



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**П Р И К А З**

11.08.2014г.

№ 869-17

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории,  
предназначенной для размещения линейного объекта: «Модернизация  
коллектора по улице Муранова от улицы Академика Вонсовского  
до улицы Онуфриева»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», с учетом протокола публичных слушаний по вопросу проекта планировки и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Модернизация коллектора по улице Муранова от улицы Академика Вонсовского до улицы Онуфриева», от 25.07.2017 и заключения о результатах таких публичных слушаний от 25.07.2017,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить проект планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Модернизация коллектора по улице Муранова от улицы Академика Вонсовского до улицы Онуфриева», в следующем составе:

- 1) схема планировки территории (приложение № 1);
- 2) положение о размещении линейного объекта (приложение № 2);
- 3) план красных линий (приложение № 3);
- 4) ведомость координат характерных (поворотных) точек красных линий (приложение № 4).

2. Утвердить проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Модернизация коллектора по улице Муранова от улицы Академика Вонсовского до улицы Онуфриева», в следующем составе:

- 1) схема межевания территории (приложение № 5);
- 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (приложение № 6);
- 3) перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков (приложение № 7).

3. Участникам градостроительной деятельности руководствоваться документацией по планировке территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Модернизация коллектора по улице Муранова от улицы Академика Вонсовского до улицы Онуфриева», утвержденной настоящим приказом.

4. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

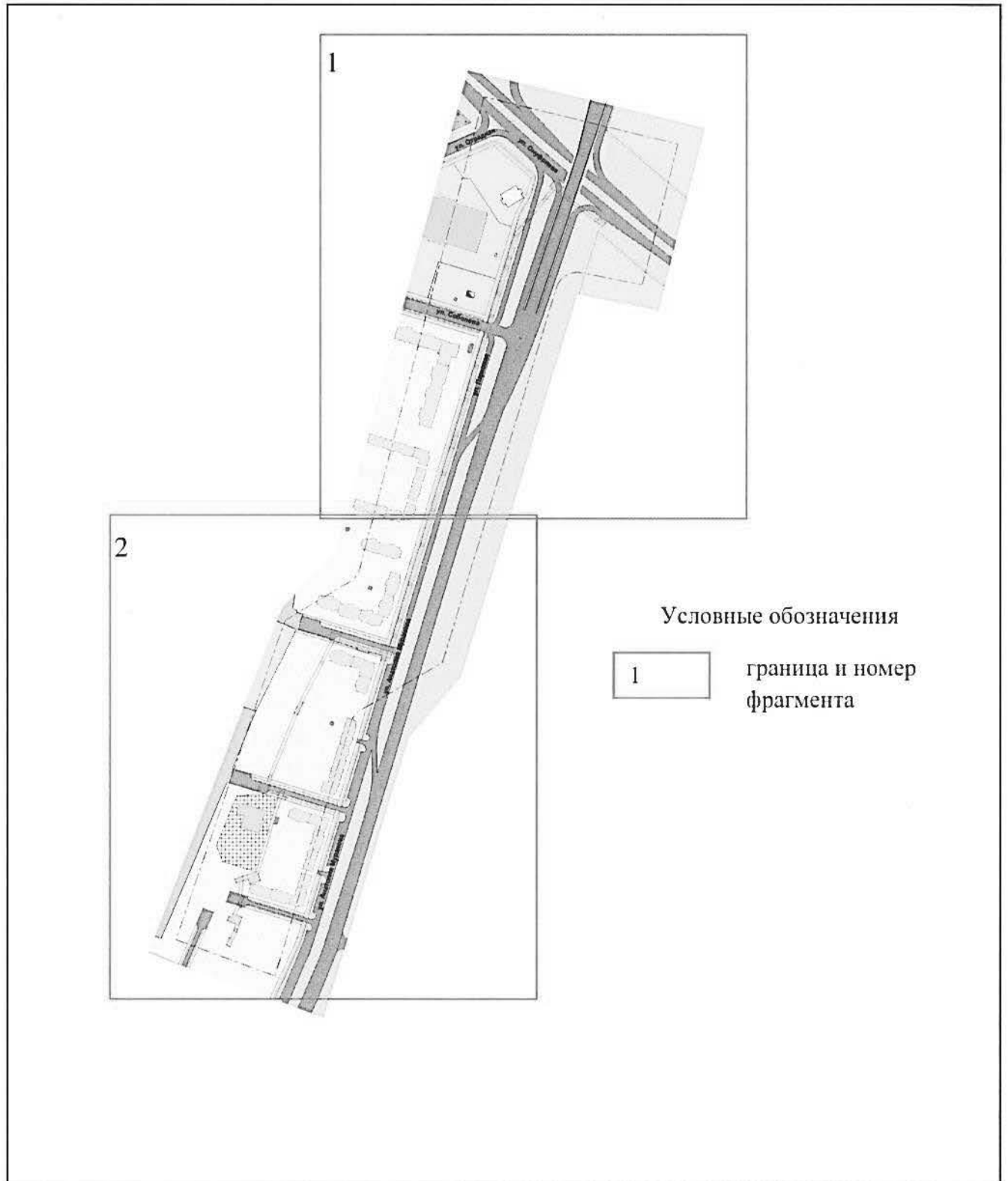
Министр



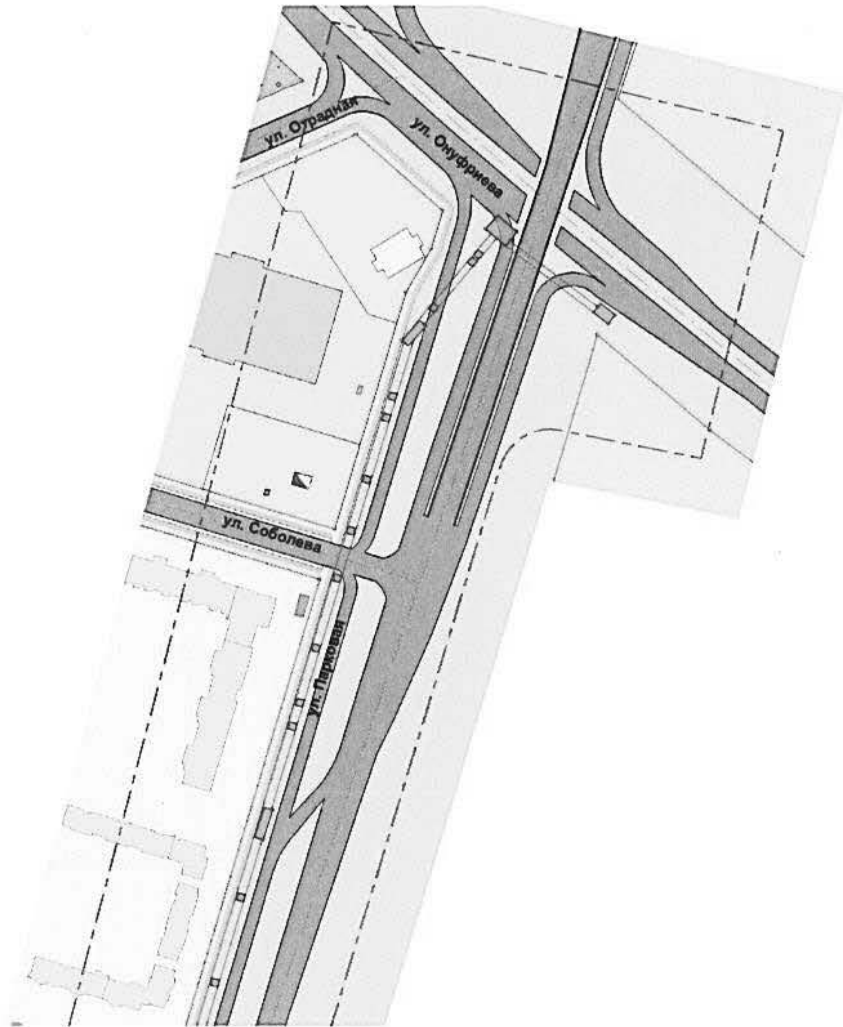
М.М. Волков

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 11.08.2017, № 369-17

Схема планировки территории



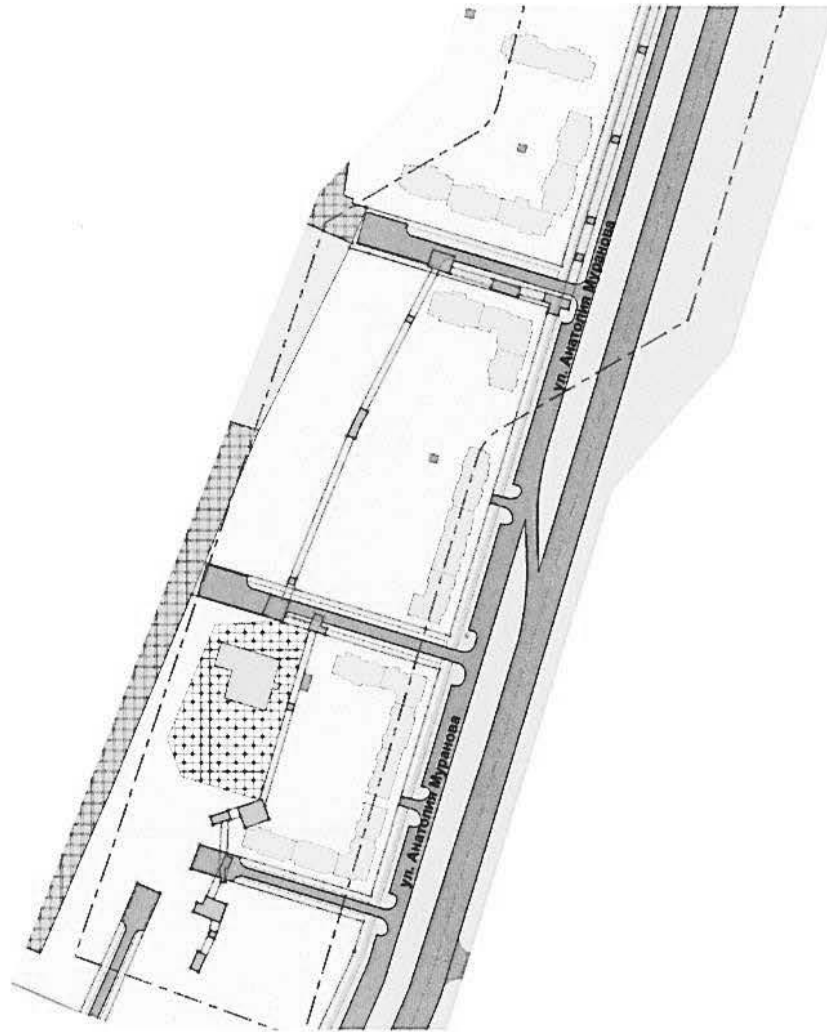
Фрагмент № 1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существующие		Проектируемые			
				Граница проекта	
				Ось улицы	
				Красные линии	
				Функциональное зонирование	
				Территория объектов здравоохранения	
				Территория коллективных садов и дач	
				Территория многоквартирной жилой застройки	
				Территория общественных зон	
				Территория инженерной и транспортной инфраструктуры	
				Территория детских дошкольных учреждений и школ	
				Растительность леса	
				Застройка нежилая	
				Многоэтажная жилая застройка	
				Застройка общественная	
				Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
				Газораспределительный пункт	
				Трансформаторная подстанция	
				Улицы с асфальтовым покрытием	
				Велодорожки	
				Тротуары	
				Полоса отвода для строительства канализации	
				Рекреационные зоны	
				Озеленение общего пользования	

## Фрагмент № 2



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существующие	Проектируемые		Существующие	Проектируемые	
		Граница проекта			Газораспределительный пункт
		Ось улицы			Трансформаторная подстанция
