



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

05.08.2020

№ 2520

г. Екатеринбург

Об утверждении перечня документов, необходимых для предоставления
юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям
отсрочки внесения платежей по договорам

Руководствуясь статьей 95 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах Свердловской области», на основании указов Губернатора Свердловской области от 18.09.2017 № 484-УГ «О членах Правительства Свердловской области», от 18.03.2020 № 100-УГ «О введении на территории Свердловской области режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)», от 29.04.2020 № 221-УГ «О предоставлении мер имущественной поддержки юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Свердловской области», в целях предоставления юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям отсрочки внесения платежей по договорам

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

1) форму заявления о предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей по договорам аренды объектов недвижимого имущества субъектам малого и среднего предпринимательства или социально ориентированным некоммерческим организациям (прилагается);

2) форму заявления о предоставлении отсрочки уплаты платежей по договору купли-продажи государственного казенного имущества Свердловской области (прилагается);

3) форму заявления о предоставлении отсрочки уплаты платежей по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (прилагается);

4) форму заявления о предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей по договорам аренды юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (прилагается);

5) форму заявления о предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей по договорам аренды земельных участков юридическим лицам

и индивидуальным предпринимателям – собственникам объектов недвижимости, предоставившим отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды объектов недвижимого имущества (прилагается).

2. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, которым предоставляется отсрочка, предусмотренная пунктами 1–5 Указа Губернатора Свердловской области от 29.04.2020 № 221-УГ «О предоставлении мер имущественной поддержки юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Свердловской области», обращаются в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области с заявлением и документами, необходимыми для предоставления отсрочки, указанными в форме заявления согласно пункта 1 настоящего приказа.

3. Признать утратившим силу приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 08.05.2020 № 1057 (Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области (www.pravo.gov66.ru), 2020, 13 мая, 25742).

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и на официальном сайте Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.mugiso.midural.ru).

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
Министра



С.М. Зырянов

Форма

3

УТВЕРЖДЕНА

Приказом Министерства по управлению
государственным имуществом Свердловской
области от 05.08.2020 № 2520

Министерство по управлению государственным
имуществом Свердловской области

_____ (полное наименование, организационно-правовая форма, ИНН)

в лице представителя: _____

действующего на основании: _____

Телефон: _____

E-mail: _____

Почтовый адрес: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей по договорам аренды
объектов недвижимого имущества субъектам малого и среднего предпринимательства или
социально ориентированным некоммерческим организациям

На основании пункта 1 Указа Губернатора Свердловской области 29.04.2020 № 221-
УГ «О предоставлении мер имущественной поддержки юридическим лицам
и индивидуальным предпринимателям, пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в
результате распространения новой коронавирусной инфекции (2019-нCoV) на территории
Свердловской области», в соответствии с выпиской из единого реестра субъектов малого и
среднего предпринимательства от _____ № _____ (прилагается), прошу предоставить
отсрочку уплаты арендных платежей по договору аренды

_____ (указать реквизиты договора)

_____ за период
(кадастровый номер и адрес местоположения земельного участка/характеристики арендуемого имущества)

с 18 марта по 30 сентября 2020 года на срок с _____ по _____
платежами (не позднее 31 декабря 2021 года)

в размере _____
(единовременно/равными платежами/ежеквартально/ежемесячно)

Результат рассмотрения заявления в виде бумажного документа прошу предоставить (нужное отметить):

<input type="checkbox"/>	посредством личного обращения в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
<input type="checkbox"/>	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении
<input type="checkbox"/>	посредством отправления на указанный в настоящем заявлении адрес электронной почты

Приложение:

1) ¹	Выписка из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства от _____ № _____ на _____ л. в 1 экз.
-----------------	---

Я _____ выражаю свое
согласие

(фамилия, имя и (при наличии) отчество заявителя/представителя заявителя)

Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области, а также согласие
представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение,
уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание,
блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки
персональных данных в рамках рассмотрения заявления), в том числе в автоматизированном режиме, включая
принятие решений на их основе, в целях рассмотрения заявления. Согласие на обработку персональных
данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве указанного
согласия.

Подпись заявителя:

_____/_____/_____/_____

¹ Не является обязательным документом для предоставления заявителем

(должность)

(подпись)

4

(расшифровка подписи)

(дата)

Форма

УТВЕРЖДЕНА
Приказом Министерства по управлению
государственным имуществом Свердловской
области от 05.08.2020 № 2520

Министерство по управлению государственным
имуществом Свердловской области

_____ (полное наименование, организационно-правовая форма, ИНН)

в лице представителя: _____

действующего на основании: _____

Телефон: _____

E-mail: _____

Почтовый адрес: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ*

о предоставлении отсрочки уплаты платежей по договору купли-продажи
государственного казенного имущества Свердловской области

_____ (ИНН, полное наименование организации/индивидуального предпринимателя/ФИО физического лица)

является субъектом малого и среднего предпринимательства, реализовавшим
преимущественное право на приобретение государственного имущества Свердловской
области в рамках реализации Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ
«Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной
или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего
предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты
Российской Федерации».

