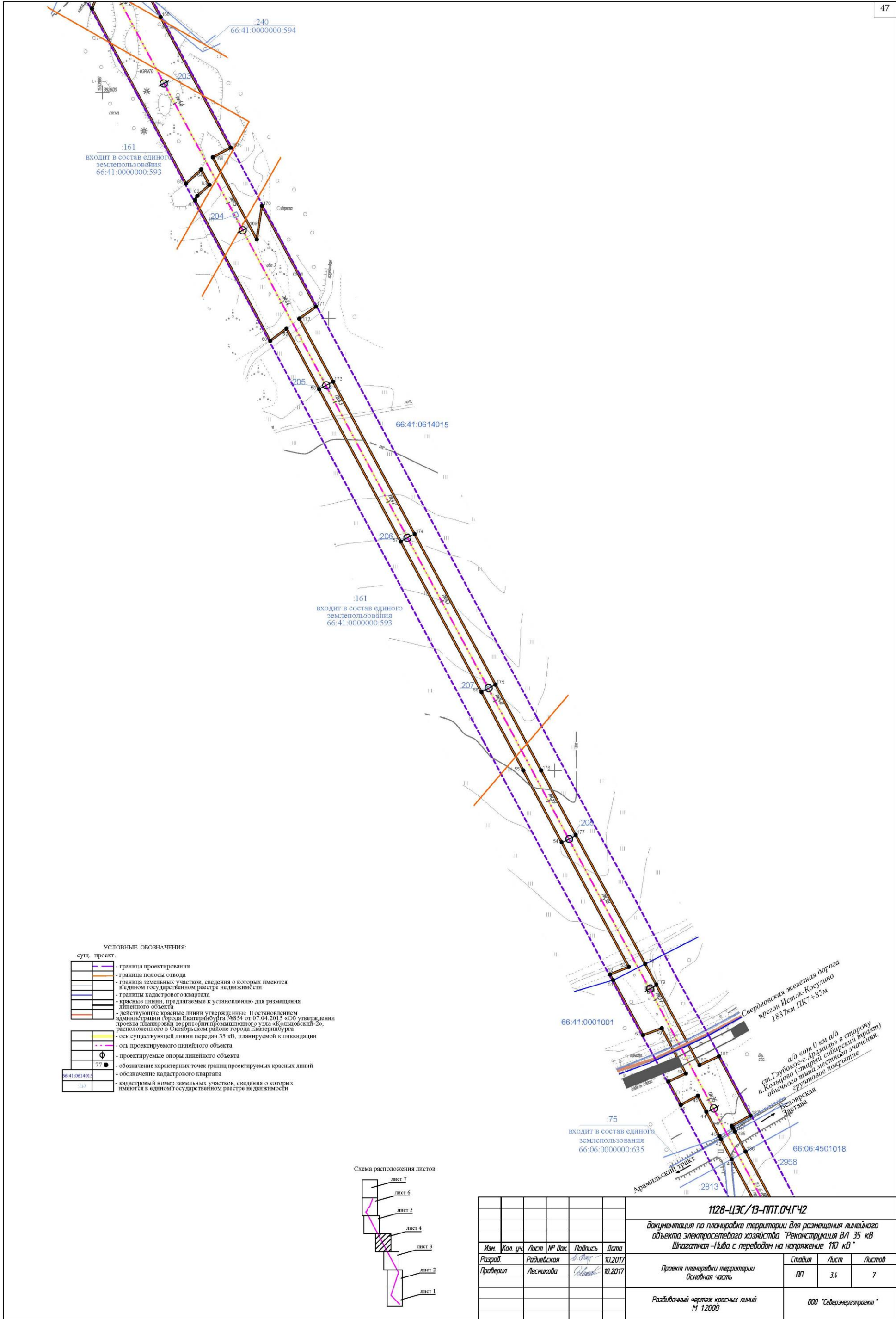


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- сущ. проект.
 - граница проектирования
 - граница полосы отвода линейного объекта
 - граница земельных участков, сведения о которых имеются в Едином государственном реестре недвижимости
 - границы кадастрового квартала
 - красные линии, предлагаемые к установлению для размещения линейного объекта
 - ось существующей линии передач 35 кВ, планируемой к ликвидации
 - ось проектируемого линейного объекта
 - проектируемые опоры линейного объекта
 - — обозначение характерных точек границ проектируемых красных линий
 - обозначение кадастрового квартала
 - 66:06:4501018
 - 137

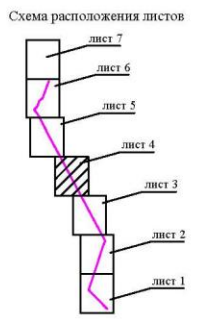


1128-ЦЭС/13-ППТ.04.Г42					
документация по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с переходом на напряжение 110 кВ"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Радиевская		<i>А. Радиевская</i>	10.2017
Проверил		Лесникова		<i>Л. Лесникова</i>	10.2017
Проект планировки территории			Стадия	Лист	Листов
Основная часть			ПП	32	7
Разбивочный чертеж красных линий М 1:2000			ООО "Северэнергпроект"		

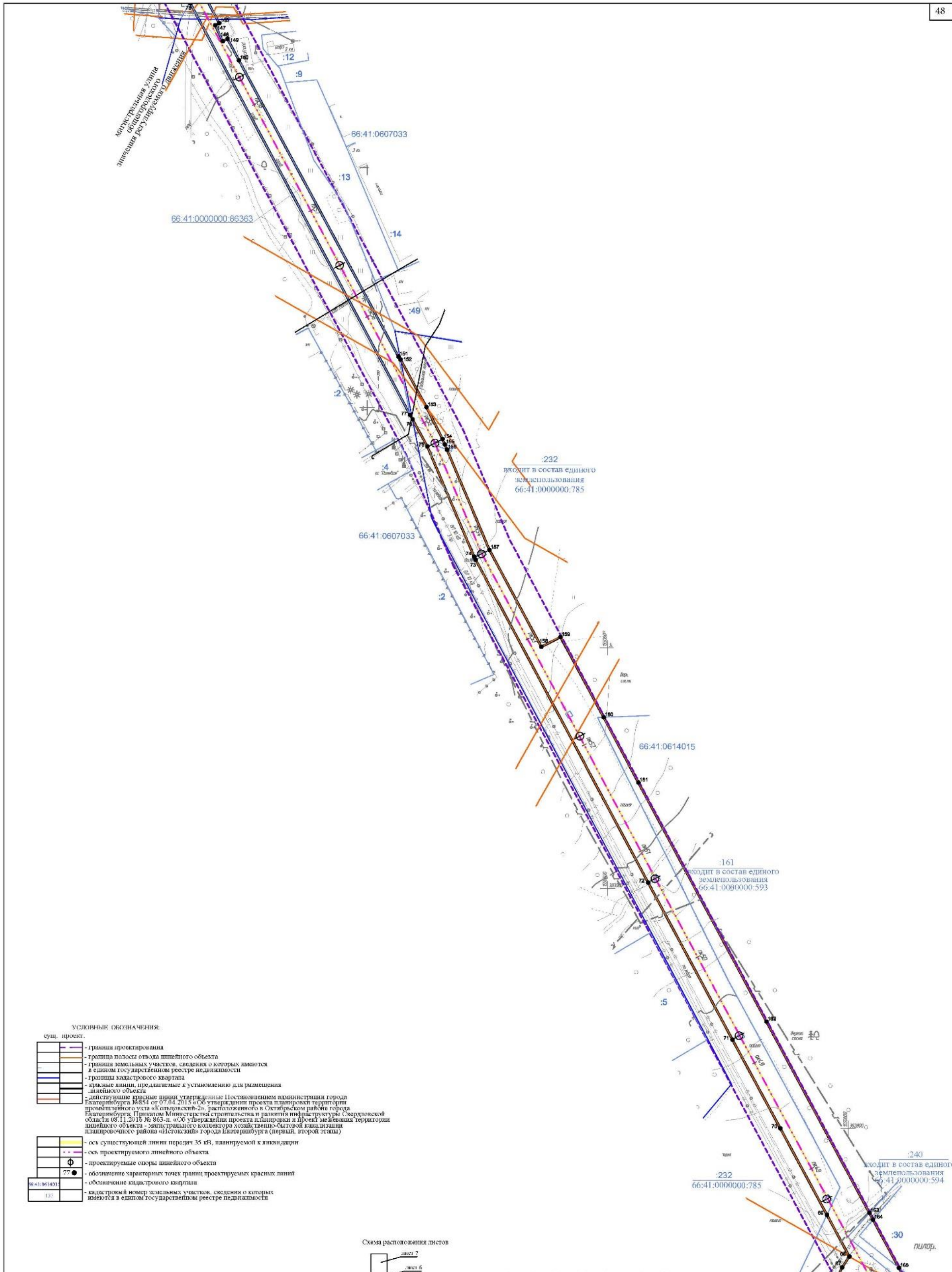




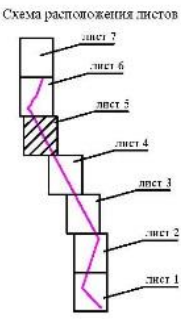
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
суш. проект.
- граница проектирования
 - граница полосы отвода
 - граница земельных участков, сведения о которых имеются в Едином государственном реестре недвижимости
 - границы кадастрового квартала
 - красные линии, предлагаемые к установлению для размещения линейного объекта
 - действующие красные линии утверждённые Постановлением администрации города Екатеринбурга №854 от 07.04.2015 «Об утверждении проекта планировки территории промышленного узла «Кольцовский-2», расположенной в Октябрьском районе города Екатеринбурга
 - ось существующей линии передач 35 кВ, планируемой к ликвидации
 - ось проектируемого линейного объекта
 - проектируемые опоры линейного объекта
 - обозначение характерных точек границ проектируемых красных линий
 - обозначение кадастрового квартала
 - кадастровый номер земельных участков, сведения о которых имеются в Едином государственном реестре недвижимости



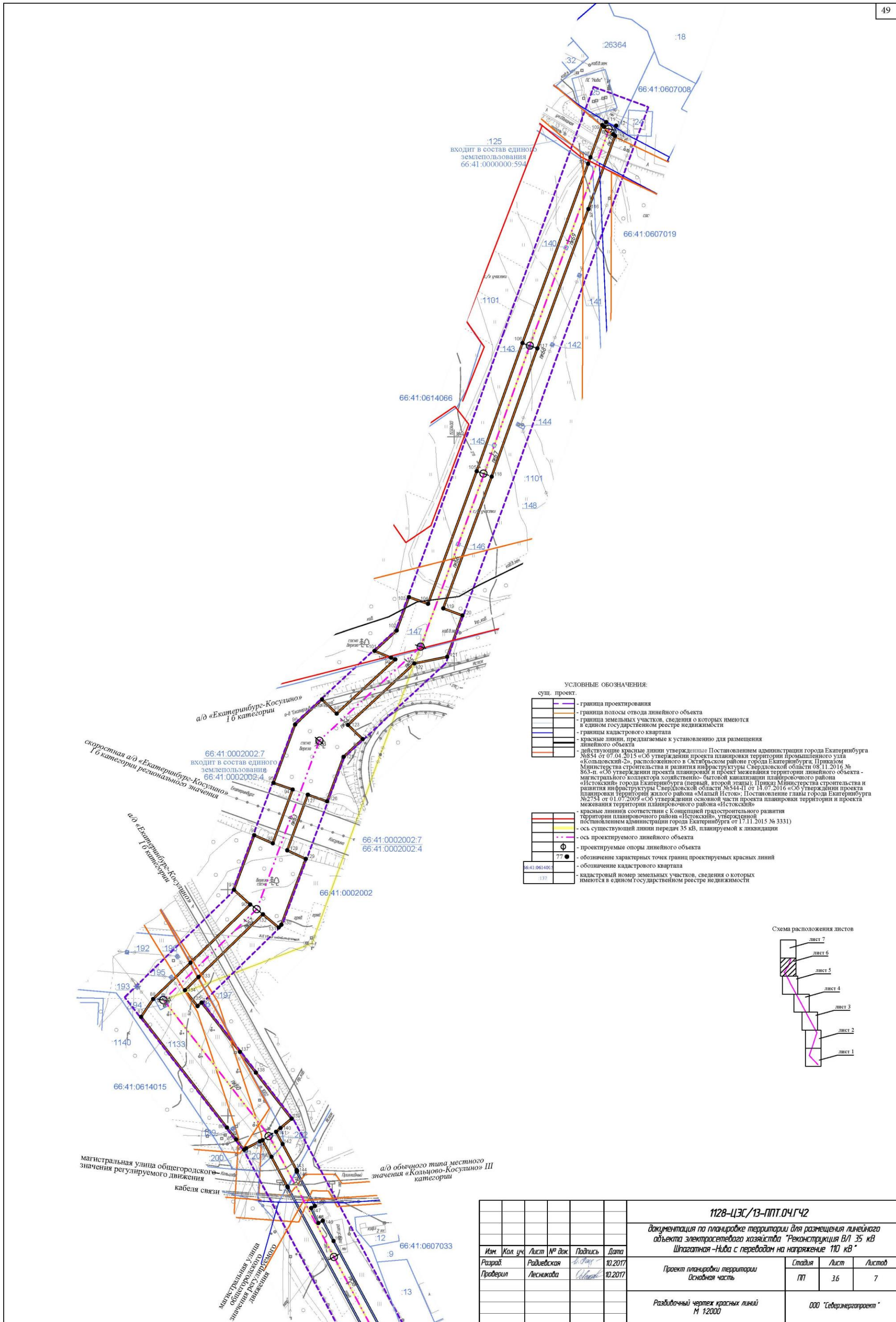
					1128-ЦЭС/13-ППТ.04.Г42				
					документация по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ"				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
							ПТ	34	7
					Разбивочный чертеж красных линий М 1:2000		ООО "Северэнергопроект"		



