



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З**

18.07.2017

№ 449-П

г. Екатеринбург

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры: «Строительство улицы Анатолия Муранова, на участке от дома № 19 по улице Соболева до улицы Начдива Онуфриева (объездная автодорога)»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», с учетом протокола публичных слушаний по вопросу проекта планировки и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры: «Строительство улицы Анатолия Муранова, на участке от дома № 19 по улице Соболева до улицы Начдива Онуфриева (объездная автодорога)» от 14.07.2017 и заключения о результатах таких публичных слушаний от 14.07.2017,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры: «Строительство улицы Анатолия Муранова, на участке от дома № 19 по улице Соболева до улицы Начдива Онуфриева (объездная автодорога)», в следующем составе:

- 1) схема планировки территории (приложение № 1);
- 2) положение о размещении линейного объекта (приложение № 2);
- 3) план красных линий (приложение № 3);

4) ведомость координат поворотных точек красных линий (приложение № 4).

2. Утвердить проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры: «Строительство улицы Анатолия Муранова, на участке от дома № 19 по улице Соболева до улицы Начдива Онуфриева (объездная автодорога)», в следующем составе:

1) схема межевания территории (приложение № 5);

2) перечень и сведения о характеристиках образуемых земельных участков (приложение № 6).

3. Участникам градостроительной деятельности руководствоваться документацией по планировке территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры: «Строительство улицы Анатолия Муранова, на участке от дома № 19 по улице Соболева до улицы Начдива Онуфриева (объездная автодорога)», утвержденной настоящим приказом.

4. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

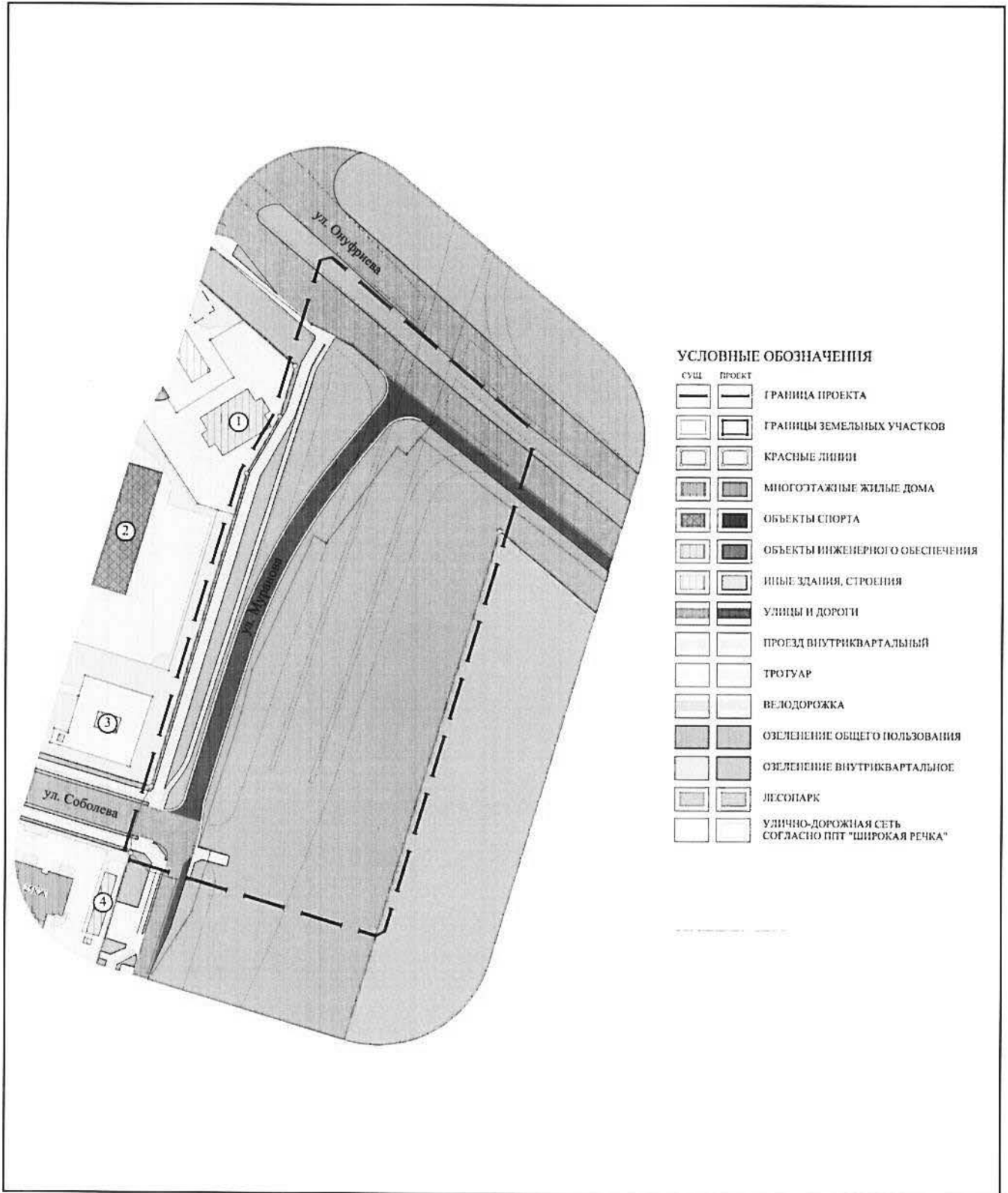
Министр



М.М. Волков

Приложение № 1
 к приказу Министерства
 строительства и развития
 инфраструктуры Свердловской
 области
 от 18.08.2018г. № 779-17

Схема планировки территории



Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 18.07.2018, № 779-П

Положение о размещении линейного объекта

Проектом планировки территории предусмотрено строительство линейного объекта транспортной инфраструктуры: «Строительство улицы Анатолия Муранова, на участке от дома № 19 по улице Соболева до улицы Начдива Онуфриева (объездная автодорога)».

Границы территории по проекту планировки:
участок дороги от дома № 19 по улице Соболева до улицы Начдива Онуфриева (объездная автодорога).

Характеристика проектируемой территории:
общая площадь проектируемой территории – 2,69 га, в том числе площадь территории полосы отвода под строительство объектов транспортной инфраструктуры – 1,02 га.

Строительство улицы Анатолия Муранова будет осуществляться в один этап.

