



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

16.03.2023

№ 185-ПП

г. Екатеринбург

О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области»

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области» («Областная газета», 2012, 14 сентября, № 364–365) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 21.12.2012 № 1504-ПП, от 16.04.2013 № 508-ПП, от 24.07.2014 № 630-ПП, от 10.12.2014 № 1144-ПП, от 07.05.2015 № 360-ПП, от 11.11.2015 № 1043-ПП, от 04.03.2016 № 153-ПП, от 12.09.2016 № 658-ПП, от 19.09.2017 № 709-ПП, от 07.12.2017 № 917-ПП, от 31.05.2018 № 344-ПП, от 15.11.2018 № 810-ПП, от 15.01.2019 № 12-ПП, от 29.01.2019 № 53-ПП, от 17.10.2019 № 699-ПП, от 25.12.2019 № 1000-ПП, от 16.10.2020 № 744-ПП, от 27.05.2021 № 312-ПП, от 25.11.2021 № 836-ПП, от 20.01.2022 № 12-ПП, от 28.07.2022 № 515-ПП, от 08.09.2022 № 616-ПП и от 27.10.2022 № 705-ПП (далее – постановление Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП), следующее изменение:

подпункт 3 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«3) предельный лимит штатной численности Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в количестве 133 единиц, в том числе численность лиц, замещающих государственные должности Свердловской области, и государственных гражданских служащих Свердловской области в количестве 131 единицы, численность работников, замещающих должности, не являющиеся должностями государственной гражданской службы Свердловской области, в количестве 2 единиц.».

2. Внести в Положение о Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, утвержденное постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП, следующие изменения:

1) подпункт 2 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«2) организация работ по согласованию в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, проектов схем территориального планирования Российской Федерации, проектов схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с территорией Свердловской области, проектов документов территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области;»;

2) пункт 6 дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) утверждение генерального плана муниципального образования «город Екатеринбург», в том числе внесение в него изменений;»;

3) пункт 6 дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) утверждение комплексной схемы инженерного обеспечения территории (электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение, размещение сетей связи) в целях строительства объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований в границах Свердловской области (далее – комплексная схема инженерного обеспечения территории);»;

4) подпункт 17 пункта 6 после слова «создание» дополнить словом «, развитие»;

5) подпункт 6 пункта 9 изложить в следующей редакции:

«6) предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2027 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2027 года»;»;

6) пункт 9 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) предоставление жителям города Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Свердловской области на постоянное место жительства, единовременной выплаты на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов.»;

7) абзац тринадцатый подпункта 1 пункта 12 изложить в следующей редакции:

«организует согласование проекта акта уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти об установлении приаэродромной территории на территории Свердловской области (в части соответствия указанного проекта акта, выделения на приаэродромной территории подзон, установления в таких подзонах ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности порядку описания местоположения границ приаэродромной территории и порядку выделения на приаэродромной территории подзон, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности) с учетом заключений уполномоченных органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в границах территорий которых полностью или частично расположена приаэродромная территория, содержащих расчеты размера ущерба, подлежащего возмещению гражданам, юридическим лицам и публично-правовым образованиям в связи с ограничениями использования объектов недвижимости и осуществления деятельности, установленными на приаэродромной территории;»;

8) абзацы второй – пятый подпункта 2 пункта 12 изложить в следующей редакции:

«направляет поступившие уведомления об обеспечении доступа к проектам схем территориального планирования Российской Федерации, проектам схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, проектам схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с территорией Свердловской области, проектам документов территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и материалам по обоснованию таких проектов в информационной системе территориального планирования в органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, исполнительные органы государственной власти Свердловской области;

рассматривает проекты схем территориального планирования Российской Федерации, проекты схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, проекты схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с территорией Свердловской области, проекты документов территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области;

подготавливает предложения по проектам схем территориального планирования Российской Федерации, проектам схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, проектам схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с территорией Свердловской области, проектам документов территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области;

осуществляет подготовку заключений Правительства Свердловской области на проекты схем территориального планирования Российской Федерации, проекты схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, проекты схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с территорией Свердловской области, проекты документов территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области;»;

9) в абзаце шестом подпункта 3 пункта 12 слова «за два месяца» заменить словами «за 15 рабочих дней»;

10) абзац восьмой подпункта 4 пункта 12 изложить в следующей редакции:

«утверждает документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Свердловской области, документацию по планировке территории в планируемых границах искусственного земельного участка в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, документацию по планировке территории одного или нескольких органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, расположенных на территории Свердловской области, на территориях которых планируются строительство, реконструкция объекта местного значения муниципального района, городского округа, в случае отказа в согласовании документации по планировке территории одним или несколькими органами местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, на территориях которых планируются строительство, реконструкция указанного объекта (с учетом результатов рассмотрения разногласий согласительной комиссией согласно установленному порядку), за исключением случаев, установленных градостроительным законодательством Российской Федерации;»;

11) абзац четвертый подпункта 6 пункта 12 изложить в следующей редакции:

«направляет в орган регистрации прав заявление и прилагаемые к нему документы для осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;»;

