



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

14.05.2017г

№ 556-П

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта межевания застроенной территории в квартале
улиц Школьной – Болотной – Матросова в поселке Сысерть**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», на основании Постановления Главы Екатеринбурга – Председателя Екатеринбургской городской Думы от 23.04.2015 № 68 «О назначении публичных слушаний по проектам межевания отдельных территорий Чкаловского района города Екатеринбурга», с учетом итогового протокола публичных слушаний по обсуждению проектов межевания отдельных территорий Чкаловского района города Екатеринбурга от 29.05.2015 и заключения о результатах таких публичных слушаний,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в квартале улиц Школьной – Болотной – Матросова в поселке Сысерть в следующем составе:

- 1) схема межевания территории в квартале улиц Школьной – Болотной – Матросова в поселке Сысерть (приложение № 1);
- 2) экспликация образуемых и изменяемых земельных участков (приложение № 2).

2. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской

области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области А.В. Бирюлина.

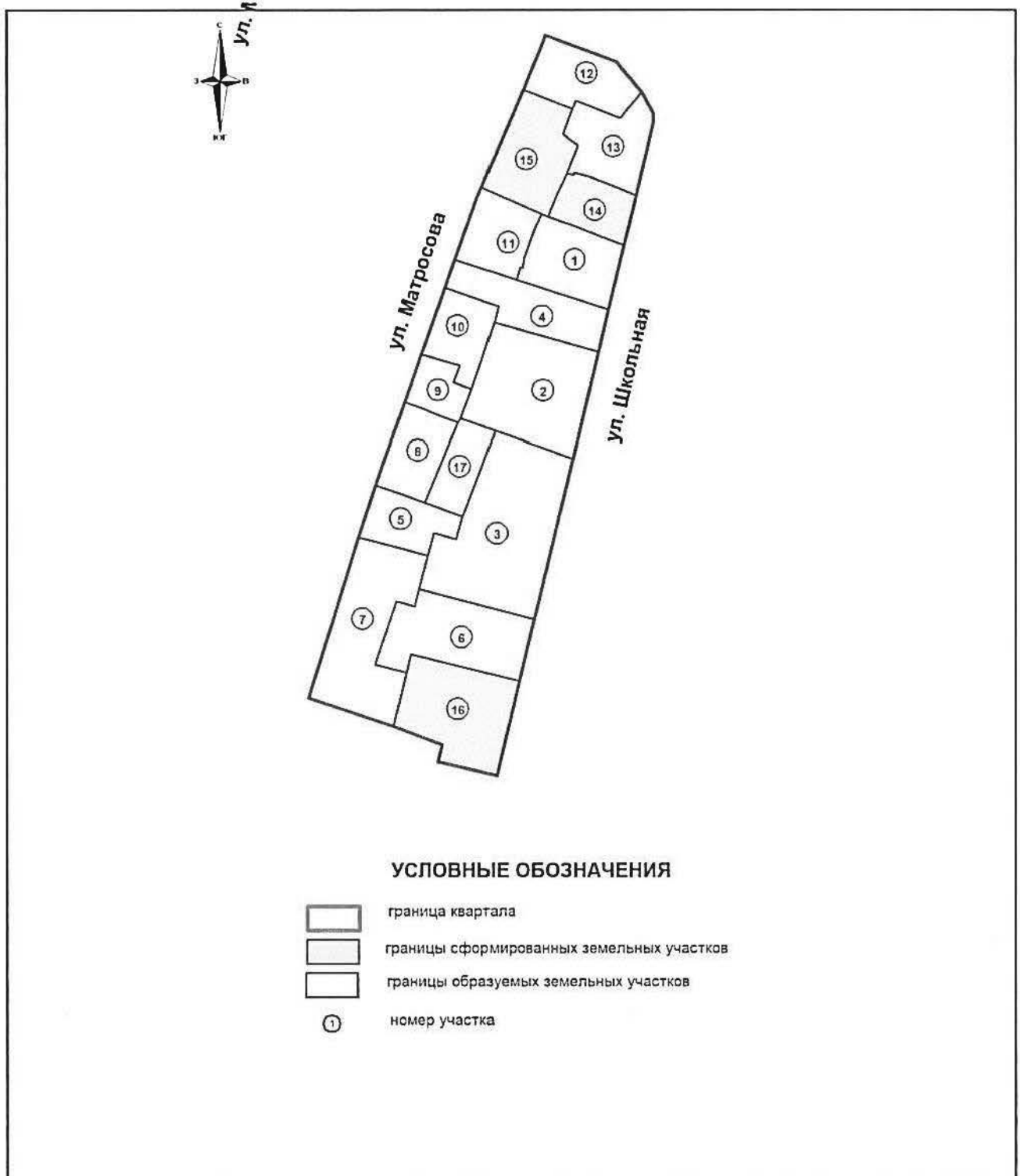
Министр



М.М. Волков

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 18.05.2018г № 536-17

Схема межевания территории в квартале улиц Школьной – Болотной – Матросова
в поселке Сысерть



Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 17.05.2018г. № 556-17

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Номер участка	Категория земель	Статус земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ¹	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ²	Площадь земельного участка ³ , кв. м	Номер характерной точки	Координаты, м	
							X	Y
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1553,34	1	373231,05	1532839,75
						2	373231,21	1532839,28
						3	373247,45	1532845,14
						4	373253,71	1532848,33
						5	373252,38	1532851,17
						6	373248,67	1532862,30
						7	373238,13	1532888,96
						8	373206,44	1532881,31
						9	373221,10	1532835,79
						10	373227,33	1532837,87
						11	373227,10	1532838,85
2	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	2900,22	1	373231,05	1532839,75
						1	373133,11	1532863,62
						2	373146,87	1532825,40
						3	373152,97	1532808,44
						4	373167,02	1532813,75
						5	373200,17	1532824,80
						6	373185,69	1532876,31
1	373133,11	1532863,62						

3	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	4076,91	1	373133,11	1532863,62
						2	373053,65	1532844,44
						3	373068,68	1532787,80
						4	373085,31	1532792,21
						5	373096,42	1532795,16
						6	373093,52	1532806,11
						7	373104,53	1532809,50
						8	373146,87	1532825,40
						1	373133,11	1532863,62
4	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Обслуживание жилой застройки	2.7	1 591,09	1	373231,14	1532805,64
						2	373229,78	1532809,77
						3	373221,10	1532835,79
						4	373206,44	1532881,31
						5	373185,69	1532876,31
						6	373200,17	1532824,80
						7	373208,05	1532827,03
						8	373217,43	1532800,77
						1	373231,14	1532805,64
5	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1028,56	1	373094,41	1532757,92
						2	373103,03	1532760,60
						3	373120,14	1532766,22
						4	373113,85	1532783,66
						5	373111,38	1532790,51
						6	373104,53	1532809,50
						7	373093,52	1532806,11
						8	373096,42	1532795,16
						9	373085,31	1532792,21
						1	373094,41	1532757,92
6	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	2251,08	1	373053,65	1532844,44
						2	373023,35	1532837,13
						3	373036,41	1532783,70
						4	373027,42	1532781,50
						5	373031,52	1532766,04
						6	373062,54	1532776,64
						7	373060,18	1532785,54
						8	373068,68	1532787,80
						1	373053,65	1532844,44
7	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Жилая застройка	2.0	2935,36	1	373000,95	1532775,04
						2	373014,89	1532733,19
						3	373094,41	1532757,92
						4	373085,31	1532792,21

						5	373068,68	1532787,80
						6	373060,18	1532785,54
						7	373062,54	1532776,64
						8	373031,52	1532766,04
						9	373027,42	1532781,50
						1	373000,95	1532775,04
8	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1159,79	1	373160,83	1532780,67
						2	373157,61	1532789,43
						3	373154,13	1532798,05
						4	373150,79	1532807,01
						5	373111,38	1532790,51
						6	373113,85	1532783,66
						7	373120,14	1532766,22
						1	373160,83	1532780,67
9	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	670,99	1	373160,83	1532780,67
						2	373184,45	1532789,06
						3	373178,71	1532808,25
						4	373170,75	1532804,88
						5	373167,02	1532813,75
						6	373152,97	1532808,44
						7	373150,79	1532807,01
						8	373154,13	1532798,05
						9	373157,61	1532789,43
						1	373160,83	1532780,67
10	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1062,1	1	373184,45	1532789,06
						2	373217,43	1532800,77
						3	373208,05	1532827,03
						4	373200,17	1532824,80
						5	373167,02	1532813,75
						6	373170,75	1532804,88
						7	373178,71	1532808,25
						1	373184,45	1532789,06
11	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1163,7	1	373266,86	1532818,69
						2	373265,23	1532822,37
						3	373253,71	1532848,33
						4	373247,45	1532845,14
						5	373231,21	1532839,28
						6	373231,05	1532839,75
						7	373227,10	1532838,85
						8	373227,33	1532837,87
						9	373221,10	1532835,79

						10	373229,78	1532809,77
						11	373231,14	1532805,64
						12	373261,79	1532816,53
						1	373266,86	1532818,69
12	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1352,66	1	373315,19	1532839,42
						2	373342,10	1532850,34
						3	373329,10	1532884,98
						4	373313,88	1532897,73
						5	373308,63	1532893,32
						6	373301,26	1532887,16
						7	373309,76	1532865,27
						8	373305,80	1532863,53
						1	373315,19	1532839,42
13	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1438,37	1	373309,76	1532865,27
						2	373301,26	1532887,16
						3	373308,63	1532893,32
						4	373313,88	1532897,73
						5	373303,43	1532903,74
						6	373299,39	1532903,74
						7	373262,96	1532894,95
						8	373268,42	1532881,65
						9	373272,05	1532872,32
						10	373274,18	1532864,40
						11	373273,08	1532864,01
						12	373273,76	1532861,01
						13	373275,67	1532861,40
						14	373287,61	1532866,19
						15	373293,25	1532858,94
						16	373305,80	1532863,53
						1	373309,76	1532865,27
17	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	874,24	1	373152,97	1532808,44
						2	373146,87	1532825,40
						3	373104,53	1532809,50
						4	373111,38	1532790,51
						5	373150,79	1532807,01
						1	373152,97	1532808,44

^{1, 2} Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

³ Площадь земельного участка будет определена (уточнена) при проведении кадастровых работ.