

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Екатеринбург

18 июля 2017 года

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства» земельного участка с кадастровым номером 66:41:0512001:617, расположенного в г. Екатеринбурге, на северо-восток от п. Верхнемакарово, находящегося в территориальной зоне СХ-1 (зона сельскохозяйственного использования).

Место проведения собрания участников публичных слушаний: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, адрес: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д.111, 4 этаж.

Инициатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденная приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 17.02.2017 № 144-П, на основании заявления А.И. Плотнира.

Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний (далее – собрание): 18 июля 2017 года.

Время открытия собрания: 14:00

Время окончания собрания: 14:10

Регистрация участников Собрания не проводилась.

Председатель собрания – начальник отдела подготовки и проведения аукционов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Д.А. Быкова.

Секретарь собрания – главный специалист отдела подготовки и проведения аукционов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области С.Ю. Сиова.

I. В срок, установленный приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 26.06.2017 № 685-П «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства» земельного участка с кадастровым номером 66:41:0512001:617, расположенного в г. Екатеринбурге, на северо-восток от п. Верхнемакарово, находящегося в территориальной зоне СХ-1 (зона сельскохозяйственного использования)», поступило предложение участника публичных слушаний Плотнира А.И. в котором он обосновывает необходимость предоставления

разрешения дальнейшим получением разрешения на строительство жилого дома. Данное предложение зафиксировано в книге учета посетителей.

В рамках межведомственного взаимодействия поступило письменное обращение Администрации города Екатеринбурга, в котором отражено, что на сегодняшний день не имеется правовых оснований предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства» земельного участка с кадастровым номером 66:41:0512001:617 в связи с отсутствием утвержденной документации по планировке территории, обосновывающей размещение объектов капитального строительства на данном земельном участке. Кроме того, строительство необходимых для данной территории социальных объектов и объектов улично-дорожной сети муниципальными программами, планируемыми к реализации на территории муниципального образования «город Екатеринбург» в 2017-2020 годах, не предусмотрено.

Исходя из вышеизложенного, Администрация возражает против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства» земельного участка с кадастровым номером 66:41:0512001:617. Рассмотрение данного вопроса возможно после утверждения проекта планировки и проекта межевания в отношении территории, в границах которой расположен земельный участок, решения вопроса о строительстве объектов улично-дорожной сети и социальных объектов.

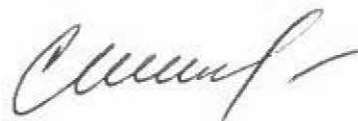
II. Во время проведения собрания участников публичных слушаний в письменном виде замечаний и предложений не поступило.

Председатель собрания
участников публичных слушаний

Секретарь собрания
участников публичных слушаний



Д.А. Быкова



С.Ю. Сиова