



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 23.09.2022

№ 1106

г. Екатеринбург

Об утверждении порядков действий участников строительства газопроводов при возможном пересечении планируемых линейных объектов с городскими лесами, особо охраняемыми природными территориями, зонами санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водными объектами, месторождениями полезных ископаемых, расположенными на территории Свердловской области

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2019 № 1755 «Об утверждении Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах», приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020 № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута», Областным законом от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», Законом Свердловской области от 21 ноября 2005 года № 105-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях областного и местного значения в Свердловской области», во исполнение пунктов 4.2 и 4.3 протокола расширенного заседания штаба по развитию газификации и газоснабжения Свердловской области от 26.07.2021 № 48

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

1) Порядок действий участников строительства газопроводов при возможном пересечении планируемых линейных объектов с городскими лесами, находящимися в собственности Свердловской области или собственности муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (прилагается);

2) Порядок действий участников строительства газопроводов при возможном пересечении планируемых линейных объектов с особо охраняемыми природными территориями областного значения, расположенными на территории Свердловской области (прилагается);


3) Порядок действий участников строительства газопроводов при возможном пересечении планируемых линейных объектов с зонами санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водными объектами, расположенными на территории Свердловской области (прилагается);

4) Порядок действий участников строительства газопроводов при возможном пересечении планируемых линейных объектов с месторождениями полезных ископаемых, расположенными на территории Свердловской области (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

И.о. Министра



В.Ю. Русинова

УТВЕРЖДЕН

приказом Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области

от 23.09.2022 № 1106

«Об утверждении порядков действий участников строительства газопроводов при возможном пересечении планируемых линейных объектов с городскими лесами, особо охраняемыми природными территориями, зонами санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водными объектами, месторождениями полезных ископаемых, расположенными на территории Свердловской области»

ПОРЯДОК

действий участников строительства газопроводов при возможном пересечении планируемых линейных объектов с городскими лесами, находящимися в собственности Свердловской области или собственности муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области

Глава 1. Общие положения

1. Настоящий порядок определяет порядок действий участников строительства газопроводов при возможном пересечении планируемых линейных объектов с городскими лесами, находящимися в собственности Свердловской области или собственности муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – городские леса), а также при изменении границ земель, на которых располагаются городские леса.

2. При пересечении газопроводов с городскими лесами муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – муниципальные образования), необходимо руководствоваться статьями 111 и 116 Лесного кодекса Российской Федерации (далее – Лесной кодекс РФ), перечнем некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2022 № 1084-р, и приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020 № 434 «Об утверждении Правил

использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута».

3. В иных случаях, учитывая особый правовой режим использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, предусматривающий запрет осуществления деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями, а также запрет уменьшения площади земель, на которых располагаются городские леса, в зависимости от значимости размещаемых линейных объектов при отсутствии иных вариантов их размещения, необходимо руководствоваться настоящим порядком.

Глава 2. Изменение границ земель, на которых располагаются городские леса

4. Изменение границ земель, на которых располагаются городские леса, осуществляется в соответствии с решениями об изменении границ лесничеств и участковых лесничеств в их составе на основании проектной документации уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в области лесных отношений и органами местного самоуправления муниципальных образований (далее – уполномоченные органы) в пределах их полномочий в соответствии со статьями 82 и 84 Лесного кодекса РФ.

5. Подготовка проектной документации может осуществляться по инициативе уполномоченных органов либо физических и юридических лиц (далее – заинтересованные лица).

6. В случае подготовки проектной документации по инициативе уполномоченных органов закупки работ, услуг по подготовке проектной документации осуществляются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

7. Подготовка проектной документации по инициативе заинтересованных лиц осуществляется на основании договоров, заключенных в соответствии с гражданским и лесным законодательством. Проектная документация, подготовленная по инициативе заинтересованных лиц, направляется для утверждения в уполномоченные органы.

8. Обязательному включению в состав проектной документации подлежат:

1) сведения о границах населенных пунктов и муниципальных образований, на территориях которых осуществляется изменение границ земель, где располагаются городские леса;

2) сведения из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и правах пользования земельными участками; сведения из государственного лесного реестра о правах пользования лесными участками, включаемыми в изменяемые границы земель, на которых располагаются городские леса;

3) карты (схемы) городских лесов, содержащие описание местоположения изменяемых границ земель, на которых располагаются городские леса;

4) выписка из государственного лесного реестра, содержащая сведения о площади и перечень границ (лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов) лесных участков (частей лесных участков), исключаемых из границ земель, на которых располагаются городские леса;

5) акт натурного технического обследования лесных (земельных) участков, включаемых в границы земель, на которых располагаются городские леса;

6) документы, содержащие сведения о необходимости изменения границ земель, на которых располагаются городские леса, а также обоснование их площади и местоположения;

7) текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (в том числе актуализированные материалы лесоустройства), исключаемых из границ земель, на которых располагаются городские леса, и включаемых в границы земель, на которых располагаются городские леса, включающее в себя перечень географических координат характерных точек границ таких земель или перечень координат этих точек в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

8) согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей земельных участков, включаемых в границы земель, на которых располагаются городские леса, при наличии прав на такие участки.

