



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

15.12.2017г.

№ 1323-17

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта межевания застроенной территории,
расположенной в кадастровом квартале 66:41:0519039, по адресу:
село Горный Щит, улица Свердлова, дом 48**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 16.05.08 № 1743 «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Горный Щит»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории, расположенной в кадастровом квартале 66:41:0519039, по адресу: село Горный Щит, улица Свердлова, дом 48, в следующем составе:

- 1) схема межевания территории (приложение № 1);
- 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (приложение № 2).

2. Участникам градостроительной деятельности руководствоваться документацией по планировке застроенной территории, расположенной в кадастровом квартале 66:41:0519039, по адресу: село Горный Щит, улица Свердлова, дом 48, утвержденной настоящим приказом.

3. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации

Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

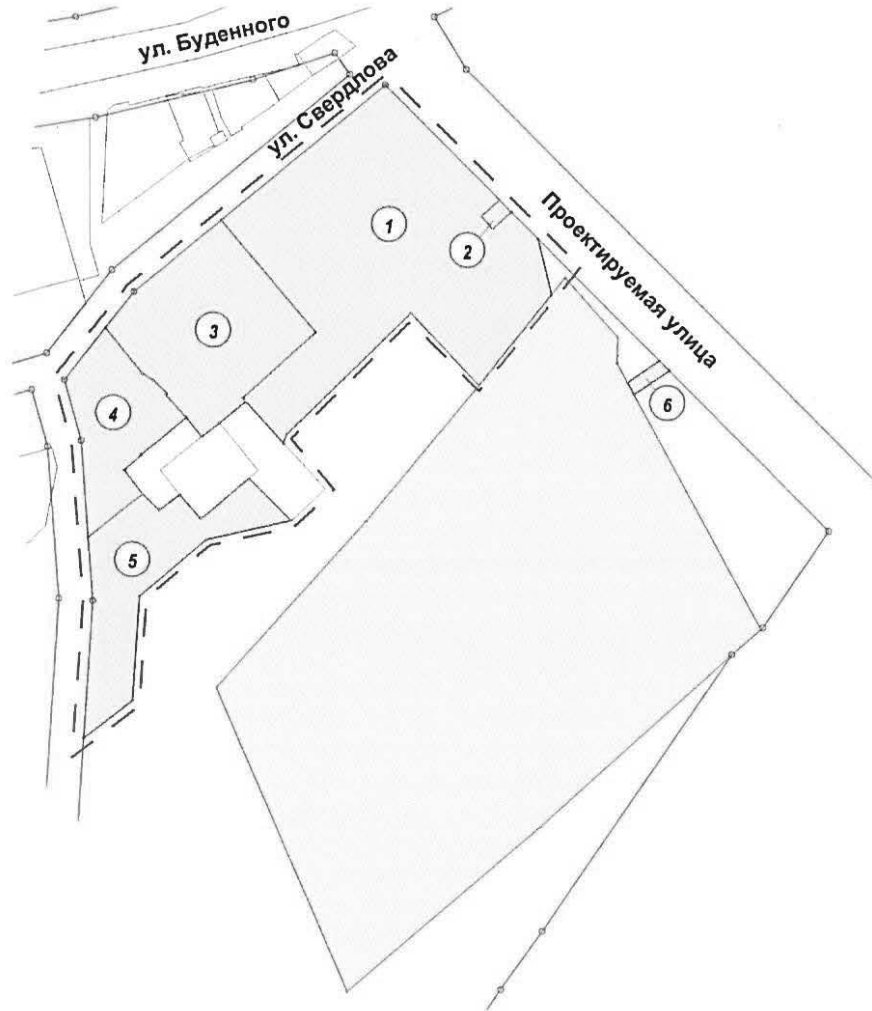
И.о. Министра



В.А. Московских

Приложение № 1
 к приказу Министерства
 строительства и развития
 инфраструктуры Свердловской
 области
 от 15.12.2017 № 1323-17

Схема межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

существующие проектируемые

| | |
|--|--|
| | Граница проектируемой территории |
| | Красные линии, утвержденные в проекте планировки территории жилого района «Горный Щит» |
| | Граница земельных участков |
| | Условный номер образуемого земельного участка |
| | Граница образуемого земельного участка |
| | Территория кладбища |

Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 15.12.2017 № 1323-17

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

| Условный номер земельного участка | Категория земель | Местоположение земельного участка | Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки ¹ | Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ² | Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания ³ , кв. м |
|-----------------------------------|--------------------------|--|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Земли населенных пунктов | Свердловская область, город Екатеринбург, село Горный Щит, улица Свердлова | производственная деятельность; склады | производственная деятельность (6.0); склады (6.9) | 20368 |
| 2 | Земли населенных пунктов | Свердловская область, город Екатеринбург, село Горный Щит, улица Свердлова | производственная деятельность; склады | производственная деятельность (6.0); склады (6.9) | 147 |
| 3 | Земли населенных пунктов | Свердловская область, город Екатеринбург, село Горный Щит, улица Свердлова | производственная деятельность; склады | производственная деятельность (6.0); склады (6.9) | 8 047 |
| 4 | Земли населенных пунктов | Свердловская область, город Екатеринбург, село Горный Щит, улица Свердлова | производственная деятельность; склады | производственная деятельность (6.0); склады (6.9) | 4214 |
| 5 | Земли населенных пунктов | Свердловская область, город Екатеринбург, село Горный Щит, улица Свердлова | производственная деятельность; склады | производственная деятельность (6.0); склады (6.9) | 5708 |

| | | | | | |
|--|--------------------------|--|---|--|-----|
| 6 | Земли населенных пунктов | Свердловская область, город Екатеринбург, село Горный Щит, улица Свердлова | земельные участки (территории) общего пользования | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 190 |
| <p>¹ Вид разрешенного использования земельного участка, устанавливаемый по Правилам землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным приказом Министерства строительства и инфраструктуры от 29.06.2017 № 704-П, соответствует виду разрешенного использования земельного участка согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;</p> <p>² Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;</p> <p>³ Проект межевания выполнен в системе координат МСК66.Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.</p> | | | | | |