



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

22.11.2017

№ 412

**Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Детский сад Городка юстиции (Дом-улитка)», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, 2е**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 18.05.2016 № 354-ПП «Об утверждении Порядка утверждения границ территории выявленного объекта культурного наследия, расположенного на территории Свердловской области», абзацем одиннадцатым подпункта 5 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории выявленного объекта культурного наследия «Детский сад Городка юстиции (Дом-улитка)», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, 2е» (шифр 32.17.17-Т), разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2017 году, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить:

1) границы территории выявленного объекта культурного наследия «Детский сад Городка юстиции (Дом-улитка)», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, 2е (далее – Объект) (прилагаются);

2) режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Детский сад Городка юстиции (Дом-улитка)», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, 2е (прилагается).

2. Исполняющему обязанности начальника отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Н.Н. Кулевой обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории Объекта и режимах использования земель в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации) и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на исполняющего обязанности Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.С. Моисееву.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 22.11.2017 № 412

**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ**  
**выявленного объекта культурного наследия «Детский сад Городка юстиции**  
**(Дом-улитка)», расположенного по адресу:**  
**г. Екатеринбург, ул. Малышева, 2е**

Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Детский сад Городка юстиции (Дом-улитка)», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, 2е (далее – Объект), проходят:

на асфальтированном проезде, в 1,4 метра от юго-западного угла здания, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, 2е, в 19,3 метра от юго-восточного угла здания ул. Малышева, 2г, – точка 1;

от точки 1 в северо-восточном направлении на расстоянии 17,1 метра – точка 2;

от точки 2 в юго-восточном направлении на расстоянии 9,8 метра – точка 3;

от точки 3 в северо-восточном направлении на расстоянии 3,6 метра – точка 4;

от точки 4 в юго-восточном направлении на расстоянии 1,6 метра – точка 5;

от точки 5 в юго-западном направлении на расстоянии 3,5 метра – точка 6;

от точки 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 6,1 метра – точка 7;

от точки 7 в северо-восточном направлении на расстоянии 7,9 метра – точка 8;

от точки 8 в северо-западном направлении на расстоянии 4,6 метра – точка 9;

от точки 9 в северо-восточном направлении на расстоянии 3,5 метра – точка 10;

от точки 10 в северо-западном направлении на расстоянии 3,1 метра – точка 11;

