



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

22. 11. 2017г.

№ 1236-П

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта межевания застроенной территории
в квартале улиц Куйбышева – 8 Марта – Народной Воли –
переулка Университетского**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», с учетом протокола публичных слушаний по вопросу проекта межевания застроенной территории в квартале улиц Куйбышева – 8 Марта – Народной Воли – переулка Университетского от 13.11.2017 и заключения о результатах таких публичных слушаний от 13.11.2017,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в квартале улиц Куйбышева – 8 Марта – Народной Воли – переулка Университетского в следующем составе:

- 1) план красных линий (приложение № 1);
- 2) ведомость координат характерных (поворотных) точек красных линий (приложение № 2)
- 3) схема межевания территории (приложение № 3);
- 4) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (приложение № 4);
- 5) перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков (приложение № 5).

2. Участникам градостроительной деятельности руководствоваться документацией по планировке застроенной территории в квартале улиц Куйбышева – 8 Марта – Народной Воли – переулка Университетского, утвержденной настоящим приказом.

3. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

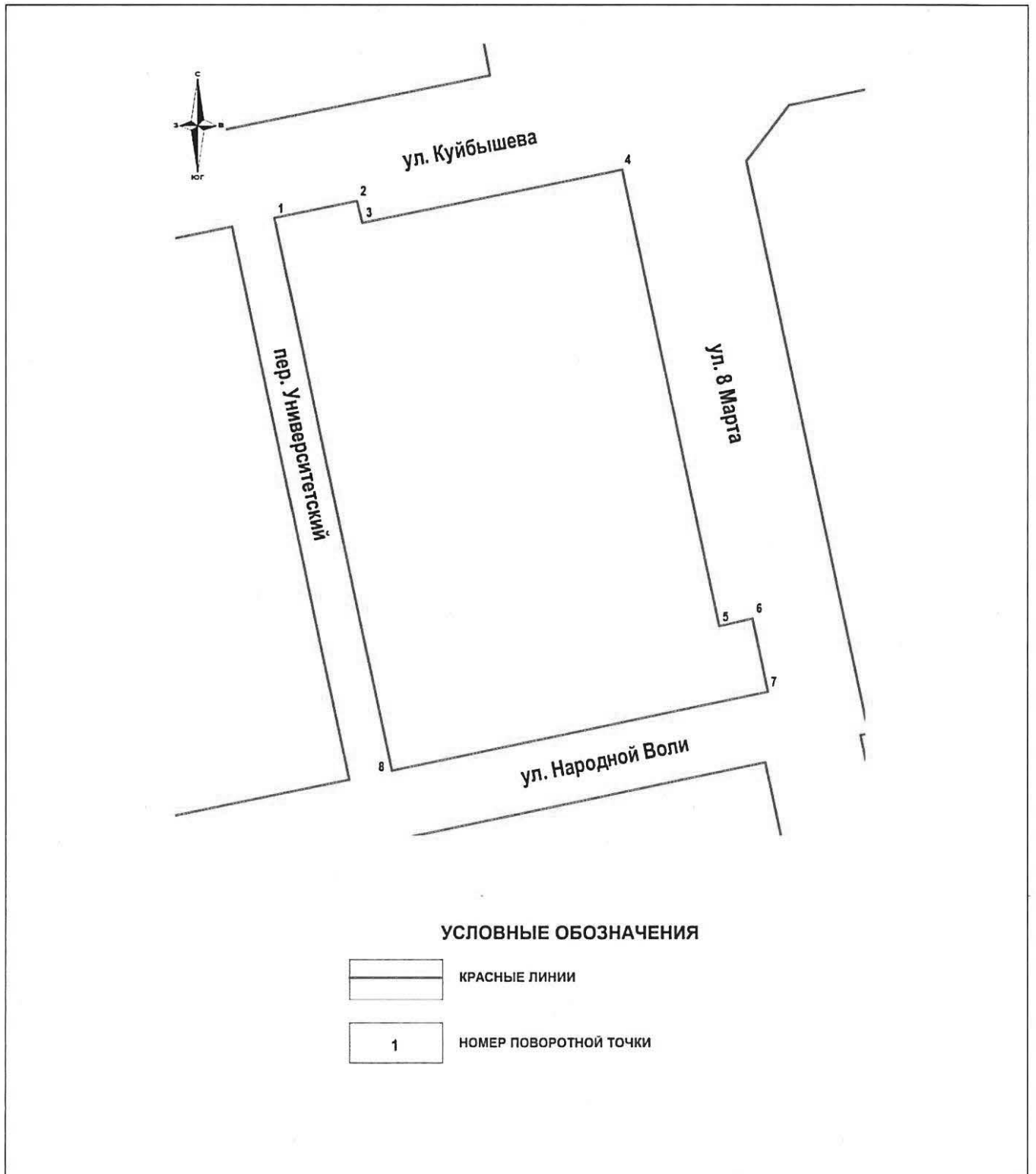
Министр



М.М. Волков

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 22.11.2018г. № 1236-17

План красных линий



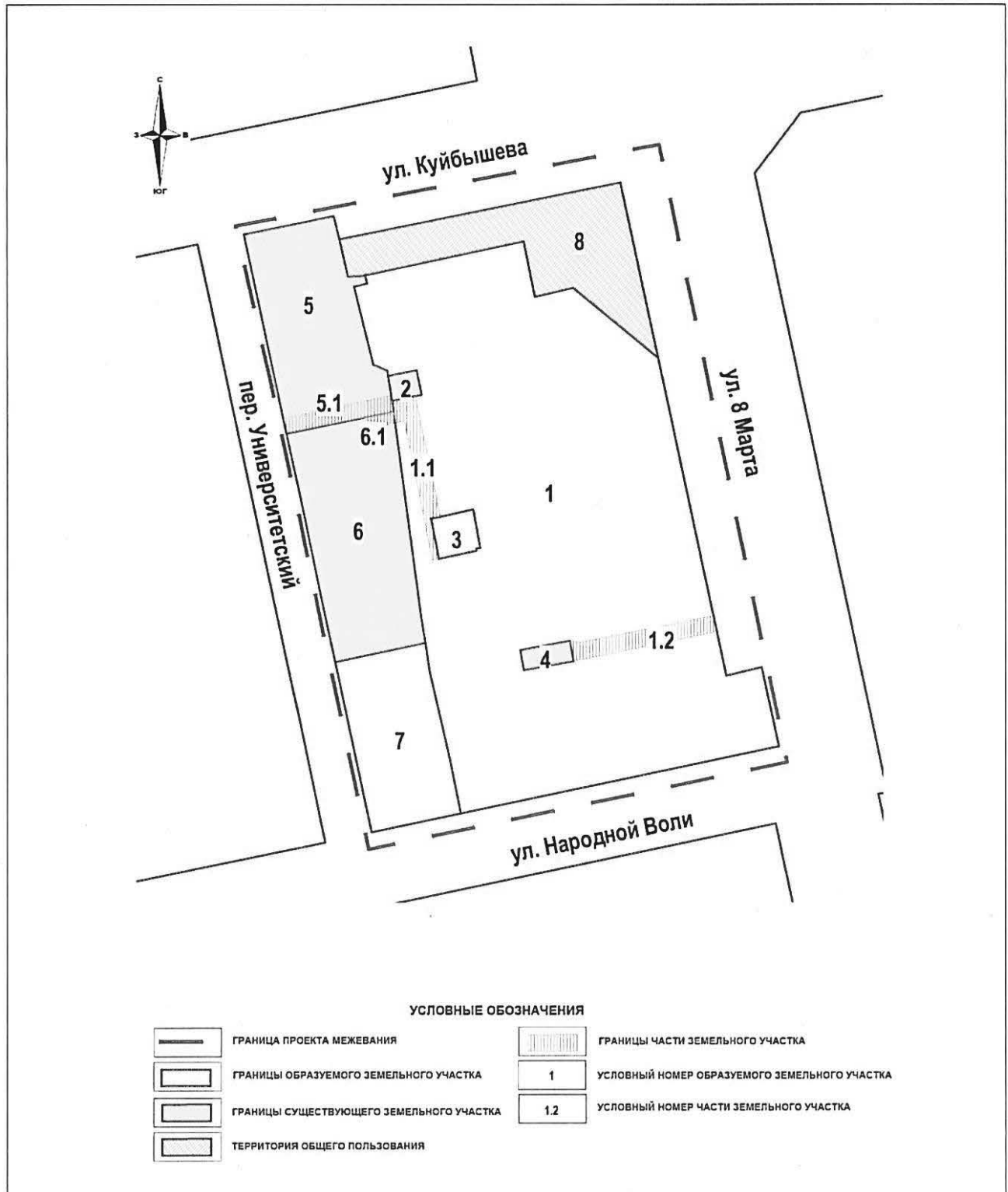
Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 22.11.2017г. № 1236-17

Ведомость координат характерных (поворотных) точек красных линий

Условный номер характерной (поворотной) точки	X (МСК 66)	Y (МСК 66)
1	2	3
1	389756,62	1533694,74
2	389763,47	1533728,20
3	389754,73	1533730,40
4	389776,22	1533835,38
5	389591,76	1533874,80
6	389594,85	1533888,15
7	389565,29	1533894,46
8	389533,39	1533742,25
1	389756,62	1533694,74

Приложение № 3
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 22.11.2017г. № 1236-17

Схема межевания территории



Приложение № 4
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 22.11.2017. № 1236-П