		Красные линии			Улицы с асфальтовым покрытием
		Функциональное зонирование			Велодорожки
		Территория объектов здравоохранения			Тротуары
		Территория коллективных садов и дач			Полоса отвода для строительства канализации
		Территория многоэтажной жилой застройки			Рекреационные зоны
		Территория общественных зон			Озеленение общего пользования
		Территория инженерной и транспортной инфраструктуры			
		Территория детских дошкольных учреждений и школ			
		Растительность леса			
		Застройка нежилая			
		Многоэтажная жилая застройка			
		Застройка общественная			

Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 11 08 2014, № 869-П

Положение  
о размещении линейного объекта

Проектом планировки и проектом межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Модернизации коллектора по улице Муранова от улицы Академика Вонсовского до улицы Онуфриева», предусмотрена реновация существующего самотечного коллектора бытовой канализации, расположенной в районе улицы Муранова от улицы Академика Вонсовского до улицы Онуфриева и реконструкция канализационных колодцев.

Границы территории по проекту планировки:  
вдоль улицы Муранова от улицы Академика Вонсовского до улицы Онуфриева.

Характеристика проектируемой территории:  
общая площадь проектируемой территории – 20,0 га, в том числе площадь территории полосы отвода под реконструкцию канализационного коллектора (временный отвод) – 0,1886 га.

