



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.12.2017 № 143-ПК
г. Екатеринбург

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями Свердловской области, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2018–2020 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20.01.2011 № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), от 15.09.2011 № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), от 06.09.2012 № 669-УГ («Областная газета», 2012, 08 сентября, № 357-358), от 22.07.2013 № 388-УГ («Областная газета», 2013, 26 июля, № 349-350), от 17.02.2014 № 85-УГ («Областная газета», 2014, 21 февраля, № 32), от 24.11.2014 № 562-УГ («Областная газета», 2014, 26 ноября, № 218), от 12.05.2015 № 206-УГ («Областная газета», 2015, 16 мая, № 84), от 10.02.2016 № 50-УГ («Областная газета», 2016, 17 февраля, № 28), от 06.12.2016 № 740-УГ («Областная газета», 2016, 13 декабря, № 232) и от 12.09.2017 № 464-УГ («Областная газета», 2017, 15 сентября, № 171), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности организаций для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями Свердловской области, с использованием

метода индексации установленных тарифов на 2018–2020 годы согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2018 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

Председатель
Региональной энергетической
комиссии Свердловской области



В.В. Гришанов

Раздел 1. Долгосрочные параметры регулирования деятельности организаций для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями Свердловской области, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2018–2020 годы

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организацией, системы централизованного теплоснабжения, год	Базовый уровень операционных расходов тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли		Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
				%	%				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Байкаловский муниципальный район									
Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснаб», г. Екатеринбург									
СТ: с. Шадринка Краснополянское с/п, д. Нижняя Иленка Баженовское с/п									
1.1.1.	2018 год	2754,629	-	x	x				
1.1.2.	2019 год	x	1	x	x				
1.1.3.	2020 год	x	1	x	x				
Березовский городской округ									
Государственное автономное стационарное учреждение социального обслуживания населения Свердловской области «Березовский психоневрологический интернат», г. Березовский									
2.1.	2018 год	835,174	-	x	x				
2.2.	2019 год	x	1	x	x				
2.3.	2020 год	x	1	x	x				
Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетическая компания», г. Березовский									
3.1.	2018 год	1307,847	-	x	x				
3.2.	2019 год	x	1	x	x				
3.3.	2020 год	x	1	x	x				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Гаринский городской округ							
4.	Муниципальное унитарное предприятие «Отдел по благоустройству администрации Муниципального образования «Гаринский район», п. Гари							
4.1.	2018 год	950,452	-	x	x			
4.2.	2019 год	x	1	x	x			
4.3.	2020 год	x	1	x	x			
	городской округ Первоуральск							
5.	Первоуральское муниципальное унитарное предприятие «Производственное объединение жилищно-коммунального хозяйства», г. Первоуральск							
5.1.	СТ: п. Новоуткинск, п. Прогресс, с. Новоалексеевское							
5.1.1.	2018 год	8490,751	-	x	x			