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- сущ. проект.
- граница проектирования
 - граница полосы отвода линейного объекта
 - граница земельных участков, сведения о которых имеются в едином государственном реестре недвижимости
 - границы кадастрового квартала
 - красные линии, предлагаемые к установлению для размещения линейного объекта
 - действующие красные линии, утвержденные Постановлением администрации города Екатеринбурга №854 от 07.04.2015 «Об утверждении проекта планировки территории промышленного узла «Степловский-2», расположенного в Октябрьском районе города Екатеринбурга; Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 11.2016 № 863-п. «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта - заводского кооператива хозяйственно-бытовой канализации планировочного района «Истокский» города Екатеринбурга (первый, второй этапы)
 - ось существующей линии передач 35 кВ, планируемой к ликвидации
 - ось проектируемого линейного объекта
 - проектируемые опоры линейного объекта
 - обозначение характерных точек границ проектируемых красных линий
 - обозначение кадастрового квартала
 - кадастровый номер земельных участков, сведения о которых имеются в едином государственном реестре недвижимости



1128-ЦЭС/13-ППТ.04.Г42					
документация по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 35 кВ Шагатная-Нива с переходом на напряжение 110 кВ"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработчик		Радиевская			10.2017
Проверил		Лесникова			10.2017
Проект планировки территории			Стадия	Лист	Листов
Основная часть			ПТ	35	7
Разбивочный чертеж красных линий			ООО "Севернегазпроект"		
М 1:2000					



					1128-ЦЭС/13-ПТТ.04Г42				
					документация по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 35 кВ Шагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ"				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
							ПТ	36	7
Проверил		Лесникова			10.2017	Разбивочный чертеж красных линий М 1:2000	000 "Северэнергосервис"		

Приложение № 4
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 27.12.2018 № 747-17

Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях
(пояснительная записка), том 3, шифр 1128-ЦЭС/13-ППТ.ПМ



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СЕВЕРЭНЕРГОПРОЕКТ»
(ООО «СЭП»)**

Заказчик: Филиал ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго»,
ПО Центральные электрические сети», г.Екатеринбург

**Документация по планировке территории для размещения линейного
объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 35 кВ
Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ»**

ПРОЕКТ



**межевания территории для размещения линейного объекта
электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 35 кВ
Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ»**

**Сведения об образуемых и изменяемых земельных
участках и их частях**

Пояснительная записка. Том 3. Шифр 1128-ЦЭС/13-ППТ.МП

Вологда 2017г.

Список разработчиков

Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
	Начальник землеустроительного отдела	О.А.Лесникова	
Все разделы	Инженер- землеустроитель	И.И.Радиевская	

Состав документации по планировке территории

№ п/п	Наименование	Масштаб	Количество листов	Гриф секретности
1.	Материалы основной (утверждаемой) части проекта планировки территории			
1.1	Проект планировки территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ». Основная часть. Том 1. 1128-ЦЭС/13-ППТ.ОЧ.ТЧ	–	36	несекретно
1.2	Схема размещения проектируемой территории в структуре Свердловской области. 1128-ЦЭС/13-ППТ.ОЧ.ГЧ	1:15000	1	несекретно
1.3	Основной чертеж проекта планировки территории. 1128-ЦЭС/13-ППТ.ОЧ.ГЧ1	1:2000	6	несекретно
1.4	Разбивочный чертеж красных линий. 1128-ЦЭС/13-ППТ.ОЧ.ГЧ2	1:2000	7	несекретно
2.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
2.1	Проект планировки территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ». Материалы по обоснованию. Том 2. 1128-ЦЭС/13-ППТ.МО.ТЧ	–	146	несекретно
2.2	Схема расположения элемента планировочной структуры совмещенная со схемой размещения ближайших предприятий технического и социального обслуживания 1128-ЦЭС/13-ППТ.МО.ГЧ1	1:5000	4	несекретно
2.3	Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки 1128-ЦЭС/13-ППТ.МО.ГЧ2	1:5000	4	несекретно
2.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории совмещенная со схемой развития инженерной инфраструктуры и схемой организации улично-дорожной сети 1128-ЦЭС/13-ППТ.МО.ГЧ3	1:5000	4	несекретно
3.	Материалы проекта межевания территории			
3.1	Проект межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ». Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях (пояснительная записка). Том 3. 1128-ЦЭС/13-ППТ.ПМ	–	55	несекретно

3.2	Чертеж межевания территории 1128-ЦЭС/13-ППТ.ПМ.ГЧ	1:2000	6	несекретно
-----	--	--------	---	------------

Содержание

Введение.....	60
1. Краткая характеристика территории	61
2. Сведения по установлению границ земельных участков и обоснование принятых решений.....	62
3. Сведения о земельных участках образуемых, сохраняемых и преобразуемых	64
4. Ведомость образуемых земельных участков.....	64
5. Ведомость участков изъятия для государственных или муниципальных нужд.....	99
6. Предложения по установлению сервитутов	99
7. Основные технико-экономические показатели проекта межевания....	104
Список используемых сокращений.....	105

Введение

Проект межевания территории для линейного объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ» разработан на основании Приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 01.12.2015 № 474-П «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ» (далее – линейный объект).

При разработке настоящего проекта учтены следующие нормативные правовые акты и нормативные материалы:

Градостроительный Кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Земельный Кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Схема территориального планирования Свердловской области, утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП;

Инвестиционная программа филиала ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго» на 2011-2015 годы, утвержденная Распоряжением Правительства Свердловской области от 16.08.2010г. № 1045-РП;

Генеральный план Белоярского городского округа, утвержденный решением Думы Белоярского городского округа от 25.09.2013 № 70, с учетом утвержденных изменений на момент разработки документации по планировке территории;

Генеральный план развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года, утвержденный решением Екатеринбургской городской думы от 06.07.2004 № 60/1, с учетом изменений на момент разработки документации по планировке территории;

Концепция градостроительного развития территории планировочного района «Истокский» в Октябрьском районе города Екатеринбурга, утвержденная постановлением администрации города Екатеринбурга от 17.11.2015 № 3331;

Правила землепользования и застройки Белоярского городского округа, утвержденные решением Думы Белоярского городского округа от 20.06.2016 № 44;

Правила землепользования и застройки городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденные приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.06.2017 № 704-П;

Руководящий документ системы 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

Постановление Правительства Свердловской области от 15.03.2010 № 380-ПП «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Свердловской области»;

Строительные нормы и правила Российской Федерации свод правил

42.13330.2011. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

Строительные нормы и правила Российской Федерации 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному Кодексу Российской Федерации);

Строительные нормы и правила Российской Федерации № 2971-84 «Защита населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Документация по планировке территории выполнена в системе координат МСК–66, зона 1.

1. Краткая характеристика территории

Территория проектирования линейного объекта расположена в границах территории: Белоярского городского округа, муниципального образования «город Екатеринбург» (Свердловская область, Российская Федерация).

Ориентировочная протяженность линейного объекта 7 км.

Особо охраняемые территории и объекты культурного наследия в границах проекта планировки отсутствуют.

Проектируемая полоса отвода для реконструкции линейного объекта расположена в кадастровых кварталах с кадастровыми номерами: 66:06:4501018, 66:41:0614015, 66:41:0607033, 66:41:0001001, 66:41:0002002, 66:41:0614066, 66:41:0607008, 66:41:0607901, 66:41:0607019.

Реконструкция линейного объекта, предусмотренная настоящим проектом, заключается в демонтаже опор существующей трассы и установке новых опор на участке пересечения автодороги «Екатеринбург-Косулино» в связи с изменением трассировки ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива в соответствии с техническими условиями на пересечение от ГКУСО «Управление автомобильных дорог».

2. Сведения по установлению границ земельных участков и обоснование принятых решений

Настоящий проект выполнен в целях установления границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта на территории Белоярского городского округа, муниципального образования «город Екатеринбург» (Свердловская область, Российская Федерация), на земельных участках категории «Земли сельскохозяйственного назначения», «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», «Земли населённых пунктов» информация о земельных участках, затрагиваемых строительством объекта представлена в ведомости образуемых земельных участков и частей земельных участков (таблица 4.1).

Проект межевания выполнен в соответствии и на базе разработанного проекта планировки территории для строительства линейного объекта.

Проектом предусмотрено:

- образование многоконтурного земельного участка - :ЗУ1, состоящего из 2 контуров, из земель неразграниченной государственной собственности на территории Белоярского городского округа, общей площадью 769,33 кв.м.;

- образование земельного участка - :ЗУ2, из земель неразграниченной государственной собственности на территории муниципального образования «город Екатеринбург», площадью 44 кв.м.;

- образование многоконтурного земельного участка - :ЗУ3, состоящего из 3 контуров, из земель неразграниченной государственной собственности на территории муниципального образования «город Екатеринбург», общей площадью 454,11 кв.м.;

- образование земельного участка - :ЗУ4, из земель неразграниченной государственной собственности на территории муниципального образования «город Екатеринбург», площадью 71 кв.м.;

- образование многоконтурного земельного участка - :ЗУ5, состоящего из 2 контуров, из земель неразграниченной государственной собственности на территории Белоярского городского округа, общей площадью 786,81 кв.м.;

- образование многоконтурного земельного участка - :ЗУ6, состоящего из 7 контуров, из земель неразграниченной государственной собственности на территории муниципального образования «город Екатеринбург», общей площадью 153,63 кв.м.;

- использование сформированных земельных участков, находящихся в аренде ОАО «МРСК Урала»: 66:06:4501018:484, 66:06:4501018:485, 66:06:4501018:486, 66:06:4501018:487, 66:06:4501018:488, 66:06:4501018:489, 66:06:4501018:490, 66:06:4501018:491, 66:06:4501018:492, 66:06:4501018:493, 66:06:4501018:494, 66:06:4501018:495, 66:06:4501018:496, 66:06:4501018:497, 66:06:4501018:498, 66:06:4501018:499, 66:06:4501018:500, 66:06:4501018:501, 66:06:4501018:502 входящие в состав единого землепользования 66:06:0000000:648; 66:41:0000000:86363;

- использование сформированных земельных участков, данные о государственной регистрации прав на которые в Едином государственном реестре недвижимости об объекте недвижимости отсутствуют: 66:41:0614015:202, 66:41:0614015:201, 66:41:0614015:200, 66:41:0614015:199, 66:41:0614015:194, 66:41:0614066:147, 66:41:0614066:146, 66:41:0614066:145, 66:41:0614066:143, 66:41:0614066:140 входящие в состав единого землепользования 66:41:0000000:594.

Также проектом межевания предусмотрено:

- образование частей земельного участка с кадастровым номером 66:41:0002002:4, под автомобильной дорогой регионального значения Екатеринбург-Косулино;

- образование частей земельного участка с кадастровым номером 66:41:0000000:594 данные о государственной регистрации прав на которые в Едином государственном реестре недвижимости об объекте недвижимости отсутствуют.

Земельным участкам образованным из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Белоярского городского округа планируется установить категорию земель - земли сельскохозяйственного назначения, на территории муниципального образования «город Екатеринбург» - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения и разрешенное использование по классификатору, утвержденному Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 в редакции (приказ Минэкономразвития России от 30.09.2015 № 709) – энергетика.

В ходе землеустроительных работ получены согласования землепользователей, на земельных участках которых предусмотрены мероприятия по реконструкции объекта.

Проектом предусматривается образование земельных участков и частей земельных участков для дальнейшего предоставления в аренду и заключения соглашений об установлении сервитутов. Части земельных участков образованы с целью: для реконструкции ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с переводом на напряжение 110 кВ.

После выполнения всех мероприятий по реконструкции объекта электросетевого хозяйства требуется изменение существующей зоны с особыми условиями использования территории: изменение границ охранной зоны линии электропередач на участке пересечения автодороги «Екатеринбург-Косулино» и увеличение размера охранной зоны по всей протяженности трассы до 50 метров в соответствии с требованиями «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160.

Охранные зоны линий электропередач устанавливаются согласно «Правил установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными Постановлением от 18.11.2013 № 1033.

Решение об установлении границ охранной зоны принимается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, на основании поступивших от организации, которая владеет объектом на праве собственности или на ином законном основании, заявления об установлении границ охранной зоны и карты (плана) объекта землеустройства с отображением этих границ. Владелец объекта после установления границ охранной зоны обращается в федеральный исполнительный власти, осуществляющий ведение государственного кадастра недвижимости, с заявлением о внесении сведений о границах охранной зоны в государственный кадастр недвижимости.