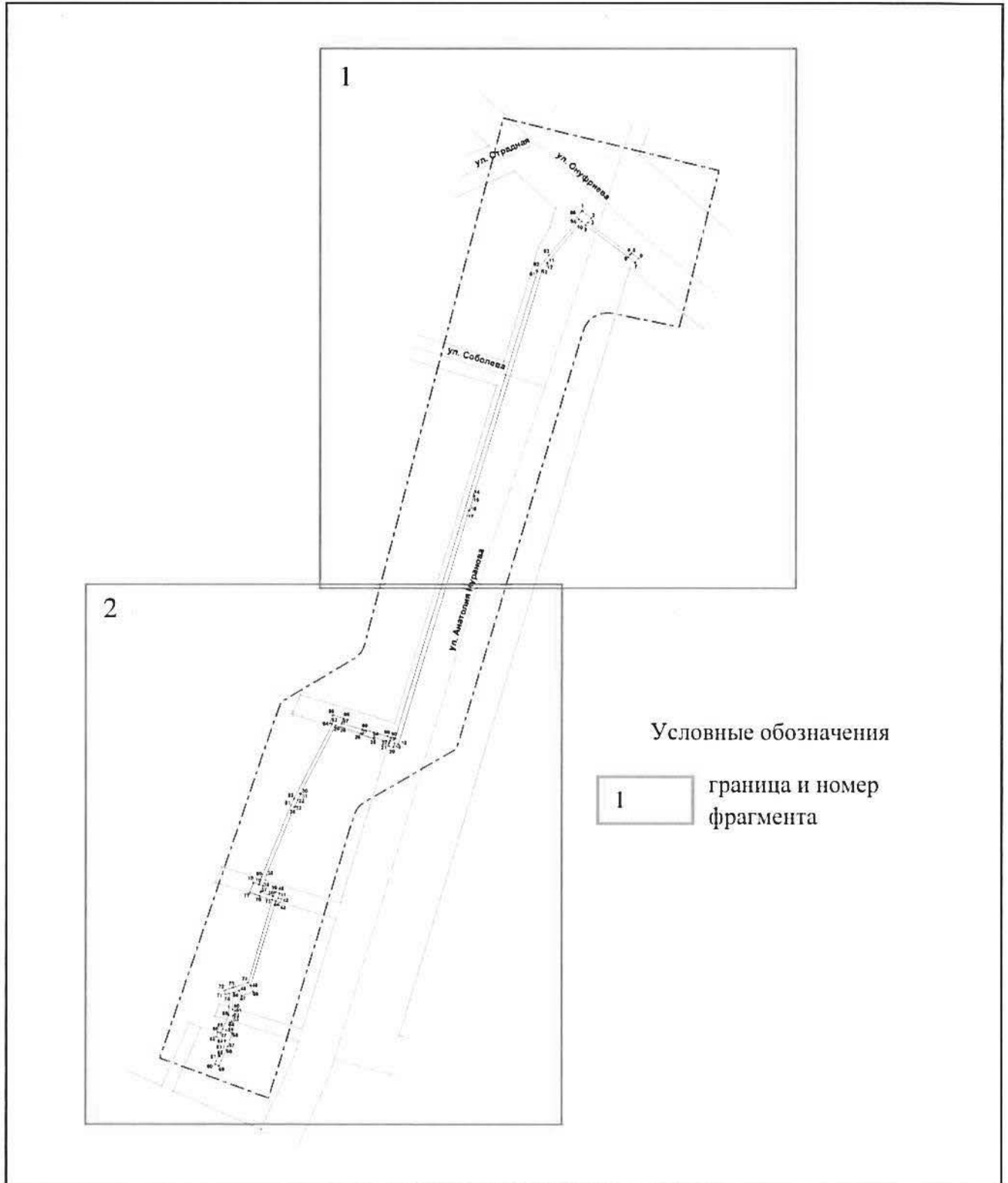
Основные характеристики линейного объекта инженерной инфраструктуры

Вид	Наименование	Способ прокладки	Параметры объекта	Ориентировочная протяженность по проекту планировки, м	Статус*	Точка подключения (возможная точка присоединения)
1	2	3	4	5	6	7
трубопровод	коллектор бытовой канализации	подземный	труба диаметром 700 мм	1272	Р	от существующего колодца по улице Муранова до существующего колодца на пересечении улицы Муранова и улицы Онуфриева

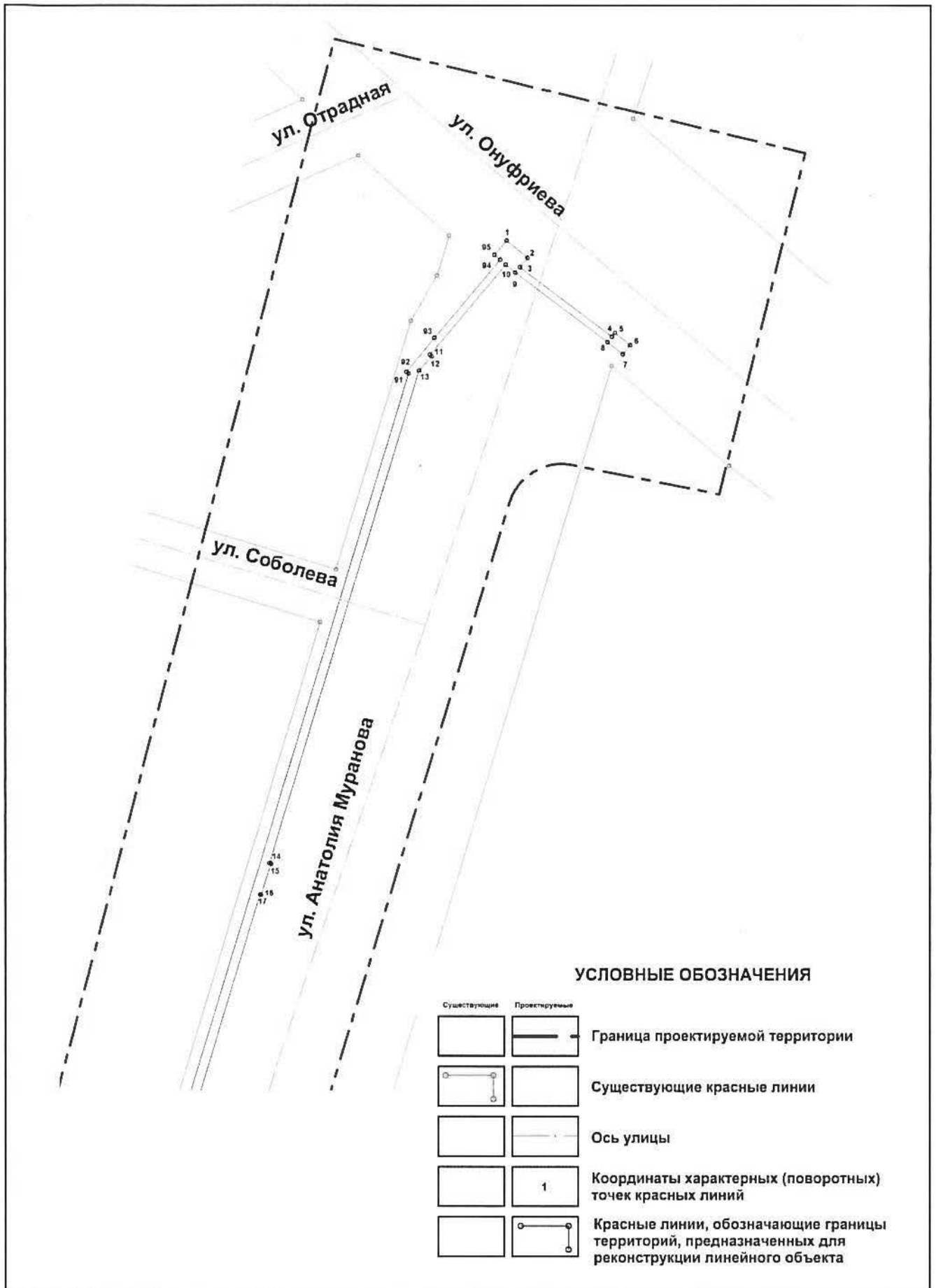
\* Статус: Р – реконструкция.