5.1.2.	2019 год	x	1	x	x			
5.1.3.	2020 год	x	1	x	x			
5.2.	СТ: город Первоуральск							
5.2.1.	2018 год	1329,439	-	x	x			
5.2.2.	2019 год	x	1	x	x			
5.2.3.	2020 год	x	1	x	x			
	городской округ Среднеуральск							
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Источник», г. Екатеринбург							
6.1.	2018 год	3363,072	-	x	x			
6.2.	2019 год	x	1	x	x			
6.3.	2020 год	x	1	x	x			
	Ивдельский городской округ							
7.	Муниципальное унитарное предприятие «Тепловодоснабжение», г. Ивдель							
7.1.	2018 год	27278,337	-	x	x			
7.2.	2019 год	x	1	x	x			
7.3.	2020 год	x	1	x	x			
	Кушвинский городской округ							
8.	Муниципальное унитарное предприятие Кушвинского городского округа «Теплосервис», г. Кушва							
8.1.	2018 год	25020,792	-	x	x			
8.2.	2019 год	x	1	x	x			
8.3.	2020 год	x	1	x	x			
	муниципальное образование «город Екатеринбург»							
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Опгово-распределительный центр Екатеринбург», г. Краснодар							
9.1.	2018 год	850,790	-	x	x			
9.2.	2019 год	x	1	x	x			
9.3.	2020 год	x	1	x	x			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Новая территория», г. Екатеринбург							
10.1.	СТ: Котельная, расположенная по адресу ул. Адмирала Ушакова, 23в							
10.1.1.	2018 год	1398,301	-	x	x			
10.1.2.	2019 год	x	1	x	x			
10.1.3.	2020 год	x	1	x	x			
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Энергогаз-инвест», г. Екатеринбург							
11.1.	2018 год	1034,730	-	x	x			
11.2.	2019 год	x	1	x	x			
11.3.	2020 год	x	1	x	x			
12.	Товарищество собственников жилья «Акварин», г. Екатеринбург							
12.1.	2018 год	202,222	-	x	x			
12.2.	2019 год	x	1	x	x			
12.3.	2020 год	x	1	x	x			
	<u>Муниципальное образование город Ирбит</u>							
13.	Муниципальное унитарное предприятие Муниципального образования город Ирбит «Городские тепловые сети», г. Ирбит							
13.1.	тепловая энергия собственной выработки							
13.1.1.	2018 год	184,585	-	x	x			
13.1.2.	2019 год	x	1	x	x			
13.1.3.	2020 год	x	1	x	x			
	<u>Невянский городской округ</u>							
14.	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Демидовский ключ», п. Калиново							
14.1.	2018 год	0,000	-	x	x			
14.2.	2019 год	x	1	x	x			
14.3.	2020 год	x	1	x	x			
	<u>Новоуральский городской округ</u>							
15.	Акционерное общество «Объединенная теплоэнергетическая компания», г. Москва							
15.1.	2018 год	237423,709	-	x	x			
15.2.	2019 год	x	1	x	x			
15.3.	2020 год	x	1	x	x			
	<u>Сысертский городской округ</u>							
16.	Общество с ограниченной ответственностью «УК Энергия», с. Патруши							
16.1.	СТ: поселок Большой Исток							
16.1.1.	2018 год	253,138	-	x	x			
16.1.2.	2019 год	x	1	x	x			
16.1.3.	2020 год	x	1	x	x			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
17.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Финский залив», г. Екатеринбург							
17.1.	2018 год	94,659	-	x	x			
17.2.	2019 год	x	1	x	x			
17.3.	2020 год	x	1	x	x			
Тавдинский городской округ								
18.	Муниципальное унитарное предприятие Тавдинского городского округа «Тавдинские инженерные системы», г. Тавда							
18.1.	2018 год	9739,885	-	0,000	x			
18.2.	2019 год	x	1	0,000	x			
18.3.	2020 год	x	1	0,000	x			

Раздел 2. Долгосрочные параметры регулирования деятельности организаций для формирования тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2018–2020 годы

