

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Екатеринбург

23 декабря 2016 года

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины (этажность до 2 этажей и общая площадь до 1500 кв.м)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0508078:1, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Димитрова, 66а, в границах территориальной зоны Ж-2.1 (зона индивидуальных жилых домов городского типа) (далее – предмет рассмотрения).

Заключение подготовлено на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «город Екатеринбург», утвержденного приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 27.05.2016 № 352-П, приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 08.12.2016 № 962-П «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины (этажность до 2 этажей и общая площадь до 1500 кв.м)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0508078:1, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Димитрова, 66а», протокола публичных слушаний от 21 декабря 2016 года.

Руководствуясь приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 08.12.2016 № 962-П «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины (этажность до 2 этажей и общая площадь до 1500 кв.м)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0508078:1, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Димитрова, 66а», в рамках проведения публичных слушаний организационным комитетом по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – Оргкомитет) выполнены следующие мероприятия:

– в установленные сроки опубликован на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и размещен на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.midural.ru/>) приказ Министерства от 08.12.2016 № 962-П;

– в установленные сроки опубликовано краткое информационное сообщение о проведении публичных слушаний по предмету рассмотрения в «Областной газете» и размещено на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.midural.ru/>);

– обеспечен прием предложений и замечаний по предмету рассмотрения в письменном виде по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, каб. 448;

– из числа сотрудников Министерства назначены: председателем собрания – начальник отдела подготовки и проведения аукционов Быкова Дарья Аркадьевна, секретарем собрания – главный специалист отдела подготовки и проведения аукционов Гартман Наталья Андреевна;

– определен докладчиком – представитель собственника рассматриваемого земельного участка Жидков Артем Сергеевич;

– определен выступающим – главный специалист отдела регулирования застройки и землепользования по Чкаловскому району Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбург Фельбуш Ирина Владимировна;

– разработан регламент собрания участников публичных слушаний.

21 декабря 2016 года с 17.00 до 17:20 состоялось собрание участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины (этажность до 2 этажей и общая площадь до 1500 кв.м)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0508078:1, с целью получения разрешения на строительство объекта для размещения магазина.

21 декабря 2016 года был подготовлен и подписан протокол публичных слушаний.

Таким образом, все необходимые процедуры в рамках проведения публичных слушаний были выполнены.

На собрании 21 декабря 2016 года зарегистрировалось 11 участников, было предоставлено слово для доклада – представителю собственника земельного участка с кадастровым номером 66:41:0508078:1 Жидкову Артему Сергеевичу, для выступления – представителю Администрации города Екатеринбурга по доверенности И.В. Фельбуш, материалы выступления изложены в протоколе публичных слушаний.

На голосование был поставлен вопрос:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины (этажность до 2 этажей и общая площадь до 1500 кв.м)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0508078:1, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Димитрова, 66а, в границах территориальной зоны Ж-2.1 (зона индивидуальных жилых домов городского типа).

Результаты голосования:

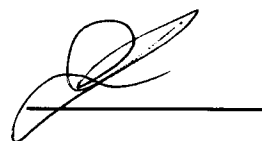
ЗА – 10 чел.

ПРОТИВ – 1 чел.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 чел

Оргкомитет считает, что процедура публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины (этажность до 2 этажей и общая площадь до 1500 кв.м)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0508078:1, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Димитрова, 66а, в границах территориальной зоны Ж-2.1 (зона индивидуальных жилых домов городского типа), соблюдена в полном объеме и соответствует требованиям действующего законодательства и нормативным правовым актам Свердловской области.

Руководитель организационного комитета
по проведению публичных слушаний



Н.Л. Агеева