



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

21 августа 2017

№ 896-П

г. Екатеринбург

**О внесении изменений в приказ Министерства строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области от 10.05.2016 № 288-П
«Об утверждении проекта межевания территории в границах улиц
Самолетной – Мраморской – Павлодарской – Щербакова – Шишимской
в городе Екатеринбурге»**

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах Свердловской области», Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «город Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», на основании обращения ООО «Брусника. Екатеринбург» от 12.07.2017 № 12790,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 10.05.2016 № 288-П «Об утверждении проекта межевания территории в границах улиц Самолетной – Мраморской – Павлодарской – Щербакова – Шишимской в городе Екатеринбурге» следующие изменения:

1) приложение № 1 «Схема межевания территории (первый этап)» изложить в новой редакции (приложение № 1);

2) приложение № 2 «Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков (первый этап межевания территории)» переименовать в «Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков» и изложить в новой редакции (приложение № 2).

2. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства

строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.midural.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



М.М. Волков

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области

от 21.08.2017 № 896-П

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области

от 10.05.2016 № 288-П

Схема межевания территории (первый этап)



Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 21.08.2017 № 896-П

Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 10.05.2016 № 288-П

Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Категория земель	Статус земельного участка в соответствии с первым этапом межевания территории	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки ¹	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ²	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ²	Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания ³ , кв. м
1	2	3	4	5	6	7
3	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	1026
4	земли населенных пунктов	образуемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	22889

1	2	3	4	5	6	7
7	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	806
10	земли населенных пунктов	образуемый земельный участок	обслуживание автотранспорта	обслуживание автотранспорта	4.9	446
12	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	604
15	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	615
16	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	636
17	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	629
18	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	608
19	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	647
20	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	1151
21	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	792
23	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	441

1	2	3	4	5	6	7
24	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	1330
25	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	1278
26	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	1173
27	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	1246
30	земли населенных пунктов	образуемый земельный участок	обслуживание автотранспорта	обслуживание автотранспорта	4.9	967
36	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	1000
40	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	635
43	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	601
44	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	590
49	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	454
51	земли населенных пунктов	образуемый земельный участок	обслуживание автотранспорта	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	97

1	2	3	4	5	6	7
142	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	891
144	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	935
147	земли населенных пунктов	образуемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	8341
154	земли населенных пунктов	образуемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	16356
155	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	6380
156	земли населенных пунктов	изменяемый земельный участок	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	9264

¹ Вид разрешенного использования земельного участка, устанавливаемый по Правилам землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.06.2017 № 704-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», соответствует виду разрешенного использования земельного участка согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

² Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

³ Площадь земельного участка будет уточнена при проведении кадастровых работ.