



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2018 № 114-ПК
г. Екатеринбург

***Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)
объекта капитального строительства акционерного общества
«ЮИТ Уралстрой» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения
акционерного общества «Екатеринбургская теплосетевая компания»
(город Екатеринбург) в индивидуальном порядке***

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» и от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20.01.2011 № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), от 15.09.2011 № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), от 06.09.2012 № 669-УГ («Областная газета», 2012, 8 сентября, № 357-358), от 22.07.2013 № 388-УГ («Областная газета», 2013, 26 июля, № 349-350), от 17.02.2014 № 85-УГ («Областная газета», 2014, 21 февраля, № 32), от 24.11.2014 № 562-УГ («Областная газета», 2014, 26 ноября, № 218), от 12.05.2015 № 206-УГ («Областная газета», 2015, 16 мая, № 84), от 10.02.2016 № 50-УГ («Областная газета», 2016, 17 февраля, № 28), от 06.12.2016 № 740-УГ («Областная газета», 2016, 13 декабря, № 232), от 12.09.2017 № 464-УГ («Областная газета», 2017, 15 сентября, № 171) и от 25.07.2018 № 355-УГ («Областная газета», 2018, 31 июля, № 134), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «ЮИТ Уралстрой» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения акционерного общества «Екатеринбургская теплосетевая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 6,8 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 39 761 508 рублей (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению. Подключаемый объект – «Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и автостоянками в районе улиц Луганская – Саввы Белых. Квартал № 1 г. Екатеринбурга», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0000000:95157.

2. Признать утратившим силу пункт 2 постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 14.03.2018 № 33-ПК «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства организаций к системе теплоснабжения акционерного общества «Екатеринбургская теплосетевая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2018, 20 марта, № 16808).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

4. Настоящее постановление опубликовать в установленном порядке.

Председатель
Региональной энергетической
комиссии Свердловской области



В.В. Гришанов

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «ЮИТ Уралстрой» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения акционерного общества «Екатеринбургская теплосетевая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	руб.	39 761 508
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	руб.	42 918
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	руб./Гкал/час	6 311
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	6,8
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб.	29 963 320
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	29 963 320
3.1.1.	Подземная канальная прокладка	руб.	29 963 320
3.1.1.1.	диаметр труб 150 мм (строительство 2Ду 150 протяженностью - 170 м)	руб.	5 024 334
3.1.1.2.	диаметр труб 200 мм (строительство 2Ду 200 протяженностью - 102 м)	руб.	3 420 093
3.1.1.3.	диаметр труб 250 мм (строительство участка тепловой сети 2Ду 250 от УТ2 до УТ3 протяженностью - 503 м, долевое участие - 59,9 %)	руб.	11 105 148
3.1.1.4.	диаметр труб 300 мм (строительство участка тепловой сети 2Ду 300 от ТК 38-02а-11 до УТ1 протяженностью - 247 м, долевое участие - 33,2 %)	руб.	4 707 664
3.1.1.5.	диаметр труб 300 мм (строительство участка тепловой сети 2Ду 300 от УТ1 до УТ2 протяженностью - 288 м, долевое участие - 40,3 %)	руб.	5 706 081
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	9 755 270
4.1.	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	9 755 270

1	2	3	4
4.1.1.	Реконструкция участка тепломагистрали М-31 от ПК 35+155 до ТК 31-06 с увеличением диаметра с 2Ду 1000 до 2Ду 1200 протяженностью - 689 м, долевое участие – 10,0 %	руб.	9 755 270
5.	Налог на прибыль	руб.	0