



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
ПРИКАЗ

07.04.2022.

№ 57-А

г. Екатеринбург

**О внесении изменений в формы проверочных листов
(списков контрольных вопросов), используемых Департаментом
государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
при проведении плановых рейдовых осмотров и выездных проверок в рамках
осуществления регионального государственного лицензионного контроля
за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами на территории Свердловской области, утвержденные
приказом Департамента государственного жилищного и строительного надзора
Свердловской области от 01.02.2022 № 12-А**

В связи с поступившим экспертным заключением Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области № 02-760-ЭЗ по результатам проведения правовой экспертизы на приказ Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области от 01.02.2022 № 12-А «Об утверждении форм проверочных листов (списков контрольных вопросов), используемых Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области при проведении плановых рейдовых осмотров и выездных проверок в рамках осуществления регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Свердловской области», в целях соблюдения правил юридической техники

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области при оценке соблюдения лицензионных требований, установленных статьей 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, являющуюся Приложением № 1 к приказу Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области от 01.02.2022 № 12-А «Об утверждении форм проверочных листов (списков контрольных вопросов), используемых Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области при проведении плановых рейдовых осмотров и выездных проверок в рамках осуществления регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Свердловской области» (далее – приказ Департамента от 01.02.2022 № 12-А), следующее изменение:

в графе второй строки 6.1 таблицы слова «установленных частью» заменить словами «установленные частью».

2. Внести в форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области при оценке соблюдения лицензионных требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах (в том числе правил содержания общего

имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения), являющуюся Приложением № 2 к приказу Департамента от 01.02.2022 № 12-А, следующие изменения:

1) в наименовании проверочного листа слова «использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требования к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и» исключить;

2) в графе седьмой строки 1.1 таблицы слова «ЖК РФ (далее – ЖК РФ)» заменить словами «Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ)»;

3) в графе второй строки 6.3 таблицы слова «оказание по мытью» заменить словами «оказание услуг по мытью»;

4) в графе второй строки 7.2 таблицы слова «выполнение работ (оказанию услуг)» заменить словами «выполнение работ (оказание услуг)».

3. Внести в форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области при оценке соблюдения обязательных требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, являющуюся Приложением № 4 к приказу Департамента от 01.02.2022 № 11-А, следующие изменения:

1) в графе седьмой строки 1.3 таблицы слова «п. 38 и примечание к Перечню национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. № 1521 (далее - Перечень № 1521)» заменить словами «п. 35 и примечание к перечню национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. № 985» (далее – Перечень № 815)»;

2) в графе седьмой строк 1.4, 1.5 таблицы слова «п. 38 и примечание к Перечню № 1521» заменить словами «п. 35 и примечание к Перечню № 815».

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Директор Департамента



А.П. Россолов