3. Сведения о земельных участках образуемых, сохраняемых и преобразуемых

Каждому образуемому участку присваивается порядковый номер («:ЗУ1», «:ЗУ2»), образуемой части земельного участка присваивается порядковый номер («/чзу1»).

Настоящим проектом установлена площадь земельного участка, в границах красных линий в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети» - 13,6538 га, необходимых для выполнения работ по реконструкции линии электропередач и представляет собой полосу отвода по всей трассе линейного объекта, ширина которой превышает расстояние между осями крайних фаз на 2 метра с каждой стороны линейного объекта.

4. Ведомость образуемых земельных участков

Ведомость образуемых земельных участков и частей земельных участков приведена в таблице 4.1.

Таблице 4.1

Ведомость образуемых земельных участков и частей земельных

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	
Белоярский городской округ											
1	66:06:4501018:801/чзу1(1)	273,01	1	378566,98	1552075,84	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:801	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Стенин Сергей Иванович, собственность
			2	378571,00	1552091,25						
			3	378559,36	1552102,29						
			4	378550,23	1552091,69						
2	66:06:4501018:322/чзу1	3953,00	1	378566,98	1552075,84	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:322	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Созинова Тамара Владимировна, собственность
			5	378772,61	1551881,10						
			6	378776,57	1551896,59						
			7	378571,01	1552091,24						
			8	378566,99	1552075,83						
3	66:06:4501018:3231/чзу1	1344,00	5	378772,61	1551881,10	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:3231	Для сельскохозяйственного использования	Земли сельскохозяйственного назначения	Лукина Юлия Юрьевна, собственность
			9	378842,72	1551814,71						
			10	378846,21	1551830,64						
			11	378776,58	1551896,57						
			12	378772,62	1551881,09						
4	66:06:4501018:524/чзу1	2478,00	9	378842,72	1551814,71	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:524	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Колташева Татьяна Александровна, собственность
			13	378971,37	1551692,87						
			14	378975,05	1551708,64						
			15	378846,22	1551830,64						
			16	378842,73	1551814,70						
5	66:06:4501018:801/чзу1(2)	605,51	13	378971,37	1551692,87	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:801	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Стенин Сергей Иванович, собственность
			17	378998,19	1551667,46						
			18	379011,11	1551674,50						
			19	378975,06	1551708,63						
			20	378971,38	1551692,86						
6	66:06:4501018:247/чзу1	4975,00	17	378998,19	1551667,46	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:247	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Осадчий Даниил Владимирович, собственность
			21	379073,96	1551595,72						
			22	379322,44	1551676,94						
			23	379318,92	1551690,57						
			24	379077,47	1551611,67						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
			25	379011,12	1551674,49						
			26	378998,21	1551667,46						
			21	379073,96	1551595,72						
			27	379075,32	1551600,10						
			28	379077,99	1551601,22						
			29	379076,86	1551603,91						
			30	379074,19	1551602,79						
			27	379075,32	1551600,10						
			31	379223,02	1551648,54						
			32	379225,73	1551649,62						
			33	379224,64	1551652,34						
			34	379221,95	1551651,26						
			31	379223,02	1551648,54						
7	66:06:4501018:250/чзу1	1234,00	35	379322,45	1551676,94	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:250	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Алейников Андрей Анатольевич, собственность
			36	379406,48	1551704,40						
			37	379403,00	1551718,05						
			38	379318,93	1551690,57						
			35	379322,45	1551676,94						
			39	379370,13	1551696,42						
			40	379372,87	1551697,42						
			41	379371,88	1551700,10						
			42	379369,15	1551699,14						
			39	379370,13	1551696,42						
8	66:06:4501018:259/чзу1	1201,00	43	379406,49	1551704,41	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:259	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Алейников Андрей Анатольевич, собственность
			44	379487,87	1551731,01						
			45	379484,28	1551744,61						
			46	379403,02	1551718,05						
			43	379406,49	1551704,41						
9	66:06:4501018:736/чзу1	1322,00	47	379487,88	1551731,01	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:736	Для сельскохозяйственного использования	Земли сельскохозяйственного назначения	Матанцева Татьяна Владимировна, собственность
			48	379578,77	1551760,72						
			49	379575,09	1551774,28						
			50	379484,29	1551744,62						
			47	379487,88	1551731,01						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
			51	379515,45	1551744,88						
			52	379519,68	1551746,54						
			53	379518,03	1551750,70						
			54	379513,80	1551749,04						
			51	379515,45	1551744,88						
10	66:06:4501018:774/чзy1	2265,00	55	379578,78	1551760,72	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:774	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Симонова Снежана Александровна собственность
			56	379733,74	1551811,37						
			57	379729,65	1551824,79						
			58	379575,10	1551774,29						
			55	379578,78	1551760,72						
			59	379662,96	1551793,47						
			60	379667,20	1551794,63						
			61	379666,03	1551798,91						
			62	379661,79	1551797,75						
			59	379662,96	1551793,47						
11	66:06:4501018:4069/чзy1	258,00	63	379733,75	1551811,37	образование части земельного участка для установления сервитута или выкупа	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:4069	Для дачного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Катаев Илья Геннадьевич, собственность
			64	379768,35	1551822,68						
			65	379766,29	1551829,45						
			66	379731,68	1551818,15						
			63	379733,75	1551811,37						
12	66:06:4501018:4070/чзy1	253,00	66	379731,68	1551818,15	образование части земельного участка для установления сервитута или выкупа	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:4070	Для дачного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Катаев Илья Геннадьевич, собственность
			65	379766,29	1551829,45						
			67	379764,26	1551836,11						
			68	379729,66	1551824,80						
			66	379731,68	1551818,15						
13	66:06:4501018:4103/чзy1	361,00	69	379768,36	1551822,68	образование части земельного участка для установления сервитута или выкупа	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:4103	Для дачного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Катаев Илья Геннадьевич, собственность
			70	379782,61	1551827,34						
			71	379779,68	1551836,98						
			72	379815,78	1551848,78						
			73	379814,54	1551852,54						
			74	379764,27	1551836,12						
			65	379766,29	1551829,45						
			69	379768,36	1551822,68						
			75	379782,62	1551827,34						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
14	66:06:4501018:4090/чзy1	362,00	76	379818,58	1551839,09	образование части земельного участка для установления сервитута или выкупа	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:4090	Для дачного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Катаев Илья Геннадьевич, собственность
			72	379815,78	1551848,78						
			71	379779,68	1551836,98						
			75	379782,62	1551827,34						
			77	379810,58	1551841,45						
			78	379814,73	1551843,25						
			79	379812,97	1551847,23						
			80	379808,83	1551845,43						
			77	379810,58	1551841,45						
15	66:06:4501018:4084/чзy1	377,00	81	379818,59	1551839,09	образование части земельного участка для установления сервитута или выкупа	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:4084	Для дачного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Катаев Илья Геннадьевич, собственность
			82	379854,23	1551850,75						
			83	379851,30	1551860,36						
			72	379815,78	1551848,78						
			81	379818,59	1551839,09						
16	66:06:4501018:4100/чзy1	231,00	72	379815,78	1551848,78	образование части земельного участка для установления сервитута или выкупа	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:4100	Для дачного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Катаев Илья Геннадьевич, собственность
			83	379851,30	1551860,36						
			84	379866,41	1551862,23						
			85	379864,39	1551868,84						
			86	379814,55	1551852,55						
			72	379815,78	1551848,78						
17	66:06:4501018:4099/чзy1	129,00	87	379854,24	1551850,75	образование части земельного участка для установления сервитута или выкупа	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:4099	Для дачного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Катаев Илья Геннадьевич, собственность
			88	379868,49	1551855,40						
			84	379866,41	1551862,23						
			83	379851,30	1551860,36						
			87	379854,24	1551850,75						
18	66:06:4501018:4052/чзy1	271,00	89	379868,50	1551855,41	образование части земельного участка для установления сервитута или выкупа	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:4052	Для дачного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Катаев Илья Геннадьевич, собственность
			90	379904,59	1551867,18						
			91	379902,59	1551874,05						
			84	379866,41	1551862,23						
			89	379868,50	1551855,41						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права			
				X	Y									
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10			
19	66:06:4501018:4053/чзу1	263,00	84	379866,41	1551862,23	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:4053	Для дачного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Моденов Артем Павлович, собственность			
			92	379902,59	1551874,06									
			93	379900,67	1551880,69									
			94	379864,40	1551868,84									
			84	379866,41	1551862,23									
20	66:06:4501018:4438/чзу1(1)	112,47	502	379912,21	1551869,69	образование части земельного участка для установления сервитута или выкупа	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:4438	Для сельскохозяйственного использования	Земли сельскохозяйственного назначения	Катаев Илья Геннадьевич, собственность			
			503	379908,30	1551883,17									
			504	379900,68	1551880,69									
			505	379904,59	1551867,20									
			502	379912,21	1551869,69									
21	66:06:4501018:4435/чзу1	1879,00	510	380040,98	1551911,79	образование части земельного участка для установления сервитута или выкупа	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:4435	Для сельскохозяйственного использования	Земли сельскохозяйственного назначения	Катаев Илья Геннадьевич, собственность			
			511	380037,32	1551925,35									
			512	380000,00	1551913,16									
			513	379908,30	1551883,18									
			514	379912,00	1551870,44									
			515	379923,25	1551873,30									
			516	380000,00	1551898,38									
			510	380040,98	1551911,79									
			517	379957,64	1551889,93									
			518	379961,95	1551890,88									
519	379960,97	1551895,32												
520	379956,66	1551894,37												
517	379957,64	1551889,93												
22	66:06:4501018:4438/чзу1(2)	168,27	506	380052,39	1551915,53	образование части земельного участка для установления сервитута или выкупа	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:4438	Для сельскохозяйственного использования	Земли сельскохозяйственного назначения	Катаев Илья Геннадьевич, собственность			
			507	380048,72	1551929,08									
			508	380037,32	1551925,36									
			509	380040,99	1551911,79									
			506	380052,39	1551915,53									
23	66:06:4501018:4433/чзу1	1859,00	521	380179,91	1551957,23	образование части земельного участка для установления сервитута или выкупа	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:4433	Для сельскохозяйственного использования	Земли сельскохозяйственного назначения	Катаев Илья Геннадьевич, собственность			
			522	380176,26	1551970,75									
			523	380048,73	1551929,08									
			524	380052,40	1551915,53									
			521	380179,91	1551957,23									

