



РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

25.01.2023

№ 39-ПП

г. Екатеринбург

Об утверждении Перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2023 году

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 13.05.2016 № 322-ПП «О формировании перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений»:

1. Утвердить Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2023 году (прилагается).

2. Министерству инвестиций и развития Свердловской области в срок до 1 февраля 2023 года обеспечить размещение Перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2023 году, утвержденного настоящим распоряжением, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также официальном сайте Правительства Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области Д.А. Ионина.

4. Настоящее распоряжение опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области



Е.В. Куйвашев

УТВЕРЖДЕН
 распоряжением Правительства
 Свердловской области
 от 25.01.2023 № 39-РП
 «Об утверждении Перечня объектов,
 в отношении которых планируется
 заключение концессионных соглашений
 в 2023 году»

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2023 году

Номер строки	Наименование объекта, состав, адрес объекта	Вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция)	Назначение объекта	Технико-экономические характеристики объекта	Ориентировочная стоимость работ в рамках реализации концессионного соглашения	Информация о наличии проектной документации, наименование собственника проектной документации
1	2	3	4	5	6	7
1.	Здание общеобразовательной организации на 825 мест по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Победы, д. 4	создание объекта	объект образования	объем здания – 84 046 куб. метров (в соответствии с заявкой Свердловской области на участие в отборе)	1 486 496,97 тыс. рублей (в ценах на IV квартал 2021 года, по строительно-монтажным работам) (в соответствии с заявкой Свердловской области на участие в отборе)	проект имеет заключение государственной экспертизы

1	2	3	4	5	6	7
2.	Здание общеобразовательной организации на 1500 мест по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Советская – Блюхера	создание объекта	объект образования	площадь участка в границах отвода – 21 208,00 кв. метра. Площадь застройки – 6705,80 кв. метра. Строительный объем здания – 122 223,80 куб. метра. Общая площадь здания – 22 515,31 кв. метра. Вместимость – 1500 мест	1 860 726,87 тыс. рублей (в ценах на IV квартал 2021 года)	проект имеет заключение государственной экспертизы от 28.01.2022 № 66-1-1-2-004473-2022
3.	Корпус операционного блока государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Свердловская областная клиническая больница № 1» по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Волгоградская, д. 185*	создание объекта	объект здравоохранения	общая площадь операционного блока – 13 721,00 кв. метра. Этажность – 6. Мощность – 26 операционных и 36 коек отделения реанимации и интенсивной терапии. Расчетный штатный персонал операционного корпуса – 390 человек, из них: врачи-хирурги – 104; средний медицинский персонал – 196; медицинский персонал центрального стерилизационного отделения – 51, немедицинский персонал – 39.	не определена	отсутствует

1	2	3	4	5	6	7
				<p>В объекте предусмотрены: источники бесперебойного питания; дизельная электростанция; трансформаторная подстанция; кислородная станция. Плановый срок строительства объекта – 22 месяца</p>		
4.	<p>Клинико-диагностический центр «Охрана здоровья матери и ребенка». Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Флотская, д. 52 (далее – Центр)*</p>	создание, реконструкция объекта	объект здравоохранения	<p>мощность, вместимость, пропускная способность объекта: не менее 350 посещений в смену, в том числе: отделения Центра – 439 человек в сутки; пансионат – 28 мест; буфет – 40 посадочных мест. Общая численность персонала Центра – 293 человека</p>	не определена	<p>проект имеет сводное заключение государственной экспертизы от 24.11.2008 № 66-5-5-0779-08/08-0412-1. Собственник проектной документации – государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление капитального строительства Свердловской области»</p>
5.	<p>«Территориальный центр медицины катастроф», 2-я очередь строительства. Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Светлореченская*</p>	создание объекта	объект здравоохранения, административное здание учреждения здравоохранения	<p>общая площадь объекта – 6179, 30 кв. метра. Этажность – 3-4 этажа</p>	не определена	<p>строительная готовность объекта составляет около 5%. Проектная документация является собственностью государственного казенного учреждения Свердловской области «Управление</p>

1	2	3	4	5	6	7
						капитального строительства Свердловской области»
6.	Поликлиника государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Детская городская больница № 8 город Екатеринбург» для обслуживания населения микрорайонов г. Екатеринбурга: «Уктус», «Шинный», «Светлый». Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе перекрестка улиц Щербакова–Лыжников*	создание объекта	объект здравоохранения	общая площадь объекта – не менее 6000,00 кв. метра. Мощность, пропускная способность объекта – 500 посещений в смену	не определена	в наличии медико-техническое задание на разработку проектно-сметной документации, утвержденное Министерством здравоохранения Свердловской области
7.	Детская поликлиника государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Детская городская клиническая больница № 11 город Екатеринбург». Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, жилой район «Широкая речка»*	создание объекта	объект здравоохранения	общая площадь объекта – не менее 3000,00 кв. метра. Мощность – 300 посещений в смену	не определена	в наличии медико-техническое задание на разработку проектно-сметной документации, утвержденное Министерством здравоохранения Свердловской области

1	2	3	4	5	6	7
8.	Новое здание государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Центр специализированных видов медицинской помощи «Уральский институт травматологии и ортопедии имени В.Д. Чаклина». Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург*	создание объекта	объект здравоохранения	амбулаторная служба на 150–200 посещений в день (взрослый и детский прием). Мощность – 260 стационарных коек. Планируемая, минимально необходимая площадь земельного участка для размещения объекта (в соответствии с нормативами) – 1,6–3,1 га. Рекомендуемая общая площадь объекта – не более 19 000,00 кв. метра	не определена	отсутствует
9.	Реабилитационный корпус государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Областной специализированный центр медицинской реабилитации «Озеро Чусовское». Адрес: Свердловская область, пос. Чусовское Озеро, ул. Мира, д. 1*	создание, реконструкция объекта	объект здравоохранения	отсутствуют	не определена	отсутствует
10.	«Здание, в котором в 1943 г. размещался Штаб 61 Гвардейской	реконструкция объекта	объект культурного наследия	общая площадь объекта – 2742, 90 кв. метра.	не определена	отсутствует

1	2	3	4	5	6	7
	Свердловско-Львовской танковой бригады, сформированной из уральцев-добровольцев». Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Блюхера, д. 5а*			Количество этажей – 5		
11.	Горнолыжный комплекс «Гора Белая» по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, пос. Уралец*	реконструкция и строительство объектов	объект, используемый для организации отдыха граждан и туризма	горнолыжный курорт с реализацией зимней, летней и детской концепций включает 37 горнолыжных трасс и проездов общей протяженностью 50 км, 8 канатных дорог, спуск – 3 км, возможность одновременного катания 7500 человек. Объекты инфраструктуры горнолыжного курорта: 1) канатные дороги и подъемники; 2) горнолыжные трассы и лыжные проезды; 3) система искусственной снегогенерации; 4) система освещения горнолыжных трасс и лыжных проездов; 5) система озвучивания мест массового	не определена	отсутствует

1	2	3	4	5	6	7
				<p>скопления и ключевых маршрутов передвижения посетителей;</p> <p>6) здание административного центра с центром обработки данных;</p> <p>7) гараж для снегоуплотнительной техники;</p> <p>8) инженерная инфраструктура;</p> <p>9) комплекс объектов детской и развлекательной зоны (аттракцион «Zip-line», аттракцион «Sky line», аттракцион «Zip Bicycle», детский аттракцион, родельбан, всесезонная трасса для тюбинга, веревочный парк, сеточный парк);</p> <p>10) спецтехника и подсобный транспорт</p>		

* Средства областного бюджета на реализацию мероприятия не предусмотрены.