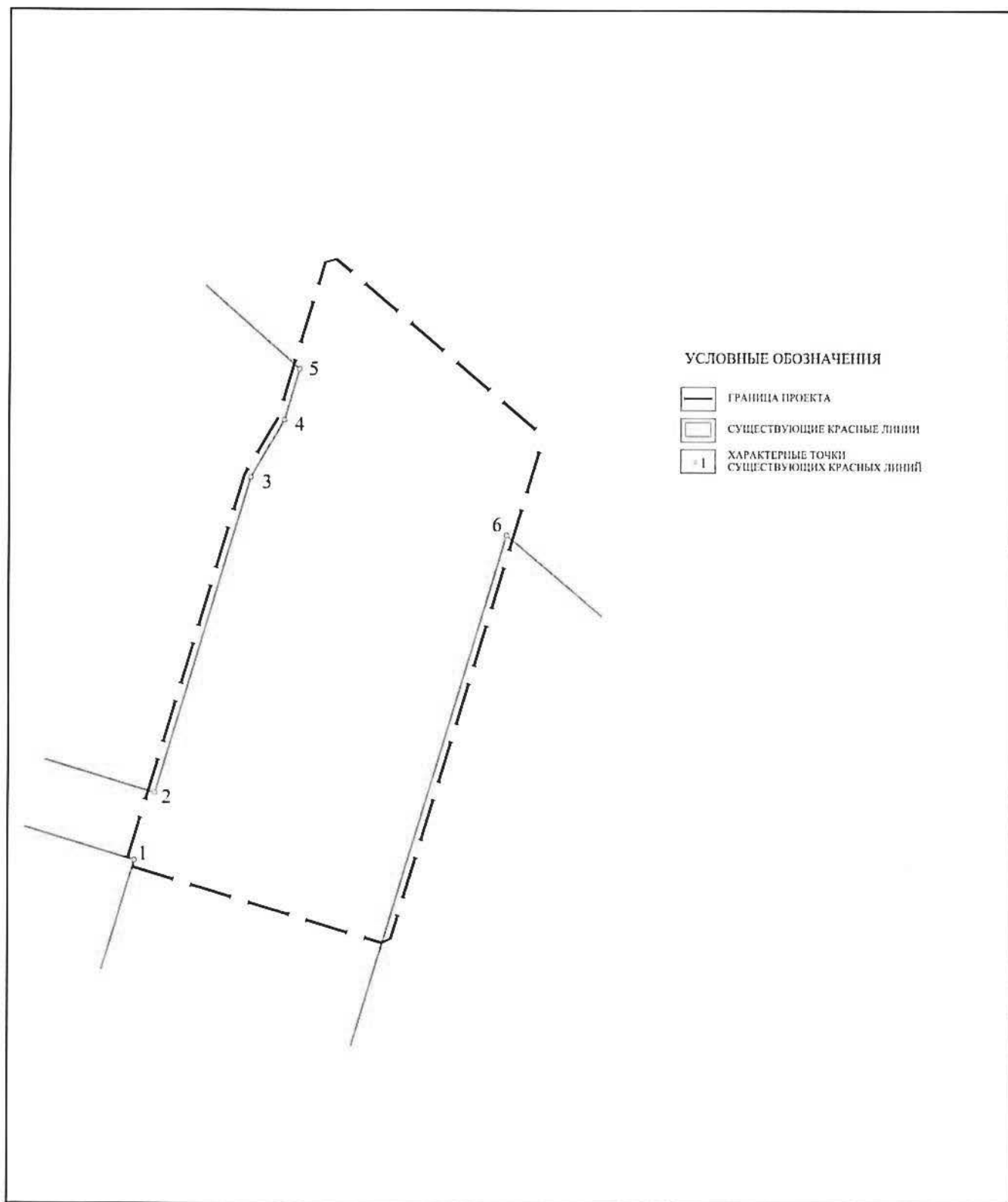
Основные характеристики линейного объекта транспортной инфраструктуры

Вид	Категория	Параметры объекта	Ориентировочная протяженность по проекту планировки, м	Статус*
1	2	3	4	5
улично-дорожная сеть	магистральная улица районного значения	Одна проезжая часть шириной 8 м.; пешеходный тротуар шириной 4,5 м. со стороны жилой застройки; велосипедная дорожка шириной 2 м со стороны жилой застройки; озеленение	209,05	С

* Статус: С – новое строительство объекта

Приложение № 3
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 18.07.2014 № 479-П