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
			525	380105,48	1551937,84						
			526	380109,61	1551939,55						
			527	380107,91	1551943,61						
			528	380103,78	1551941,90						
			525	380105,48	1551937,84						
24	66:06:4501018:477/чзу1	2119,00	109	380179,92	1551957,24	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:477	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Поскин Михаил Николаевич, собственность
			110	380256,72	1551982,34						
			111	380323,33	1552009,47						
			112	380319,97	1552023,21						
			113	380251,57	1551995,36						
			114	380176,27	1551970,75						
			109	380179,92	1551957,24						
			115	380252,16	1551986,10						
			116	380256,40	1551987,46						
			117	380255,03	1551991,65						
			118	380250,79	1551990,29						
			115	380252,16	1551986,10						
25	66:06:4501018:1576/чзу1	6197,00	119	380323,34	1552009,47	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:1576	Для сельскохозяйственного использования	Земли сельскохозяйственного назначения	Онучин Геннадий Владимирович Моор Анна Анатольевна, собственность
			120	380387,85	1552035,72						
			121	380526,34	1551962,00						
			122	380656,29	1551892,44						
			123	380711,87	1551862,54						
			124	380725,86	1551870,07						
			125	380725,76	1551870,99						
			126	380662,89	1551904,79						
			127	380532,93	1551974,35						
			128	380388,63	1552051,17						
			129	380319,99	1552023,21						
			119	380323,34	1552009,47						
			130	380398,19	1552034,82						
			131	380403,36	1552034,54						
			132	380403,66	1552039,58						
			133	380398,49	1552039,86						
			130	380398,19	1552034,82						
			134	380526,64	1551967,37						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
			135	380530,62	1551965,42						
			136	380532,54	1551969,30						
			137	380528,56	1551971,25						
			134	380526,64	1551967,37						
			138	380656,59	1551897,87						
			139	380660,44	1551895,54						
			140	380662,75	1551899,32						
			141	380658,90	1551901,65						
			138	380656,59	1551897,87						
26	66:06:4501018:503/чзy1	129,00	142	380728,98	1551853,33	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:503	Для сельскохозяйственного использования	Земли сельскохозяйственного назначения	Кузеванов Сергей Павлович, собственность
			124	380725,86	1551870,07						
			143	380711,88	1551862,54						
			142	380728,98	1551853,33						
27	66:06:4501018:3У1(1)	488,83	505	380757,90	1551837,77	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с целью заключения договора аренды			Энергетика	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность до разграничения
			506	380758,15	1551853,58						
			149	380735,33	1551865,85						
			150	380726,46	1551870,61						
			125	380725,86	1551870,07						
			151	380728,99	1551853,33						
			152	380742,91	1551845,83						
			505	380757,90	1551837,77						
28	66:06:4501018:3У5(1)	410,59	144	380747,60	1551822,05	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с целью заключения			Энергетика	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность до разграничения
			145	380757,77	1551829,00						
			505	380757,90	1551837,77						
			152	380742,91	1551845,83						
			153	380728,12	1551832,50						
			144	380747,60	1551822,05						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
						договора аренды					
29	66:06:4501018:3У5(2)	376,22	506	380758,15	1551853,58	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с целью заключения договора аренды			Энергетика	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность до разграничения
			146	380758,29	1551862,76						
			147	380758,45	1551873,03						
			148	380742,90	1551881,39						
			149	380735,33	1551865,85						
30	66:06:4501018:769/чзу1	2911,00	154	380933,71	1551742,67	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:769	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Стенин Сергей Иванович аренда
			155	380950,93	1551749,76						
			156	380938,56	1551756,51						
			506	380758,15	1551853,58						
			529	380757,91	1551837,76						
			161	380919,31	1551750,88						
			154	380933,71	1551742,67						
			162	380785,83	1551828,40						
			163	380789,88	1551826,45						
			164	380791,77	1551830,38						
			165	380787,72	1551832,33						
			162	380785,83	1551828,40						
			166	380914,87	1551759,37						
167	380918,68	1551756,93									
168	380921,04	1551760,65									
169	380917,23	1551763,09									
166	380914,87	1551759,37									
31	66:06:4501018:769/чзу2(1)	3750,49	156	380938,56	1551756,51	образование части земельного участка для установления	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:769	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Стенин Сергей Иванович аренда
			157	380958,48	1551765,62						
			158	380758,46	1551873,03						
			146	380758,29	1551862,76						
			506	380758,15	1551853,58						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
32	66:06:4501018:769/чзу2(2)	3251,39	156	380938,56	1551756,51	ия сервитута	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:769	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Стенин Сергей Иванович аренда
			529	380757,91	1551837,76	образование части земельного участка для установления сервитута					
			145	380757,77	1551829,00						
			159	380747,61	1551822,05						
			160	380898,33	1551741,17						
			161	380919,31	1551750,88						
33	66:06:4501018:260/чзу1	5563,00	529	380757,91	1551837,76	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли сельскохозяйственного назначения	66:06:4501018:260	Земли, занятые зданиями, строениями, сооружениями, используемым и для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции	Земли сельскохозяйственного назначения	Могорита Тамара Павловна, собственность
			170	381293,71	1551565,91						
			171	381182,65	1551625,20						
			172	381043,43	1551699,55						
			173	381000,00	1551723,14						
			174	380950,95	1551749,76						
			175	380933,72	1551742,67						
			176	381000,00	1551704,86						
			177	381036,11	1551685,80						
			178	381176,07	1551612,85						
			179	381256,98	1551569,66						
			170	381293,71	1551565,91						
			180	381040,12	1551695,37						
			181	381042,61	1551694,15						
			182	381044,05	1551696,65						
			183	381041,47	1551697,97						
			180	381040,12	1551695,37						
			184	381178,19	1551621,11						
185	381180,75	1551619,76									
186	381182,18	1551622,26									
187	381179,62	1551623,67									
184	381178,19	1551621,11									
34	66:06:4501018:1690/чзу1	2689,00	188	381466,15	1551473,84	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики,	66:06:4501018:1690	Для размещения деревообрабатывающей фабрики	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики,	Михайлов Владимир Ильич, собственность
			189	381443,21	1551486,12						
			190	381312,67	1551555,79						
			191	381293,73	1551565,90						
			192	381257,01	1551569,65						
			193	381306,09	1551543,44						
			194	381428,64	1551478,04						
			195	381464,39	1551474,03						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
			188	381466,15	1551473,84		земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
			196	381306,22	1551549,36						
			197	381310,37	1551547,64						
			198	381312,07	1551551,70						
			199	381307,92	1551553,42						
			196	381306,22	1551549,36						
			200	381436,64	1551479,63						
			201	381440,57	1551477,62						
			202	381442,58	1551481,59						
			203	381438,65	1551483,60						
			200	381436,64	1551479,63						
35	66:06:4501018:2959/чзy1	263,00	204	381463,49	1551459,41	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	66:06:4501018:2959	В целях размещения бетоносмесительного узла	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Арнаутов Александр Васильевич, собственность
			195	381464,39	1551474,03						
			205	381428,65	1551478,03						
			206	381436,63	1551473,77						
			204	381463,49	1551459,41						
36	66:06:4501018:4544/чзy1	1453,00	530	381556,17	1551425,69	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для	66:06:4501018:4544	В целях размещения бетоносмесительного узла	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли	Смолин Сергей Егорович, собственность
			188	381466,17	1551473,83						
			209	381464,39	1551474,03						
			210	381463,50	1551459,39						
			531	381554,88	1551410,50						
			530	381556,17	1551425,69						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
							обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
37	66:06:4501018:4543/чзУ1	1629,00	207	381655,88	1551356,46	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	66:06:4501018:4543	В целях размещения бетонно-смесительного узла	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Бормотова Ангелина Александровна собственность
			208	381662,67	1551368,73						
			532	381556,18	1551425,69						
			533	381554,89	1551410,50						
			207	381655,88	1551356,46						
			211	381567,14	1551409,78						
			212	381571,02	1551407,66						
			213	381573,12	1551411,54						
			214	381569,24	1551413,66						
38	66:06:4501018:3У1(2)	280,50	215	381673,52	1551347,02	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с целью заключения договора аренды			Энергетика	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность до разграничения
			216	381680,32	1551359,30						
			217	381662,69	1551368,72						
			218	381655,89	1551356,45						
			215	381673,52	1551347,02						
39	66:06:0000000:635/чзУ1	48,00	219	381676,37	1551345,50	образование части	Земли сельскохозяйств	66:06:4501018:75 (единое)	Для сельскохозяйственного	Земли сельскохозяйств	Долевая собственность

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
			220	381683,50	1551357,60	земельного участка для установления сервитута	енного назначения	землепользования 66:06:0000000:635)	использования	венного назначения	
			221	381680,33	1551359,29						
			222	381673,53	1551347,02						
			219	381676,37	1551345,50						
муниципальное образование «город Екатеринбург»											
40	66:41:0000000:593/чзy1	14270,00	535	382715,40	1550804,86	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли населённых пунктов	66:41:0614015:161 (единое землепользование 66:41:0000000:593)	Для сельскохозяйственного использования	Земли населённых пунктов	Собственность Российской Федерации, аренда ООО «Главстроя-Девелопмент»
			228	382709,54	1550799,58						
			535	382697,02	1550814,70						
			231	382542,50	1550897,48						
			232	382469,78	1550936,45						
			235	382399,68	1550974,04						
			236	382343,82	1551004,00						
			237	382208,96	1551076,08						
			238	382075,72	1551147,54						
			239	382000,00	1551187,98						
			240	381942,99	1551218,42						
			241	381828,68	1551279,96						
			534	381822,32	1551267,48						
			246	381826,09	1551265,46						
			247	381936,40	1551206,07						
			248	382000,00	1551172,10						
			249	382069,13	1551135,19						
			250	382202,37	1551063,73						
			251	382337,23	1550991,65						
			252	382391,06	1550962,78						
			256	382518,13	1550894,61						
			257	382531,77	1550887,31						
			262	382693,24	1550800,92						
			263	382727,97	1550782,33						
			264	382742,65	1550789,26						
			536	382743,64	1550789,73						
			535	382715,40	1550804,86						
			277	381936,84	1551211,83						
			278	381940,54	1551209,84						
			279	381942,32	1551213,66						
			280	381938,62	1551215,64						
			277	381936,84	1551211,83						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
			281	382069,29	1551140,78						
			282	382073,00	1551138,79						
			283	382074,78	1551142,61						
			284	382071,07	1551144,58						
			281	382069,29	1551140,78						
			285	382203,72	1551068,98						
			286	382207,43	1551067,00						
			287	382209,21	1551070,81						
			288	382205,50	1551072,78						
			285	382203,72	1551068,98						
			289	382336,48	1550998,62						
			290	382340,19	1550996,63						
			291	382341,97	1551000,45						
			292	382338,26	1551002,43						
			289	382336,48	1550998,62						
			293	382488,78	1550916,90						
			294	382492,48	1550914,91						
			295	382494,26	1550918,73						
			296	382490,56	1550920,71						
			293	382488,78	1550916,90						
			297	382604,10	1550854,41						
			298	382607,82	1550852,43						
			299	382609,60	1550856,24						
			300	382605,88	1550858,23						
			297	382604,10	1550854,41						
41	66:41:0000000:593/чзү2(1)	90,86	246	381826,10	1551265,45	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли населённых пунктов	66:41:0614015:161 (единое землепользование 66:41:0000000:593)	Для сельскохозяйственного использования	Земли населённых пунктов	Собственность Российской Федерации, аренда ООО «Главсрудуралстрой-Девелопмент»
		534	381822,32	1551267,48							
		242	381821,60	1551266,07							
		243	381814,82	1551252,77							
		244	381814,46	1551251,51							
		245	381819,45	1551248,79							
		246	381826,10	1551265,45							
42	66:41:0000000:593/чзү2(2)	2568,95	256	382518,13	1550894,61	образование части	Земли населённых	66:41:0614015:161 (единое	Для сельскохозяйственного	Земли населённых	Собственность Российской

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
			252	382391,06	1550962,78	земельного участка для установления сервитута	пунктов	землепользование 66:41:0000000:593)	использования	пунктов	Федерации, аренда ООО «Главсре дуралстрой-Девелопмент»
			253	382379,97	1550948,27						
			254	382504,43	1550881,71						
			255	382508,35	1550883,89						
			256	382518,13	1550894,61						
43	66:41:0000000:593/чзу2(3)	3246,44	262	382693,24	1550800,92	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли населённых пунктов	66:41:0614015:161 (единое землепользование 66:41:0000000:593)	Для сельскохозяйственного использования	Земли населённых пунктов	Собственность Российской Федерации, аренда ООО «Главсре дуралстрой-Девелопмент»
			257	382531,77	1550887,31						
			258	382519,06	1550873,79						
			260	382674,20	1550790,58						
			261	382684,19	1550794,78						
			262	382693,24	1550800,92						
44	66:41:0000000:593/чзу2(4)	1626,43	232	382469,78	1550936,45	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли населённых пунктов	66:41:0614015:161 (единое землепользование 66:41:0000000:593)	Для сельскохозяйственного использования	Земли населённых пунктов	Собственность Российской Федерации, аренда ООО «Главсре дуралстрой-Девелопмент»
			233	382499,40	1550941,04						
			234	382410,28	1550988,76						
			235	382399,68	1550974,04						
			232	382469,78	1550936,45						
45	66:41:0000000:593/чзу2(5)	2760,11	535	382697,02	1550814,70	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли населённых пунктов	66:41:0614015:161 (единое землепользование 66:41:0000000:593)	Для сельскохозяйственного использования	Земли населённых пунктов	Собственность Российской Федерации, аренда ООО «Главсре дуралстрой-Девелопмент»
			229	382666,67	1550851,37						
			230	382551,11	1550913,34						
			231	382542,50	1550897,48						
			535	382697,02	1550814,70						
46	66:41:0000000:593/чзу2(6)	4828,87	223	383141,89	1550591,57	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли населённых пунктов	66:41:0614015:161 (единое землепользование 66:41:0000000:593)	Для сельскохозяйственного использования	Земли населённых пунктов	Собственность Российской Федерации, аренда ООО «Главсре дуралстрой-Девелопмент»
			224	383142,08	1550596,60						
			225	383087,98	1550625,47						
			226	382888,94	1550731,97						
			227	382729,55	1550817,60						
			536	382715,40	1550804,86						
			537	382743,64	1550789,73						
			265	382750,92	1550793,15						
			266	382755,08	1550790,91						
			267	382788,94	1550772,67						
268	382924,39	1550699,67									

