

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Екатеринбург

22 декабря 2016 года

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0513032:3164, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, село Горный щит.

Место проведения собрания участников публичных слушаний: г. Екатеринбург, ул. Мамина – Сибирика, 111, 3 этаж, кабинет 328.

Инициатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», учрежденная Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 11.03.2016 № 122-П, на основании заявления Оганесяна Сисака Мартиновича.

Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний (далее – собрание): 22 декабря 2016 года.

Время открытия собрания:	<u>10:30</u>
Время окончания собрания:	<u>10:50</u>

Председатель собрания – Д.А. Быкова

Секретарь собрания – Н.А. Гартман

Председатель счетной комиссии – Н.А. Гартман

Количество зарегистрированных участников собрания: 7 человек.

Количество выданных карточек для голосования: 7 шт.

В ходе собрания участников публичных слушаний было предоставлено слово:

Для доклада – представителю собственника рассматриваемого земельного участка Попову Виталию Александровичу.

Для выступления – главному специалисту отдела регулирования застройки и землепользования по Чкаловскому району Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбург Фельбуш Ирине Владимировне.

Продолжительность проведения собрания – не более 3 часов;

Время для доклада – 20 минут;

Время для выступления – не более 5 минут.

В ходе проведения собрания были заслушаны:

Попов В.А. в докладе указал, что земельный участок с кадастровым номером 66:41:0513032:3164, находится в границах территориальной зоны СХ-1 (зона сельскохозяйственного назначения). Основной вид разрешенного использования данного земельного участка - для размещения сельскохозяйственных предприятий и объектов сельскохозяйственного назначения. Собственник земельного участка изъявил желание об использовании его для ведения личного подсобного хозяйства. В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа – муниципального

образования «город Екатеринбург», утвержденными Решением Екатеринбургской городской Думы от 13.11.2007 № 68/48, вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства» для территориальной зоны СХ-1 является условно разрешенным. В соответствии с положениями статей 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации собственник просит предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0513032:3164, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, село Горный щит.

В свою очередь Фельбуш И.В. выразила мнение Администрации города Екатеринбурга о необходимости отказать собственнику земельного участка, Оганесяну С.М., в предоставлении запрашиваемого разрешения в связи с отсутствием документации по планировке территории.

Вопрос, поставленный на голосование:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0513032:3164, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, село Горный щит.

Результаты голосования:

ЗА – 6 чел.
ПРОТИВ – 1 чел.
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 чел.

После завершения процедуры голосования Председатель собрания объявил об окончании собрания.

**Председатель собрания
участников публичных слушаний**



Д.А. Быкова

**Секретарь собрания
участников публичных слушаний**



Н.А. Гартман