



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

30.12.2020

№ 1003-ПП

г. Екатеринбург

## О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Свердловской области

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», Областным законом от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», Законом Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» Правительство Свердловской области

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о Министерстве по управлению государственным имуществом Свердловской области, утвержденное постановлением Правительства Свердловской области от 26.07.2012 № 824-ПП «Об утверждении Положения, структуры и предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области» («Областная газета», 2012, 3 августа, № 304–305) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 06.11.2012 № 1246-ПП, от 26.12.2012 № 1541-ПП, от 17.04.2013 № 515-ПП, от 06.05.2013 № 583-ПП, от 24.07.2013 № 946-ПП, от 18.12.2013 № 1546-ПП, от 20.10.2014 № 904-ПП, от 28.01.2015 № 44-ПП, от 27.10.2015 № 987-ПП, от 28.12.2015 № 1215-ПП, от 31.03.2016 № 201-ПП, от 31.05.2016 № 393-ПП, от 06.07.2016 № 474-ПП, от 12.09.2016 № 639-ПП, от 02.12.2016 № 852-ПП, от 12.05.2017 № 318-ПП, от 12.10.2017 № 729-ПП, от 22.11.2017 № 857-ПП, от 03.05.2018 № 242-ПП, от 17.10.2018 № 692-ПП, от 25.10.2018 № 726-ПП, от 15.01.2019 № 4-ПП, от 01.04.2019 № 194-ПП, от 13.06.2019 № 343-ПП, от 03.10.2019 № 652-ПП, от 24.10.2019 № 720-ПП, от 06.02.2020 № 60-ПП и от 27.08.2020 № 590-ПП, следующие изменения:

1) подпункт 18 пункта 15 после абзаца седьмого дополнить абзацами следующего содержания:

«осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области прием, рассмотрение, подготовку и подачу в Правительство Свердловской области ходатайств о переводе находящихся в государственной собственности земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую до разграничения государственной собственности на землю, кроме земель населенных пунктов;

осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области прием, рассмотрение, подготовку и подачу в Правительство Свердловской области ходатайств о переводе иных категорий земель, находящихся в государственной собственности Свердловской области, из одной категории в другую, кроме земель населенных пунктов и земель сельскохозяйственного назначения;»;

2) подпункт 18 пункта 15 дополнить абзацем пятнадцатым следующего содержания:

«осуществляет до разграничения государственной собственности на землю отнесение находящихся в государственной собственности земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель (за исключением отнесения таких земель и земельных участков к землям населенных пунктов, границы которых установлены до 5 января 2005 года);».

2. Внести в Порядок определения цены и оплаты земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при продаже их собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 26.12.2012 № 1532-ПП «Об утверждении Порядка определения цены и оплаты земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при продаже их собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках» («Областная газета», 2012, 29 декабря, № 597–601) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 03.04.2013 № 410-ПП, от 19.02.2014 № 99-ПП, от 26.12.2018 № 947-ПП и от 13.08.2020 № 542-ПП, следующее изменение:

пункт 2-1 изложить в следующей редакции:

«2-1. Размер выкупной цены для собственников зданий, строений и сооружений, расположенных на земельных участках, которые предоставлены по результатам аукциона для целей индивидуального жилищного строительства, устанавливается равным кадастровой стоимости таких земельных участков в течение пяти лет с даты осуществления государственной регистрации права собственности первого собственника таких зданий, строений и сооружений.».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Действие пункта 2 настоящего постановления распространяется на отношения, возникшие с 25 августа 2020 года.

5. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Губернатор  
Свердловской области



Е.В. Куйвашев