9. Уполномоченные органы со дня поступления проектной документации от заинтересованных лиц рассматривают ее в течение 15 рабочих дней.

При наличии оснований для возврата проектная документация возвращается заинтересованным лицам с обоснованием причин возврата в соответствии с пунктом 10 настоящего порядка.

10. Основаниями для возврата проектной документации являются:

1) несоответствие состава, содержания материалов проектной документации требованиям к документации, указанным в пункте 8 настоящего порядка;

2) выявление несоответствия сведений, содержащихся в проектной документации, документам территориального планирования, документации по планировке территории, землеустроительной документации, сведениям о границах населенных пунктов и муниципальных образований, сведениям государственного лесного реестра, Единого государственного реестра недвижимости;

3) выявление обременений (ограничений) и запретов, не позволяющих использование проектируемых участков в установленных целях в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды, земельным, водным лесным, гражданским законодательством, законодательством об охране объектов культурного наследия, а также законодательством о недрах;

4) обнаружение ошибок в проектной документации (описки, опечатки, грамматические или арифметические ошибки, допущенные при ее подготовке и повлекшие недостоверность информации, содержащейся в проектной документации).

11. Возврат проектной документации не является препятствием для ее доработки и повторного представления в уполномоченные органы.

12. Уполномоченные органы при отсутствии замечаний к проектной документации принимают решение об ее утверждении.

13. Решениями уполномоченных органов об изменении границ лесничеств, на которых располагаются городские леса, и участков лесничеств в их составе утверждается проектная документация. Решения должны содержать сведения о площадях и границах земель, на которых располагаются городские леса, а также описание местоположения лесных участков (частей лесных участков), исключаемых из границ и включаемых в границы земель, на которых располагаются городские леса.

Обязательным приложением к решению об изменении границ лесничеств, на которых располагаются городские леса, и участков лесничеств в их составе является графическое описание местоположения указанных границ, включающее перечень координат характерных точек границ лесничеств и участков лесничеств, подготовленное в соответствии со статьей 68¹ Лесного кодекса РФ.

14. Уполномоченные органы в течение 30 календарных дней со дня принятия решения, указанного в пункте 12 настоящего порядка, обеспечивают внесение информации об изменении границ земель, на которых располагаются городские леса, в государственный лесной реестр в пределах их полномочий, определенных в соответствии со статьями 82 и 84 Лесного кодекса РФ, по формам и в порядке, установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

15. Изменение границ земель, на которых располагаются городские леса, которое может привести к уменьшению площади этих земель, не допускается.

16. При изменении границ земель, на которых располагаются городские леса, площадь исключаемых земель компенсируется включением в изменяемые границы земель, площадь которых не меньше площади исключаемых земель на территории того же лесничества либо на территориях ближайших лесничеств, с учетом зон планируемого освоения лесов и территориального планирования.

В изменяемые границы земель, на которых располагаются городские леса, не должны включаться земли с расположенными на них объектами, размещение которых не допускается Лесным кодексом РФ в городских лесах, а также земли, на которых в соответствии с документами территориального планирования предусмотрено размещение таких объектов.

17. Изменение границ земель, на которых располагаются городские леса, осуществляется по границам лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

18. При изменении границ земель, на которых располагаются городские леса, для лесных участков, включаемых в границы земель, на которых располагаются городские леса, осуществляется проектирование мероприятий по их благоустройству и дополнительно определяются следующие таксационные показатели: тип ландшафта, рекреационная оценка, эстетическая оценка, санитарно-гигиеническая оценка, просматриваемость и проходимость, стадия рекреационной дигрессии, биологическая устойчивость лесных насаждений.

УТВЕРЖДЕН

приказом Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области

от 23.09.2022 № 1106

«Об утверждении порядков действий участников строительства газопроводов при возможном пересечении планируемых линейных объектов с городскими лесами, особо охраняемыми природными территориями, зонами санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водными объектами, месторождениями полезных ископаемых, расположенными на территории Свердловской области»

ПОРЯДОК**действий участников строительства газопроводов при возможном пересечении планируемых линейных объектов с особо охраняемыми природными территориями областного значения, расположенными на территории Свердловской области**

1. Настоящий порядок определяет порядок действий участников строительства газопроводов при возможном пересечении планируемых линейных объектов с особо охраняемыми природными территориями областного значения, расположенными на территории Свердловской области.

