



УКАЗ

ГУБЕРНАТОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

31.08.2023

№ 390-УГ

г. Екатеринбург

О внесении изменений в Положение о порядке и условиях предоставления государственным гражданским служащим Свердловской области субсидии для осуществления части расходов на приобретение жилого помещения за счет средств областного бюджета и определения ее размера, утвержденное Указом Губернатора Свердловской области от 21.05.2015 № 219-УГ

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о порядке и условиях предоставления государственным гражданским служащим Свердловской области субсидии для осуществления части расходов на приобретение жилого помещения за счет средств областного бюджета и определения ее размера, утвержденное Указом Губернатора Свердловской области от 21.05.2015 № 219-УГ «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления государственным гражданским служащим Свердловской области субсидии для осуществления части расходов на приобретение жилого помещения за счет средств областного бюджета и определения ее размера» («Областная газета», 2015, 26 мая, № 90) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 01.06.2017 № 321-УГ, от 22.12.2017 № 670-УГ и от 31.05.2021 № 300-УГ, следующие изменения:

1) подпункт 4 пункта 3 после слов «Российской Федерации» дополнить словами «, при условии, что объект капитального строительства, в котором расположено данное жилое помещение, не находится в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории жилой застройки»;

2) в подпункте 1, абзацах втором и третьем подпункта 4, абзацах втором и третьем подпункта 5, абзацах втором и третьем подпункта 6, подпунктах 14 и 15 пункта 10, частях первой и второй пункта 15 слова «в части первой пункта 30» заменить словами «в части третьей пункта 29»;

3) в абзаце первом части третьей пункта 15 слово «совершаемым» исключить;

4) подпункт 5 части третьей пункта 15 после слова «семьи» дополнить словами «(далее – отчуждение жилого помещения)»;

5) часть четвертую пункта 15 изложить в следующей редакции:

«К действиям, повлекшим ухудшение жилищных условий, не относится отчуждение жилого помещения и приобретение в собственность в течение одного года со дня отчуждения жилого помещения другого жилого помещения

с использованием кредитов или займов, включая ипотечные, на приобретение жилого помещения, обязательства по которым не исполнены, если до отчуждения жилого помещения служащий мог быть признан имеющим право на предоставление субсидии либо состоял на учете служащих.»;

б) подпункт 4 пункта 20 изложить в следующей редакции:

«4) утрата служащим права на предоставление субсидии, за исключением случая, указанного в части второй настоящего пункта;»;

7) пункт 20 дополнить частью второй следующего содержания:

«Служащий не подлежит снятию с учета, в случае если в течение года после утраты права на предоставление субсидии в связи с исполнением обязательств по кредитам или займам, включая ипотечные, на приобретение жилого помещения жилое помещение, приобретенное с использованием таких кредитов или займов, отчуждается и у служащего в течение указанного периода вновь появляются основания возникновения права на предоставление субсидии, установленные в подпункте 8 пункта 3 настоящего положения, в отношении иного жилого помещения.»;

8) пункты 29 и 30 изложить в следующей редакции:

«29. Нормативная стоимость одного квадратного метра жилья, в пределах которой исчисляется размер субсидии, утверждается правовыми актами Свердловской области, принимаемыми Правительством Свердловской области, по муниципальным образованиям, расположенным на территории Свердловской области.

Нормативная площадь жилого помещения составляет:

1) 18 квадратных метров общей площади на каждого члена семьи из двух и более человек и дополнительно 9 квадратных метров на семью;

2) 33 квадратных метра – на одиноко проживающего человека.

К членам семьи служащего, учитываемым при определении размера субсидии, относятся его супруг (супруга), дети служащего и его супруга (супруги), а также родители служащего или его супруга (супруги).

30. Стоимость общей площади жилого помещения рассчитывается путем умножения нормативной стоимости одного квадратного метра жилья на общее количество квадратных метров, рассчитанных исходя из нормативной площади жилого помещения.

В случае если служащий имеет право на предоставление субсидии в соответствии с подпунктами 1, 4, 6 и 7 пункта 3 настоящего положения, размер субсидии составляет 70% стоимости общей площади жилого помещения, указанной в части первой настоящего пункта.

В случае если служащий имеет право на предоставление субсидии в соответствии с подпунктами 2 и 3 пункта 3 настоящего положения, субсидия предоставляется в размере 70% стоимости общей площади жилого помещения, рассчитанной путем вычитания площади жилых помещений (частей жилых помещений), имеющих в собственности или занимаемых по договору социального найма в пределах места прохождения служащим государственной гражданской службы Свердловской области, из общего количества квадратных

метров, рассчитанных исходя из нормативной площади жилого помещения, указанной в части второй пункта 29 настоящего положения.

В случае если служащий имеет право на предоставление субсидии в соответствии с подпунктом 5 пункта 3 настоящего положения, субсидия предоставляется в размере 70% стоимости общей площади жилого помещения, рассчитанной исходя из нормативной площади жилого помещения на одиноко проживающего человека.

В случае если служащий имеет право на предоставление субсидии в соответствии с подпунктом 8 пункта 3 настоящего положения, субсидия предоставляется служащему в размере задолженности по договорам кредитов или займов, включая ипотечные, на приобретение жилого помещения, но не более 70% стоимости общей площади жилого помещения, указанной в части первой настоящего пункта.»;

9) в приложении № 5 слова «М.П.» исключить.

2. Настоящий указ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области



Е.В. Куйвашев