



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

09.02.2018

№ 20

г. Екатеринбург

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Нижнетагильского металлургического завода: цех доменный; цеха прокатные; энергоцех; цех кузнечный; цех мартеновский; корпус штанговый; контора заводская; здание конюшен, пожарной части и заводского театра; цех механический; конюшенный двор», расположенного по адресу: г. Нижний Тагил, территория НТМЗ**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Нижнетагильского металлургического завода: цех доменный; цеха прокатные; энергоцех; цех кузнечный; цех мартеновский; корпус штанговый; контора заводская; здание конюшен, пожарной части и заводского театра; цех механический; конюшенный двор», расположенного по адресу: г. Нижний Тагил, территория НТМЗ» (шифр НТ0105609-01-09-Т), разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2017 году, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального

значения «Комплекс Нижнетагильского металлургического завода: цех доменный; цеха прокатные; энергоцех; цех кузнечный; цех мартеновский; корпус штанговый; контора заводская; здание конюшен, пожарной части и заводского театра; цех механический; конюшенный двор», расположенного по адресу: г. Нижний Тагил, территория НТМЗ (далее – Объект) (прилагаются);

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Нижнетагильского металлургического завода: цех доменный; цеха прокатные; энергоцех; цех кузнечный; цех мартеновский; корпус штанговый; контора заводская; здание конюшен, пожарной части и заводского театра; цех механический; конюшенный двор», расположенного по адресу: г. Нижний Тагил, территория НТМЗ (прилагается).

2 Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Н.Н. Кулевой обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории Объекта и режимах использования земель в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на исполняющего обязанности Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Е.В. Игнатову.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 09.02.2018 № 20

## ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

**объекта культурного наследия регионального значения  
«Комплекс Нижнетагильского металлургического завода: цех доменный;  
цеха прокатные; энергоцех; цех кузнечный; цех мартеновский; корпус  
штанговый; контора заводская; здание конюшен, пожарной части  
и заводского театра; цех механический; конюшенный двор», расположенного  
по адресу: г. Нижний Тагил, территория НТМЗ**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Нижнетагильского металлургического завода: цех доменный; цеха прокатные; энергоцех; цех кузнечный; цех мартеновский; корпус штанговый; контора заводская; здание конюшен, пожарной части и заводского театра; цех механический; конюшенный двор», расположенного по адресу: г. Нижний Тагил, территория НТМЗ (далее – Объект), проходят:

на северо-западной части заводского моста через реку Тагил, в крайней точке левого берега этой реки, в 9 метрах от северо-восточного угла заводской проходной – точка 1;