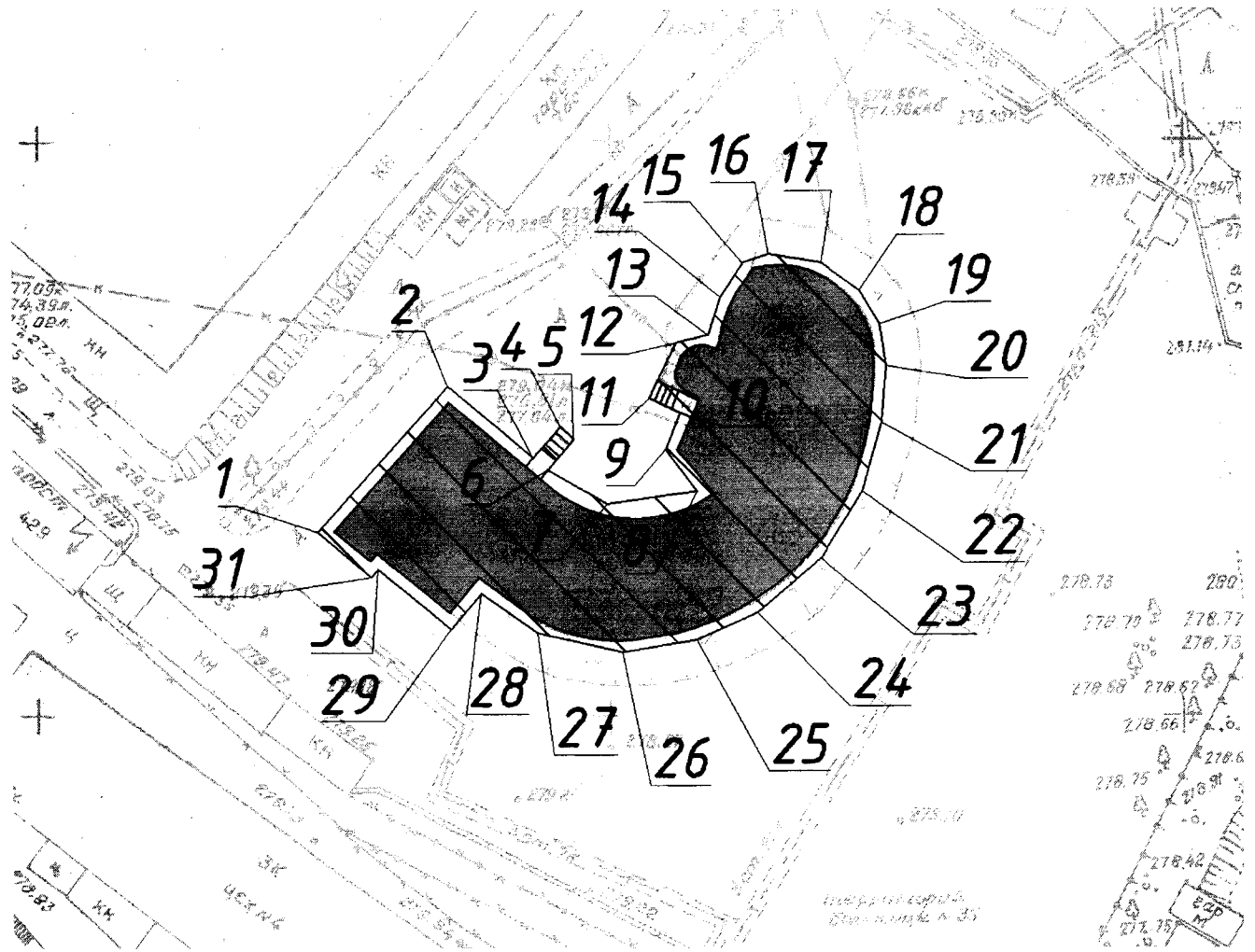
от точки 11 в северо-восточном направлении на расстоянии 5,4 метра – точка 12;

от точки 12 в северо-восточном направлении на расстоянии 2,9 метра – точка 13;

от точки 13 в северо-восточном направлении на расстоянии 3,5 метра – точка 14;

- от точки 14 в северо-восточном направлении на расстоянии 3,6 метра – точка 15;
- от точки 15 в северо-восточном направлении на расстоянии 2,4 метра – точка 16;
- от точки 16 в юго-восточном направлении на расстоянии 4,6 метра – точка 17;
- от точки 17 в юго-восточном направлении на расстоянии 4,2 метра – точка 18;
- от точки 18 в юго-восточном направлении на расстоянии 3,5 метра – точка 19;
- от точки 19 в юго-восточном направлении на расстоянии 3,7 метра – точка 20;
- от точки 20 в юго-западном направлении на расстоянии 5,1 метра – точка 21;
- от точки 21 в юго-западном направлении на расстоянии 6,2 метра – точка 22;
- от точки 22 в юго-западном направлении на расстоянии 6,8 метра – точка 23;
- от точки 23 в юго-западном направлении на расстоянии 7,3 метра – точка 24;
- от точки 24 в юго-западном направлении на расстоянии 5,8 метра – точка 25;
- от точки 25 в юго-западном направлении на расстоянии 6,6 метра – точка 26;
- от точки 26 в северо-западном направлении на расстоянии 7,6 метра – точка 27;
- от точки 27 в северо-западном направлении на расстоянии 6,1 метра – точка 28;
- от точки 28 в юго-западном направлении на расстоянии 4,1 метра – точка 29;
- от точки 29 в северо-западном направлении на расстоянии 8,2 метра – точка 30;
- от точки 30 в юго-западном направлении на расстоянии 0,9 метра – точка 31;
- от точки 31 в северо-западном направлении на расстоянии 6,1 метра – точка 1.

