



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

22.03.2017

№ 525

г. Екатеринбург

О внесении изменений в приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 20.02.2014 № 753 «О реализации Закона Свердловской области от 27 февраля 2013 года № 10-ОЗ «О формировании списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с федеральным законом о содействии развитию жилищного строительства, и о порядке включения указанных граждан в эти списки»

В соответствии с пунктом 1 статьи 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», абзацем третьим пункта 1 и абзацем вторым пункта 3 статьи 2, абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Закона Свердловской области от 27 февраля 2013 года № 10-ОЗ «О формировании списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с федеральным законом о содействии развитию жилищного строительства, и о порядке включения указанных граждан в эти списки», постановлением Правительства Свердловской области от 21.08.2013 № 1017-ПП «О реализации Закона Свердловской области от 27 февраля 2013 года № 10-ОЗ «О формировании списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с федеральным законом о содействии развитию жилищного строительства, и о порядке включения указанных граждан в эти списки», распоряжением Губернатора Свердловской области от 08.11.2016 № 344-РГ «Об исполнении обязанностей Министра по управлению государственным имуществом Свердловской области», Положением о Министерстве по управлению государственным имуществом Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 26.07.2012 № 824-ПП «Об утверждении Положения, структуры и предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области», в целях приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации и Свердловской области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 20.02.2014 № 753 «О реализации Закона Свердловской области от 27 февраля 2013 года № 10-ОЗ «О формировании списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса

в соответствии с федеральным законом о содействии развитию жилищного строительства, и о порядке включения указанных граждан в эти списки» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2014, 27 февраля, № 828) с изменениями, внесенными приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 13.04.2016 № 701 (далее – приказ № 753), следующие изменения:

в подпунктах 1 и 2 пункта 1, подпунктах 1 и 2 пункта 2 и пункте 3 слова «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единого института развития в жилищной сфере».

2. Внести в форму заявления о включении в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса, к приказу № 753, изменения, изложив ее в новой редакции (прилагается).

3. Внести в форму согласия гражданина, принятого на учет для целей включения в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса, на заключение договора купли-продажи жилого помещения, соответствующего условиям отнесения к жилью экономического класса, или договора участия в долевом строительстве жилья экономического класса, к приказу № 753, изменения, изложив ее в новой редакции (прилагается).

4. Внести в форму журнала регистрации заявлений о включении в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса, к приказу № 753, изменения, изложив ее в новой редакции (прилагается).

5. Внести в порядок заполнения журнала регистрации заявлений о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса, утвержденный приказом № 753, следующие изменения:

1) в наименовании и пункте 2 слова «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единого института развития в жилищной сфере»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации Закона Свердловской области от 27 февраля 2013 года № 10-ОЗ «О формировании списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, в соответствии с федеральным законом о содействии развитию жилищного строительства, и о порядке включения указанных граждан в эти списки» (далее – Закон № 10-ОЗ).».

6. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

7. Настоящий приказ разместить на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

И.о. Министра



С.М. Зырянов

К приказу Министерства
по управлению государственным
имуществом Свердловской области
от 22.03.2017 № 525

Форма

В _____
(наименование органа местного самоуправления муниципального
образования, расположенного на территории Свердловской области)

от _____
(Ф.И.О.)

(реквизиты основного документа, удостоверяющего личность гражданина)

адрес регистрации по месту
жительства: _____

наименование, местонахождение организации
по основному месту работы (службы): _____

телефон: _____

адрес электронной почты: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса

Прошу включить меня _____
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса.

Члены моей семьи, претендующие на совместную реализацию права на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках

которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса:

1) _____;
(родственные отношения, Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

2) _____;
(родственные отношения, Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

3) _____.
(родственные отношения, Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

Тип жилого помещения экономического класса, которое предполагается приобрести, с указанием количества комнат _____.
(квартира, жилой дом)

Подтверждаю, что не реализовал(а) права на строительство и (или) приобретение жилья экономического класса в соответствии со статьями 16.5 и 16.6 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» _____.
(подпись)

Достоверность и полноту сведений, содержащихся в настоящем заявлении и прилагаемых к нему документах, подтверждаю _____.
(подпись)

С пунктом 4 статьи 3 Закона Свердловской области от 27 февраля 2013 года № 10-ОЗ «О формировании списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с федеральным законом о содействии развитию жилищного строительства, и о порядке включения указанных граждан в эти списки» ознакомлен _____.
(подпись)

Информацию о результатах рассмотрения настоящего заявления и прилагаемых к нему документов прошу выдать лично или направить по указанному адресу (нужное подчеркнуть).

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) _____;
(реквизиты документа)

2) _____;
(реквизиты документа)

3) _____.
(реквизиты документа)

(Ф.И.О. гражданина)

(подпись)

Заявление и прилагаемые к нему документы получены:

« ___ » _____ 20 ___ г. « ___ » ч. « ___ » мин.

Порядковый номер заявления: _____

(должность лица, принявшего заявление,
и прилагаемые к нему документы)

(подпись)

(расшифровка подписи)

К приказу Министерства
по управлению государственным
имуществом Свердловской области
от 22.03.2014 № 525

Форма

В _____
(наименование органа местного самоуправления муниципального
образования, расположенного на территории Свердловской области)
от _____
(Ф.И.О.)

_____ (реквизиты основного документа, удостоверяющего личность гражданина)

адрес регистрации по месту
жительства: _____

наименование, местонахождение организации
по основному месту работы (службы): _____

телефон: _____

регистрационный номер заявления о включении
в списки граждан, имеющих право
на приобретение жилья экономического класса,
построенного или строящегося на земельных
участках единого института развития
в жилищной сфере, переданных в безвозмездное
пользование или аренду для строительства жилья
экономического класса, для комплексного
освоения территории, в рамках которого
предусматривается в том числе строительство
жилья экономического класса: _____.

СОГЛАСИЕ

гражданина, принятого на учет для целей включения в список граждан, имеющих
право на приобретение жилья экономического класса, построенного
или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной
сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства
жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках
которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического
класса, на заключение договора купли-продажи жилого помещения,
соответствующего условиям отнесения к жилью экономического класса,
или договора участия в долевом строительстве жилья экономического класса

Я, _____
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

даю свое согласие на заключение договора купли-продажи жилого помещения, соответствующего условиям отнесения к жилью экономического класса, или договора участия в долевом строительстве жилья экономического класса с _____.

(полное наименование застройщика – победителя аукциона на право заключения договора безвозмездного срочного пользования или договора аренды земельного участка единого института развития в жилищной сфере для строительства жилья экономического класса, в том числе для его комплексного освоения в целях строительства такого жилья (указывается в соответствии с учредительными документами – для юридических лиц, документами, удостоверяющими личность, – для физических лиц))

на следующих условиях, установленных протоколом о результатах аукциона

: (реквизиты протокола о результатах аукциона)

(указываются условия, установленные протоколом о результатах аукциона,

опубликованные в официальном средстве массовой информации, определенном главой

поселения, главой городского округа и размещенные на официальном сайте поселения,

городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет)

« ____ » _____ 20__ г.

(подпись)

