



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.12.2015 № 236-ПК
г. Екатеринбург

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 16.04.2012 № 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20.01.2011 № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), от 15.09.2011 № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), от 06.09.2012 № 669-УГ («Областная газета», 2012, 08 сентября, № 357-358), от 22.07.2013 № 388-УГ («Областная газета», 2013, 26 июля, № 349-350), от 17.02.2014 № 85-УГ («Областная газета», 2014, 21 февраля, № 32), от 24.11.2014 № 562-УГ («Областная газета», 2014, 26 ноября, № 218) и от 12.05.2015 № 206-УГ («Областная газета», 2015, 16 мая, № 84), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 11,57 Гкал/час подключаемой

тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 149 838 745 рублей (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению. Подключаемый объект – «Жилая застройка в границах улиц Сыромолотова – Рассветная – 40-летия Комсомола в Кировском районе города Екатеринбурга».

2. Признать утратившим силу постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 22.10.2014 № 157-ПК «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2014, 29 октября, № 2722).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

4. Настоящее постановление опубликовать в установленном порядке.

Председатель
Региональной энергетической
комиссии Свердловской области



В.В. Гришанов

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-Урал» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/час, при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	руб.	149 838 745
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	руб.	0
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	руб./Гкал/час	0
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	11,57
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб.	44 488 032
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	44 488 032
3.1.1.	Подземная канальная прокладка	руб.	44 488 032
3.1.1.1.	251–400 мм	руб.	44 488 032
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	105 350 713
4.1.	Создание (реконструкция) источников	руб.	41 291 162

1	2	3	4
	тепловой энергии, в том числе:		
4.1.1.	Источник 1	руб.	22 627 119
4.1.2.	Источник 2	руб.	18 664 043
4.2.	Расходы развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	64 059 551
4.2.1.	Надземная (наземная) прокладка	руб.	38 716 283
4.2.1.1.	401–550 мм	руб.	38 716 283
4.2.2.	Подземная канальная прокладка	руб.	25 343 268
4.2.2.1.	401–550 мм	руб.	25 343 268
5.	Налог на прибыль	руб.	0