



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИКАЗ

05.04.2018.

№ 42-А

г. Екатеринбург

**О внесении изменений в Административный регламент исполнения Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области государственной функции по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Свердловской области, утвержденный приказом Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области от 26.08.2016 № 1046-А**

В целях обеспечения соблюдения правил юридической техники при разработке правовых актов Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, во исполнение экспертного заключения Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области № 02-457-ЭЗ

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в Административный регламент исполнения Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области государственной функции по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Свердловской области, утвержденный приказом Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области от 26.08.2016 № 1046-А (Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)), 2016, 01 сентября) с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области от 30.12.2016 № 1766-А, от 01.06.2017 № 56-А, от 14.07.2017 № 74-А, от 01.11.2017 № 118-А и от 09.02.2018 № 19-А, следующие изменения:

- 1) подпункт 14 пункта 7 признать утратившим силу;
- 2) в подпункте 15 пункта 7 слова «от должностных лиц осуществляющих» заменить словами «от должностных лиц, осуществляющих»; слова «или лица, осуществляющее» заменить словами «или лица, осуществляющего»; слова «либо временного единоличный исполнительный орган застройщика» заменить словами «либо временного единоличного исполнительного органа застройщика»; слова «физическое лицо» заменить словами «физического лица»; слова «главного бухгалтер застройщика по вопросам связанным» заменить словами «главного бухгалтера застройщика по вопросам, связанным»;
- 3) дополнить пункт 8 подпунктом 15 следующего содержания:  
«15) размещать на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информацию о проведенных проверках

деятельности застройщика, за исключением сведений, доступ к которым ограничен законодательством Российской Федерации, а также сведения о вступивших в законную силу постановлениях Департамента о привлечении застройщика, его должностных лиц к административной ответственности за нарушение требований Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

4) подпункт 3 пункта 21 после слов «и (или) иных объектов недвижимости» дополнить словами «, и анализ изменений, внесенных застройщиком в проектные декларации»;

5) подпункт 4 пункта 21 признать утратившим силу;

6) в пункте 28.1 знак «)» после номера заменить точкой;

7) в подпункте 3 пункта 29 слова «публично-правовая компании» заменить словами «публично-правовой компании»;

8) в наименовании подраздела «Анализ ежеквартальной отчетности застройщика об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и анализ изменений, внесенных застройщиками в проектные декларации» раздела 3 слова « долевого строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» заменить словами « долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,»;

9) в части второй пункта 58 слова «определенном Приказ Министерства строительства» заменить словами «определенном Приказом Министерства строительства»;

10) в пункте 78-7 слова «в некоторые законодательные акты Российской Федерации» направляет» заменить словами «в некоторые законодательные акты Российской Федерации», направляет»;

11) в абзаце седьмом пункта 83 слова «по истечении три месяца» заменить словами «по истечении трех месяцев».

2. Настоящий приказ опубликовать на Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Директор Департамента



А.П. Россолов