



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

01.06.2017г

№ 621-17

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта межевания застроенной территории в квартале  
улиц Лыжников – Миасской – переулка Дунитового – улицы Щербакова**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», на основании Постановления Главы Екатеринбурга – Председателя Екатеринбургской городской Думы от 16.02.2015 № 32 «О назначении публичных слушаний по проектам межевания отдельных территорий Чкаловского района города Екатеринбурга», с учетом итогового протокола публичных слушаний по обсуждению проектов межевания отдельных территорий Чкаловского района города Екатеринбурга от 25.03.2015 и заключения о результатах таких публичных слушаний,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в квартале улиц Лыжников – Миасской – переулка Дунитового – улицы Щербакова в следующем составе:

- 1) схема межевания территории в квартале улиц Лыжников – Миасской – переулка Дунитового – улицы Щербакова (приложение № 1);
- 2) экспликация образуемых и изменяемых земельных участков (приложение № 2);

2. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской

области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области А.В. Бирюлина.

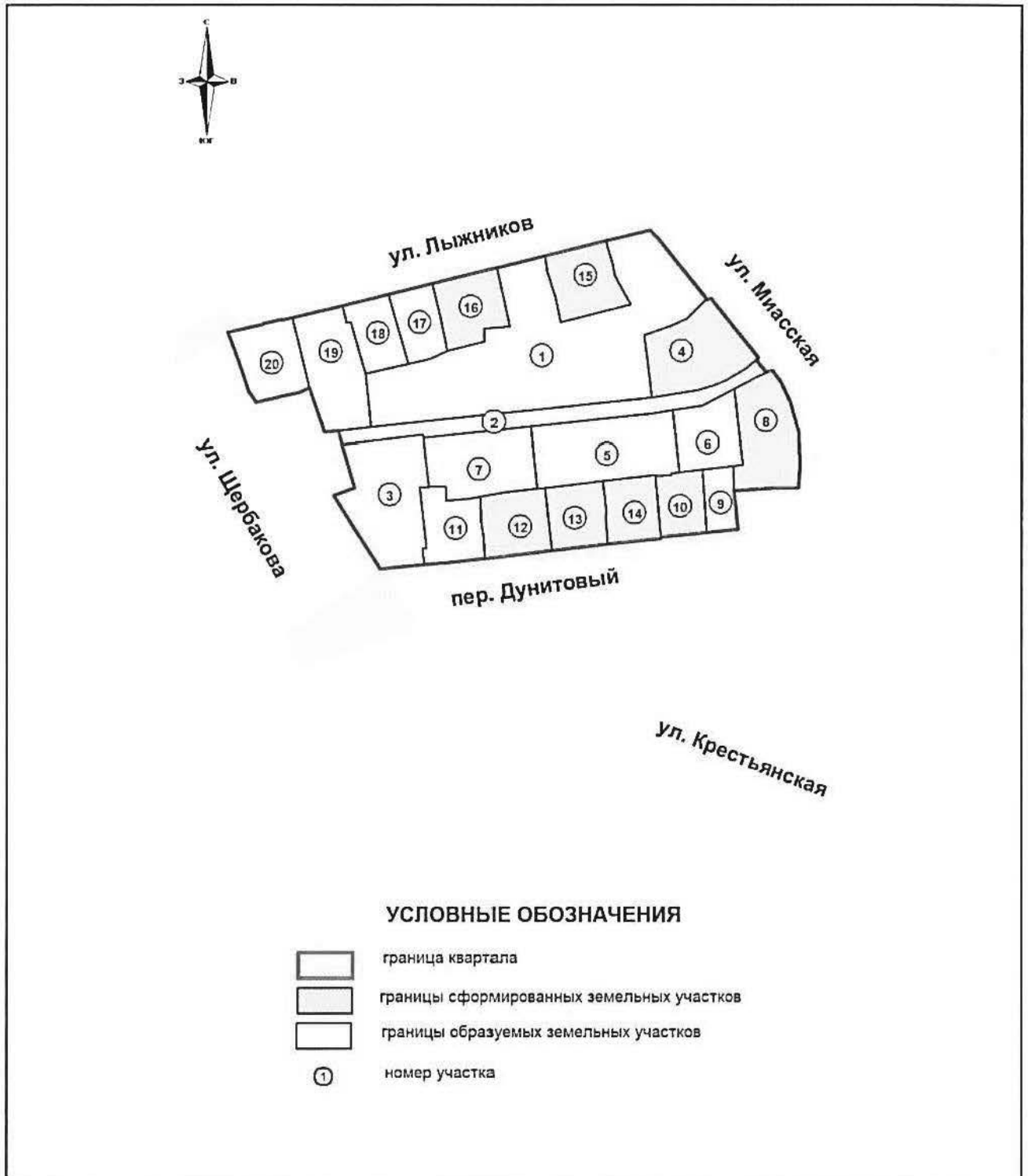
Министр



М.М. Волков

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 01.06.2017г. № 621-П

Схема межевания территории в квартале улиц  
Лыжников – Миасской – переулка Дунитового – улицы Щербакова



Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 01.06.2017 № 621-17

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Номер участка	Категория земель	Статус земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>1</sup>	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>2</sup>	Площадь земельного участка <sup>3</sup> , кв. м	Номер характерной точки	Координаты, м	
							X	Y
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Жилая застройка	2.0	6715,66	1	384734,77	1537199,91
						2	384739,36	1537219,85
						3	384741,70	1537229,99
						4	384745,41	1537238,29
						5	384749,83	1537255,52
						6	384755,92	1537255,67
						7	384756,92	1537267,10
						8	384784,36	1537261,05
						9	384789,97	1537283,78
						10	384782,60	1537284,73
						11	384770,92	1537288,50
						12	384758,94	1537291,01
						13	384767,22	1537323,31
						14	384767,48	1537323,84
						15	384780,74	1537316,39
						16	384786,43	1537315,45
						17	384796,99	1537312,23

						18	384802,12	1537333,00
						19	384797,01	1537337,74
						20	384769,51	1537359,99
						21	384768,89	1537358,63
						22	384760,52	1537350,12
						23	384757,49	1537343,53
						24	384752,77	1537330,10
						25	384743,78	1537331,47
						26	384724,33	1537333,73
						27	384723,76	1537333,79
						28	384709,90	1537202,48
						1	384734,77	1537199,91
2	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1423,86	1	384701,91	1537188,79
						2	384708,28	1537187,09
						3	384709,90	1537202,48
						4	384723,76	1537333,79
						5	384727,25	1537355,81
						6	384729,52	1537363,20
						7	384731,77	1537368,73
						8	384737,35	1537378,16
						9	384741,27	1537382,85
						10	384735,46	1537387,56
						11	384733,04	1537382,73
						12	384727,70	1537372,59
						13	384719,92	1537357,50
						14	384717,72	1537343,55
						15	384716,33	1537334,77
						16	384710,24	1537277,14
						17	384704,94	1537226,95
						18	384706,37	1537226,78
						1	384701,91	1537188,79
3	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Предпринимательство	4.0	2008,61	1	384643,84	1537206,69
						2	384678,13	1537184,76
						3	384680,29	1537190,51
						4	384681,91	1537194,85
						5	384701,91	1537188,79
						6	384706,37	1537226,78

						7	384704,94	1537226,95
						8	384682,16	1537229,60
						9	384682,07	1537225,24
						10	384653,45	1537228,58
						11	384653,19	1537226,64
						12	384645,90	1537227,44
						1	384643,84	1537206,69
5	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	1928,53	1	384710,24	1537277,14
						2	384716,33	1537334,77
						3	384717,72	1537343,55
						4	384689,12	1537346,88
						5	384688,68	1537343,09
						6	384687,91	1537343,12
						7	384687,28	1537335,53
						8	384687,79	1537335,49
						9	384684,94	1537310,97
						10	384682,53	1537290,26
						11	384681,76	1537283,59
						12	384681,40	1537280,18
						1	384710,24	1537277,14
6	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	924,62	1	384689,12	1537346,88
						2	384717,72	1537343,55
						3	384719,92	1537357,50
						4	384727,70	1537372,59
						5	384692,58	1537376,68
						6	384692,05	1537372,08
						7	384690,37	1537357,69
						1	384689,12	1537346,88
7	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Жилая застройка	2.0	1438,92	1	384704,94	1537226,95
						2	384710,24	1537277,14
						3	384681,40	1537280,18
						4	384679,75	1537264,67
						5	384677,79	1537253,77
						6	384676,60	1537248,32
						7	384676,00	1537237,77
						8	384682,29	1537237,41

						9	384682,16	1537229,60
						1	384704,94	1537226,95
9	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Обслуживание жилой застройки	2.7	428,93	1	384692,05	1537372,08
						2	384680,42	1537372,50
						3	384662,35	1537374,48
						4	384660,93	1537359,56
						5	384690,37	1537357,69
						1	384692,05	1537372,08
11	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	877,82	1	384682,07	1537225,24
						2	384682,16	1537229,60
						3	384682,29	1537237,41
						4	384676,00	1537237,77
						5	384676,60	1537248,32
						6	384677,79	1537253,77
						7	384665,39	1537254,21
						8	384659,24	1537255,16
						9	384648,85	1537256,01
						10	384646,72	1537237,26
						11	384645,90	1537227,44
						12	384653,19	1537226,64
						13	384653,45	1537228,58
						1	384682,07	1537225,24
17	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	685,64	1	384776,96	1537231,09
						2	384760,44	1537235,17
						3	384745,41	1537238,29
						4	384741,70	1537229,99
						5	384739,36	1537219,85
						6	384771,87	1537210,47
						1	384776,96	1537231,09
18	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	701,17	1	384766,57	1537189,03
						2	384771,87	1537210,47
						3	384739,36	1537219,85
						4	384734,77	1537199,91
						5	384758,71	1537193,13
						6	384758,78	1537191,01
						1	384766,57	1537189,03

19	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1449,59	1	384766,57	1537189,03
						2	384771,87	1537210,47
						3	384739,36	1537219,85
						4	384734,77	1537199,91
						5	384758,71	1537193,13
						6	384758,78	1537191,01
						7	384766,57	1537189,03
						8	384766,57	1537189,03
						9	384771,87	1537210,47
20	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1006,53	1	384739,36	1537219,85
						2	384761,06	1537165,34
						3	384728,15	1537173,55
						4	384725,98	1537168,41
						5	384724,61	1537162,17
						6	384721,60	1537148,45
						7	384726,80	1537144,92
						8	384742,55	1537139,68
						9	384747,32	1537137,82
						10	384754,05	1537135,20
						11	384757,94	1537151,94
						12	384758,28	1537151,87
						13	384760,28	1537160,41
						1	384759,93	1537160,49
1, 2 Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;								
3 Площадь земельного участка будет определена (уточнена) при проведении кадастровых работ.								