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Категория земель	Местоположение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки ¹	Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ²	Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания ³ , кв. м
1	2	3	4	5	6
1	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. 8 Марта, 62 / Народной воли, 45	среднее и высшее профессиональное образование	образование и просвещение(3.5)	20138
3	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. 8 Марта, 62 / ул. Народной Воли, 45	коммунальное обслуживание	коммунальное обслуживание(3.1)	245
7	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Народной воли, д. 43-А	среднеэтажная жилая застройка	среднеэтажная жилая застройка(2.5)	2215
8	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. 8 Марта / ул. Куйбышева	земельные участки (территории) общего пользования	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2792

¹ Вид разрешенного использования земельного участка, устанавливаемый по Правилам землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.06.2017 № 704-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», соответствует виду разрешенного использования земельного участка согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

² Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

³ Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.

Приложение № 5
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 22.11.2017 № 1236-17

Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков

Условный номер образуемой части земельного участка	Условный номер земельного участка, в соответствии с проектом межевания территории	Кадастровый номер существующего земельного участка (квартала)	Характеристика части земельного участка в соответствии с проектом межевания территории	
			Назначение	Площадь*, кв.м
1	2	3	4	5
1.1	1	-	проезд, проход; обслуживание объектов инженерной инфраструктуры	340
1.2	1	-	проезд, проход; обслуживание объектов инженерной инфраструктуры	344
5.1	5	66:41:0401045:4	проезд, проход; обслуживание объектов инженерной инфраструктуры	243
6.1	6	66:41:0401045:5	проезд, проход; обслуживание объектов инженерной инфраструктуры	35
* Площадь будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.				