Приложение № 3  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 11.08.2017, № 869-17

### План красных линий

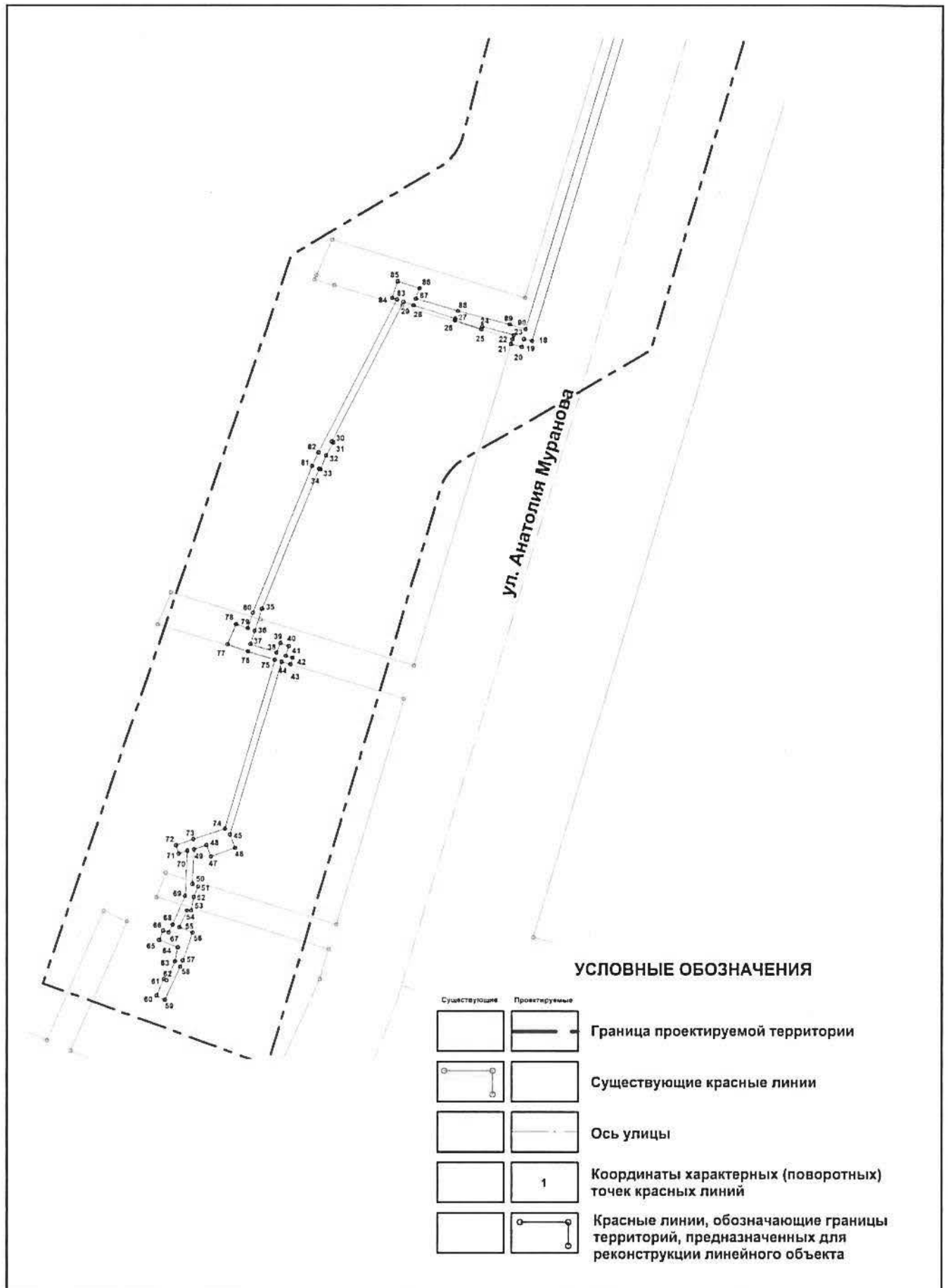


## Фрагмент № 1





## Фрагмент № 2



Приложение № 4  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 11.08.2019, № 869-17

Ведомость координат характерных (поворотных) точек красных линий

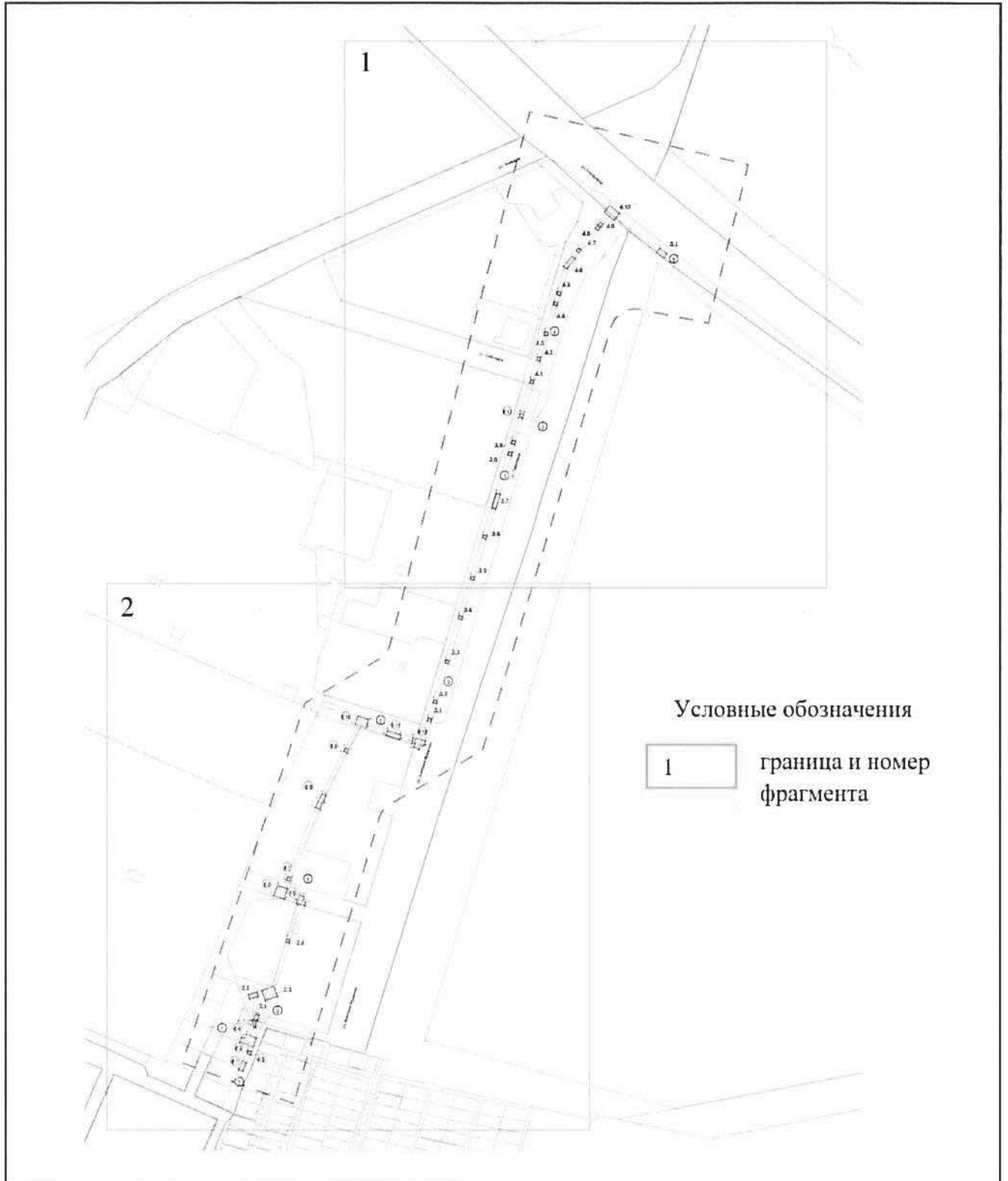
Условный номер характерной (поворотной) точки	Система координат МСК 66	
	X	Y
1	2	3
1	388118,04	1528683,07
2	388108,76	1528694,53
3	388103,73	1528690,34
4	388066,24	1528740,75
5	388068,41	1528742,48
6	388061,82	1528750,73
7	388056,85	1528746,76
8	388063,35	1528738,44
9	388100,76	1528687,86
10	388105,10	1528682,72
11	388055,78	1528641,89
12	388054,88	1528642,93
13	388047,05	1528636,16
14	387778,82	1528556,83
15	387778,54	1528557,76
16	387761,55	1528552,32
17	387761,71	1528551,81
18	387483,87	1528470,43
19	387484,98	1528465,72
20	387480,27	1528464,52
21	387481,98	1528458,25
22	387484,81	1528459,12
23	387487,12	1528459,81
24	387491,89	1528441,58
25	387490,44	1528441,11
26	387495,45	1528425,67
27	387496,27	1528425,94
28	387503,86	1528401,68
29	387505,81	1528395,85
30	387424,51	1528354,85
31	387423,96	1528355,87
32	387416,51	1528351,74
33	387408,36	1528348,62
34	387408,72	1528347,69
35	387327,44	1528315,27