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
			272	383023,09	1550650,61						
			273	383032,06	1550646,16						
			274	383062,08	1550631,23						
			223	383141,89	1550591,57						
47	66:41:0000000:594/чзy1(1)	77,25	538	382715,39	1550804,86	образование части земельного участка для установления сервитута или заключения договора аренды	Земли населённых пунктов	66:41:0614015:240 (единое землепользование 66:41:0000000:594)	Для сельскохозяйственного использования	Земли населённых пунктов	Нет данных
			539	382697,03	1550814,70						
			228	382709,54	1550799,58						
			538	382715,39	1550804,86						
48	66:41:0000000:594/чзy2	449,00	538	382715,39	1550804,86	образование части земельного участка для установления сервитута или заключения договора аренды	Земли населённых пунктов	66:41:0614015:240 (единое землепользование 66:41:0000000:594)	Для сельскохозяйственного использования	Земли населённых пунктов	Нет данных
			494	382729,53	1550817,61						
			500	382723,99	1550820,58						
			496	382710,46	1550809,07						
			497	382706,02	1550814,58						
			501	382683,81	1550842,17						
			499	382666,67	1550851,37						
			539	382697,03	1550814,70						
			538	382715,39	1550804,86						
49	66:41:0614015:30/чзy1	377,00	496	382710,46	1550809,07	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли населённых пунктов	66:41:0614015:30	Под здания и сооружения производственной базы	Земли населённых пунктов	Собственность ЗАО «Стройпромтранссервис»
			500	382723,99	1550820,59						
			501	382683,82	1550842,17						
			496	382710,46	1550809,07						
50	66:41:0000000:785/чзy1	10610,00	301	383440,10	1550427,70	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли населённых пунктов	66:41:0614015:232 (единое землепользование 66:41:0000000:785)	Для научной сельскохозяйственной деятельности	Земли населённых пунктов	Собственность Российской Федерации, постоянное (бессрочное) пользование ФГБНУ УрФАНИЦ УрО РАН
			302	383400,27	1550449,33						
			303	383373,83	1550462,59						
			304	383369,28	1550464,51						
			305	383372,40	1550456,17						
			306	383369,28	1550454,99						
			307	383365,03	1550466,31						
			308	383281,47	1550501,68						
			309	383200,78	1550544,84						
			541	383011,24	1550645,93						
			540	382743,64	1550789,72						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
			264	382742,65	1550789,26						
			314	382727,97	1550782,32						
			315	382738,20	1550776,84						
			316	382800,00	1550743,54						
			317	382873,85	1550703,76						
			318	383004,70	1550633,65						
			320	383273,27	1550490,19						
			321	383276,10	1550496,61						
			322	383276,14	1550496,69						
			323	383277,47	1550499,09						
			324	383281,31	1550496,99						
			325	383280,04	1550494,68						
			326	383279,98	1550494,58						
			327	383275,65	1550488,95						
			328	383367,64	1550450,02						
			329	383390,09	1550437,71						
			301	383440,10	1550427,70						
			330	382738,21	1550782,77						
			331	382742,10	1550780,62						
			332	382744,18	1550784,44						
			333	382740,29	1550786,59						
			330	382738,21	1550782,77						
			334	382873,85	1550710,00						
			335	382877,68	1550707,87						
			336	382879,86	1550711,81						
			337	382876,03	1550713,94						
			334	382873,85	1550710,00						
			338	383004,77	1550639,89						
			339	383008,68	1550637,74						
			340	383010,87	1550641,71						
			341	383006,97	1550643,86						
			338	383004,77	1550639,89						
			342	383141,18	1550567,23						
			343	383145,03	1550564,88						
			344	383147,32	1550568,62						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
			345	383143,47	1550570,97						
			342	383141,18	1550567,23						
51	66:41:0000000:785/чзу2	5014,00	309	383200,78	1550544,84	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли населённых пунктов	66:41:0614015:232 (единое землепользование 66:41:0000000:785)	Для научной сельскохозяйственной деятельности	Земли населённых пунктов	Собственность Российской Федерации, постоянное (бессрочное) пользование ФГБНУ УрФАНИЦ УрО РАН
			310	383208,90	1550560,70						
			311	383142,09	1550596,59						
			223	383141,89	1550591,57						
			276	383108,67	1550608,08						
			275	383084,82	1550619,93						
			312	383062,78	1550630,88						
			274	383062,08	1550631,23						
			313	383041,63	1550641,40						
			273	383032,06	1550646,16						
			272	383023,09	1550650,61						
			271	383011,17	1550656,54						
			270	383007,20	1550658,51						
			269	383000,26	1550661,96						
			268	382924,39	1550699,67						
			267	382788,94	1550772,67						
			266	382755,08	1550790,91						
265	382750,92	1550793,15									
540	382743,64	1550789,72									
541	383011,24	1550645,93									
309	383200,78	1550544,84									
52	66:41:0000000:ЗУ6(1)	19,33	330	382738,21	1550782,77	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с целью заключения договора аренды			Энергетика	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального	Государственная собственность до разграничения
			331	382742,10	1550780,62						
			332	382744,18	1550784,44						
			333	382740,29	1550786,59						
			330	382738,21	1550782,77						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
										назначения	
53	66:41:0000000:ЗУ6(2)	19,73	334	382873,85	1550710,00	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с целью заключения договора аренды			Энергетика	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Государственная собственность до разграничения
			335	382877,68	1550707,87						
			336	382879,86	1550711,81						
			337	382876,03	1550713,94						
			334	382873,85	1550710,00						
54	66:41:0000000:ЗУ6(3)	20,22	338	383004,77	1550639,89	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с целью заключения договора аренды			Энергетика	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Государственная собственность до разграничения
			339	383008,68	1550637,74						
			340	383010,87	1550641,71						
			341	383006,97	1550643,86						
			338	383004,77	1550639,89						
55	66:41:0000000:ЗУ6(4)	19,78	342	383141,18	1550567,23	образование земельного участка из земель, находящихся			Энергетика	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,	Государственная собственность до разграничения
			343	383145,03	1550564,88						
			344	383147,32	1550568,62						
			345	383143,47	1550570,97						
			342	383141,18	1550567,23						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
						в государственной или муниципальной собственности с целью заключения договора аренды				радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
56	66:41:0000000:ЗУ6(5)	36,89	327	383275,65	1550488,96	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с целью заключения договора аренды			Энергетика	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Государственная собственность до разграничения
			326	383279,98	1550494,58						
			324	383281,31	1550496,99						
			323	383277,47	1550499,09						
			322	383276,14	1550496,69						
			320	383273,27	1550490,19						
			327	383275,65	1550488,96						
57	66:41:0000000:ЗУ6(6)	35,00	304	383369,28	1550464,50	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с целью заключения			Энергетика	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения	Государственная собственность до разграничения
			307	383365,04	1550466,30						
			306	383369,28	1550454,99						
			305	383372,40	1550456,17						
			304	383369,28	1550464,50						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
						договора аренды				деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
58	66:41:0000000:3У6(7)	2,68	389	383813,15	1550234,08	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с целью заключения договора аренды			Энергетика	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Государственная собственность до разграничения
390			383811,26	1550235,09							
409			383810,61	1550234,18							
410			383812,34	1550232,94							
389			383813,15	1550234,08							
59	66:41:0607033:3У2	44,00	346	383427,43	1550428,96	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с целью заключения договора аренды			Энергетика	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Государственная собственность до разграничения
347			383425,12	1550430,69							
348			383390,11	1550437,69							
349			383393,83	1550435,66							
346			383427,43	1550428,96							

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
60	66:41:0000000:3У3(1)	18,99	350	383442,47	1550425,96	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с целью заключения договора аренды			Энергетика	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Государственная собственность до разграничения
			351	383440,12	1550427,69						
			347	383425,12	1550430,69						
			346	383427,43	1550428,96						
			350	383442,47	1550425,96						
			353	383750,58	1550260,78						
			354	383720,19	1550276,90						
			355	383718,38	1550273,60						
			356	383705,13	1550279,87						
			357	383707,15	1550283,83						
			358	383689,30	1550293,30						
			350	383442,47	1550425,96						
360	383393,77	1550435,67									
352	383736,71	1550252,92									
61	66:41:0000000:3У3(2)	11,67	364	383737,41	1550252,56	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с целью заключения договора аренды			Энергетика	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Государственная собственность до разграничения
			365	383751,91	1550260,66						
			366	383751,14	1550261,10						
			353	383750,58	1550260,78						
			367	383736,73	1550252,92						
			364	383737,41	1550252,56						
62	66:41:0002002:4/чзу1(1)	384,64	368	383763,63	1550238,52	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	66:41:0002002:4	Земли под объектами автомобильного транспорта	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Постоянное бессрочное пользование СОГУ «Управление автомобильных
			369	383768,92	1550244,17						
			370	383772,83	1550247,04						
			371	383775,02	1550248,31						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
			372	383751,94	1550260,67		телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	дорог»
			373	383737,42	1550252,56						
			368	383763,63	1550238,52						
63	66:41:0614015:1133/чзу1	2775,00	542	383897,67	1550138,24	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли населённых пунктов	66:41:0614015:1133	Для сельскохозяйственного использования	Земли населённых пунктов	Собственность Российской Федерации, аренда Молотилов Олег Владимирович
			381	383903,06	1550134,07						
			382	383935,27	1550167,09						
			383	383922,59	1550174,12						
			384	383910,94	1550162,19						
			543	383901,63	1550152,81						
			392	383785,78	1550242,56						
			393	383775,03	1550248,31						
			370	383772,83	1550247,04						
			369	383768,92	1550244,17						
			394	383763,64	1550238,52						
			395	383778,34	1550230,64						
			544	383893,85	1550141,20						
			414	383897,51	1550147,87						
			413	383906,31	1550143,04						
			412	383902,28	1550135,71						
			542	383897,67	1550138,24						
			401	383780,61	1550237,94						
			402	383783,05	1550236,20						
			403	383784,79	1550238,65						
			404	383782,35	1550240,39						
			401	383780,61	1550237,94						
64	66:41:0614015:1133/чзу2(1)	2742,35	380	383887,38	1550123,45	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли населённых пунктов	66:41:0614015:1133	Для сельскохозяйственного использования	Земли населённых пунктов	Собственность Российской Федерации, аренда Молотилов
			381	383903,06	1550134,07						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
			542	383897,67	1550138,24						Олег Владимирович
			411	383893,49	1550140,54						
			544	383893,85	1550141,20						
			395	383778,34	1550230,64						
			396	383777,38	1550228,30						
			397	383771,16	1550216,18						
			398	383769,89	1550214,40						
			399	383779,02	1550207,34						
			400	383789,54	1550199,19						
			380	383887,38	1550123,45						
			405	383786,41	1550204,18						
			406	383788,86	1550202,44						
			407	383790,60	1550204,89						
408	383788,15	1550206,63									
405	383786,41	1550204,18									
65	66:41:0614015:1133/чзу2(2)	2104,37	543	383901,63	1550152,81	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли населённых пунктов	66:41:0614015:1133	Для сельскохозяйственного использования	Земли населённых пунктов	Собственность Российской Федерации, аренда Молотилов Олег Владимирович
			384	383910,94	1550162,19						
			385	383896,88	1550173,27						
			386	383900,07	1550176,85						
			387	383856,45	1550210,62						
			388	383814,80	1550233,18						
			389	383813,15	1550234,08						
			410	383812,34	1550232,94						
			409	383810,61	1550234,18						
			390	383811,26	1550235,09						
			391	383792,02	1550245,52						
			377	383789,12	1550246,50						
			392	383785,78	1550242,56						
			543	383901,63	1550152,81						
66	66:41:0002002:4/чзу2(1)	460,28	374	383856,44	1550210,63	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики,	66:41:0002002:7 (единое землепользование 66:41:0002002:4)	Земли под объектами автомобильного транспорта	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики,	Постоянное (бессрочное) пользование СОГУ «Управление автомобильных дорог»
			375	383838,19	1550224,76						
			376	383797,42	1550256,33						
			377	383789,12	1550246,51						
			378	383792,02	1550245,52						
			379	383814,81	1550233,19						
			374	383856,44	1550210,63						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
			374	383856,44	1550210,63		земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
67	66:41:0002002:4/чзу1(2)	4925,94	415	383935,27	1550167,10	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	66:41:0002002:7 (единое Землепользование 66:41:0002002:4)	Земли под объектами автомобильного транспорта	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Постоянное (бессрочное) пользование СОГУ «Управление автомобильных дорог»
			416	383986,64	1550219,75						
			419	384040,80	1550239,72						
			420	384088,35	1550257,24						
			544	384135,53	1550274,86						
			424	384155,14	1550296,05						
			425	384203,10	1550347,78						
			545	384206,67	1550351,65						
			546	384213,39	1550377,39						
			460	384210,34	1550376,27						
			429	384199,51	1550364,54						
			430	384145,39	1550306,07						
			547	384127,53	1550286,78						
			434	384083,81	1550270,60						
			435	384034,59	1550252,40						
68	66:41:0002002:4/чзу2(2)	981,28	418	384047,97	1550223,24	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	66:41:0002002:7 (единое землепользование 66:41:0002002:4)	Земли под объектами автомобильного транспорта	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения	Постоянное (бессрочное) пользование СОГУ «Управление автомобильных дорог»
			419	384040,80	1550239,72						
			416	383986,64	1550219,75						
			417	383999,68	1550205,38						
			418	384047,97	1550223,24						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
							деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
69	66:41:0002002:4/чзу2(3)	1497,85	423	384167,73	1550283,11	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	66:41:0002002:7 (единое землепользование 66:41:0002002:4)	Земли под объектами автомобильного транспорта	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Постоянное (бессрочное) пользование СОГУ «Управление автомобильных дорог»
			424	384155,14	1550296,05						
			544	384135,53	1550274,86						
			420	384088,35	1550257,24						
			421	384094,17	1550240,33						
			422	384145,81	1550259,43						
			423	384167,73	1550283,11						
70	66:41:0002002:4/чзу2(4)	9,68	426	384204,63	1550344,07	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	66:41:0002002:7 (единое землепользование 66:41:0002002:4)	Земли под объектами автомобильного транспорта	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Постоянное (бессрочное) пользование СОГУ «Управление автомобильных дорог»
			458	384205,05	1550345,60						
			457	384206,03	1550349,18						
			545	384206,67	1550351,65						
			425	384203,10	1550347,78						
			426	384204,63	1550344,07						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
71	66:41:0002002:4/чзу2(5)	1133,90	435	384034,59	1550252,40	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	66:41:0002002:7 (единое землепользование 66:41:0002002:4)	Земли под объектами автомобильного транспорта	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Постоянное (бессрочное) пользование СОГУ «Управление автомобильных дорог»
			436	384026,99	1550268,79						
			437	383968,76	1550247,25						
			438	383966,44	1550244,88						
			439	383978,05	1550230,98						
			548	383978,81	1550231,78						
72	66:41:0002002:4/чзу2(6)	1241,00	430	384145,39	1550306,07	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	66:41:0002002:7 (единое землепользование 66:41:0002002:4)	Земли под объектами автомобильного транспорта	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Постоянное (бессрочное) пользование СОГУ «Управление автомобильных дорог»
			431	384132,85	1550319,03						
			432	384117,25	1550302,17						
			433	384077,89	1550287,62						
			434	384083,81	1550270,60						
			547	384127,53	1550286,78						
73	66:41:0002002:4/чзу2(7)	284,58	546	384213,39	1550377,39	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	66:41:0002002:7 (единое землепользование 66:41:0002002:4)	Земли под объектами автомобильного транспорта	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Постоянное (бессрочное) пользование СОГУ «Управление автомобильных
			456	384216,30	1550388,52						
			427	384218,94	1550398,65						
			428	384205,27	1550393,64						
			429	384199,51	1550364,54						
			460	384210,34	1550376,27						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
			546	384213,39	1550377,39		телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	дорог»
74	66:41:0614066:1101/чзул	6248,13	447	384641,16	1550517,97	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли населённых пунктов	66:41:0614066:1101	Для сельскохозяйственного использования	Земли населённых пунктов	Собственность Российской Федерации, аренда ООО «Коттеджный посёлок «ЮЖНЫЙ»
			448	384638,44	1550522,14						
			449	384614,68	1550523,17						
			450	384601,17	1550518,24						
			451	384478,01	1550473,23						
			452	384364,66	1550432,88						
			453	384248,19	1550390,18						
			549	384213,40	1550377,39						
			550	384206,68	1550351,66						
			551	384218,33	1550364,29						
			444	384252,24	1550376,75						
			445	384369,42	1550419,71						
			446	384482,77	1550460,06						
			447	384641,16	1550517,97						
			460	384213,24	1550370,03						
			461	384214,48	1550367,30						
			462	384217,21	1550368,54						
			463	384215,97	1550371,27						
			460	384213,24	1550370,03						
			464	384302,97	1550404,17						
			465	384304,21	1550401,44						
			466	384306,94	1550402,68						
			467	384305,70	1550405,41						
			464	384302,97	1550404,17						
			468	384390,37	1550435,93						