2. При пересечении линейных объектов с особо охраняемыми природными территориями областного значения (далее – ООПТ) необходимо руководствоваться режимом особой охраны ООПТ, установленным в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Свердловской области от 21 ноября 2005 года № 105-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях областного и местного значения в Свердловской области» положениями по отдельным ООПТ, утвержденными:

1) постановлением Правительства Свердловской области от 25.03.1999 № 367-п «Об организации государственного памятника природы «Ветлчихинский пруд»;

2) постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.1999 № 1255-ПП «Об учреждении Свердловского областного государственного учреждения «Природный парк «Оленьи ручьи»;

3) постановлением Правительства Свердловской области от 17.01.2001 № 41-ПП «Об утверждении перечней особо охраняемых природных территорий областного значения, расположенных в Свердловской области, и установлении режима особой охраны особо охраняемой природной территории областного значения категории «Лесной парк»;

4) постановлением Правительства Свердловской области от 25.02.2004 № 128-ПП «Об организации особо охраняемой природной территории областного значения «Природный парк «Малый Исток»;

5) постановлением Правительства Свердловской области от 17.06.2004 № 519-ПП «Об организации особо охраняемой природной территории областного значения «Природный парк «Река Чусовая»;

6) постановлением Правительства Свердловской области от 27.03.2007 № 254-ПП «Об утверждении положений о государственных зоологических охотничьих заказниках Свердловской области»;

7) постановлением Правительства Свердловской области от 02.04.2007 № 275-ПП «Об организации особо охраняемой природной территории областного значения «Природный парк «Бажовские места»;

8) постановлением Правительства Свердловской области от 27.09.2010 № 1400-ПП «О создании особо охраняемой природной территории областного значения «Ландшафтный заказник «Пелымский туман»;

9) постановлением Правительства Свердловской области от 06.04.2011 № 368-ПП «Об утверждении ландшафтных, ландшафтно-гидрологического, орнитологического и ботанического государственных природных заказников областного значения»;

10) постановлением Правительства Свердловской области от 15.02.2012 № 120-ПП «О создании особо охраняемой природной территории областного значения «Ландшафтный заказник «Добровольский тракт»;

11) постановлением Правительства Свердловской области от 11.06.2013 № 761-ПП «О создании особо охраняемой природной территории областного значения «Ландшафтный заказник «Ивдельский»;

12) постановлением Правительства Свердловской области от 20.11.2013 № 1412-ПП «Об утверждении Положения о ландшафтном заказнике «Волчихинское водохранилище с окружающими лесами» и внесении изменения в Перечень ландшафтных, ландшафтно-гидрологического, орнитологического и ботанического государственных природных заказников областного значения, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 17.01.2001 № 41-ПП»;

13) постановлением Правительства Свердловской области от 17.09.2014 № 799-ПП «Об утверждении положений о дендрологических парках и ботаническом саде областного значения и внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 17.01.2001 № 41-ПП «Об установлении категорий, статуса и режима особой охраны особо охраняемых природных территорий областного значения и утверждении перечней особо охраняемых природных территорий, расположенных в Свердловской области»;

14) постановлением Правительства Свердловской области от 23.10.2014 № 925-ПП «О памятнике природы областного значения «Озеро Шарташ»;

15) постановлением Правительства Свердловской области от 05.04.2016 № 233-ПП «О памятнике природы областного значения «Гора Юрьев камень»;

16) постановлением Правительства Свердловской области от 12.10.2017 № 750-ПП «Об изменении границ государственного природно-минералогического заказника «Режевской», утверждении Положения о государственном природно-минералогическом заказнике «Режевской» и признании утратившим силу постановления Правительства Свердловской области от 04.04.2003 № 183-ПП «О внесении изменений в учредительные документы областного государственного учреждения «Природно-минералогический заказник «Режевской»;

17) постановлением Правительства Свердловской области от 18.01.2018 № 12-ПП «Об утверждении Положения о памятнике природы областного значения «Озеро «Белое» с охранной зоной» и внесении изменений в Перечень памятников природы областного значения, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 17.01.2001 № 41-ПП»;

18) постановлением Правительства Свердловской области от 01.02.2018 № 54-ПП «Об утверждении положений о государственных ландшафтных природных заказниках областного значения «Озеро Таватуй и Верх-Нейвинское водохранилище с окружающими лесами» и «Озеро Аятское с окружающими лесами» и внесении изменений в Перечень ландшафтных, ландшафтно-гидрологического, орнитологического и ботанического государственных природных заказников областного значения, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 17.01.2001 № 41-ПП»;

