

## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

---

г. Екатеринбург

23 августа 2017 года

**Вопрос, вынесенный на публичные слушания:** предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты придорожного сервиса» земельного участка с кадастровым номером 66:41:0508025:155, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Пархоменко, 51, находящегося в территориальной зоне Ж-2.1 (зона индивидуальных жилых домов городского типа) (далее – предмет рассмотрения).

**Место проведения собрания участников публичных слушаний:** холл 4 этажа здания Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111.

**Инициатор публичных слушаний:** Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденная приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 17.02.2017 № 144-П, на основании заявления Денисова В.Г.

**Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний (далее – собрание):** 14 августа 2017 года.

Время открытия собрания: 16:00

Время окончания собрания: 16:15

**Председатель собрания** – начальник отдела подготовки и проведения аукционов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Д.А. Быкова.

**Секретарь собрания и председатель счетной комиссии** – специалист 1 категории отдела подготовки и проведения аукционов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Л.А. Нестерова.

**Количество зарегистрированных участников собрания:** 3 человека.

**Количество выданных карточек для голосования:** 3 шт.

**Продолжительность проведения собрания** – не более 1,5 часов;

**Время для доклада** – 20 минут;

**Время для выступления** – не более 5 минут.

I. Предложения и замечания участников публичных слушаний по предмету рассмотрения, подлежащие фиксации в журнале учета посетителей и записи предложений и замечаний, не поступили.

Председателем собрания участников публичных слушаний Д.А. Быковой отмечено, что земельный участок с кадастровым номером 66:41:0508025:155, расположен по адресу: г. Екатеринбург, ул. Пархоменко, д. 51

и находится в границах территориальной зоны Ж-2.1 (зона индивидуальных жилых домов городского типа).

Вид использования «объекты придорожного сервиса» для данной территориальной зоны согласно Правилам землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.06.2017 № 704-П, является условно разрешенным. В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации изменение одного вида разрешенного использования на другой рассматривается на публичных слушаниях.

В рамках межведомственного взаимодействия поступило письменное обращение Администрации города Екатеринбурга, в котором отражено, что Администрация считает возможным предоставление разрешения на условно разрешенный вид «объекты придорожного сервиса» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0508025:155, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Пархоменко, 51.

Во время проведения собрания участников публичных слушаний в письменном виде замечаний и предложений по предмету рассмотрения не поступило.

#### **Вопрос, поставленный на голосование:**

Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты придорожного сервиса» земельного участка с кадастровым номером 66:41:0508025:155, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Пархоменко, 51, находящегося в территориальной зоне Ж-2.1 (зона индивидуальных жилых домов городского типа).

	ЗА – 3 чел.
<b>Результаты голосования:</b>	ПРОТИВ – 0 чел.
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 чел.

После завершения процедуры голосования Председатель собрания объявил об окончании собрания.

Председатель собрания  
участников публичных слушаний



Д.А. Быкова

Секретарь собрания  
участников публичных слушаний



Л.А. Нестерова