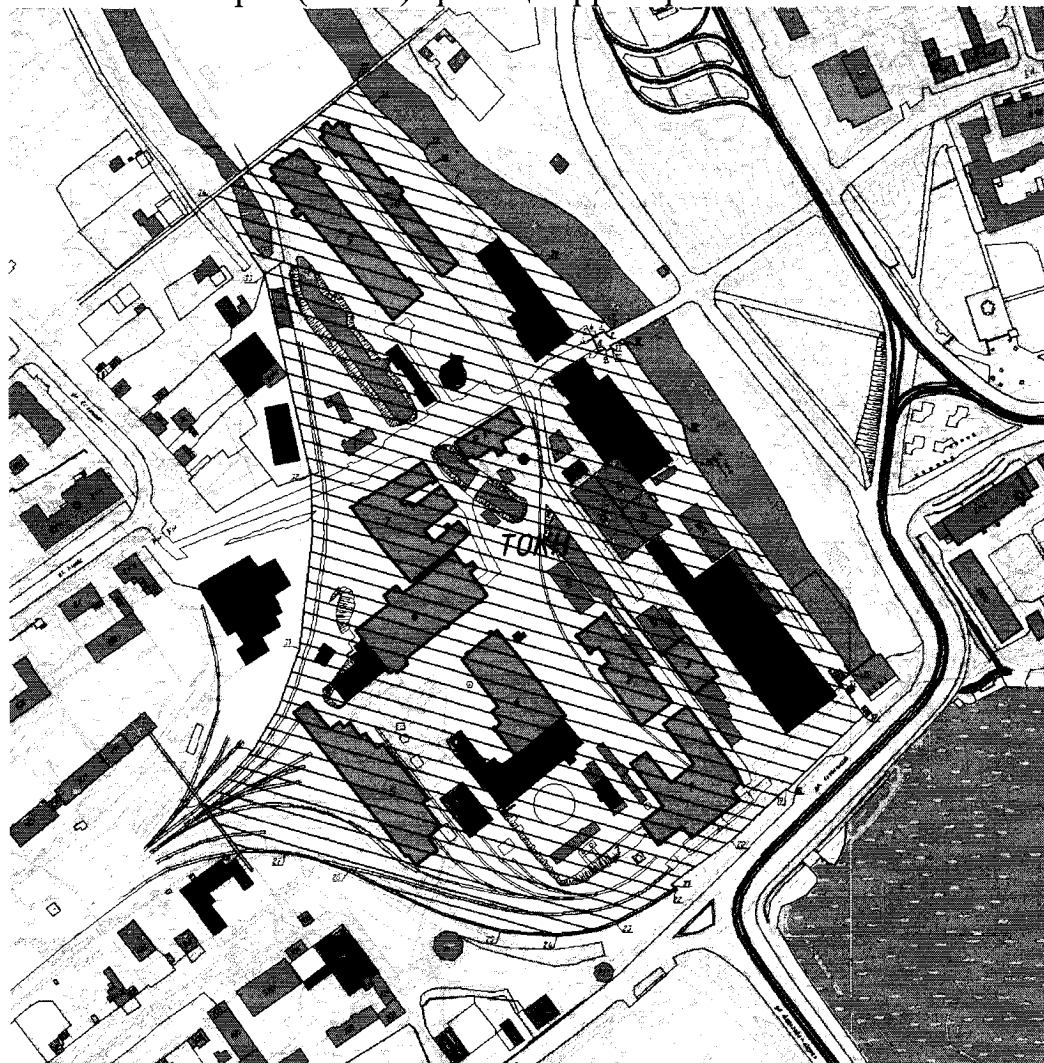
от точки 1 в юго-западном направлении на расстоянии 6,2 метра – точка 2;  
от точки 2 в северо-западном направлении на расстоянии 1,2 метра – точка 3;  
от точки 3 в юго-западном направлении на расстоянии 5,6 метра – точка 4;  
от точки 4 в юго-восточном направлении на расстоянии 1 метра – точка 5;  
от точки 5 в юго-западном направлении на расстоянии 3 метров – точка 6;  
от точки 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 9,2 метра – точка 7;  
от точки 7 в северо-восточном направлении на расстоянии 4,2 метра – точка 8;  
от точки 8 в юго-восточном направлении на расстоянии 1,5 метра – точка 9;  
от точки 9 в северо-восточном направлении на расстоянии 3,9 метра – точка 10;  
от точки 10 в северо-западном направлении на расстоянии 1,8 метра – точка 11;  
от точки 11 в северо-восточном направлении на расстоянии 8,8 метра – точка 12;

от точки 12 в юго-восточном направлении, проходя вдоль левого берега реки Тагил, на расстоянии 64,5 метра – точка 13;

от точки 13 в юго-восточном направлении на расстоянии 24,1 метра – точка 14;  
от точки 14 в юго-восточном направлении на расстоянии 168,5 метра – точка 15;  
от точки 15 в юго-западном направлении на расстоянии 9,2 метра – точка 16;  
от точки 16 в юго-восточном направлении на расстоянии 25,8 метра – точка 17;  
от точки 17 в юго-западном направлении на расстоянии 67,1 метра – точка 18;  
от точки 18 в северо-западном направлении на расстоянии 1 метра – точка 19;  
от точки 19 в юго-западном направлении на расстоянии 47,3 метра – точка 20;

- от точки 20 в юго-западном направлении на расстоянии 47,6 метра – точка 21;
- от точки 21 в юго-восточном направлении на расстоянии 4 метров – точка 22;
- от точки 22 в юго-западном направлении на расстоянии 42,8 метра – точка 23;
- от точки 23 в юго-западном направлении на расстоянии 39,1 метра – точка 24;
- от точки 24 в западном направлении на расстоянии 36 метров – точка 25;
- от точки 25 в северо-западном направлении на расстоянии 104,1 метра – точка 26;
- от точки 26 в северо-западном направлении на расстоянии 42,1 метра – точка 27;
- от точки 27 в западном направлении на расстоянии 28,1 метра – точка 28;
- от точки 28 в северо-западном направлении, пересекая выходящие с завода ж/д пути, на расстоянии 39,7 метра – точка 29;
- от точки 29 в северо-восточном направлении на расстоянии 45,3 метра – точка 30;
- от точки 30 в северо-восточном направлении на расстоянии 70,5 метра – точка 31;
- от точки 31 в северном направлении на расстоянии 110,7 метра – точка 32;
- от точки 32 в северо-западном направлении на расстоянии 129,3 метра – точка 33;
- от точки 33 в северо-западном направлении на расстоянии 57,7 метра – точка 34;
- от точки 34 в северо-восточном направлении, на левом берегу реки Тагил, на расстоянии 115,7 метра – точка 35;
- от точки 35 в юго-восточном направлении на расстоянии 16,4 метра – точка 36;
- от точки 36 в юго-восточном направлении на расстоянии 43,6 метра – точка 37;
- от точки 37 в юго-восточном направлении на расстоянии 9,6 метра – точка 38;
- от точки 38 в юго-восточном направлении на расстоянии 95,5 метра – точка 39;
- от точки 39 в юго-восточном направлении на расстоянии 60,8 метра – точка 1.