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
			469	384391,61	1550433,20						
			470	384394,34	1550434,44						
			471	384393,10	1550437,17						
			468	384390,37	1550435,93						
			472	384477,65	1550467,64						
			473	384478,89	1550464,91						
			474	384481,62	1550466,15						
			475	384480,38	1550468,88						
			472	384477,65	1550467,64						
			476	384565,06	1550499,40						
			477	384566,30	1550496,67						
			478	384569,03	1550497,91						
			479	384567,79	1550500,63						
			476	384565,06	1550499,40						
75	66:41:0614066:1101/чзу2(1)	555,22	453	384248,19	1550390,18	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли населённых пунктов	66:41:0614066:1101	Для сельскохозяйственного использования	Земли населённых пунктов	Собственность Российской Федерации, аренда ООО «Коттеджный посёлок «ЮЖНЫЙ»
		454	384241,96	1550407,09							
		455	384218,95	1550398,65							
		456	384216,30	1550388,52							
		549	384213,40	1550377,39							
			453	384248,19	1550390,18						
76	66:41:0614066:1101/чзу2(2)	1038,38	443	384258,23	1550359,80	образование части земельного участка для установления сервитута	Земли населённых пунктов	66:41:0614066:1101	Для сельскохозяйственного использования	Земли населённых пунктов	Собственность Российской Федерации, аренда ООО «Коттеджный посёлок «ЮЖНЫЙ»
		444	384252,24	1550376,75							
		551	384218,33	1550364,29							
		550	384206,68	1550351,66							
		457	384206,03	1550349,18							
		458	384205,05	1550345,60							
		459	384204,63	1550344,06							
		441	384210,62	1550329,45							
		442	384228,68	1550348,97							
		443	384258,23	1550359,80							
77	66:41:0000000:594/чзу1(2)	152,08	480	384646,95	1550520,08	образование части земельного участка для установления сервитута или	Земли населённых пунктов	66:41:0614066:125 (единое землепользование 66:41:0000000:594)	Для сельскохозяйственного использования	Земли населённых пунктов	Нет данных
		481	384641,78	1550528,01							
		482	384629,38	1550528,55							
		483	384614,68	1550523,18							
		448	384638,44	1550522,14							
		484	384641,17	1550517,97							

п/п	Условный номер контура	Площадь, кв.м	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Обоснование образования	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование (планируемое)	Категория земель (планируемая)	Правообладатель, вид права
				X	Y						
	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
			480	384646,95	1550520,08	зщаклучения договора аренды					
78	66:41:0000000:3У3(3)	423,45	502	384674,66	1550530,21	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с целью заключения договора аренды			Энергетика	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Государственная собственность до разграничения
			503	384665,30	1550541,19						
			504	384665,10	1550541,61						
			492	384629,40	1550528,55						
			481	384641,78	1550528,01						
			493	384646,96	1550520,09						
			502	384674,66	1550530,21						
79	66:41:0607901:3У4	71,00	485	384675,40	1550530,48	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с целью заключения договора аренды			Энергетика	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Государственная собственность до разграничения
			486	384673,83	1550532,33						
			487	384678,10	1550533,90						
			488	384674,83	1550542,82						
			489	384667,27	1550540,04						
			490	384666,09	1550541,43						
			491	384665,87	1550541,89						
			504	384665,10	1550541,61						
			503	384665,30	1550541,19						
			502	384674,66	1550530,21						
			485	384675,40	1550530,48						

Перечень земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемых красных линий приведён в таблице 4.2.

Таблица 4.2

Перечень земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемых красных линий

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Адрес	Правообладатель/ цель	Категория земель, вид разрешенного использования
1	66:06:4501018:484 единое Землепользование 66:06:0000000:648	8	Свердловская область, Белоярский район	аренда ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения иных объектов энергетики
2	66:06:4501018:485 единое Землепользование 66:06:0000000:648	8	Свердловская область, Белоярский район	аренда ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения иных объектов энергетики
3	66:06:4501018:486 единое Землепользование 66:06:0000000:648	8	Свердловская область, Белоярский район	аренда ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения иных объектов энергетики
4	66:06:4501018:487 единое Землепользование 66:06:0000000:648	20	Свердловская область, Белоярский район	аренда ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения иных объектов энергетики
5	66:06:4501018:488 единое Землепользование 66:06:0000000:648	20	Свердловская область, Белоярский район	аренда ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения иных объектов энергетики

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Адрес	Правообладатель/ цель	Категория земель, вид разрешенного использования
6	66:06:4501018:489 единое Землепользование 66:06:0000000:648	20	Свердловская область, Белоярский район	аренда ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения иных объектов энергетики
7	66:06:4501018:490 единое Землепользование 66:06:0000000:648	20	Свердловская область, Белоярский район	аренда ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения иных объектов энергетики
8	66:06:4501018:491 единое Землепользование 66:06:0000000:648	20	Свердловская область, Белоярский район	аренда ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения иных объектов энергетики
9	66:06:4501018:492 единое Землепользование 66:06:0000000:648	20	Свердловская область, Белоярский район	аренда ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения иных объектов энергетики
10	66:06:4501018:493 единое Землепользование 66:06:0000000:648	26	Свердловская область, Белоярский район	аренда ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения иных объектов энергетики
11	66:06:4501018:494 единое Землепользование 66:06:0000000:648	19	Свердловская область, Белоярский район	аренда ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения иных объектов энергетики

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Адрес	Правообладатель/ цель	Категория земель, вид разрешенного использования
12	66:06:4501018:495 единое землепользование 66:06:0000000:648	20	Свердловская область, Белоярский район	аренда ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения иных объектов энергетики
13	66:06:4501018:496 единое Землепользование 66:06:0000000:648	20	Свердловская область, Белоярский район	аренда ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения иных объектов энергетики
14	66:06:4501018:497 единое Землепользование 66:06:0000000:648	20	Свердловская область, Белоярский район	аренда ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения иных объектов энергетики
15	66:06:4501018:498 единое землепользование 66:06:0000000:648	8	Свердловская область, Белоярский район	аренда ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения иных объектов энергетики
16	66:06:4501018:499 единое землепользование 66:06:0000000:648	8	Свердловская область, Белоярский район	аренда ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения иных объектов энергетики
17	66:06:4501018:500 единое землепользование 66:06:0000000:648	20	Свердловская область, Белоярский район	аренда ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения иных объектов энергетики

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Адрес	Правообладатель/ цель	Категория земель, вид разрешенного использования
18	66:06:4501018:501 единое землепользование 66:06:0000000:648	20	Свердловская область, Белоярский район	аренда ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения иных объектов энергетики
19	66:06:4501018:502 единое землепользование 66:06:0000000:648	20	Свердловская область, Белоярский район	аренда ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения иных объектов энергетики
20	66:41:0614015:208 единое землепользование 66:41:0000000:594	18	Свердловская область, г.Екатеринбург, в районе п.Семь Ключей,п.Исток, д.Мостовка и севернее г.Арамиль	нет данных/ заключение договора аренды	Земли населённых пунктов, для сельскохозяйственного использования
21	66:41:0614015:207 единое землепользование 66:41:0000000:594	18	Свердловская область, г.Екатеринбург, в районе п.Семь Ключей,п.Исток, д.Мостовка и севернее г.Арамиль	нет данных/ заключение договора аренды	Земли населённых пунктов, для сельскохозяйственного использования
22	66:41:0614015:206 единое землепользование 66:41:0000000:594	18	Свердловская область, г.Екатеринбург, в районе п.Семь Ключей,п.Исток, д.Мостовка и севернее г.Арамиль	нет данных/ заключение договора аренды	Земли населённых пунктов, для сельскохозяйственного использования
23	66:41:0614015:205 единое землепользование 66:41:0000000:594	18	Свердловская область, г.Екатеринбург, в районе п.Семь Ключей,п.Исток, д.Мостовка и севернее г.Арамиль	нет данных/ заключение договора аренды	Земли населённых пунктов, для сельскохозяйственного использования
24	66:41:0614015:204 единое землепользование 66:41:0000000:594	18	Свердловская область, г.Екатеринбург, в районе п.Семь Ключей,п.Исток, д.Мостовка и севернее г.Арамиль	нет данных/ заключение договора аренды	Земли населённых пунктов, для сельскохозяйственного использования

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Адрес	Правообладатель/ цель	Категория земель, вид разрешенного использования
25	66:41:0614015:203 единое Землепользование 66:41:0000000:594	18	Свердловская область, г.Екатеринбург, в районе п.Семь Ключей,п.Исток, д.Мостовка и севернее г.Арамиль	нет данных/ заключение договора аренды	Земли населённых пунктов, для сельскохозяйственного использования
26	66:41:0000000: 86363	5030	Свердловская область, г.Екатеринбург, 21 км Сибирского тракта	аренда ОАО «МРСК Урала»	Земли населённых пунктов, для строительства «Реконструкция ВЛ 35 кВ «Шпагатная-Нива»
27	66:41:0614015:202 единое землепользование 66:41:0000000:594	9	Свердловская область, г.Екатеринбург, в районе п.Семь Ключей,п.Исток, д.Мостовка и севернее г.Арамиль	нет данных/ заключение договора аренды	Земли населённых пунктов, для сельскохозяйственного использования
28	66:41:0614015:201 единое землепользование 66:41:0000000:594	9	Свердловская область, г.Екатеринбург, в районе п.Семь Ключей,п.Исток, д.Мостовка и севернее г.Арамиль	нет данных/ заключение договора аренды	Земли населённых пунктов, для сельскохозяйственного использования
29	66:41:0614015:200 единое землепользование 66:41:0000000:594	9	Свердловская область, г.Екатеринбург, в районе п.Семь Ключей,п.Исток, д.Мостовка и севернее г.Арамиль	нет данных/ заключение договора аренды	Земли населённых пунктов, для сельскохозяйственного использования
30	66:41:0614015:199 единое землепользование 66:41:0000000:594	9	Свердловская область, г.Екатеринбург, в районе п.Семь Ключей,п.Исток, д.Мостовка и севернее г.Арамиль	нет данных/ заключение договора аренды	Земли населённых пунктов, для сельскохозяйственного использования
31	66:41:0614015:194 единое землепользование 66:41:0000000:594	84	Свердловская область, г.Екатеринбург, в районе п.Семь Ключей,п.Исток, д.Мостовка и севернее г.Арамиль	нет данных/ заключение договора аренды	Земли населённых пунктов, для сельскохозяйственного использования
32	66:41:0614066:147 единое землепользование 66:41:0000000:594	9	Свердловская область, г.Екатеринбург, в районе п.Семь Ключей,п.Исток, д.Мостовка и севернее г.Арамиль	нет данных/ заключение договора аренды	Земли населённых пунктов, для сельскохозяйственного использования