1	2	3
36	387314,69	1528311,28
37	387306,98	1528308,79
38	387302,23	1528323,89
39	387307,73	1528326,24
40	387305,88	1528331,10
41	387300,30	1528329,34
42	387299,24	1528333,25
43	387295,37	1528332,08
44	387296,85	1528326,91
45	387196,56	1528297,91
46	387188,84	1528300,93
47	387183,76	1528286,96
48	387190,32	1528284,35
49	387187,84	1528277,17
50	387167,73	1528276,37
51	387166,33	1528279,84
52	387160,36	1528277,20
53	387152,44	1528275,69
54	387152,42	1528273,21
55	387142,69	1528268,92
56	387139,72	1528276,65
57	387123,54	1528271,11
58	387119,83	1528269,63
59	387100,61	1528260,75
60	387103,03	1528256,08
61	387112,72	1528260,22
62	387111,98	1528261,72
63	387122,97	1528266,57
64	387131,05	1528268,07
65	387135,22	1528257,29
66	387140,74	1528259,61
67	387139,65	1528262,69
68	387144,22	1528264,96
69	387160,85	1528272,09
70	387187,05	1528273,13
71	387185,36	1528268,19
72	387190,10	1528266,61
73	387193,75	1528276,68
74	387199,97	1528294,96
75	387298,05	1528322,91
76	387302,60	1528307,37
77	387306,70	1528295,58
78	387318,41	1528300,43
79	387316,10	1528307,16
80	387325,11	1528310,12
81	387410,34	1528343,62
82	387418,23	1528347,30
83	387507,13	1528392,03
84	387508,03	1528389,21

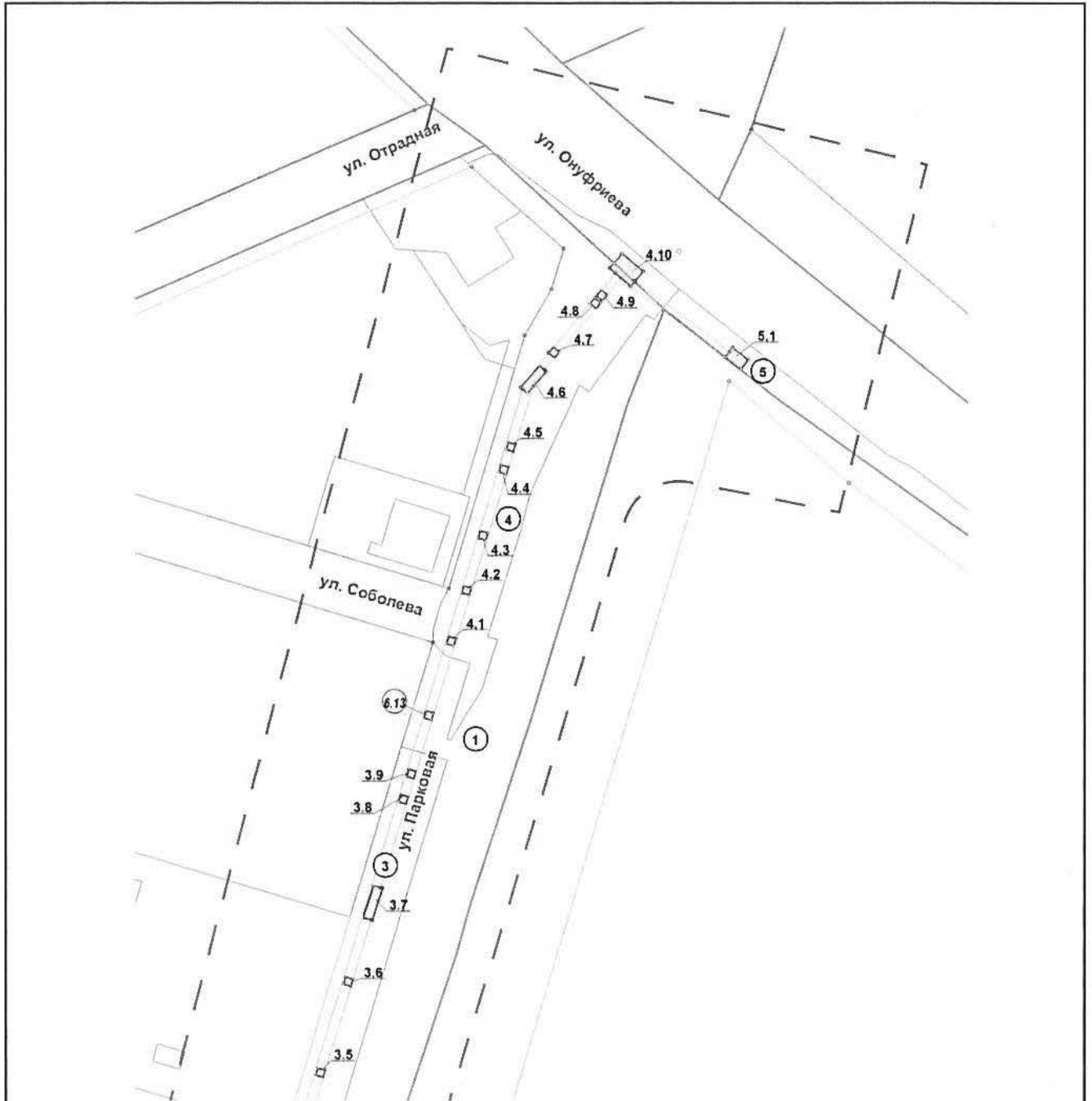
1	2	3
85	387517,74	1528392,28
86	387513,77	1528405,08
87	387507,70	1528402,99
88	387500,84	1528427,42
89	387493,29	1528457,50
90	387490,62	1528466,60
91	388045,40	1528630,43
92	388046,36	1528629,32
93	388064,88	1528644,20
94	388107,70	1528679,65
95	388110,33	1528676,54
1	388118,04	1528683,07