## Карта (схема) границ территории Объекта



## Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта

- \_\_\_\_\_ границы территории Объекта
- 1 поворотные (характерные) точки границ территории Объекта

Координаты поворотных (характерных) точек границ территории Объекта  
в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66)

Номер поворотной точки	МСК-66	
	X	Y
1	2	3
1	509880,260	1493945,285
2	509877,671	1493939,633
3	509878,774	1493939,104
4	509876,613	1493934,022

1	2	3
5	509875,671	1493934,528
6	509874,315	1493931,838
7	509866,063	1493935,791
8	509867,900	1493939,629
9	509866,501	1493940,302
10	509867,996	1493943,866
11	509869,695	1493943,151
12	509873,252	1493951,240
13	509820,548	1493988,545
14	509797,432	1493995,451
15	509661,586	1494095,373
16	509655,742	1494088,205
17	509634,969	1494103,575
18	509588,621	1494054,969
19	509589,278	1494054,190
20	509557,265	1494019,235
21	509528,671	1493981,109
22	509525,311	1493983,674
23	509503,851	1493946,549
24	509496,118	1493908,206
25	509499,065	1493872,222
26	509537,955	1493775,599
27	509550,052	1493735,290
28	509550,154	1493707,203
29	509581,707	1493683,029
30	509614,254	1493714,601
31	509678,206	1493744,420
32	509788,670	1493751,889
33	509914,790	1493723,236
34	509962,950	1493691,337
35	510035,225	1493782,401
36	510021,839	1493792,052
37	509993,055	1493824,869
38	509984,077	1493828,474
39	509922,479	1493901,481

Координаты поворотных (характерных) точек границ территории Объекта определены картометрическим методом, погрешность составляет 0,25 метра.

УТВЕРЖДЕН  
приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 09.02.2018 № 20

## РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Нижнетагильского металлургического завода: цех доменный; цеха прокатные; энергоцех; цех кузнечный; цех мартеновский; корпус штанговый; контора заводская; здание конюшен, пожарной части и заводского театра; цех механический; конюшенный двор», расположенного по адресу: г. Нижний Тагил, территория НТМЗ**

1. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Нижнетагильского металлургического завода: цех доменный; цеха прокатные; энергоцех; цех кузнечный; цех мартеновский; корпус штанговый; контора заводская; здание конюшен, пожарной части и заводского театра; цех механический; конюшенный двор», расположенного по адресу: г. Нижний Тагил, территория НТМЗ (далее – Объект), относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории Объекта разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта (консервация, ремонт, реставрация, приспособлении Объекта для современного использования);

2) сохранение элементов планировочной структуры территории Объекта;

3) сохранение элементов природного и культурного ландшафта;

4) воссоздание утраченных элементов Объекта, производимое на основании письменного разрешения и задания в соответствии с документацией, согласованной уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере охраны объектов культурного наследия;

5) проведение работ по обеспечению функционирования Объекта по поддержанию его функциональной инфраструктуры, не нарушающих его целостности;

6) проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, располагающихся на территории Объекта, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;

7) консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя на основании комплексных научно-исследовательских работ;

8) капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры;

9) прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности;

10) ремонт и реконструкция дорожных коммуникаций, проведение земляных и иных работ, не нарушающих целостность Объекта и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

11) проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимые в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому контексту восприятия Объекта, без повышения уровня дневной поверхности;

12) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объекта;

13) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятников, памятных знаков, иной историко-культурной информации;

14) устройство архитектурной подсветки зданий и территории Объекта;

15) устройство временных парковок с расчетным количеством мест согласно местным нормативам;

16) использование подземного пространства для современного функционирования Объекта.

3. На территории Объекта запрещается:

1) новое строительство;

2) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

3) самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

4) проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования территории в соответствии с действующим законодательством;

5) прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения реставрационных работ;

6) размещение на фасадах и крыше Объекта инженерного оборудования;

7) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и предусмотренных проектной документацией на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в случаях прямого воздействия рекламных конструкций на памятник;

8) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с Объектом;

9) хозяйственная деятельность без согласования с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере охраны объектов культурного наследия в установленном законом порядке.