



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.12.2020 № 248-ПК  
г. Екатеринбург

***Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения теплоснабжающих (теплосетевых) организаций на территории Свердловской области***

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить и ввести в действие на срок с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года включительно размеры платы за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения теплоснабжающих (теплосетевых) организаций на территории Свердловской области в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки для заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой более 0,1 Гкал/час и не превышающей 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения согласно приложению № 1.

2. Установить и ввести в действие на срок с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года включительно размеры платы за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения теплоснабжающих (теплосетевых) организаций на территории Свердловской области в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки для заявителей

с подключаемой тепловой нагрузкой превышающей 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения, согласно приложению № 2.

3. Установить, что выпадающие доходы акционерного общества «Екатеринбургская теплосетевая компания», возникающие в результате применения платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, установленной пунктом 1 постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 18.12.2019 № 253-ПК «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения и порядка компенсации выпадающих доходов, связанных с подключением (технологическим присоединением) к системам теплоснабжения на территории Свердловской области» (далее – постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 18.12.2019 № 253-ПК), составляют 908,972 тыс. рублей (без НДС, без налога на прибыль).

Размер экономически обоснованной платы, возникающей в результате применения платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Екатеринбургская теплосетевая компания», установленной пунктом 1 постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 18.12.2019 № 253-ПК, составляет 909,430 тыс. рублей (без НДС, без налога на прибыль) за одно подключение.

4. Установить, что выпадающие доходы акционерного общества «Теплопрогресс», возникающие в результате применения платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, установленной пунктом 1 постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 18.12.2019 № 253-ПК, объектов капитального строительства: «Индивидуальный жилой дом г. Среднеуральск, ул. Восточная, д. 20» с подключаемой тепловой нагрузкой 0,0179 Гкал/час составляют 3,456 тыс. рублей (без НДС, без налога на прибыль); «Индивидуальный жилой дом г. Среднеуральск, ул. Советская, д. 66» с подключаемой тепловой нагрузкой 0,0179 Гкал/час составляют 3,793 тыс. рублей (без НДС, без налога на прибыль).

Размер экономически обоснованной платы, возникающей в результате применения платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплопрогресс», установленной пунктом 1 постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 18.12.2019 № 253-ПК, объектов капитального строительства: «Индивидуальный жилой дом г. Среднеуральск, ул. Восточная, д. 20» с подключаемой тепловой нагрузкой 0,0179 Гкал/час составляет 3,914 тыс. рублей (без НДС, без налога на прибыль); «Индивидуальный жилой дом г. Среднеуральск, ул. Советская, д. 66» с подключаемой тепловой нагрузкой 0,0179 Гкал/час составляет 4,251 тыс. рублей (без НДС, без налога на прибыль).

5. Признать утратившим силу с 1 января 2021 года постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 18.12.2019 № 252-ПК «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения теплоснабжающих (теплосетевых) организаций на территории Свердловской области» («Официальный интернет-

портал правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)), 2019, 23 декабря, № 24096).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

7. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2021 года.

8. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Исполняющий обязанности председателя  
Региональной энергетической комиссии  
Свердловской области



В.В. Гришанов

**Размеры платы за подключение (технологическое присоединение)  
к системам теплоснабжения теплоснабжающих (теплосетевых) организаций  
на территории Свердловской области в расчете на единицу мощности  
подключаемой тепловой нагрузки для заявителей с подключаемой тепловой  
нагрузкой более 0,1 Гкал/час и не превышающей 1,5 Гкал/час, при наличии  
технической возможности подключения**

№ п/п	Наименование организации, системы теплоснабжения, расходов по подключению	Размер платы, (без НДС, без налога на прибыль), тыс. руб./Гкал/час
1	2	3
1.	Акционерное общество «Екатеринбургская теплосетевая компания» (город Екатеринбург)	
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	31,247
1.2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения (П2.1), в том числе:	
1.2.1.	Подземная, канальная прокладка	
1.2.1.1.	50 – 250 мм	6 662,590
1.3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения (П2.2)	0,000
1.4.	Налог на прибыль (Н)	0,000
2.	Акционерное общество «Управление тепловыми сетями» (город Верхняя Пышма)	
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	0,000
2.2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения	

1	2	3
	(П2.1), в том числе:	
2.2.1.	Подземная, канальная прокладка	
2.2.1.1.	50 – 250 мм	13 355,545
2.3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения (П2.2)	0,000
2.4.	Налог на прибыль (Н)	0,000
3.	Акционерное общество «Региональные тепловые сети» (город Екатеринбург)	
3.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	14,617
3.2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения (П2.1), в том числе:	
3.2.1	Подземная, канальная прокладка	
3.2.1.1.	50 – 250 мм	11 447,182
3.3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения (П2.2)	0,000
3.4.	Налог на прибыль (Н)	0,000
4.	Закрытое акционерное общество «ТеплоСетевая Компания» (город Екатеринбург)	
4.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	2,057
4.2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения (П2.1), в том числе:	
4.2.1.	Подземная, канальная прокладка	
4.2.1.1.	50 – 250 мм	2 708,335
4.2.1.2.	251 – 400 мм	2 571,202
4.2.1.3.	551 – 700 мм	2 979,594
4.2.1.4.	701 мм и выше	1 242,380
4.3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения (П2.2)	0,000

1	2	3
4.4.	Налог на прибыль (Н)	276,206
5.	Муниципальное унитарное предприятие Тавдинского городского округа «Тавдинские инженерные системы» (город Тавда )	
5.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	60,496
5.2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения (П2.1)	0,000
5.3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения (П2.2)	0,000
5.4.	Налог на прибыль (Н)	0,000
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания г. Реж» (город Реж)	
6.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	0,000
6.2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения (П2.1), в том числе:	
6.2.1.	Подземная, канальная прокладка	
6.2.1.1.	50 – 250 мм	812,369
6.3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения (П2.2)	0,000
6.4.	Налог на прибыль (Н)	0,000

**Размеры платы за подключение (технологическое присоединение)  
к системам теплоснабжения теплоснабжающих (теплосетевых) организаций  
на территории Свердловской области в расчете на единицу мощности  
подключаемой тепловой нагрузки для заявителей с подключаемой тепловой  
нагрузкой превышающей 1,5 Гкал/час, при наличии технической  
возможности подключения**

№ п/п	Наименование организации, системы теплоснабжения, расходов по подключению	Размер платы, (без НДС, без налога на прибыль), тыс. руб./Гкал/час
1	2	3
1.	Акционерное общество «Екатеринбургская теплосетевая компания» (город Екатеринбург)	
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	31,247
1.2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения (П2.1), в том числе:	
1.2.1.	Надземная прокладка	
1.2.1.1.	50 – 250 мм	3 909,794
1.2.2.	Подземная, канальная прокладка	
1.2.2.1	50 – 250 мм	6 547,799
1.3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения (П2.2)	0,000
1.4.	Налог на прибыль (Н)	0,000
2.	Закрытое акционерное общество «ТеплоСетевая Компания» (город Екатеринбург)	
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	2,057
2.2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения (П2.1), в том числе:	

1	2	3
2.2.1.	Подземная, канальная прокладка	
2.2.1.1.	50 – 250 мм	3 227,533
2.2.1.2.	251 – 400 мм	1 282,330
2.2.1.3.	551 – 700 мм	2 838,282
2.2.1.4.	701 мм и выше	1 242,359
2.3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения (П2.2)	0,000
2.4.	Налог на прибыль (Н)	276,206