



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2015 № 138-ПК
г. Екатеринбург

***Об установлении размеров платы за подключение
(технологическое присоединение) объектов капитального строительства
организаций к системе теплоснабжения общества с ограниченной
ответственностью «Свердловская теплоснабжающая компания»
(город Екатеринбург) в индивидуальном порядке***

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 16.04.2012 № 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20.01.2011 № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), от 15.09.2011 № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), от 06.09.2012 № 669-УГ («Областная газета», 2012, 08 сентября, № 357-358), от 22.07.2013 № 388-УГ («Областная газета», 2013, 26 июля, № 349-350), от 17.02.2014 № 85-УГ («Областная газета», 2014, 21 февраля, № 32), от 24.11.2014 № 562-УГ («Областная газета», 2014, 26 ноября, № 218) и от 12.05.2015 № 206-УГ («Областная газета», 2015, 16 мая, № 84), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Магистраль» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Свердловская теплоснабжающая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 2,398 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 4 635 226 рублей (без НДС, без налога на прибыль) согласно

приложению № 1. Подключаемый объект – «Многофункциональный торговый комплекс», расположенный по адресу: город Екатеринбург, квартал 67 Санаторного лесного парка.

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Демидовский камень» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Свердловская теплоснабжающая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 3,200 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 19 207 810 рублей (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению № 2. Подключаемый объект – «Жилой комплекс, в квартале улиц Луганская – Хуторская – Саввы Белых в Октябрьском районе в городе Екатеринбурге. 1 этап строительства».

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «Земельный ресурс» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Свердловская теплоснабжающая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 7,138 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 51 120 653 рубля (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению № 3. Подключаемый объект – «Жилой комплекс», расположенный по адресу: город Екатеринбург, по ул. Расковой – ул. Московская – ул. Волгоградская – пер. Печатников.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области Соболя М.Б.

5. Настоящее постановление опубликовать в установленном порядке.

Исполняющий обязанности председателя
Региональной энергетической комиссии
Свердловской области



А.Л. Соболев

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Магистраль» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Свердловская теплоснабжающая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1.	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/час, при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	руб.	4 635 226
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	руб.	6 005
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	руб./Гкал/час	2 504
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	2,398
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб.	1 368 592
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	1 368 592
3.1.1.	Подземная канальная прокладка	руб.	1 368 592
3.1.1.1.	50 – 250 мм	руб.	1 368 592
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	3 260 629
4.1.	Расходы развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	3 260 629
4.1.1.	Надземная (наземная) прокладка	руб.	3 260 629
4.1.1.1.	701 мм и выше с увеличением диаметра с Ду800 мм на Ду1000 мм	руб.	3 260 629
5.	Налог на прибыль	руб.	0

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Демидовский камень» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Свердловская теплоснабжающая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1.	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/час, при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	руб.	19 207 810
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	руб.	27 355
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	руб./Гкал/час	8 548
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	3,200
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб.	8 703 352
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	8 703 352
3.1.1.	Подземная канальная прокладка	руб.	8 703 352
3.1.1.1.	50 – 250 мм	руб.	8 703 352
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	10 477 103
4.1.	Расходы развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	10 477 103
4.1.1.	Надземная (наземная) прокладка	руб.	10 477 103
4.1.1.1.	701 мм и выше увеличение диаметра участка тепломагистрали М-31 с 2Ду1000 мм на 2Ду1200 мм, долевое участие – 31 %	руб.	10 477 103
5.	Налог на прибыль	руб.	0

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «Земельный ресурс» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Свердловская теплоснабжающая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1.	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/час, при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	руб.	51 120 653
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	руб.	101 566
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	руб./Гкал/час	14 229
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	7,138
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб.	27 648 600
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	27 648 600
3.1.1.	Подземная канальная прокладка	руб.	27 648 600
3.1.1.1.	50 – 250 мм	руб.	27 648 600
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	23 370 487
4.1.	Расходы развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	23 370 487
4.1.1.	Надземная (наземная) прокладка	руб.	23 370 487
4.1.1.1.	701 мм и выше увеличение диаметра участка тепломагистрали М-31 с 2Ду1000 мм на 2Ду1200 мм, долевое участие – 69 %	руб.	23 370 487
5.	Налог на прибыль	руб.	0