### Карта (схема) границ территории Объекта



### Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта

\_\_\_\_\_ границы территории Объекта

1 поворотные (характерные) точки границ территории Объекта

Координаты поворотных (характерных) точек границ территории Объекта  
в местной системе координат города Екатеринбурга (далее – МСК)  
и местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66)

Номер поворотной точки	МСК		МСК-66	
	X	Y	X	Y
1	39615,991	40124,414	390128,671	1532501,118
2	39628,686	40135,727	390141,454	1532512,331
3	39622,443	40143,226	390135,270	1532519,878
4	39625,106	40145,617	390137,951	1532522,248
5	39624,041	40146,803	390136,896	1532523,443
6	39621,373	40144,509	390134,210	1532521,170
7	39618,409	40149,706	390131,287	1532526,389
8	39618,827	40154,490	390131,742	1532531,170
9	39623,139	40154,832	390136,056	1532531,478
10	39626,350	40156,147	390139,277	1532532,768
11	39627,596	40153,414	390140,502	1532530,026
12	39632,464	40155,755	390145,388	1532532,328
13	39633,163	40158,618	390146,109	1532535,186
14	39636,492	40159,702	390149,447	1532536,244
15	39639,470	40161,653	390152,440	1532538,171
16	39640,218	40163,899	390153,205	1532540,411
17	39639,485	40168,477	390152,508	1532544,995
18	39637,035	40171,840	390150,084	1532548,377
19	39634,066	40173,598	390147,129	1532550,158
20	39630,435	40174,119	390143,503	1532550,707
21	39625,470	40173,725	390138,535	1532550,352
22	39619,472	40172,052	390132,524	1532548,726
23	39613,736	40168,436	390126,760	1532545,155
24	39609,018	40162,878	390121,999	1532539,634
25	39606,652	40157,565	390119,592	1532534,340
26	39605,539	40151,047	390118,428	1532527,831
27	39607,230	40143,592	390120,060	1532520,363
28	39610,713	40138,619	390123,504	1532515,363
29	39607,609	40136,021	390120,380	1532512,789
30	39612,786	40129,643	390125,507	1532506,371
31	39612,076	40129,066	390124,793	1532505,800

Координаты поворотных (характерных) точек границ территории Объекта определены картометрическим методом, погрешность составляет 0,25 метра.

УТВЕРЖДЕН  
приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 22.11.2017 № 412

**РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
выявленного объекта культурного наследия  
«Детский сад Городка юстиции (Дом-улитка)»,  
расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, 2е**

1. Территория выявленного объекта культурного наследия «Детский сад Городка юстиции (Дом-улитка)», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, 2е (далее – Объект), относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории Объекта разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта (консервации, ремонта, реставрации, приспособления Объекта для современного использования);
- 2) сохранение элементов планировочной структуры территории Объекта;
- 3) сохранение элементов природного и культурного ландшафта;
- 4) воссоздание или компенсация утраченных элементов Объекта, производимые на основании письменного разрешения и задания в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия;
- 5) проведение работ по обеспечению функционирования Объекта по поддержанию его функциональной инфраструктуры, не нарушающих его целостности;
- 6) капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры;
- 7) прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков;
- 8) прокладка, ремонт и реконструкция дорожных коммуникаций, проведение земляных и иных работ, не нарушающих целостность Объекта и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 9) проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому контексту восприятия Объекта, без повышения уровня дневной поверхности;
- 10) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объекта;
- 11) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятников, памятных знаков, иной историко-культурной информации;
- 12) размещение информационных вывесок у входа в соответствующее учреждение, на фасадах Объекта;

13) устройство архитектурной подсветки зданий и территории Объекта;  
14) устройство временных парковок с расчетным количеством мест, согласно местным нормативам;

15) использование подземного пространства для современного функционирования Объекта.

3. На территории Объекта запрещается:

1) новое строительство;

2) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

3) самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

4) прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения реставрационных работ;

5) размещение на фасадах Объекта антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционных труб, элементов газоснабжения и других технологических элементов;

6) размещение любых рекламных конструкций на Объекте и на его территории;

7) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с Объектом;

8) хозяйственная деятельность без согласования с исполнительным органом власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в установленном законом порядке.