На основании пункта 2 Указа Губернатора Свердловской области 29.04.2020
№ 221-УГ «О предоставлении мер имущественной поддержки юридическим лицам
и индивидуальным предпринимателям, пострадавшим в условиях ухудшения ситуации
в результате распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории
Свердловской области», прошу предоставить отсрочку уплаты платежей по договору купли-
продажи государственного казенного имущества Свердловской
области: _____ за период с 18 марта по 30 июня 2020 года.

(указать реквизиты договора)

Выражаю согласие на уплату задолженности, образовавшейся с 18 марта по 30 июня
2020 года, в период с 1 января 2021 года и не позднее 31 декабря 2021 года поэтапно не чаще
одного раза в месяц, равными платежами.

Результат рассмотрения заявления в виде бумажного документа прошу предоставить (нужное
отметить):

<input type="checkbox"/>	посредством личного обращения в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
<input type="checkbox"/>	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении
<input type="checkbox"/>	посредством отправления на указанный в настоящем заявлении адрес электронной почты

Я _____ выражаю свое согласие

(фамилия, имя и (при наличии) отчество заявителя/представителя заявителя)

Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области, а также согласие
представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение,
уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание,
блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки
персональных данных в рамках рассмотрения заявления), в том числе в автоматизированном режиме, включая
принятие решений на их основе, в целях рассмотрения заявления. Согласие на обработку персональных
данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве указанного
согласия.

Подпись заявителя: _____

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ (дата)

Форма

5

УТВЕРЖДЕНА
Приказом Министерства по управлению
государственным имуществом Свердловской
области от 05.08.2020 № 2520

Министерство по управлению государственным
имуществом Свердловской области

_____ (полное наименование, организационно-правовая форма, ИНН)

в лице представителя: _____

действующего на основании: _____

Телефон: _____

E-mail: _____

Почтовый адрес: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении отсрочки уплаты платежей
по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

На основании пункта 3 Указа Губернатора Свердловской области 29.04.2020 № 221-УГ «О предоставлении мер имущественной поддержки юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Свердловской области», прошу предоставить отсрочку уплаты платежей по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций:

_____ за период с 18 марта по 30 сентября 2020
года.

(указать реквизиты договоров)

Выражаю согласие на уплату задолженности, образовавшейся с 18 марта по 30 июня 2020 года, в период с 1 января 2021 года и не позднее 31 декабря 2021 года поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами.

Результат рассмотрения заявления в виде бумажного документа прошу предоставить (нужное отметить):

<input type="checkbox"/>	посредством личного обращения в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
<input type="checkbox"/>	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении
<input type="checkbox"/>	посредством отправления на указанный в настоящем заявлении адрес электронной почты

Я _____ (фамилия, имя и (при наличии) отчество заявителя/представителя заявителя) выражаю свое согласие

Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках рассмотрения заявления), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях рассмотрения заявления. Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве указанного согласия.

Подпись заявителя:

_____/_____/_____/_____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи) (дата)

Форма

УТВЕРЖДЕНА

Приказом Министерства по управлению
государственным имуществом Свердловской
области от 05.08.2020 № 2520

Министерство по управлению государственным
имуществом Свердловской области

_____ (полное наименование, организационно-правовая форма, ИНН)

в лице представителя: _____

действующего на основании: _____

Телефон: _____

E-mail: _____

Почтовый адрес: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей по договорам аренды юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции

На основании пункта 4 Указа Губернатора Свердловской области 29.04.2020 № 221-УГ «О предоставлении мер имущественной поддержки юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Свердловской области», в соответствии с выпиской из единого государственного реестра юридических лиц _____ (индивидуальных предпринимателей)², ввиду осуществления деятельности

_____ (указываются реквизиты выписки)

_____ (указывается(ются) наименование(я) видов экономической деятельности Вашей организации)

соответствующих кодам ОКВЭД³ _____, (коды ОКВЭД должны соответствовать следующим значениям: 49.3, 49.4, 51.1, 51.21, 52.21.21, 52.23.1, 90, 59.14, 91.02, 91.04.1, 93, 96.04, 86.90.4, 79.55, 56, 85.41, 88.91, 82.3, 95, 96.01, 96.02, 86.23, 45.11.2, 45.11.3, 45.19.2, 45.19.3, 45.32, 45.40.2, 45.40.3, 47.19.1, 47.19.2, 47.4, 47.5, 47.6, 47.7, 47.82, 47.89)

прошу предоставить отсрочку уплаты арендных платежей по договору аренды _____

_____ (указать реквизиты договора)

_____ (кадастровый номер и адрес местоположения земельного участка/характеристики арендуемого имущества)

за период с 18 марта по 30 сентября 2020 года.

