



УКАЗ

ГУБЕРНАТОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

18.03.2020

№ 102-УГ

г. Екатеринбург

О межведомственной комиссии по координации действий исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, для достижения значений целевых показателей национального проекта «Жилье и городская среда» на территории Свердловской области на период до 2024 года

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», в целях достижения на территории Свердловской области значений целевых показателей национального проекта «Жилье и городская среда», утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24.12.2018 № 16,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать межведомственную комиссию по координации действий исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, для достижения значений целевых показателей национального проекта «Жилье и городская среда» на территории Свердловской области на период до 2024 года.

2. Утвердить:

1) Положение о межведомственной комиссии по координации действий исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, для достижения значений целевых показателей национального проекта «Жилье и городская среда» на территории Свердловской области на период до 2024 года (прилагается);

2) состав межведомственной комиссии по координации действий исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, для достижения значений целевых показателей национального проекта «Жилье и городская среда» на территории Свердловской области на период до 2024 года (прилагается).

3. Контроль за исполнением настоящего указа возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области С.В. Швиндта.

4. Настоящий указ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области



Е.В. Куйвашев

УТВЕРЖДЕНО
Указом Губернатора
Свердловской области
от 18.03.2020 № 102-УГ
«О межведомственной комиссии
по координации действий
исполнительных органов
государственной власти
Свердловской области и органов
местного самоуправления
муниципальных образований,
расположенных на территории
Свердловской области,
для достижения значений целевых
показателей национального проекта
«Жилье и городская среда»
на территории Свердловской области
на период до 2024 года»

ПОЛОЖЕНИЕ

**о межведомственной комиссии по координации действий
исполнительных органов государственной власти Свердловской области
и органов местного самоуправления муниципальных образований,
расположенных на территории Свердловской области,
для достижения значений целевых показателей национального проекта
«Жилье и городская среда» на территории Свердловской области
на период до 2024 года**

Глава 1. Общие положения

1. Настоящее положение определяет цели, задачи, полномочия и порядок работы межведомственной комиссии по координации действий исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, для достижения значения целевого показателя «Увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. квадратных метров в год» национального проекта «Жилье и городская среда» на территории Свердловской области на период до 2024 года (далее – межведомственная комиссия).

2. Межведомственная комиссия является коллегиальным органом, созданным в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

3. Межведомственная комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, Уставом Свердловской области, иными законами Свердловской области, указами и распоряжениями Губернатора Свердловской области, распоряжениями и постановлениями Правительства Свердловской области, а также настоящим положением.

4. Основной целью деятельности межведомственной комиссии является обеспечение согласованных действий исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – органы местного самоуправления), по достижению значения целевого показателя «Увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. квадратных метров в год» национального проекта «Жилье и городская среда», утвержденного протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24.12.2018 № 16, на территории Свердловской области на период до 2024 года (далее – достижение значения целевого показателя национального проекта «Жилье и городская среда»), в целях соблюдения органами местного самоуправления законодательства Российской Федерации при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории.

Глава 2. Задачи и права межведомственной комиссии

5. Межведомственная комиссия выполняет следующие задачи:

1) организация взаимодействия исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления по решению вопросов, связанных с достижением значения целевого показателя национального проекта «Жилье и городская среда»;

2) разработка и организация проведения мероприятий, направленных на обеспечение достижения эффективных решений по урегулированию разногласий в сфере градостроительной деятельности, связанных с достижением значения целевого показателя национального проекта «Жилье и городская среда»;

3) осуществление контроля выполнения мероприятий по достижению значения целевого показателя национального проекта «Жилье и городская среда».