12) пункт 12 дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) в целях реализации полномочия, предусмотренного подпунктом 10 пункта 6 настоящего положения:

издает приказ Министерства об утверждении генерального плана муниципального образования «город Екатеринбург», о внесении изменений в генеральный план муниципального образования «город Екатеринбург» или приказ Министерства об отклонении проекта генерального плана муниципального образования «город Екатеринбург», проекта изменений в генеральный план муниципального образования «город Екатеринбург» и направлении его на доработку;

направляет Главе Екатеринбурга приказ Министерства об утверждении генерального плана муниципального образования «город Екатеринбург», о внесении изменений в генеральный план муниципального образования «город Екатеринбург» или приказ Министерства об отклонении проекта генерального плана муниципального образования «город Екатеринбург», проекта изменений в генеральный план муниципального образования «город Екатеринбург» и направлении его на доработку;

обеспечивает доступ к утвержденному генеральному плану муниципального образования «город Екатеринбург» в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;»;

13) пункт 12 дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) в целях реализации полномочия, предусмотренного подпунктом 11 пункта 6 настоящего положения:

инициирует в пределах своей компетенции разработку комплексной схемы инженерного обеспечения территории;

рассматривает заявление инициатора разработки комплексной схемы инженерного обеспечения территории (в случае если инициатором является застройщик или лицо, заключившее договор о комплексном развитии территории) о необходимости разработки комплексной схемы инженерного обеспечения территории;

принимает решение о разработке либо об отказе в разработке комплексной схемы инженерного обеспечения территории;

обеспечивает размещение решения о разработке либо об отказе в разработке комплексной схемы инженерного обеспечения территории в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

обеспечивает разработку проекта комплексной схемы инженерного обеспечения территории в случае, если инициатором ее разработки является Министерство;

обеспечивает согласование проекта комплексной схемы инженерного обеспечения территории в случае, если инициатором является Министерство;

организует мероприятия по урегулированию разногласий между инициаторами разработки комплексной схемы инженерного обеспечения территории и правообладателями сетей инженерно-технического обеспечения по проекту комплексной схемы инженерного обеспечения территории;

осуществляет проверку проекта комплексной схемы инженерного обеспечения территории, разработанного по инициативе застройщика или лица, заключившего договор о комплексном развитии территории;

принимает решение об утверждении комплексной схемы инженерного обеспечения территории и размещает его на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» либо об отказе в утверждении комплексной схемы инженерного обеспечения территории и возвращении проекта комплексной схемы инженерного обеспечения территории на доработку инициатору его разработки;

уведомляет инициатора разработки комплексной схемы инженерного обеспечения территории (в случае если инициатором является застройщик или

лицо, заключившее договор о комплексном развитии территории) и правообладателей сетей инженерно-технического обеспечения об утверждении комплексной схемы инженерного обеспечения территории в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью;

обеспечивает размещение утвержденной комплексной схемы инженерного обеспечения территории в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

согласовывает отклонения от параметров сетей инженерно-технического обеспечения, содержащихся в комплексной схеме инженерного обеспечения территории;»;

14) абзац второй подпункта 15-1 пункта 12 изложить в следующей редакции: «обеспечивает создание, развитие и эксплуатацию государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Свердловской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в сфере градостроительной деятельности (далее – государственная ИСОГД Свердловской области);»;

15) абзац второй подпункта 22 пункта 12 изложить в следующей редакции: «осуществляет координацию деятельности государственного автономного учреждения Свердловской области «Управление государственной экспертизы», созданного для проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства на территории Свердловской области;»;

16) пункт 12 дополнить подпунктом 30-2 следующего содержания:

«30-2) в целях реализации полномочия, предусмотренного подпунктом 7 пункта 9 настоящего положения:

осуществляет функции главного распорядителя средств по расходам областного бюджета, источником финансового обеспечения которых являются средства финансовой поддержки публично-правовой компании «Фонд развития территорий», предоставленные Свердловской области в целях финансового обеспечения мероприятий по предоставлению единовременной выплаты на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям города Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Свердловской области на постоянное место жительства (далее – жители города Херсона);

утверждает списки жителей города Херсона – получателей единовременной выплаты на обзаведение имуществом;

утверждает списки жителей города Херсона – получателей социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов;

осуществляет ведение отчетности о предоставленной единовременной выплате на обзаведение имуществом, выданных государственных жилищных сертификатах и осуществленных на основании таких сертификатов социальных выплатах;»;

17) абзац девятый подпункта 31 пункта 12 изложить в следующей редакции:
«участвует в подготовке соглашений с федеральными органами исполнительной власти по предоставлению средств государственной поддержки на софинансирование строительства объектов и иных мероприятий, предусмотренных государственной программой Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2027 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2027 года»;»;

18) пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. Министр имеет семь заместителей (в соответствии с утвержденной структурой), в том числе двух первых заместителей, назначаемых на должность и освобождаемых от должности Губернатором Свердловской области.».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования, за исключением подпунктов 2 и 12 пункта 2, распространяющих свое действие на отношения, возникшие с 1 января 2023 года.

4. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Исполняющий обязанности
Губернатора Свердловской области



А.В. Шмыков