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Адрес	Правообладатель/ цель	Категория земель, вид разрешенного использования
33	66:41:0614066:146 единое землепользование 66:41:0000000:594	9	Свердловская область, г.Екатеринбург, в районе п.Семь Ключей,п.Исток, д.Мостовка и севернее г.Арамиль	нет данных/ заключение договора аренды	Земли населённых пунктов, для сельскохозяйственного использования
34	66:41:0614066:145 единое землепользование 66:41:0000000:594	9	Свердловская область, г.Екатеринбург, в районе п.Семь Ключей,п.Исток, д.Мостовка и севернее г.Арамиль	нет данных/ заключение договора аренды	Земли населённых пунктов, для сельскохозяйственного использования
35	66:41:0614066:143 единое землепользование 66:41:0000000:594	9	Свердловская область, г.Екатеринбург, в районе п.Семь Ключей,п.Исток, д.Мостовка и севернее г.Арамиль	нет данных/ заключение договора аренды	Земли населённых пунктов, для сельскохозяйственного использования
36	66:41:0614066:140 единое землепользование 66:41:0000000:594	9	Свердловская область, г.Екатеринбург, в районе п.Семь Ключей,п.Исток, д.Мостовка и севернее г.Арамиль	нет данных/ заключение договора аренды	Земли населённых пунктов, для сельскохозяйственного использования

Графическое отображение существующих и формируемых земельных участков приведено в графической части на «Чертеже межевания территории», масштаб 1:2000, шифр 1128-ЦЭС/13-ППТ.ПМ.ГЧ.

5. Ведомость участков изъятия для государственных или муниципальных нужд

В данном проекте отсутствует необходимость изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

6. Предложения по установлению сервитутов

Данным проектом предусмотрено установить сервитут на части земельных участков, информация об оформлении сервитутов приведена в таблице 6.1.

Перечень земельных участков, для частей которых необходимо установить сервитут

п/п	Кадастровый номер	Площадь земельного участка, кв.м.	Адрес	Правообладатель	Категория земель, вид разрешенного использования
1	66:06:4501018:801	889025	Российская Федерация, Свердловская область, Белоярский район	Стенин Сергей Иванович	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
2	66:06:4501018:322	63016	Свердловская область, Белоярский район	Созинова Тамара Владимировна	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства
3	66:06:4501018:3231	36326	Свердловская область, Белоярский район, КСП «Косулинское»	Лукина Юлия Юрьевна	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования
4	66:06:4501018:524	63074	Свердловская область, Белоярский район	Колташева Татьяна Александровна	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства
5	66:06:4501018:247	364953	Свердловская область, Белоярский район	Осадчий Даниил Владимирович	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства
6	66:06:4501018:250	63183	Свердловская область, Белоярский район	Алейников Андрей Анатольевич	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства
7	66:06:4501018:259	63016	Свердловская область, Белоярский район Косулино, ул.Свердлова, дом 33	Алейников Андрей Анатольевич	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства
8	66:06:4501018:736	63027	Свердловская область, Белоярский район	Матанцева Татьяна Владимировна	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования
9	66:06:4501018:774	62996	Свердловская область, Белоярский район	Симонова Снежана Александровна	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства
10	66:06:4501018:4069	655	Свердловская область, Белоярский район	Катаев Илья Геннадьевич	Земли сельскохозяйственного назначения, для дачного хозяйства
11	66:06:4501018:4070	655	Свердловская область, Белоярский район	Катаев Илья Геннадьевич	Земли сельскохозяйственного назначения, для дачного хозяйства

п/п	Кадастровый номер	Площадь земельного участка, кв.м.	Адрес	Правообладатель	Категория земель, вид разрешенного использования
12	66:06:4501018:4103	2676	Свердловская область, Белоярский район	Катаев Илья Геннадьевич	Земли сельскохозяйственного назначения, для дачного хозяйства
13	66:06:4501018:4090	774	Свердловская область, Белоярский район	Катаев Илья Геннадьевич	Земли сельскохозяйственного назначения, для дачного хозяйства
14	66:06:4501018:4084	786	Свердловская область, Белоярский район	Катаев Илья Геннадьевич	Земли сельскохозяйственного назначения, для дачного хозяйства
15	66:06:4501018:4100	2976	Свердловская область, Белоярский район	Катаев Илья Геннадьевич	Земли сельскохозяйственного назначения, для дачного хозяйства
16	66:06:4501018:4099	2757	Свердловская область, Белоярский район	Катаев Илья Геннадьевич	Земли сельскохозяйственного назначения, для дачного хозяйства
17	66:06:4501018:4052	683	Свердловская область, Белоярский район	Катаев Илья Геннадьевич	Земли сельскохозяйственного назначения, для дачного хозяйства
18	66:06:4501018:4053	687	Свердловская область, Белоярский район	Моденов Артем Павлович	Земли сельскохозяйственного назначения, для дачного хозяйства
19	66:06:4501018:4438	46973	Свердловская область, Белоярский район	Катаев Илья Геннадьевич	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования
20	66:06:4501018:4435	10183	Свердловская область, Белоярский район	Катаев Илья Геннадьевич	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования
21	66:06:4501018:4433	10000	Свердловская область, Белоярский район	Катаев Илья Геннадьевич	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования
22	66:06:4501018:477	63292	Свердловская область, Белоярский район	Поскин Михаил Николаевич	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства
23	66:06:4501018:1576	110000	Свердловская область, Белоярский район, КСП «Косулинское»	Онучин Геннадий Владимирович Моор Анна Анатольевна	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования
24	66:06:4501018:503	2972	Свердловская область, Белоярский район	Кузеванов Сергей Павлович	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования

п/п	Кадастровый номер	Площадь земельного участка, кв.м.	Адрес	Правообладатель	Категория земель, вид разрешенного использования
25	66:06:4501018:769	175153	Свердловская область, Белоярский район	Стенин Сергей Иванович	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
26	66:06:4501018:260	380000	Свердловская область, Белоярский район, п. Прохладный, ул. Свердлова, дом 6	Могорита Тамара Павловна	Земли сельскохозяйственного назначения, земли, занятые зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции
27	66:06:4501018:1690	34682	Свердловская область, Белоярский район, КСП «Косулинское»	Михайлов Владимир Ильич	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения деревообрабатывающей фабрики
28	66:06:4501018:2959	10762	Свердловская область, Белоярский район	Арнаутов Александр Васильевич	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, в целях размещения бетоносмесительного узла
29	66:06:4501018:4544	10000	Свердловская область, Белоярский район, Промышленный район «Прохладный», проезд Первый, 6	Смолин Сергей Егорович	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, в целях размещения бетоносмесительного узла
30	66:06:4501018:4543	11527	Свердловская область, Белоярский район, Промышленный	Бормотова Ангелина Александровна	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,

п/п	Кадастровый номер	Площадь земельного участка, кв.м.	Адрес	Правообладатель	Категория земель, вид разрешенного использования
			район «Прохладный», проезд Первый, 2		информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, в целях размещения бетоносмесительного узла
31	66:06:4501018:75 (входит в единое землепользование 66:06:0000000:635)	25073	Свердловская область, Белоярский район, КСП «Косулинское»	Долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования
32	66:41:0614015:161 (единое землепользование 66:41:0000000:593)	4540449	Свердловская область, г.Екатеринбург	Российская Федерация, аренда ООО «Главстрой-Девелопмент»	Земли населённых пунктов, для сельскохозяйственного использования
33	66:41:0614015:30	20124	Свердловская область, г.Екатеринбург, 20 км дублера Сибирского тракта	ЗАО «Стройпром транссервис»	Земли населённых пунктов, под здания и сооружения производственной базы
34	66:41:0614015:232 (единое землепользование 66:41:0000000:785)	3099940	Свердловская область, г.Екатеринбург, ул.Главная, дом 21	Российская Федерация, постоянное (бессрочное) пользование ФГБНУ УрФАНИЦ УрО РАН	Земли населённых пунктов, для научной сельскохозяйственной деятельности
35	66:41:0000000:86363	5030	Свердловская область, г.Екатеринбург, 21 км Сибирского тракта	аренда ОАО «МРСК Урала»	Земли населённых пунктов, для строительства "Реконструкция ВЛ 35 кВ "Шпагатная-Нива"
36	66:41:0002002:7 (единое землепользование 66:41:0002002:4)	966000	Свердловская область, г.Екатеринбург	СОГУ «Управление автомобильных дорог»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земли под объектами автомобильного транспорта
37	66:41:0614015:1133	33210	Свердловская область, г.Екатеринбург	Российская Федерация, аренда Молотилев Олег Владимирович	Земли населённых пунктов, для сельскохозяйственного использования

п/п	Кадастровый номер	Площадь земельного участка, кв.м.	Адрес	Правообладатель	Категория земель, вид разрешенного использования
38	66:41:0614066:1101	134713	Свердловская область, г.Екатеринбург	Российская Федерация, ООО «Коттеджный посёлок «ЮЖНЫЙ»	Земли населённых пунктов, для сельскохозяйственного использования

7. Основные технико-экономические показатели проекта межевания

Основные технико-экономические показатели проекта межевания линейного объекта приведены в таблице 7.1

Таблица 7.1

Технико-экономические показатели проекта межевания

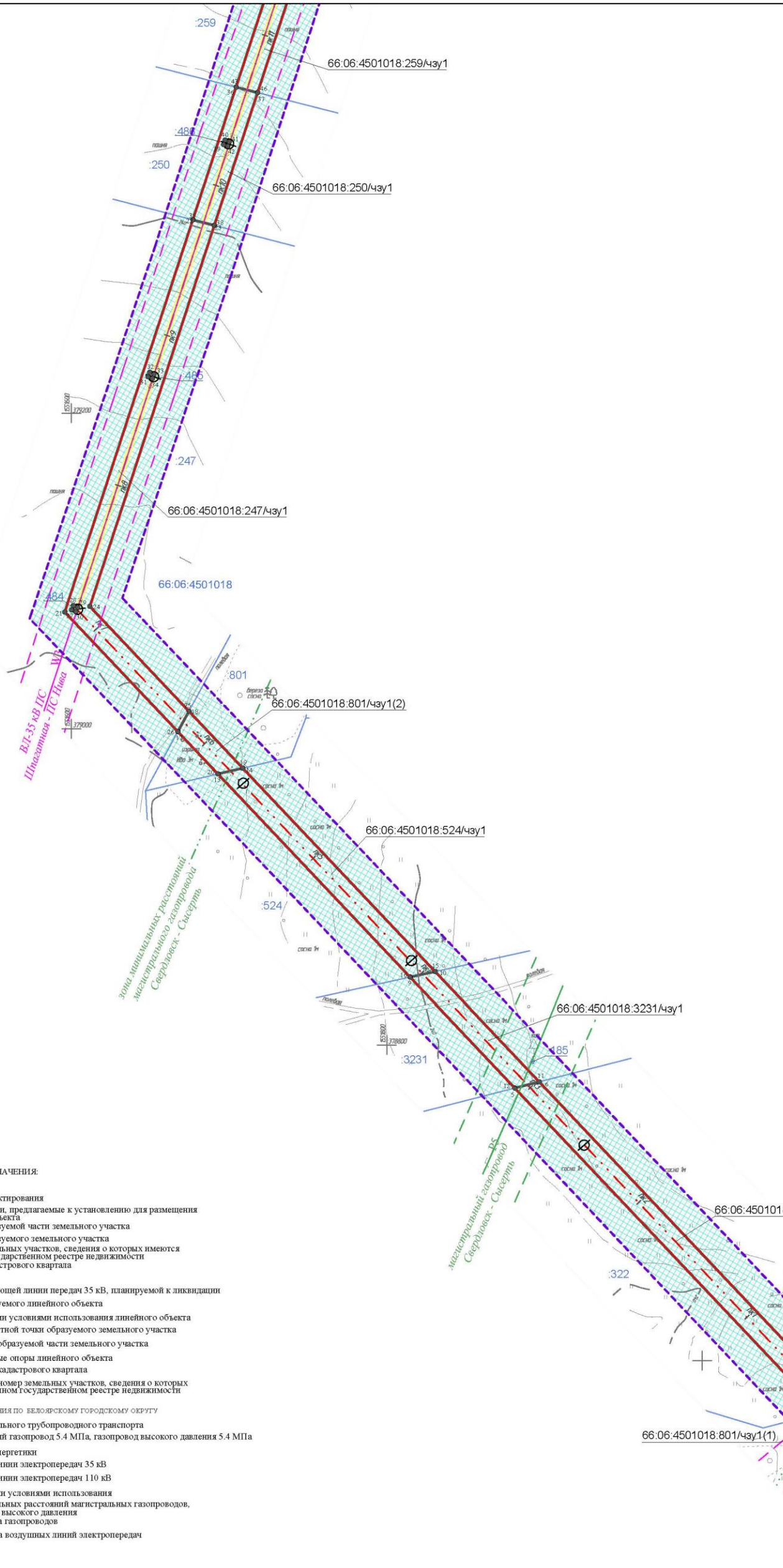
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Проект
1.	Общая площадь земельного участка для линейного объекта в том числе:	га/проценты	9,92/100	13,6538/100
1.1	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га/проценты	1,07/10,79	1,7521/12,83
	в том числе: зона транспортной инфраструктуры	га/проценты	0,59/5,95	1,0918/8,00
1.2	земли сельскохозяйственного назначения	га/проценты	2,67/26,92	5,1688/37,86
1.3	земли населённых пунктов	га/проценты	6,18/62,29	6,7329/49,31
2.	Ширина охранной зоны линейного объекта	м	36-46	50
3.	Протяженность линейного объекта	км	6,29	7,03

Список используемых сокращений

га – гектар;
кВ – киловольт;
кв. м – квадратный метр;
кВт – киловатт;
км – километр;
м – метр;
мм – миллиметр;
м/сек – метров в секунду;
А – ампер (единица измерения силы электрического тока);
ВЛ – воздушная линия электропередачи;
ПС – электроподстанция;
г. – город;
с. – село;
д. – деревня;
а/д – автодорога;
КЛ – кабельная линия электропередачи;
ПАО «ФСК ЕЭС» – публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы»;
ЗАО – закрытое акционерное общество;
пк – пикет;
ЗУ – земельный участок;
чзу1 – часть земельного участка.