19) постановлением Правительства Свердловской области от 06.06.2018 № 358-ПП «Об утверждении Положения о памятнике природы областного значения «Озеро «Балтым» с окружающими лесами» и внесении изменений в Перечень памятников природы областного значения, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 17.01.2001 № 41-ПП»;

20) постановлением Правительства Свердловской области от 16.04.2020 № 250-ПП «Об утверждении Положения о памятнике природы областного значения «Глубочинский пруд» и внесении изменений в перечень памятников природы областного значения, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 17.01.2001 № 41-ПП»;

21) постановлением Правительства Свердловской области от 19.11.2021 № 811-ПП «Об утверждении Положения о государственном ландшафтном природном заказнике областного значения «Верхне-Макаровское водохранилище с окружающими лесами» и внесении изменений в перечень ландшафтных, ландшафтно-гидрологического, орнитологического и ботанического государственных природных заказников областного значения, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 17.01.2001 № 41-ПП»;

22) постановлением Правительства Свердловской области от 24.12.2021 № 938-ПП «О создании государственного природного зоологического заказника областного значения «Тошемский».

3. В соответствии с постановлениями Правительства Свердловской области, указанными в пункте 2 настоящего порядка, с учетом категории ООПТ на их территориях допускается строительство линейных объектов для жизнеобеспечения населенных пунктов.

4. В случае если режим особой охраны ООПТ не допускает размещение на территории ООПТ линейных объектов, применению подлежат порядки изменения границ ООПТ, утвержденные:

1) постановлением Правительства Свердловской области от 25.11.2010 № 1692-ПП «Об утверждении Порядка изменения границ особо охраняемой природной территории областного значения категории «Лесной парк», Порядка формирования и деятельности экспертной комиссии для рассмотрения вопросов о необходимости изменения границ особо охраняемой природной территории областного значения категории «Лесной парк» и ее состава»;

2) постановлением Правительства Свердловской области от 17.05.2013 № 620-ПП «Об утверждении Порядка изменения границ особо охраняемых природных территорий областного значения категорий «природный парк» и «государственный природный заказник областного значения»;

3) постановлением Правительства Свердловской области от 08.11.2013 № 1361-ПП «Об утверждении Порядка изменения границ особо охраняемых природных территорий областного значения категорий «памятник природы областного значения» и «дендрологический парк и ботанический сад областного значения».

УТВЕРЖДЕН

приказом Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области

от 23.09.2022 № 1106

«Об утверждении порядков действий участников строительства газопроводов при возможном пересечении планируемых линейных объектов с городскими лесами, особо охраняемыми природными территориями, зонами санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водными объектами, месторождениями полезных ископаемых, расположенными на территории Свердловской области»

ПОРЯДОК

действий участников строительства газопроводов при возможном пересечении планируемых линейных объектов с зонами санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водными объектами, расположенными на территории Свердловской области

1. Настоящий порядок определяет порядок действий участников строительства газопроводов при возможном пересечении планируемых линейных объектов с зонами санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водными объектами, расположенными на территории Свердловской области.

2. При пересечении линейных объектов:

1) с водными объектами необходимо соблюдать требования статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации и оформить в Министерстве природных ресурсов и экологии Свердловской области права пользования водным объектом согласно статье 11 Водного кодекса Российской Федерации (в случае проведения работ на водном объекте);

2) с зонами санитарной охраны (далее – ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения необходимо соблюдать требования, установленные санитарными правилами и нормами «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водоводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

УТВЕРЖДЕН

приказом Министерства природных
ресурсов и экологии Свердловской
области

от 23.09.2022 № 1106

«Об утверждении порядков действий
участников строительства
газопроводов при возможном
пересечении планируемых линейных
объектов с городскими лесами, особо
охраняемыми природными
территориями, зонами санитарной
охраны источников питьевого
и хозяйственно-бытового
водоснабжения и водными
объектами, месторождениями
полезных ископаемых,
расположенными на территории
Свердловской области»

ПОРЯДОК**действий участников строительства газопроводов при возможном
пересечении планируемых линейных объектов с месторождениями полезных
ископаемых, расположенными на территории Свердловской области**

1. Настоящий порядок определяет порядок действий участников строительства газопроводов при возможном пересечении планируемых линейных объектов с месторождениями полезных ископаемых, расположенными на территории Свердловской области.

2. В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

3. Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускаются на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа. Самовольная застройка земельных участков прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

4. Выдачу заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых на территории Свердловской области, осуществляет Департамент по недропользованию по Уральскому федеральному округу.