План красных линий



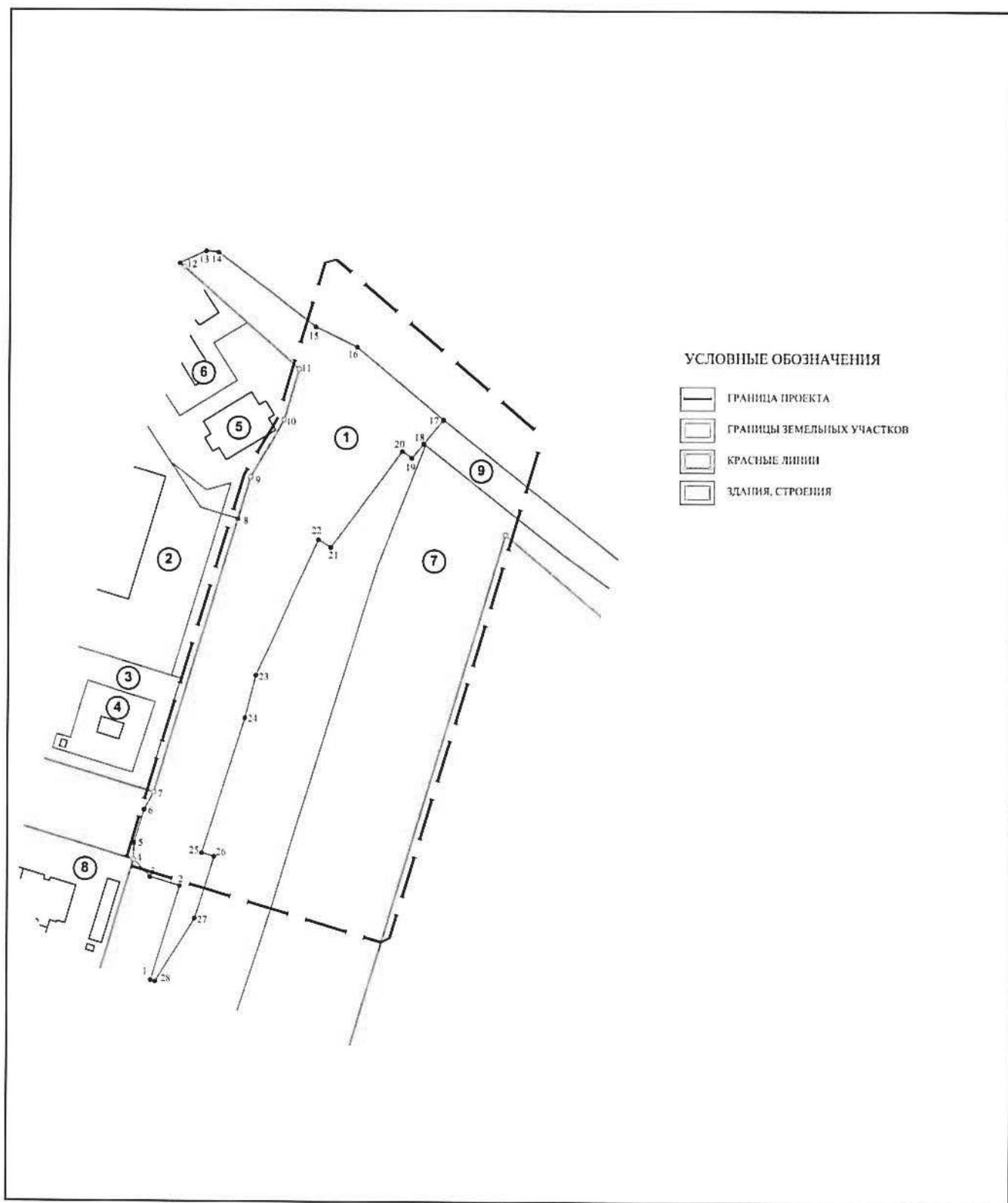
Приложение № 4
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 18.07.2017 № 749-П

Ведомость координат поворотных точек красных линий

Номер поворотной точки	Система координат МСК 66	
	X	Y
1	387910,039	1528583,43
2	387938,835	1528591,86
3	388074,125	1528631,41
4	388098,844	1528645,41
5	388120,574	1528651,76
6	388050,578	1528740,7

Приложение № 5
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 18.04.2017 № 449-П

Схема межевания территории



Приложение № 6
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 18.07.2017 № 779-17

Перечень и сведения о характеристиках образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Категория земель	Местоположение земельного участка	Вид разрешенного использования в соответствии с проектом межевания	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ¹	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ¹	Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания территории ² , кв. м
1	2	3	4	5	6	7
1	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	10217,41

¹ Вид разрешенного использования земельного участка устанавливается, согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

² Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.