



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

29.10.2020

№ 791-ПП

г. Екатеринбург

О внесении изменений в государственную программу Свердловской области «Осуществление регионального государственного жилищного и строительного надзора на территории Свердловской области до 2024 года», утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 29.07.2015 № 688-ПП

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 17.09.2014 № 790-ПП «Об утверждении Порядка формирования и реализации государственных программ Свердловской области», в целях оптимизации целевых показателей государственных программ Свердловской области Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в государственную программу Свердловской области «Осуществление регионального государственного жилищного и строительного надзора на территории Свердловской области до 2024 года», утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 29.07.2015 № 688-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Осуществление регионального государственного жилищного и строительного надзора на территории Свердловской области до 2024 года» («Областная газета», 2015, 5 августа, № 139) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 04.02.2016 № 81-ПП, от 16.02.2017 № 107-ПП, от 19.04.2018 № 224-ПП, от 26.12.2018 № 979-ПП, от 28.11.2019 № 857-ПП и от 12.03.2020 № 140-ПП, следующие изменения:

1) в паспорте в таблице в строке «Перечень основных целевых показателей государственной программы» в графе второй в подпункте 6, приложении № 1 в таблице в строке 24 в графе 3 и приложении № 3 в таблице в строке восемнадцатой в графе 3 слова «требованиям проектной документации, утвержденной в соответствии с частями 15, 15² и 15³ статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проектной документации (с учетом изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частями 3⁸ и 3⁹ статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации)» заменить словами «указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3⁸ и 3⁹ статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе требованиям

энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов»;

2) в паспорте в таблице в строке «Объемы финансирования государственной программы по годам реализации» в графе второй в абзаце первом число «2 737 221,5» заменить числом «2 735 749,5», абзаце седьмом число «320 511,8» – числом «319 039,8»;

3) в приложении № 1 в таблице в строке 4 в графе 3 и приложении № 3 в таблице в строке второй в графе 3 слова «внеплановых проверок» заменить словами «мероприятий по контролю»;

4) в приложении № 1 в таблице в строке 4 в графе 15 слова «статья 10» заменить словами «статьи 8³, 10»;

5) в приложении № 1 в таблице строку 28 изложить в новой редакции (приложение № 1);

6) приложение № 2 изложить в новой редакции (приложение № 2);

7) в приложении № 3 в таблице в строке второй графу 5 изложить в следующей редакции:

« $P = X/Y * 100\%$, где

P – доля обращений граждан и юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора, рассмотренных путем проведения мероприятий по контролю, процентов;

X – количество обращений граждан и юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора, рассмотренных путем проведения мероприятий по контролю в рамках осуществления жилищного надзора, лицензионного контроля, единиц;

Y – количество поступивших обращений граждан и юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора в части устранения нарушений жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении, единиц.

Отчет о достижении целевого показателя представляется ежеквартально.»;

8) в приложении № 3 в строке восемнадцатой графу 5 изложить в следующей редакции:

« $S = M/E * 100\%$, где

S – доля выданных в отчетном периоде заключений о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3⁸ и 3⁹ статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, решений об отказе в выдаче заключений, актов итоговых проверок с выявленными нарушениями к общему количеству извещений об окончании строительства, поступивших за отчетный период, процентов;

М – количество выданных в отчетном периоде заключений о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3⁸ и 3⁹ статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, решений об отказе в выдаче заключений, актов итоговых проверок с выявленными нарушениями, единиц;

Е – общее количество извещений об окончании строительства, поступивших за отчетный период, единиц.

Отчет о достижении целевого показателя представляется ежеквартально.».

2. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Губернатор
Свердловской области



Е.В. Куйвашев

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Свердловской области
от 29.10.2020 № 791-ПП

№ строки	№ цели, задачи, целевого показателя	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Годы										Источник значения целевого показателя
				2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
28.	2.2.3.	Доля проведенных плановых проверок от общего количества проверок, утвержденных ежегодным планом проведения плановых проверок	процентов	100	100	100	100	100	–	–	–	–	–	ЖК РФ; Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ; Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Свердловской области
от 29.10.2020 № 791-ПП

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
по выполнению государственной программы Свердловской области
«Осуществление регионального государственного жилищного и строительного надзора
на территории Свердловской области до 2024 года»