Приложение № 5  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 11.08.2018г. № 869-17

Схема межевания территории



## Фрагмент № 1



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница проекта		Условный номер образуемого земельного участка
	Граница существующих земельных участков		Границы образуемых земельных участков
	Граница кадастровых кварталов		Условный номер образуемой части земельного участка
	Красные линии		Граница образуемой части земельного участка
	Условный номер существующего земельного участка		

## Фрагмент № 2



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница проекта		Условный номер образуемого земельного участка
	Граница существующих земельных участков		Границы образуемых земельных участков
	Граница кадастровых кварталов		Условный номер образуемой части земельного участка
	Красные линии		Граница образуемой части земельного участка
	Условный номер существующего земельного участка		

Приложение № 6  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 11.08.2014г № 869-П

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Условный номер контура образуемого земельного участка	Категория земель	Местоположение земельного участка	Вид разрешенного использования в соответствии с проектом межевания	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>1</sup>	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>1</sup>	Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания территории <sup>2</sup> , кв. м
1		2	3	4	5	6	7
6	6.1	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, в районе улицы Анатолия Муранова	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1	962
6.2							
6.3							
6.4							
6.5							
6.6							
6.7							
6.8							
6.9							
6.10							
6.11							
6.12							
6.13							

<sup>1</sup> Вид разрешенного использования земельного участка устанавливается, согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

<sup>2</sup> Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.



Приложение № 7  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 11.08.2017 № 869-17

Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков

Условный номер части земельного участка	Условный номер существующего земельного участка, в соответствии с проектом межевания территории	Кадастровый номер существующего земельного участка (квартала)	Характеристика части земельного участка в соответствии с проектом межевания территории	
			Назначение	Площадь*, кв.м.
1	2	3	4	5
2.1	2	66:41:0306055:49	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	32
2.2	2	66:41:0306055:49	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	55
2.3	2	66:41:0306055:49	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	186
2.4	2	66:41:0306055:49	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	16
3.1	3	66:41:0306055:31	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	16
3.2	3	66:41:0306055:31	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	16
3.3	3	66:41:0306055:31	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	16
3.4	3	66:41:0306055:31	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	16
3.5	3	66:41:0306055:31	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	16
3.6	3	66:41:0306055:31	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	16

1	2	3	4	5
3.7	3	66:41:0306055:31	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	89
3.8	3	66:41:0306055:31	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	16
3.9	3	66:41:0306055:31	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	16
4.1	4	66:41:0000000:95149	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	16
4.2	4	66:41:0000000:95149	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	16
4.3	4	66:41:0000000:95149	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	16
4.4	4	66:41:0000000:95149	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	16
4.5	4	66:41:0000000:95149	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	16
4.6	4	66:41:0000000:95149	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	72
4.7	4	66:41:0000000:95149	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	16
4.8	4	66:41:0000000:95149	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	16
4.9	4	66:41:0000000:95149	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	16
4.10	4	66:41:0000000:95149	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	151
5.1	5	66:41:0002001:53	Реконструкция линейного объекта инженерной инфраструктуры	67

\* Площадь будет уточнена в результате кадастровых работ