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, системы централизованного теплоснабжения, год	Базовый уровень операционных расходов тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<u>Муниципальное образование город Каменск-Уральский</u>								
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Энергокомплекс», г. Каменск-Уральский							
1.1.	СТ: 4 котельных (микрорайон Южный - ул. Суворова, д. 42а; поселок Силикатный - ул. Ленинский - ул. Лермонтова, д. 14а; ул. Парковая, д. 13)							
1.1.1.	2018 год	21933,703	-	x	x			
1.1.2.	2019 год	x	1	x	x			
1.1.3.	2020 год	x	1	x	x			
<u>городской округ Первоуральск</u>								
2.	Первоуральское муниципальное унитарное предприятие «Производственное объединение жилищно-коммунального хозяйства», г. Первоуральск							
2.1.	СТ: пос. Билимбай							
2.1.1.	2018 год	1437,088	-	x	x			
2.1.2.	2019 год	x	1	x	x			
2.1.3.	2020 год	x	1	x	x			
<u>Кушвинский городской округ</u>								
3.	Муниципальное унитарное предприятие Кушвинского городского округа «Теплосервис», г. Кушва							
3.1.	Тепловая энергия в горячей воде							
3.1.1.	2018 год	56147,137	-	x	x			
3.1.2.	2019 год	x	1	x	x			
3.1.3.	2020 год	x	1	x	x			
3.2.	Тепловая энергия в паре							
3.2.1.	2018 год	6616,227	-	x	x			
3.2.2.	2019 год	x	1	x	x			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.2.3.	2020 год	x	1	x	x			
муниципальное образование «город Екатеринбург»								
4.	Индивидуальный предприниматель Ганиенко Виктор Владимирович, г. Березовский							
4.1.	2018 год	630,683	-	x	x			
4.2.	2019 год	x	1	x	x			
4.3.	2020 год	x	1	x	x			
5.	Муниципальное унитарное предприятие «Екатеринбургэнерго», г. Екатеринбург							
5.1.	2018 год	2366,066	-	x	x			
5.2.	2019 год	x	1	x	x			
5.3.	2020 год	x	1	x	x			
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Солнечное тепло», г. Екатеринбург							
6.1.	СТ: котельная, расположенная по адресу: г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д. 67							
6.1.1.	2018 год	854,144	-	x	x			
6.1.2.	2019 год	x	1	x	x			
6.1.3.	2020 год	x	1	x	x			
Нижнесергинский муниципальный район								
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Автоматизированные газовые котельные», г. Екатеринбург							
7.1.	2018 год	2637,011	-	x	x			
7.2.	2019 год	x	1	x	x			
7.3.	2020 год	x	1	x	x			
Сысертецкий городской округ								
8.	Общество с ограниченной ответственностью «УК Энергия», с. Патруши							
8.1.	СТ: село Патруши							
8.1.1.	2018 год	775,668	-	x	x			
8.1.2.	2019 год	x	1	x	x			
8.1.3.	2020 год	x	1	x	x			

Раздел 3. Долгосрочные параметры регулирования деятельности организаций для формирования тарифов на тепловую энергию, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2018–2020 годы (сбыт тепловой энергии)