Номер строки	Наименование мероприятия, источники ресурсного обеспечения	Код федерального проекта	Объем расходов за счет всех источников ресурсного обеспечения (тыс. рублей)											Номера целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия
			всего	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Всего по государственной программе в том числе	х	2 735 749,5	224 210,9	223 201,0	235 604,3	263 566,8	308 836,2	319 039,8	330 479,4	341 690,5	244 560,3	244 560,3	х
2.	областной бюджет	х	2 735 749,5	224 210,9	223 201,0	235 604,3	263 566,8	308 836,2	319 039,8	330 479,4	341 690,5	244 560,3	244 560,3	х
3.	Обеспечение деятельности государственных органов (центральный аппарат) в том числе	х	2 735 749,5	224 210,9	223 201,0	235 604,3	263 566,8	308 836,2	319 039,8	330 479,4	341 690,5	244 560,3	244 560,3	1.1.1–1.1.6, 1.2.1, 1.2.2, 1.3.1–1.3.5, 1.4.1, 2.1.1–2.1.5, 2.2.1–2.2.4
4.	областной бюджет	х	2 735 749,5	224 210,9	223 201,0	235 604,3	263 566,8	308 836,2	319 039,8	330 479,4	341 690,5	244 560,3	244 560,3	Х
5.	Проведение мероприятий по контролю соблюдения обязательных требований жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении, лицензионных требований	х	х							х	х	х	х	1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.6, 1.2.1
6.	Анализ поступающей информации об исполнении предписаний, проведение внеплановых проверок исполнения предписаний об устранении выявленных нарушений требований жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении, законодательства	х	х							х	х	х	х	1.1.1, 1.1.6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	о раскрытии информации в сфере управления многоквартирными домами, лицензионных требований													
7.	Систематическое наблюдение и анализ порядка, способов, сроков и полноты раскрытия информации лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами	x	x							x	x	x	x	1.1.4
8.	Проведение внеплановых проверок в отношении соискателей лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Свердловской области на предмет соблюдения ими лицензионных требований	x	x							x	x	x	x	1.2.1
9.	Подготовка и направление в лицензионную комиссию Свердловской области мотивированных предложений о предоставлении/ об отказе в предоставлении лицензии от общего количества поступивших заявлений на получение лицензии	x	x							x	x	x	x	1.2.2
10.	Проведение внеплановых проверок Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области (далее – региональный оператор) на основании обращений, ранее выданных предписаний	x	x							x	x	x	x	1.3.1, 1.3.2
11.	Формирование сведений об осмотрах и фактическом техническом состоянии многоквартирных домов, расположенных	x	x							x	x	x	x	1.3.3, 1.3.4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	на территории Свердловской области													
12.	Формирование и направление в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в указанных многоквартирных домах	x	x							x	x	x	x	1.3.5
13.	Проведение внеплановых проверок строящихся, реконструируемых объектов капитального строительства	x	x							x	x	x	x	2.1.1, 2.1.2, 2.1.5
14.	Контроль исполнения предписаний об устранении выявленных нарушений требований законодательства о градостроительной деятельности, анализ поступающей информации об исполнении предписаний	x	x							x	x	x	x	2.1.1, 2.1.5
15.	Проведение проверок объектов капитального строительства, реконструкции в соответствии с программами проверок	x	x							x	x	x	x	2.1.3, 2.1.5
16.	Выдача заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой	x	x							x	x	x	x	2.1.4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3 ⁸ и 3 ⁹ статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов													
17.	Проведение внеплановых проверок деятельности застройщиков, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Свердловской области	x	x							x	x	x	x	2.2.2, 2.2.4
18.	Проведение внеплановых проверок исполнения предписаний об устранении выявленных нарушений требований законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	x	x							x	x	x	x	2.1.1, 2.1.5
19.	Возбуждение и рассмотрение дел об административных правонарушениях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, направление дел на рассмотрение мировым судьям	x	x							x	x	x	x	1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.1.5, 1.3.2, 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3, 2.2.1, 2.2.3
20.	Проведение плановых проверок юридических лиц,	x	x							x	x	x	x	1.1.5, 1.1.6, 2.2.3, 2.2.4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	индивидуальных предпринимателей, органов местного самоуправления и их должностных лиц в соответствии с планами проверок, согласованных с органами прокуратуры, оформление исполнительных документов по результатам проверок													
21.	Рассмотрение обращений граждан и юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора	x	x							x	x	x	x	1.1.2, 1.3.2, 2.1.2, 2.2.2
22.	Проведение информационно-разъяснительной работы, направленной на профилактику и предупреждение правонарушений в градостроительной и жилищно-коммунальной сферах	x	x							x	x	x	x	1.1.2, 1.3.2, 2.1.2, 2.2.2
23.	Проведение обучающих семинаров по управленческим округам Свердловской области с участием граждан, представителей администраций муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, ресурсоснабжающих организаций и общественных обсуждений в сфере жилищно-коммунального хозяйства	x	x							x	x	x	x	1.4.1
24.	Мониторинг кредиторской задолженности по обязательствам	x	x							x	x	x	x	3.1.1