6. Для осуществления возложенных на нее задач межведомственная комиссия вправе:

1) запрашивать в установленном порядке у исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления, а также иных органов (организаций), расположенных на территории Свердловской области, необходимую информацию и документы по вопросам деятельности межведомственной комиссии, в том числе по вопросам территориального планирования, градостроительного зонирования, разработки и утверждения документации по планировке территории, комплексного и устойчивого развития территории, вовлечения в хозяйственный оборот земель

и земельных участков, рассмотрения вопросов архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства, инженерного обеспечения объектов капитального строительства и иным вопросам, связанным с достижением значения целевого показателя национального проекта «Жилье и городская среда»;

2) привлекать к участию и заслушивать на заседаниях представителей исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления, а также иных органов (организаций), расположенных на территории Свердловской области;

3) направлять рекомендации и предложения в исполнительные органы государственной власти Свердловской области, органы местного самоуправления, иные органы (организации), в том числе ресурсоснабжающие организации, расположенные на территории Свердловской области, по вопросам деятельности межведомственной комиссии.

Глава 3. Функции межведомственной комиссии

7. Основными функциями межведомственной комиссии являются:

1) проведение заседаний в целях организации взаимодействия исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления по обеспечению выполнения мероприятий по достижению значения целевого показателя национального проекта «Жилье и городская среда»;

2) выработка согласованных предложений по достижению значения целевого показателя национального проекта «Жилье и городская среда», анализ результатов работы, выполненной исполнительными органами государственной власти Свердловской области и органами местного самоуправления, рассмотрение отчетов об исполнении совместных решений и подготовка заключений по итогам деятельности исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления;

3) проведение анализа:

обоснованности отказов физическим и юридическим лицам в принятии решений о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – муниципальные образования);

обоснованности отказов физическим и юридическим лицам в предоставлении решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика вновь строящегося или подлежащего реконструкции объекта капитального строительства;

обоснованности отказов физическим и юридическим лицам в выдаче градостроительного плана земельного участка, а также включения в градостроительный план земельного участка информации, не содержащейся в правилах землепользования и застройки муниципальных образований, и утвержденной документации по планировке территории;

4) подготовка рекомендаций:

о необходимости актуализации документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований;

о возможности разработки документации по планировке территории на основании заявлений физических и юридических лиц о предоставлении права на разработку проекта планировки и проекта межевания территории, декларации о намерениях, графических и текстовых материалов;

о предварительном согласовании проекта планировки и проекта межевания территории на основании разработанной физическими и юридическими лицами документации по планировке территории;

о возможности вынесения документации по планировке территории на публичные обсуждения;

о возможности принятия решений о развитии застроенной территории или о комплексном развитии территории;

по объемам вовлечения в хозяйственный оборот земель и земельных участков, необходимым для достижения значения целевого показателя национального проекта «Жилье и городская среда», в том числе посредством разработки и утверждения документации по планировке территории, а также проведения аукционов на право заключения договоров о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления;

по урегулированию разногласий, возникающих в процессе взаимодействия исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления и застройщиков в сфере градостроительной деятельности, связанных с достижением значения целевого показателя национального проекта «Жилье и городская среда».

Глава 4. Порядок организации и обеспечения деятельности межведомственной комиссии

8. Межведомственная комиссия формируется в составе председателя межведомственной комиссии, заместителей председателя межведомственной комиссии, секретаря межведомственной комиссии и иных членов межведомственной комиссии.

9. Формой работы межведомственной комиссии являются заседания. Заседания проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

10. Заседание межведомственной комиссии проводит председатель межведомственной комиссии либо один из заместителей председателя межведомственной комиссии.

11. Повестку заседания межведомственной комиссии и порядок его проведения определяет председатель межведомственной комиссии.

12. Председатель межведомственной комиссии:

1) осуществляет руководство деятельностью межведомственной комиссии;

2) определяет перечень и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях межведомственной комиссии;

3) определяет время заседания межведомственной комиссии и документы, рассматриваемые межведомственной комиссией;

4) подписывает протоколы межведомственной комиссии и заключения с рекомендациями межведомственной комиссии;

5) несет ответственность за выполнение возложенных на межведомственную комиссию задач;

6) информирует ежеквартально Губернатора Свердловской области о фактах неисполнения или ненадлежащего исполнения решений межведомственной комиссии;

7) на период своего отсутствия возлагает исполнение обязанностей на одного из заместителей председателя межведомственной комиссии.

