



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.02.2019 № 14-ПК
г. Екатеринбург

Об установлении максимального размера платы за наем жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области

В соответствии с частью 4 статьи 156.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2014 № 1356 «О порядке установления, изменения и ежегодной индексации платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования», Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20.01.2011 № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), от 15.09.2011 № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), от 06.09.2012 № 669-УГ («Областная газета», 2012, 8 сентября, № 357-358), от 22.07.2013 № 388-УГ («Областная газета», 2013, 26 июля, № 349-350), от 17.02.2014 № 85-УГ («Областная газета», 2014, 21 февраля, № 32), от 24.11.2014 № 562-УГ («Областная газета», 2014, 26 ноября, № 218), от 12.05.2015 № 206-УГ («Областная газета», 2015, 16 мая, № 84), от 10.02.2016 № 50-УГ («Областная газета», 2016, 17 февраля, № 28), от 06.12.2016 № 740-УГ («Областная газета», 2016, 13 декабря, № 232), от 12.09.2017 № 464-УГ («Областная газета», 2017, 15 сентября, № 171) и от 25.07.2018 № 355-УГ («Областная газета», 2018, 31 июля, № 134), постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 30.09.2015 № 129-ПК «Об утверждении Порядка установления, изменения и ежегодной индексации максимального размера платы за наем жилых помещений в расчете на 1 квадратный метр общей площади жилого помещения по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской

области» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2015, 1 октября, № 5907) с изменением, внесенным постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 11.11.2015 № 151-ПК («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2015, 16 ноября, № 6314), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить максимальный размер платы за наем жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за наем жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, является предельным максимальным и может понижаться собственниками жилых помещений наемного дома социального использования либо уполномоченными собственниками организациями, указанными в части 1 статьи 91.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, самостоятельно, исходя из экономической целесообразности.

2. Признать утратившим силу постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 14.02.2018 № 17-ПК «Об установлении максимального размера платы за наем жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2018, 20 февраля, № 16510).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2019 года.

Председатель
Региональной энергетической
комиссии Свердловской области



В.В. Гришанов

**МАКСИМАЛЬНЫЙ РАЗМЕР ПЛАТЫ
за наем жилого помещения по договору найма жилого помещения
жилищного фонда социального использования в муниципальных
образованиях, расположенных на территории Свердловской области**

Номер строки	Наименование муниципального образования	Максимальный размер платы в расчете на 1 кв. метр общей площади жилого помещения (рублей в месяц)
1	2	3
1.	Муниципальное образование Алапаевское	439,88
2.	Муниципальное образование город Алапаевск	463,06
3.	Арамильский городской округ	490,87
4.	Артемовский городской округ	439,88
5.	Артинский городской округ	463,06
6.	Асбестовский городской округ	463,06
7.	Ачитский городской округ	439,88
8.	Белоярский городской округ	439,88
9.	Березовский городской округ	504,78
10.	Бисертский городской округ	439,88
11.	городской округ Богданович	439,88
12.	городской округ Верх-Нейвинский	439,88
13.	городской округ Верхнее Дуброво	463,06
14.	Верхнесалдинский городской округ	439,88
15.	городской округ Верхний Тагил	439,88
16.	городской округ Верхняя Пышма	504,78
17.	Городской округ Верхняя Тура	463,06
18.	городской округ Верхотурский	439,88
19.	Волчанский городской округ	463,06
20.	Гаринский городской округ	439,88
21.	Горноуральский городской округ	463,06
22.	городской округ Дегтярск	486,24
23.	муниципальное образование «город Екатеринбург»	521,46
24.	городской округ Заречный	508,95
25.	Ивдельский городской округ	463,06
26.	Муниципальное образование город Ирбит	486,24
27.	Ирбитское муниципальное образование	463,06
28.	город Каменск-Уральский	508,95
29.	Каменский городской округ	439,88
30.	Камышловский городской округ	463,06
31.	городской округ Карпинск	463,06
32.	Качканарский городской округ	463,06
33.	Кировградский городской округ	463,06

1	2	3
34.	городской округ Краснотурьинск	463,06
35.	городской округ Красноуральск	463,06
36.	городской округ Красноуфимск	439,88
37.	Муниципальное образование Красноуфимский округ	439,88
38.	Кушвинский городской округ	463,06
39.	Городской округ «Город Лесной»	439,88
40.	Мальшевский городской округ	439,88
41.	Махнёвское муниципальное образование	439,88
42.	Невьянский городской округ	463,06
43.	Нижнетуринский городской округ	439,88
44.	город Нижний Тагил	495,51
45.	городской округ Нижняя Салда	439,88
46.	Новолялинский городской округ	439,88
47.	Новоуральский городской округ	486,24
48.	городской округ Пелым	439,88
49.	городской округ Первоуральск	486,24
50.	Полевской городской округ	486,24
51.	Пышминский городской округ	439,88
52.	городской округ Ревда	486,24
53.	Режевской городской округ	439,88
54.	городской округ Рефтинский	439,88
55.	городской округ ЗАТО Свободный	439,88
56.	Североуральский городской округ	439,88
57.	Серовский городской округ	463,06
58.	Сосьвинский городской округ	463,06
59.	городской округ Среднеуральск	495,51
60.	городской округ Староуткинск	439,88
61.	городской округ Сухой Лог	463,06
62.	Сысертский городской округ	493,19
63.	Тавдинский городской округ	463,06
64.	Талицкий городской округ	463,06
65.	Тугулымский городской округ	463,06
66.	Туринский городской округ	463,06
67.	муниципальное образование «поселок Уральский»	486,24
68.	Шалинский городской округ	439,88
69.	Байкаловский муниципальный район	463,06
70.	Муниципальное образование Камышловский муниципальный район	439,88
71.	Нижнесергинский муниципальный район	439,88
72.	Слободо-Туринский муниципальный район	439,88
73.	Таборинский муниципальный район	439,88