

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Екатеринбург

29 ноября 2017 года

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург».

Проект внесения изменений включает в себя предложения об изменении территориальной зоны ЗРЗ (зона развития застройки) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 66:41:0610033:5, 66:41:0610033:6, 66:41:0610033:9, 66:41:0610033:10 на территориальную зону Ц-5 (зона крупных торговых центров, рынков и оптовой торговли).

Заключение подготовлено на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденными приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.06.2017 № 704-П, приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 10.11.2017 № 1168-П «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», протокола публичных слушаний от 28 ноября 2017 года.

Руководствуясь приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство) от 10.11.2017 № 1168-П «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», в рамках проведения публичных слушаний организационным комитетом по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – Оргкомитет) выполнены следующие мероприятия:

– в установленные сроки опубликован на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и размещен на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.midural.ru/>) приказ Министерства от 10.11.2017 № 1168-П;

– в установленные сроки опубликовано оповещение о проведении публичных слушаний по проектам в «Областной газете» и размещено на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.midural.ru/>);

– обеспечено ознакомление участников публичных слушаний с графическими демонстрационными материалами и документами, подлежащими рассмотрению на публичных слушаниях по проектам по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, лифтовой холл четвертого этажа, и на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.midural.ru/>);

– обеспечен прием предложений и замечаний по проектам в письменном виде по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, каб. 446;

– из числа сотрудников Министерства назначены: председателем собрания – заместитель начальника отдела выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию Рожок Евгения Владимировна, секретарем собрания – специалист отдела градостроительного развития Гусев Роман Алексеевич.

– разработан регламент собрания участников публичных слушаний.

27 ноября 2017 года с 13:30 до 13:45 состоялось собрание участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург».

– 28 ноября 2017 года подготовлен и подписан протокол публичных слушаний.

Таким образом, все необходимые процедуры в рамках проведения публичных слушаний были выполнены.

На собрании 27 ноября 2017 года зарегистрировалось 344 участников, предоставлено слово для выступления – представителю ООО «Инвест-Альянс» Гусеву В.Б., представителю ООО «Митра» и ООО «Деметра» Романовичу Ю.А.

1. На голосование был поставлен вопрос:

Об изменении территориальной зоны ЗРЗ (зона развития застройки) в границах только земельных участков с кадастровыми номерами 66:41:0610033:5, 66:41:0610033:6, 66:41:0610033:9, 66:41:0610033:10 на территориальную зону Ц-5 (зона крупных торговых центров, рынков и оптовой торговли).

Результаты голосования:

ЗА – 324 чел.

ПРОТИВ – 3 чел.

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 14 чел.

Оргкомитет считает, что процедура публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» соблюдена в полном объеме и соответствует требованиям действующего законодательства и нормативным правовым актам Свердловской области.

Руководитель организационного комитета
по проведению публичных слушаний



Н.Л. Агеева