



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

30.04.2020

№ 286-ПП

г. Екатеринбург

О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 12.10.2011 № 1370-ПП «Об экспертной комиссии по вопросам обеспечения прав граждан, пострадавших от деятельности недобросовестных застройщиков жилья в Свердловской области»

В соответствии с пунктом 1 статьи 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», в связи с кадровыми изменениями в исполнительных органах государственной власти Свердловской области Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Свердловской области от 12.10.2011 № 1370-ПП «Об экспертной комиссии по вопросам обеспечения прав граждан, пострадавших от деятельности недобросовестных застройщиков жилья в Свердловской области» («Областная газета», 2011, 15 октября, № 377) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 19.04.2013 № 521-ПП, от 26.08.2015 № 779-ПП, от 10.08.2018 № 514-ПП и от 05.02.2019 № 84-ПП (далее – постановление Правительства Свердловской области от 12.10.2011 № 1370-ПП), следующее изменение:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Вице-губернатора Свердловской области С.Ю. Бидонько.».

2. Внести в Положение об экспертной комиссии по вопросам обеспечения прав граждан, пострадавших от деятельности недобросовестных застройщиков жилья в Свердловской области, утвержденное постановлением Правительства Свердловской области от 12.10.2011 № 1370-ПП, следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Экспертная комиссия создается в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области. Основной целью Экспертной комиссии является принятие предварительного решения о необходимости включения либо необходимости отказа во включении гражданина в Реестр нуждающихся в поддержке граждан, пострадавших от деятельности недобросовестных застройщиков на территории Свердловской области (далее – Реестр).»;

2) пункт 8 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) установление факта, что требование о передаче жилого помещения или денежное требование, которое гражданин имеет к недобросовестному

застройщику, не может быть погашено способами, установленными законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области, в том числе путем завершения строительства многоквартирного дома, расположенного на территории Свердловской области, который на момент привлечения денежных средств граждан не введен в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, или реализации иных инвестиционных механизмов с включением выводов в заключение о необходимости включения либо необходимости отказа во включении гражданина в Реестр.».

3. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области



Е.В. Куйвашев