



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

15.07.2022

№ 477

г. Екатеринбург

О внесении изменений в приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 11.09.2020 № 809 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Симановская мельница» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Четырехэтажное каменное здание мельницы» и «Здание лаборатории», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев, д. 58, и режима использования данной территории»

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Объект культурного наследия «Симановская мельница», г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев, д. 58. Проект границ территории. Историко-культурные исследования. Утверждаемая часть» (шифр – 33/2021-00-ТОКН.ПР), в целях уточнения границ территории объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 11.09.2020 № 809 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Симановская мельница» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Четырехэтажное каменное здание мельницы» и «Здание лаборатории», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев, д. 58, и режима использования данной территории» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2020, 15 сентября, № 27223) с изменениями, внесенными приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 19.03.2021 № 62 (далее – приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 11.09.2020 № 809), следующее изменение:

преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской

Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании приказа Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 02.09.2020 № 773 «Об исполнении обязанностей Начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области» и научно-проектной документации «Проект границ территории объекта культурного наследия «Симановская мельница» г. Екатеринбург, Челюскинцев, д. 58» (шифр 33/2021-00-ТОКН.ПР), разработанной филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Центральный научно-исследовательский и проектный институт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации» Ордена «Знак Почета» Уральский научно-исследовательский и проектно-конструкторский институт в 2021 году, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия».

2. Внести в границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Симановская мельница» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Четырехэтажное каменное здание мельницы» и «Здание лаборатории», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев, д. 58, и режим использования данной территории, утвержденные приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 11.09.2020 № 809, изменения, изложив их в новой редакции (прилагается).

3. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

Приложение к приказу Управления
государственной охраны объектов
культурного наследия Свердловской
области
от 15.07.2022 № 477

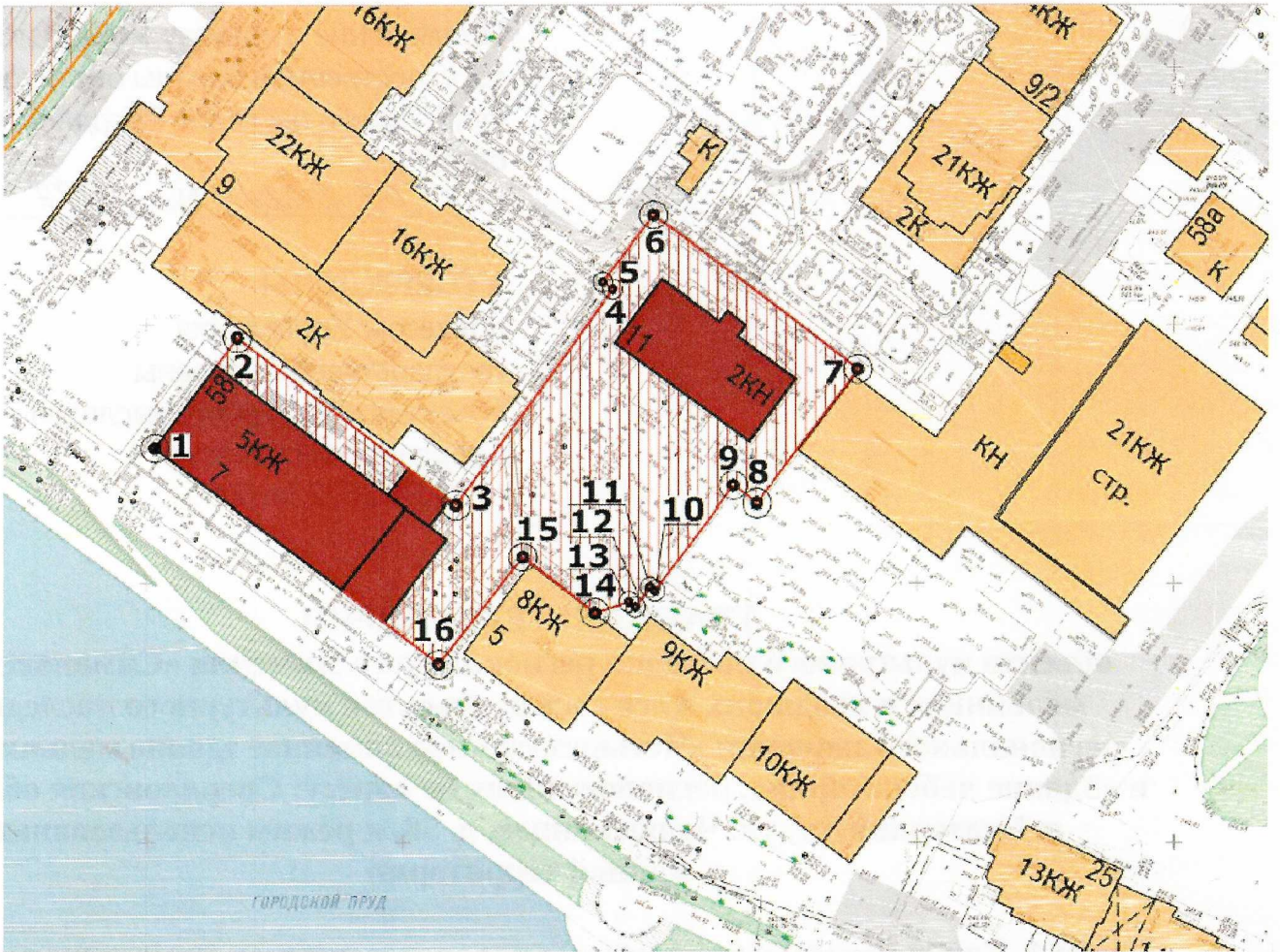
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Свердловской области
от 11.09.2022 № 809