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, системы централизованного теплоснабжения, год	Базовый уровень операционных расходов тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Нормативный уровень прибыли		Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
				%	%				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
<u>Березовский городской округ</u>									
1.	Государственное автономное стационарное учреждение социального обслуживания населения Свердловской области «Березовский психоневрологический интернат», г. Березовский								
1.1.	2018 год	0,000	-	x	x				
1.2.	2019 год	x	1	x	x				
1.3.	2020 год	x	1	x	x				
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетическая компания», г. Березовский								
2.1.	2018 год	0,000	-	x	x				
2.2.	2019 год	x	1	x	x				
2.3.	2020 год	x	1	x	x				
<u>Муниципальное образование город Каменск-Уральский</u>									
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Энергокомплекс», г. Каменск-Уральский								
3.1.	СТ: 4 котельных (микрорайон Южный - ул. Суворова, д. 42а; поселок Силикатный - ул. Силикатная; поселок Ленинский - ул. Лермонтова, д. 14а; ул. Парковая, д. 13)								
3.1.1.	2018 год	0,000	-	x	x				
3.1.2.	2019 год	x	1	x	x				
3.1.3.	2020 год	x	1	x	x				
<u>городской округ Среднеуральск</u>									
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Источник», г. Екатеринбург								
4.1.	2018 год	0,000	-	x	x				
4.2.	2019 год	x	1	x	x				
4.3.	2020 год	x	1	x	x				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<u>Ивдельский городской округ</u>							
5.	Муниципальное унитарное предприятие «Тепловодоснабжение», г. Ивдель							
5.1.	2018 год	0,000	-	X	X			
5.2.	2019 год	X	1	X	X			
5.3.	2020 год	X	1	X	X			
	<u>Кушвинский городской округ</u>							
6.	Муниципальное унитарное предприятие Кушвинского городского округа «Теплосервис», г. Кушва							
6.1.	тепловая энергия в горячей воде с коллекторов							
6.1.1.	2018 год	0,000	-	X	X			
6.1.2.	2019 год	X	1	X	X			
6.1.3.	2020 год	X	1	X	X			
6.2.	тепловая энергия в паре с коллекторов							
6.2.1.	2018 год	0,000	-	X	X			
6.2.2.	2019 год	X	1	X	X			
6.2.3.	2020 год	X	1	X	X			
6.3.	тепловая энергия в горячей воде из сетей							
6.3.1.	2018 год	0,000	-	X	X			
6.3.2.	2019 год	X	1	X	X			
6.3.3.	2020 год	X	1	X	X			
	<u>муниципальное образование «город Екатеринбург»</u>							
7.	Индивидуальный предприниматель Ганиенко Виктор Владимирович, г. Березовский							
7.1.	2018 год	0,000	-	X	X			
7.2.	2019 год	X	1	X	X			
7.3.	2020 год	X	1	X	X			
8.	Муниципальное унитарное предприятие «Екатеринбургэнерго», г.Екатеринбург							
8.1.	2018 год	0,000	-	X	X			
8.2.	2019 год	X	1	X	X			
8.3.	2020 год	X	1	X	X			
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Опгово-распределительный центр Екатеринбург», г. Краснодар							
9.1.	2018 год	0,000	-	X	X			
9.2.	2019 год	X	1	X	X			
9.3.	2020 год	X	1	X	X			
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Солнечное тепло», г. Екатеринбург							
10.1.	СТ: котельная, расположенная по адресу: г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д. 67							
10.1.1.	2018 год	0,000	-	X	X			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10.1.2.	2019 год	x	1	x	x			
10.1.3.	2020 год	x	1	x	x			
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Новая территория», г. Екатеринбург							
11.1.	СТ: Котельная, расположенная по адресу ул. Адмирала Ушакова, 23в							
11.1.1.	2018 год	0,000	-	x	x			
11.1.2.	2019 год	x	1	x	x			
11.1.3.	2020 год	x	1	x	x			
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Энергогаз-инвест», г. Екатеринбург							
12.1.	2018 год	0,000	-	x	x			
12.2.	2019 год	x	1	x	x			
12.3.	2020 год	x	1	x	x			
13.	Товарищество собственников жилья «Акварин», г. Екатеринбург							
13.1.	2018 год	0,000	-	x	x			
13.2.	2019 год	x	1	x	x			
13.3.	2020 год	x	1	x	x			
	Муниципальное образование город Ирбит							
14.	Муниципальное унитарное предприятие Муниципального образования город Ирбит «Городские тепловые сети», г. Ирбит							
14.1.	тепловая энергия собственной выработки							
14.1.1.	2018 год	0,000	-	x	x			
14.1.2.	2019 год	x	1	x	x			
14.1.3.	2020 год	x	1	x	x			
	Невьянский городской округ							
15.	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Демидовский ключ», п. Калиново							
15.1.	2018 год	0,000	-	x	x			
15.2.	2019 год	x	1	x	x			
15.3.	2020 год	x	1	x	x			
	Новоуральский городской округ							
16.	Акционерное общество «Объединенная теплоэнергетическая компания», г. Москва							
16.1.	тепловая энергия в горячей воде							
16.2.	2018 год	434,523	-	x	x			
16.3.	2019 год	x	1	x	x			
16.4.	2020 год	x	1	x	x			
16.5.	тепловая энергия в паре							
x	2018 год	419,020	-	x	x			
x	2019 год	x	1	x	x			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
x	2020 год	x	1	x	x			
<u>Тавдинский городской округ</u>								
Муниципальное унитарное предприятие Тавдинского городского округа «Тавдинские инженерные системы», г. Тавда								
17.1.	2018 год	0,000	-	x	x			
17.2.	2019 год	x	1	x	x			
17.3.	2020 год	x	1	x	x			