13. В отсутствие председателя межведомственной комиссии его обязанности исполняет один из заместителей председателя межведомственной комиссии в соответствии с подпунктом 7 пункта 12 настоящего положения.

14. Члены межведомственной комиссии:

1) знакомятся со всеми представленными документами;

2) выступают по вопросам повестки заседания межведомственной комиссии;

3) своевременно выполняют поручения председателя межведомственной комиссии.

15. Секретарь межведомственной комиссии входит в состав межведомственной комиссии и обладает правом голоса.

16. Секретарь межведомственной комиссии:

1) принимает меры по организационному обеспечению деятельности межведомственной комиссии, в том числе осуществляет подготовку материалов, требуемых для проведения заседания межведомственной комиссии, сбор информации и предложений от членов межведомственной комиссии, формирование повестки заседания по предложениям членов межведомственной комиссии, рассылку материалов, необходимых для проведения заседания межведомственной комиссии, подготовку протоколов по результатам заседания межведомственной комиссии;

2) уведомляет членов межведомственной комиссии не позднее чем за два рабочих дня о месте, дате, времени проведения и повестке заседания межведомственной комиссии;

3) ведет протоколы заседаний межведомственной комиссии;

4) осуществляет подготовку запросов, проектов решений, других материалов и документов, касающихся выполнения задач и функций межведомственной комиссии.

17. Решения межведомственной комиссии принимаются открытым голосованием большинством голосов присутствующих на заседании членов межведомственной комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании межведомственной комиссии.

18. Решения межведомственной комиссии оформляются протоколом, подписываемым председателем межведомственной комиссии или одним из заместителей председателя межведомственной комиссии в случае отсутствия председателя межведомственной комиссии.

19. Члены межведомственной комиссии должны присутствовать на заседаниях лично. В случае невозможности присутствия члена межведомственной комиссии на заседании межведомственной комиссии он обязан известить об этом председателя межведомственной комиссии. При этом член межведомственной комиссии вправе изложить в письменной форме свое мнение по рассматриваемым вопросам, которое доводится до участников заседания межведомственной комиссии и отражается в протоколе заседания межведомственной комиссии.

УТВЕРЖДЕН

Указом Губернатора

Свердловской области

от 18.03.2020 № 102-УГ

«О межведомственной комиссии по координации действий исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, для достижения значений целевых показателей национального проекта «Жилье и городская среда» на территории Свердловской области на период до 2024 года»

СОСТАВ

межведомственной комиссии по координации действий исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, для достижения значений целевых показателей национального проекта «Жилье и городская среда» на территории Свердловской области на период до 2024 года

1. Волков
Михаил Михайлович – Министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, председатель межведомственной комиссии
2. Бирюлин
Алексей Владимирович – Заместитель главы Екатеринбурга по вопросам капитального строительства и землепользования, заместитель председателя межведомственной комиссии (по согласованию)
3. Пучков
Максим Викторович – Заместитель Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, заместитель председателя межведомственной комиссии

4. Смирнягина
Дарья Александровна – начальник отдела инвестиционно-градостроительной деятельности Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, секретарь межведомственной комиссии

Члены межведомственной комиссии:

5. Габдрахманов
Руслан Гайнельзянович – начальник муниципального бюджетного учреждения «Мастерская генерального плана» (по согласованию)
6. Ермолина
Юлия Александровна – заместитель начальника отдела реализации градостроительной политики Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
7. Миронова
Татьяна Викторовна – начальник отдела контроля за соблюдением градостроительного законодательства Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
8. Николаева
Елена Павловна – Первый Заместитель Министра по управлению государственным имуществом Свердловской области
9. Рожок
Евгения Владимировна – начальник юридического отдела департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга (по согласованию)
10. Трапезников
Вячеслав Анатольевич – президент саморегулируемой организации Ассоциации строителей Урала (по согласованию)
11. Храмов
Алексей Михайлович – начальник департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга (по согласованию)

12. Черноскутов
Алексей Витальевич
- заместитель начальника департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга по градостроительному развитию и планировке территории (по согласованию)