Также прошу предоставить отсрочку уплаты арендных платежей по вышеназванному договору за период с 1 июля до 1 октября 2020 года в порядке и на условиях, предусмотренных

постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества».

² официальный документ, выдаваемый Федеральной Налоговой Службой ФНС, который содержит основные сведения о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя и его деятельности, можно бесплатно скачать или проверить сведения on-line на сайте www.egrul.nalog.ru.

³ Установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции».

Выражаю согласие на уплату задолженности, образовавшейся с 18 марта до 1 октября 2020 года, в период с 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды.

Результат рассмотрения заявления в виде бумажного документа прошу предоставить (нужное отметить):

	посредством личного обращения в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении
	посредством отправления на указанный в настоящем заявлении адрес электронной почты

Приложение:

1) ⁴	Выписка из ЕГРЮЛ и ЕГРИП на _____ л. в 1 экз.
-----------------	---

Я _____ выражаю свое согласие

(фамилия, имя и (при наличии) отчество заявителя/представителя заявителя)

Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках рассмотрения заявления), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях рассмотрения заявления. Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве указанного согласия.

Подпись заявителя:

_____/_____/_____/_____
 (должность) (подпись) (расшифровка подписи) (дата)

⁴ Не является обязательным документом для предоставления заявителем

Форма

УТВЕРЖДЕНА

Приказом Министерства по управлению
государственным имуществом Свердловской
области от 05.08.2020 № 2520

Министерство по управлению государственным
имуществом Свердловской области

_____ (полное наименование, организационно-правовая форма, ИНН)

в лице представителя: _____

действующего на основании: _____

Телефон: _____

E-mail: _____

Почтовый адрес: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей по договорам аренды земельных участков юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям – собственникам объектов недвижимости, предоставившим отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды объектов недвижимого имущества

На основании пункта 5 Указа Губернатора Свердловской области 29.04.2020 № 221-УГ «О предоставлении мер имущественной поддержки юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Свердловской области», прошу предоставить отсрочку уплаты арендных платежей по договору аренды земельного участка _____

(указать реквизиты договора)

(кадастровый номер и адрес местоположения земельного участка)

за период с 18 марта по 30 сентября 2020 года.

Выражаю согласие на уплату задолженности, образовавшейся с 18 марта по 30 июня 2020 года, в период с 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды.

Сообщаю, о том, что _____

(полное наименование, организационно-правовая форма, ИНН)

предоставлена отсрочка уплаты арендной платы по договорам аренды _____ объектов недвижимого имущества, которые заключены _____

(указать реквизиты договора)

_____ (указать дату заключения договора (ранее 18.03.2020))

и арендаторами по которым являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, _____ осуществляющие _____ деятельность _____

(указывается(ются) наименование(я) видов экономической деятельности организации арендатора)

соответствующих кодам ОКВЭД⁵ _____

(коды ОКВЭД арендатора, должны соответствовать следующим значениям: 49.3, 49.4, 51.1, 51.21, 52.21.21, 52.23.1, 90, 59.14, 91.02, 91.04.1, 93, 96.04, 86.90.4, 79.55, 56, 85.41, 88.91, 82.3, 95, 96.01, 96.02, 86.23, 45.11.2, 45.11.3, 45.19.2, 45.19.3, 45.32, 45.40.2, 45.40.3, 47.19.1, 47.19.2, 47.4, 47.5, 47.6, 47.7, 47.82, 47.89)

Результат рассмотрения заявления в виде бумажного документа прошу предоставить (нужное отметить):

	_____ посредством личного обращения в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
--	--

⁵ Установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции»

	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении
	посредством отправления на указанный в настоящем заявлении адрес электронной почты

Приложение:

1) ⁶	документы, подтверждающие предоставление отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды объектов недвижимого имущества (соглашение об отсрочке между Вашей организацией и Арендатором, договор аренды Вашей организацией с арендатором, выписку из ЕГРЮЛ/ЕГРИП)
-----------------	---

Я _____ выражаю свое согласие

(фамилия, имя и (при наличии) отчество заявителя/представителя заявителя)

Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках рассмотрения заявления), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях рассмотрения заявления. Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве указанного согласия.

Подпись заявителя:

_____/_____/_____/_____
 (должность) / (подпись) / (расшифровка подписи) / (дата)

⁶ Обязательный документ для предоставления заявителем