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения «Симановская мельница» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Четырехэтажное каменное здание мельницы» и «Здание лаборатории», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев, д. 58, и режим использования данной территории

Глава 1. Карта (схема) и координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Симановская мельница» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Четырехэтажное каменное здание мельницы» и «Здание лаборатории», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев, д. 58

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Симановская мельница» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Четырехэтажное каменное здание мельницы» и «Здание лаборатории», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев, д. 58 (далее – Объекты):



Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объектов



– Объекты;



– территория Объектов;



– поворотные (характерные) точки границ территории Объектов.

2. Координаты поворотных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 0,25 метра.

Таблица

Номер поворотной точки	МСК-66	
	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	392143.29	1533112.31

1	2	3
2	392164.72	1533128.16
3	392133.01	1533171.00
4	392174.35	1533201.61
5	392175.91	1533199.50
6	392189.27	1533209.39
7	392159.95	1533249.15
8	392134.25	1533229.76
9	392138.49	1533224.06
10	392113.65	1533206.14
11	392114.44	1533205.09
12	392112.88	1533200.50
13	392123.91	1533185.69
14	392105.90	1533171.66
15	392107.74	1533169.18
16	392103.61	1533166.11
1	392143.29	1533112.31

Глава 2. Режим использования территории Объектов

3. Территория Объектов относится к землям историко-культурного назначения.

4. На территории Объектов разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объектов;
- 2) снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства, не имеющих историко-архитектурной ценности;
- 3) ремонт, реконструкция существующих подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением благоустройства без повышения существующих отметок поверхности земли;
- 4) устройство сетей инженерно-технического обеспечения ниже уровня земной поверхности без повышения существующих отметок поверхности земли;
- 5) мощение тротуаров и площадок средне- и мелкогабаритными каменными материалами искусственного или естественного происхождения;
- 6) размещение малых архитектурных форм, светильников, детских игровых комплексов, уличной мебели, ограждений в стилистических формах, сочетающихся между собой;
- 7) озеленение цветниками и газонами с посадкой кустарников средней высоты не более 2 метров;
- 8) размещение на фасадах Объектов информационных вывесок по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;
- 9) размещение на территории Объектов информационных стендов, скульптур, памятных знаков, открытых музейных экспозиций;

10) размещение оборудования для декоративной подсветки зданий, Объектов и территории Объектов.

5. На территории Объектов запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) размещение временных нестационарных объектов, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объектов;
- 3) окраска или облицовка стен объектов капитального строительства материалами ярких и контрастных цветов, создающих диссонанс с цветом фасадов Объектов;
- 4) хозяйственная деятельность, связанная с установкой мачт и опорных конструкций для наземных и надземных сетей электроснабжения, связи, газификации, иного инженерно-технического обеспечения;
- 5) использование технологий, создающих динамические нагрузки (ударные, вибрационные), оказывающих негативное влияние на Объекты;
- 6) размещение на фасадах Объектов инженерного оборудования, кроме необходимого для обеспечения безопасности территории (системы видеонаблюдения) и декоративной подсветки;
- 7) установка рекламных конструкций, за исключением информационных надписей и обозначений, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».