



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

29.05.2020

№ 536

г. Екатеринбург

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Невьянский механический завод» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Кричный цех», «Плотина», «Электростанция», «Дымовая труба» и «Преображенский собор», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, территория Невьянского механического завода, и режима использования данной территории**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 12.05.2020 № 426 «Об исполнении обязанностей Начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории объекта: памятник истории и культуры регионального значения ансамбль «Невьянский механический завод», XVIII-XX века, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, территория Невьянского механического завода, и входящие в его состав объекты культурного наследия регионального значения «Кричный цех», XVIII-XX века, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, пр. Октябрьский, здание 2, «Плотина», XVIII век, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, сквер Демидовых, строение 9, «Электростанция», 1915 год, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, Исторический центр «Старый Невьянский завод», здание 2, «Дымовая

труба», 1915 год, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, утрачен, «Преображенский собор», XIX век., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, Исторический центр «Старый Невьянский завод», здание 1» (шифр З-18-14.2019/З-ТОКН), разработанной Частным учреждением высшего образования «Институт Искусства Реставрации» в 2019 году, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия

### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Невьянский механический завод» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Кричный цех», «Плотина», «Электростанция», «Дымовая труба» и «Преображенский собор», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, территория Невьянского механического завода, и режим использования данной территории (прилагаются).

2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Н.Н. Кулевой обеспечить размещение информации о границах территории объектов культурного наследия и режиме использования данной территории, утвержденных пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпина.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

И.о. Начальника Управления



А.А. Кульпина

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 29.05.2020 № 536

## **ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ**

**объекта культурного наследия регионального значения  
«Невьянский механический завод» и входящих в его состав объектов  
культурного наследия регионального значения «Кричный цех», «Плотина»,  
«Электростанция», «Дымовая труба» и «Преображенский собор»,  
расположенных по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, территория  
Невьянского механического завода, и режим использования данной  
территории**

**Глава 1. Карта (схема) и координаты поворотных точек границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Невьянский механический завод» и входящих в его состав объектов  
культурного наследия регионального значения «Кричный цех», «Плотина»,  
«Электростанция», «Дымовая труба» и «Преображенский собор»,  
расположенных по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, территория  
Невьянского механического завода**

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Невьянский механический завод» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Кричный цех», «Плотина», «Электростанция», «Дымовая труба» и «Преображенский собор», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, территория Невьянского механического завода (далее – Объекты):



Условные обозначения:



– Объекты;



– иные объекты культурного наследия;



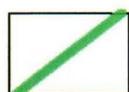
– объект культурного наследия «Плотина»;



– объект культурного наследия «Преображенский собор»;



– объект культурного наследия «Электростанция»;



– объект культурного наследия «Кричный цех»;



– объект культурного наследия «Дымовая труба»;



– территория Объектов.

2. Координаты характерных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 1,0 метра.

Таблица

№ точки	МСК-66	
	х(север)	у(восток)
1	2	3
1	463390,07	1510314,41
2	463492,23	1510280,65
3	463506,04	1510362,28
4	463538,74	1510407,53
5	463563,97	1510498,86
6	463700,62	1510540,67
7	463769,81	1510528,62
8	463784,97	1510551,86
9	463808,22	1510631,48
10	463776,61	1510732,54
11	463640,45	1510722,07
12	463637,36	1510776,21
13	463544,43	1510757,90
14	463517,07	1510740,41
15	463503,71	1510738,03
16	463508,60	1510721,71
17	463529,18	1510725,81
18	463541,38	1510712,85
19	463556,29	1510691,33
20	463556,24	1510675,56
21	463548,54	1510674,07
22	463541,95	1510669,00
23	463395,33	1510487,92
24	463385,37	1510462,47
25	463421,96	1510452,60
26	463489,54	1510459,68

1	2	3
27	463504,73	1510464,39
28	463502,52	1510468,33
29	463504,16	1510468,80
30	463506,36	1510464,96
31	463513,00	1510470,00
32	463519,60	1510472,06
33	463516,07	1510487,53
34	463485,13	1510480,13
35	463600,05	1510609,65
36	463600,05	1510639,82
37	463635,29	1510641,19
38	463635,29	1510667,39
39	463653,24	1510667,45
40	463652,83	1510652,73
41	463732,98	1510654,50
42	463732,22	1510673,49
43	463764,91	1510673,49
44	463771,75	1510658,92
45	463771,73	1510611,86
46	463700,17	1510609,16
47	463703,12	1510589,28
48	463659,02	1510582,47
49	463655,35	1510608,63

## Глава 2. Режим использования территории Объектов

3. Территория Объектов относится к землям историко-культурного назначения.

4. На территории Объектов разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению и воссозданию Объектов;
- 2) сохранение и воссоздание элементов природного и культурного ландшафта;
- 3) сохранение и воссоздание историко-градостроительной среды;
- 4) консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя на основании комплексных научных исследований;
- 5) снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства, не имеющих историко-архитектурной ценности;
- 6) ремонт, реконструкция существующих подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
- 7) прокладка к Объектам подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков благоустройства;

8) проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование близкого к историческому контексту восприятия Объектов, без повышения высотных отметок земли относительно Объектов;

9) благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров, традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалов;

10) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объектов;

11) размещение на фасадах Объектов информационных вывесок, соответствующих архитектурно-стилистическим особенностям Объектов, по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;

12) размещение на территории Объектов информационных стендов, памятных знаков, тематически связанных с историко-функциональным назначением Объектов, а также деятельностью Невьянского музея-заповедника;

13) устройство архитектурной подсветки зданий и территории Объектов;

14) возведение временных конструкций, в том числе рекламных, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на период проведения праздничных, тематических мероприятий;

15) установка музейных экспонатов, соответствующих тематике Невьянского музея-заповедника;

16) устройство открытых автомобильных стоянок согласно строительным нормам и правилам.

5. На территории Объектов запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории Объектов объектов капитального строительства;

2) строительство объектов некапитального строительства, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объектов, а также устанавливаемых на период проведения культурных мероприятий, связанных с деятельностью Невьянского музея-заповедника;

3) размещение нестационарных объектов, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объектов, а также устанавливаемых на период проведения культурных мероприятий, связанных с деятельностью Невьянского музея-заповедника;

4) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объектов, нарушающая целостность Объектов и создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

5) проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования территории в соответствии с действующим законодательством;

6) прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объектов;

7) размещение на фасадах Объектов инженерного оборудования;

8) установка рекламных конструкций, за исключением информационных надписей и обозначений, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

9) динамическое воздействие на грунт в зоне влияния на Объекты;

10) создание пожароопасных условий: складирование горючего мусора и строительных материалов, неконтролируемое распространение пала травы, за исключением складирования строительных материалов, необходимых для проведения работ по сохранению Объектов;

11) установка уличных ограждений, столбов уличного освещения, малых архитектурных форм, не отвечающих характеристикам элементов исторической среды и требованиям обеспечения визуальной доступности Объектов.