Приложение № 5
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 27.12.2018 № 947-11

Чертеж межевания территории, масштаб 1:2000, шифр 1128-ЦЭС/13-ППТ.ПМ.ГЧ



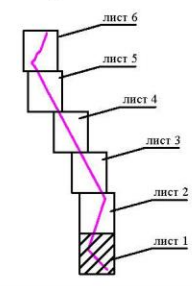
66.06.4501018.801/чзу1(1)			66.06.4501018.247/чзу1		
№ точек	Координаты, м		№ точек	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	378566.98	1552075.84	21	379073.96	1551595.72
2	378571.00	1552091.25	22	379224.44	1551676.94
3	378559.36	1552102.29	23	379318.92	1551690.57
4	378550.23	1552091.69	24	379077.47	1551611.67
1	378566.98	1552075.84	25	379011.12	1551674.49
5	378772.61	1551881.10	26	378998.21	1551667.46
6	378776.57	1551896.59	27	379073.96	1551595.72
7	378571.01	1552091.24	28	379077.99	1551601.22
8	378566.99	1552075.83	29	379076.86	1551603.91
5	378772.61	1551881.10	30	379074.19	1551602.79
9	378842.72	1551814.71	27	379075.32	1551600.10
10	378846.21	1551830.64	31	379223.02	1551648.54
11	378776.58	1551896.57	32	379225.73	1551649.62
12	378772.62	1551881.09	33	379224.64	1551652.34
9	378842.72	1551814.71	34	379221.95	1551651.26
13	378971.37	1551692.87	31	379223.02	1551648.54
14	378975.05	1551708.64	66.06.4501018.250/чзу1		
15	378846.22	1551830.64	№ точек	Координаты, м	
16	378842.73	1551814.70	X	Y	
13	378971.37	1551692.87	35	379223.45	1551676.94
17	378998.19	1551667.46	36	379406.48	1551704.40
18	379011.11	1551674.50	37	379403.00	1551718.05
19	378975.06	1551708.63	38	379318.93	1551690.57
20	378971.38	1551692.86	35	379223.45	1551676.94
17	378998.19	1551667.46	39	379223.02	1551648.54
			40	379225.73	1551649.62
			41	379224.64	1551652.34
			42	379221.95	1551651.26
			39	379223.02	1551648.54
			43	379406.49	1551704.41
			44	379487.87	1551731.01
			45	379484.28	1551744.61
			46	379403.02	1551718.05
			43	379406.49	1551704.41

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- суш. проект.
- граница проектирования
 - красные линии, предлагаемые к установлению для размещения линейного объекта
 - граница образуемой части земельного участка
 - граница земельного участка
 - граница земельных участков, сведения о которых имеются в Едином государственном реестре недвижимости
 - границы кадастрового квартала
- ось существующей линии передач 35 кВ, планируемой к ликвидации
 - ось проектируемого линейного объекта
 - зона с особыми условиями использования линейного объекта
 - номер поворотной точки образуемого земельного участка
 - обозначение образуемой части земельного участка
 - проектируемые опоры линейного объекта
 - обозначение кадастрового квартала
 - кадастровый номер земельных участков, сведения о которых имеются в Едином государственном реестре недвижимости
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ПО БЕЛОРУССКОМУ ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ**
- ОКС магистрального трубопроводного транспорта
 - магистральный газопровод 5.4 МПа, газопровод высокого давления 5.4 МПа
 - ОКС электроэнергетики
 - воздушные линии электропередач 35 кВ
 - воздушные линии электропередач 110 кВ
- Зоны с особыми условиями использования
- зона минимальных расстояний магистральных газопроводов, газопроводов высокого давления
 - охранный газопроводов
 - охранный зона воздушных линий электропередач

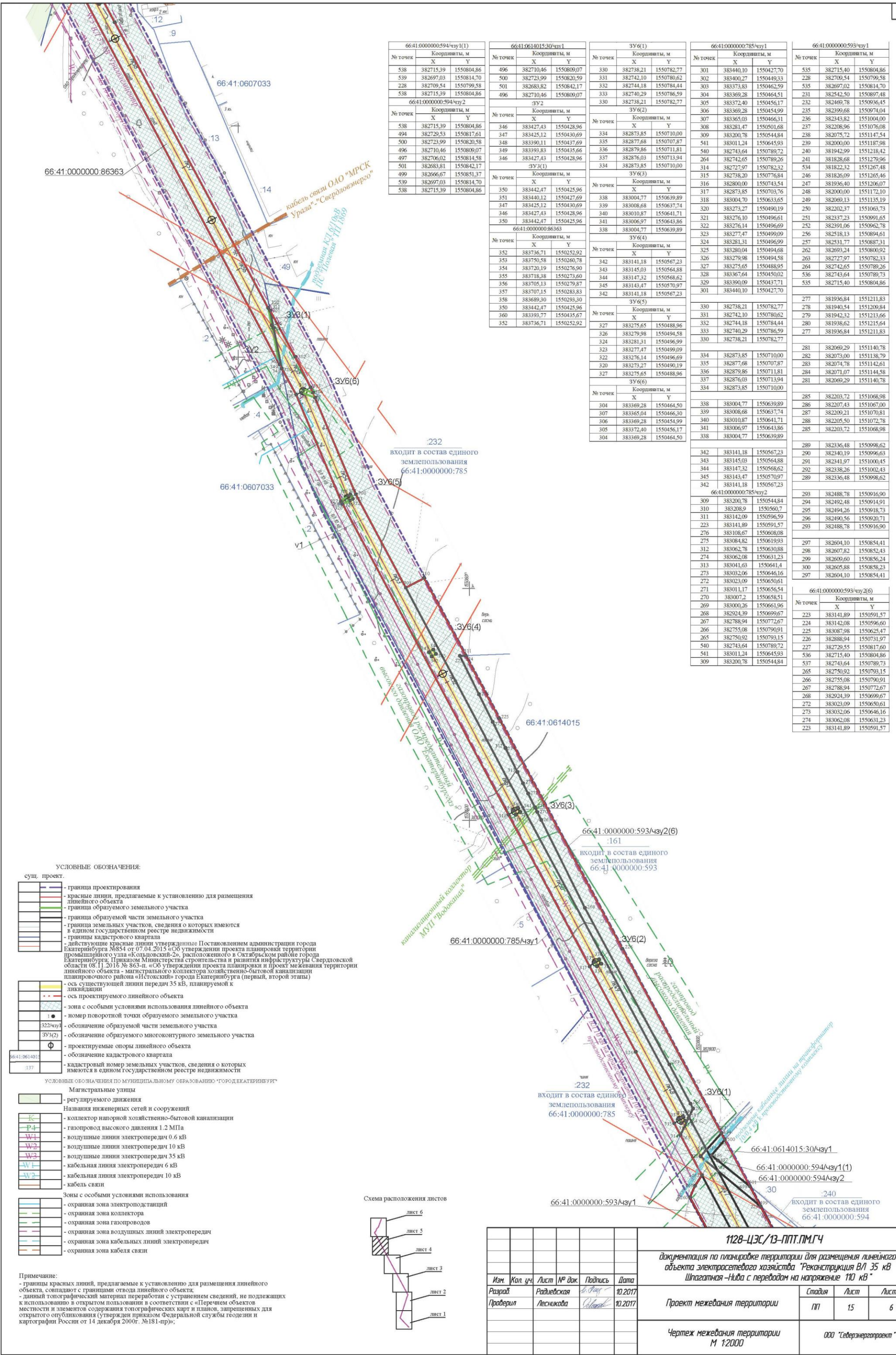
Примечание:

- границы красных линий, предлагаемые к установлению для размещения линейного объекта, совпадают с границами отвода линейного объекта;
- данный топографический материал переработан с устранением сведений, не подлежащих к использованию в открытом пользовании в соответствии с «Перечнем объектов местности и элементов содержания топографических карт и планов, запрещенных для открытого опубликования (утвержден приказом Федеральной службы геодезии и картографии России от 14 декабря 2000г. №181-пр)»;

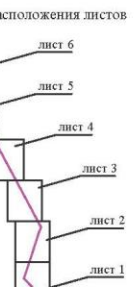
Схема расположения листов



					1128-ЦЭС/13-ППТ.ПМ.ГЧ			
					документация по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпагатная-Нива с передачей на напряжение 110 кВ"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Студия	Лист	Листов
Разработчик		Радиевская		Л.Радиевская	10.2017	ПП	11	6
Проверил		Лесникова		О.Лесникова	10.2017			
					Проект межевания территории			
					Чертеж межевания территории М 1:2000			
					ООО "Северэнергопроект"			



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- сущ. проект.
- граница проектирования
 - красные линии, предлагаемые к установлению для размещения линейного объекта
 - граница образуемого земельного участка
 - граница образуемой части земельного участка
 - границы земельных участков, сведения о которых имеются в Едином государственном реестре недвижимости
 - границы кадастрового квартала
 - действующие красные линии, утвержденные Постановлением администрации города Екатеринбурга №854 от 07.04.2015 «Об утверждении проекта планировки территории промышленного узла «Колдовский-2», расположенного в Октябрьском районе города Екатеринбурга, Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 11.12.2016 № 863-И. «Об утверждении проекта планировки и проект межевания территории линейного объекта – магистральной коллекторной канализации планировочного района «Стоксип» города Екатеринбурга (первый, второй этапы)
 - ось существующей линии передач 35 кВ, планируемой к ликвидации
 - ось проектируемого линейного объекта
 - зона с особыми условиями использования линейного объекта
 - номер поворотной точки образуемого земельного участка
 - обозначение образуемой части земельного участка
 - обозначение образуемого многоконтурного земельного участка
 - проектируемые споры линейного объекта
 - обозначение кадастрового квартала
 - кадастровый номер земельных участков, сведения о которых имеются в Едином государственном реестре недвижимости
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ ОБРАЗОВАНИЮ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГ**
- Магистральные улицы
- регулируемого движения
- Названия инженерных сетей и сооружений
- коллектор напорной хозяйственно-бытовой канализации
 - газопровод высокого давления 1.2 МПа
 - воздушные линии электропередач 0.6 кВ
 - воздушные линии электропередач 10 кВ
 - воздушные линии электропередач 35 кВ
 - кабельная линия электропередач 6 кВ
 - кабельная линия электропередач 10 кВ
 - кабель связи
- Зоны с особыми условиями использования
- охранный зона электроподстанций
 - охранный зона коллекторов
 - охранный зона газопроводов
 - охранный зона воздушных линий электропередач
 - охранный зона кабельных линий электропередач
 - охранный зона кабеля связи
- Примечание:**
- границы красных линий, предлагаемые к установлению для размещения линейного объекта, совпадают с границами отвода линейного объекта;
 - данный топографический материал переработан с устранением сведений, не подлежащих к использованию в открытом пользовании в соответствии с «Перечнем объектов местности и элементов содержания топографических карт и планов, запрещенных для открытого опубликования (утвержден приказом Федеральной службы геодезии и картографии России от 14 декабря 2006г. №181-пр)»;



1128-ЦЭС/13-ППТ.ПМ.ГЧ

документация по планировке территории для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 35 кВ Шпаловая-Нуба с переходом на напряжение 110 кВ"

Изм.	Кол. чц.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стadia	Лист	Листов	
Разработ					10.2017	Проект межевания территории	15	6	
Проверил					10.2017				
Чертёж межевания территории М 1:2000							ООО "Гедеэрнерпроект"		

